

证券代码：833238

证券简称：森维园林

主办券商：招商证券

广东森维园林股份有限公司

关于未弥补亏损达到实收股本总额三分之一的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、情况概述

经中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，截至 2019 年 12 月 31 日，广东森维园林股份有限公司（以下简称“公司”）累计未分配利润金额 -33,872,230.68 元，公司累计未弥补亏损达实收股本总额 47,983,046.00 元的三分之一，公司第二届董事会第十九会议、第二届监事会第七次会议已审议通过《关于未弥补亏损达到实收股本总额三分之一的议案》，并提请公司 2019 年年度股东大会审议。

二、亏损原因

截至 2019 年 12 月 31 日，公司累计未分配利润金额 -33,872,230.68 元，主要为 2018 年、2019 年公司亏损金额较大，2019 年、2018 年公司净利润分别为 -5,938,241.58 元、-34,216,423.82 元。2018 年、2019 年公司亏损主要原因如下：

1、受宏观经济下行及国家对房地产的调控的影响，给园林行业带来挑战，公司园林业务受到冲击，最近 2 年销售收入大幅下降，2017 年、2018 年、2019 年公司销售收入分别为 59,537,570.83 元、31,028,980.15 元、11,854,149.50 元；

2、受宏观经济环境下行影响，公司主要客户回款压力加大、回款进度较慢，基于谨慎性原则，2018 年、2019 年公司按照坏账计提政策对期末应收账款余额中超过应收账款信用期，账龄较长，回款进度缓慢，款项收回可能性极低的经销

商的应收账款按照账面余额的 100%计提了坏账准备，2018 年、2019 年公司计提应收账款坏账准备分别为 1,167,666.32 元、1,496,756.93 元。

三、后续措施

- 1、公司组织专门人员抓紧与业主沟通、推进已完工工程的交付、结算和回款。针对目前的市场环境，公司在业务上选择与资金实力较强、付款有保证的业主合作，确保项目的正常施工和结算。
- 2、公司通过减少行政后勤费用，降低人力成本支出等措施，大幅削减固定费用支出，减轻企业运营压力。
- 3、公司出售了广东森维绿联科技有限公司，偿还了银行及个人借款以缓解资金上的压力。
- 4、公司着重承接业务以回款周期短、收款有保证的施工业务；同时开拓养老业务板块，拟寻求新的发展道路。

四、备查文件

- （一）《广东森维园林股份有限公司第二届董事会第十九次会议决议》；
- （二）《广东森维园林股份有限公司第二届监事会第七次会议决议》；
- （三）《广东森维园林股份有限公司 2019 年年度审计报告》。

广东森维园林股份有限公司

董事会

2020 年 6 月 30 日