

证券代码：833560

证券简称：东南电梯

主办券商：华泰联合

东南电梯股份有限公司对外投资的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、对外投资概述

（一）基本情况

东南电梯股份有限公司（以下简称“公司”）拟将全资子公司“苏州多美适网络科技有限公司”更名为“东南建设产业发展（苏州）有限公司”，注册资本由300万元增至3,000万元，新增经营范围：智慧社区、智能停车、庭院绿化服务。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《挂牌公司并购重组业务问答（一）》的相关规定，“挂牌公司向全资子公司或控股子公司增资、新设全资子公司或控股子公司，不构成重大资产重组。”公司本次对外投资系对全资子公司增资，不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

本次对外投资事项已经公司第四届董事会第七次会议审议通过，根据《公司法》、《公司章程》的相关规定，本议案无需提交股东大会审议。

（五）本次对外投资不涉及进入新的领域

（六）投资对象是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

(七) 不涉及投资设立其他具有金融属性的企业

本次投资不涉及投资设立小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、投资标的基本情况

(一) 出资方式

本次增资的出资方式为：现金。

本次增资的出资说明

公司以自有资金出资。

(二) 增资情况说明

因全资子公司苏州多美适网络科技有限公司经营发展的需要，拟将全资子公司“苏州多美适网络科技有限公司”更名为“东南建设产业发展（苏州）有限公司”，注册资本由人民币 300 万元增加至人民币 3,000 万元，新增经营范围：智慧社区、智能停车、庭院绿化服务。

(三) 被增资公司经营和财务情况

公司名称：苏州多美适网络科技股份有限公司

法人代表：秦康峰

经营范围：网站研发、设计、维护；家具、建筑装潢材料、机电设备、电梯的销售及网上销售；市场营销策划；市场调查；会务服务；展览展示服务；物业管理；房地产经纪服务；建筑装修工程设计及施工；餐饮服务；旅游观光服务；食品、纺织品、工艺品及食用农产品销售；自营和代理各类商品及技术的进出口业务。

苏州多美适网络科技股份有限公司为公司的全资子公司，2015年3月13日成立。根据容诚会计师事务所（特殊普通合伙）出具的容诚审字【2020】518F0598号审计报告，截止2019年12月31日，苏州多美适网络科技有限公司资产总额为4,692,447.39元，净资产为-228,379.03元，2019年营业收入为4,140,016.32元，

净利润为-1,529,591.72 元。

三、对外投资协议的主要内容

本次对外投资是对全资子公司增资，不涉及签署协议。

四、对外投资的目的、存在风险和对公司的影响

（一）本次对外投资的目的

根据公司的发展战略与规划，加大公司业务领域的覆盖范围，优化公司战略布局，增强公司盈利能力，全面提升公司综合竞争力。

（二）本次对外投资可能存在的风险

本次投资是从公司未来发展战略的角度作出的决策，本次投资可能存在一定的市场风险、经营风险和管理风险。公司将完善各项内控制度，明确经营策略和风险管理，组建良好的经营管理团队以不断适应业务要求及市场变化，积极防范和应对上述可能发生的风险，努力确保公司本次投资的安全和收益最大化。

（三）本次对外投资对公司的未来财务状况和经营成果影响

本次投资不会对公司财务状况和经营成果产生重大不利影响，不存在损害公司及全体股东利益的情形。

五、备查文件目录

《东南电梯股份有限公司第四届董事会第七次会议决议》。

东南电梯股份有限公司

董事会

2020年9月11日