

关于
珠海华发集团有限公司
公司债券的
临时受托管理事务报告

债券简称：20 华发 Y2

债券代码：149207

20 华发集团 01/20 华发债

2080016/111088

19 华发集团 01/19 华发债

1980323/111086

受托管理人：中信建投证券股份有限公司



2020 年 9 月 14 日

重要声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》、《珠海华发集团有限公司 2020 年面向专业投资者公开发行公司债券之受托管理协议》(以下简称“债券受托管理协议”)、《珠海华发集团有限公司 2020 年面向专业投资者公开发行公司债券之受托管理协议补充协议》(以下简称“补充协议”)其它相关信息披露文件以及珠海华发集团有限公司(以下简称“发行人”或“公司”)出具的相关说明文件和提供的相关资料等,由受托管理人中信建投证券股份有限公司(以下简称“中信建投证券”或“受托管理人”)编制。中信建投证券编制本报告的内容及信息均来源于珠海华发集团有限公司提供的资料或说明。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见,投资者应对相关事宜作出独立判断,而不应将本报告中的任何内容据以作为中信建投证券所作的承诺或声明。在任何情况下,未经中信建投证券书面许可,不得用作其他任何用途。

一、 公司债券基本情况

（一）根据珠海华发集团有限公司章程，珠海华发集团有限公司执行董事于2020年3月2日同意了公开发行规模为不超过200亿元（含200亿元）的公司债券。

（二）发行人股东于2020年3月8日批准其公开发行规模为不超过200亿元（含200亿元）的公司债券。

（三）珠海华发集团有限公司于2020年6月24日发行珠海华发集团有限公司2020年面向专业投资者公开发行永续期公司债券（第一期）（债券代码149162，简称“20华发Y1”）；于2020年8月20日发行珠海华发集团有限公司2020年面向专业投资者公开发行永续期公司债券（第二期）（债券代码149207，简称“20华发Y2”）。

二、 重大事项

珠海华发集团有限公司（以下简称“珠海华发”、“公司”）根据珠海市人民政府国有资产监督管理委员会（以下简称“珠海市国资委”）有关人事任免文件的安排，免去张葵红同志原董事、财务总监职务，由现任董事周优芬同志接任财务总监一职，并新委派叶玉宏、黄建斌同志担任公司董事职务。相关变动情况如下：

（一）原相关人员任职情况及变动原因

（1）原董事及高级管理人员任职情况及变动原因

张葵红同志自2013年10月起担任公司董事、财务总监职务。现根据珠海市国资委2020年7月印发的《关于张葵红同志免职的通知》（珠企干[2020]105号）文件，免去张葵红同志所担任的董事、财务总监职务。

（二）相关决定情况、新任人员聘任安排及基本情况

1、相关决定情况、新任人员聘任安排

根据珠海市国资委2020年7月印发的《关于叶玉宏同志任职的通知》（珠企干[2020]55号）文件安排，新委派叶玉宏同志担任公司董事一职。

根据珠海市国资委 2020 年 8 月印发的《关于黄建斌等同志任职的通知》（珠企干[2020]107 号）文件安排，新委派黄建斌同志担任公司董事一职，同时委派现任董事周优芬同志接任财务总监一职。

2、新任人员基本情况

序号	姓名	性别	现任职务	任期	持有公司 股权情况	持有公司 债券情况
1	叶玉宏	男	董事	2020 年 7 月至今	否	否
2	黄建斌	男	董事	2020 年 8 月至今	否	否
3	周优芬	女	董事、财务总监	董事：2015 年 7 月至今 财务总监：2020 年 8 月至今	否	否

叶玉宏：男，1965 年出生，研究生学历，毕业于华中科技大学（原华中工学院）教育学专业。现任珠海华发集团有限公司董事、党委副书记。

黄建斌：男、1975 年出生，本科学历，毕业于西南财经大学审计学专业。现任珠海华发集团有限公司董事。

周优芬：女，1970 年出生，研究生学历，毕业于中山大学行政管理专业。现任珠海华发集团有限公司董事、财务总监。

（三）有权机关批准/备案的情况

有关机关批准/备案的情况详见上述（一）原相关人员任职情况及变动原因和（二）相关决定情况、新任人员聘任安排及基本情况。

中信建投证券了解到以上事项，作为本期债券的受托管理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债券受托管理人职责，在获悉相关事项后，及时与发行人进行了沟通，根据《公司债券受托管理人执业行为准则》的有关规定出具本临时受托管理事务报告。

中信建投证券后续将密切关注发行人关于本期债券本息偿付及其他对债券持有人有重大影响的事项，并严格按照《公司债券受托管理人执业行为准则》、《债券受托管理协议》等规定或约定履行债券受托管理人的职责。

特此提请投资者关注本期债券的相关风险，并请投资者对相关事项做出独立判断。

（以下无正文）

（此页无正文，为《关于珠海华发集团有限公司公司债券的临时受托管理事务报告》之盖章页）

