

证券代码：000897

证券简称：津滨发展

公告编号：2020-36

天津津滨发展股份有限公司

2020年半年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2020年1月1日 - 2020年6月30日
2. 预计的经营业绩：扭亏为盈

项目	本报告期 2020年1月1日至 2020年6月30日	上年同期 2019年1月1日至 2019年6月30日
归属于上市公司股东的净利润	盈利：14,000万元~20,000万元	亏损：2,094.93万元
基本每股收益	盈利：0.0866元/股~0.1237元/股	亏损：0.0130元/股

二、业绩预告预审计情况

本业绩预告未经注册会计师预审计。

三、业绩变动的主要原因说明

我公司本期盈利的主要原因有：1、本期津汇红树湾B2区完工，确认收入；2、本期出售全资子公司深圳津鹏公司100%股权，确认投资收益；3、本期收回应收账款，冲回坏账准备。其中，属于非经常性损益的金额约为12,700万元。

四、风险提示

本次业绩预告经公司初步核算，未经注册会计师预审计。公司2020年半年度具体财务数据将在公司2020年半年度报告中详细披露。敬请广大投资者注意投资风险。

五、其他相关说明

本公司指定的信息披露媒体为《中国证券报》、《证券时报》和巨潮资讯网
<http://www.cninfo.com.cn>。

特此公告。

天津津滨发展股份有限公司

董 事 会

2020年7月14日