

债券代码：163109

债券简称：20 奉发 01

上海奉贤发展（集团）有限公司

（住所：上海市奉贤区南桥镇南桥路 563 号 12 幢）

2020 年公开发行公司债券（面向合格投资者）

（第一期）

2020 年第三次受托管理事务临时报告

债券受托管理人



粤开证券股份有限公司

（住所：广州经济技术开发区科学大道 60 号开发区金控中心 21、22、23 层）

2020 年 11 月

粤开证券股份有限公司（以下简称“粤开证券”）作为上海奉贤发展（集团）有限公司（以下简称“发行人”）2020年公开发行公司债券（面向合格投资者）（第一期）（以下简称“20奉发01”）的债券受托管理人，代表上述债券全体持有人，持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项。

根据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》规定及《受托管理协议》的约定，现就发行人收购全资子公司事项报告如下：

由于上海奉贤发展（集团）有限公司子公司上海奉贤建设发展（集团）有限公司被取消参加依法必须进行招标的项目的投标资格一年（详见发行人2020年9月16日披露的《上海奉贤发展（集团）有限公司受到行政处罚的公告》），为满足未来承接工程施工与代建业务需要，发行人于2020年10月19日完成对上海佳裕建设发展有限公司的股权收购，该公司具体情况如下：

公司名称：上海佳裕建设发展有限公司

法定代表人：沈建军

统一社会信用代码：91310120783634228C

注册资本：2100万元

注册地址：上海市奉贤区南桥镇解放东路121号401室

经营范围：房屋建设工程施工，市政公用建设工程施工，机电设备安装建设工程专业施工，建筑装饰装修建设工程设计与施工，地基与基础建设工程专业施工，土石方建设工程专业施工，钢结构建设工程专业施工，防腐保温建设工程专业施工，木制建设工程作业，砌筑建设工程作业，抹灰建设工程作业，石制建设工程作业，油漆建设工程作业，钢筋建设工程作业，混凝土建设工程作业，脚手架建设工程作业，模板建设工程作业，焊接建设工程作业，水暖电安装建设工程作业，钣金建设工程作业，架线建设工程作业，建筑材料、金属材料、五金交电、日用百货、通讯器材（除卫星电视广播地面接收设施）批发、零售。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

主要业务资质：建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包三级、钢结构工程专业承包三级、建筑机电安装工程专业承包三级、地基基础工程专业承包三级、防水防腐保温工程专业承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级资质

本次股权收购不涉及重大资产重组事项，收购完成后，发行人直接持有上海佳裕建设发展有限公司 100%股权，并将其纳入合并范围。未来发行人合并范围内各子公司业务资质满足后续业务开展需求，前次行政处罚事项对发行人生产经营、财务状况及偿债能力无重大影响。

粤开证券作为本次债券受托管理人，根据《公司债券受托管理人执业行为准则》与受托管理协议要求出具本受托管理事务临时报告，并提醒投资者关注相关事项。

（以下无正文）

（本页无正文，为《上海奉贤发展（集团）有限公司 2020 年公开发行公司债券（面向合格投资者）（第一期）2020 年第三次受托管理事务临时报告》之签章页）

