

证券代码：835302

证券简称：泓毅股份

主办券商：兴业证券

安徽泓毅汽车技术股份有限公司出售资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

为优化资产结构、盘活闲置资产与提升资产使用效益，全资子公司芜湖金安世腾汽车安全系统有限公司（简称金安世腾）拟对其位于南京溧水的土地与房屋进行处置，处置方式为通过评估挂牌方式公开对外转让，处置价格为不低于资产评估备案价格，且扣除各项税费后不低于出让资产的账面净值。

由于本次拟处置资产的转让方式为在产权交易所公开挂牌转让，所以受让方和最终交易价格存在不确定性。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

公司 2019 年经审计的合并财务会计报表期末资产总额为 117,484.29 万元（50%即为 58,742.15 万元）。本次拟处置的资产总额为 209.91 万元（截至评估基准日 2020 年 7 月 31 日），评估价值为 923.78 万元。

本次拟出售的资产总额占公司 2019 年经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例为 0.36%，未达到 50%以上；评估价值占公司 2019 年经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例为 1.57%，未达到 50%以上；根据《非上市公司重大资产重组管理办法》第二条、第三十五条的规定，本次交易不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

公司于2020年8月31日召开第二届董事会第十一次会议，审议通过了《关于子公司金安世腾南京厂房处置的议案》，表决结果为：同意7票，反对0票，弃权0票。该议案无需提交股东大会审议。

（五）交易生效需要的其它审批及有关程序

本次拟处置资产行为已履行国资监管审批程序。

（六）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

（七）交易标的的其他具有金融属性的企业

本次交易标的的其他具有金融属性的企业，不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、交易对方的情况

由于本次拟处置资产的转让方式为在产权交易所公开挂牌转让，所以受让方和最终交易价格存在不确定性，待受让方确定、成交金额确定并签订交易合同后，公司将再根据《全国中小企业股份转让系统挂牌公司信息披露规则》和《公司章程》等法律法规、规范性文件的要求履行相应的披露程序。

三、交易标的的情况说明

（一）交易标的基本情况

- 1、交易标的名称：金安世腾位于南京市溧水区柘塘镇柘宁东路344号的房产和土地
- 2、交易标的类别：固定资产
- 3、交易标的所在地：南京市溧水区

（二）交易标的的资产权属情况

本次拟处置资产属于子公司金安世腾所有，现已对外出租（出租期限至 2024 年 9 月 30 日）。

截至目前，除上述已对外出租的情形以外，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

（三）交易标的审计、评估情况

本次拟处置资产已经安徽华鉴房地产资产评估测绘有限公司评估（皖华鉴评报字(2020)第 102 号），评估价值为 923.78 万元，评估基准日为 2020 年 7 月 31 日，评估方法为以持续使用和公开市场为前提，结合委估对象的实际情况，综合考虑各种影响因素，对房屋建筑物类资产采用成本法、对土地使用权采用基准地价修正法进行评估。

（四）涉及债权债务转移的

截至目前，除上述已披露的拟处置资产已对外出租的情形以外，不涉及其他债权债务转移。

四、定价情况

本次拟处置资产的处置价格为不低于资产评估备案价格，且扣除各项税费后不低于出让资产的账面净值。

五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

公司将根据挂牌转让的具体情况，待受让方确定、成交金额确定并签订交易合同后，再根据《全国中小企业股份转让系统挂牌公司信息披露规则》和《公司章程》等法律法规、规范性文件的要求履行相应的披露程序。

（二）交易协议的其他情况

公司将根据挂牌转让的具体情况，待受让方确定、成交金额确定并签订交易

合同后，再根据《全国中小企业股份转让系统挂牌公司信息披露规则》和《公司章程》等法律法规、规范性文件的要求履行相应的披露程序。

六、交易目的及对公司的影响

本次拟对上述资产进行处置，符合公司发展战略，有利于优化资产结构，不存在损害公司股东利益的情况。

七、备查文件目录

- 1、《安徽泓毅汽车技术股份有限公司第二届董事会第十一次会议决议》

安徽泓毅汽车技术股份有限公司

董事会

2020年9月2日