



# IWS Group Holdings Limited

## 國際永勝集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

股份代號：8441

中期報告  
2020



## 香港聯合交易所有限公司(「聯交所」) GEM 的特色

**GEM** 的定位是為投資風險可能較聯交所其他上市公司為高的中小型公司而設的市場。有意投資者應了解投資於該等公司的潛在風險，並須經過審慎周詳的考慮後方作出投資決定。

由於**GEM**上市公司通常為中小型公司，在**GEM**買賣的證券可能會較在聯交所主板買賣的證券承受較高市場波動風險，而且無法保證在**GEM**買賣的證券將會有具流通量的市場。

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本報告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本報告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本報告之資料乃遵照聯交所GEM證券上市規則(「**GEM上市規則**」)而刊載，旨在提供有關國際永勝集團控股有限公司(「**本公司**」)及其附屬公司(統稱「**本集團**」)之資料；本公司的董事(「**董事**」)願就本報告共同及個別地承擔全部責任。董事在作出一切合理查詢後，確認就其深知及確信，本報告所載資料在各重要方面均屬準確完備，並無誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何其他事項，足以令致本報告或當中所載任何陳述產生誤導。

## 目錄

|                    | 頁次 |
|--------------------|----|
| 公司資料               | 3  |
| 財務摘要               | 4  |
| 管理層討論與分析           | 6  |
| 企業管治及其他資料          | 11 |
| 簡明綜合財務報表審閱報告       | 20 |
| 未經審核簡明綜合損益及其他全面收入表 | 21 |
| 未經審核簡明綜合財務狀況表      | 22 |
| 未經審核簡明綜合權益變動表      | 23 |
| 未經審核簡明綜合現金流量表      | 24 |
| 未經審核簡明綜合財務報表附註     | 25 |



IWS

## 公司資料

### 董事會

#### 執行董事

馬亞木先生(主席)  
馬僑生先生  
馬僑武先生  
馬僑文先生  
馬雍景先生

#### 獨立非執行董事

吳家聲博士  
鄭惠霞女士  
游紹揚先生

### 審核委員會

鄭惠霞女士(主席)  
吳家聲博士  
游紹揚先生

### 薪酬委員會

游紹揚先生(主席)  
馬亞木先生  
吳家聲博士  
鄭惠霞女士

### 提名委員會

游紹揚先生(主席)  
馬亞木先生  
馬僑生先生  
吳家聲博士  
鄭惠霞女士

### 授權代表

馬雍景先生  
王志剛先生

### 合規主任

馬雍景先生

### 公司秘書

王志剛先生

### 法律顧問

姚黎李律師行

### 合規顧問

綽耀資本有限公司

### 核數師

德勤•關黃陳方會計師行  
執業會計師  
註冊公眾利益實體核數師  
香港  
金鐘道88號  
太古廣場1座35樓

### 主要往來銀行

恒生銀行有限公司

### 香港總部及主要營業地點

香港  
九龍長沙灣  
青山道339號  
恒生青山道大廈一樓

### 註冊辦事處

Cricket Square, Hutchins Drive  
PO Box 2681, Grand Cayman  
KY1-1111  
Cayman Islands

### 股份過戶登記總處

Conyers Trust Company (Cayman) Limited  
Cricket Square, Hutchins Drive  
P.O. Box 2681, Grand Cayman  
KY1-1111, Cayman Islands

### 股份過戶登記分處

卓佳證券登記有限公司  
香港  
皇后大道東183號  
合和中心54樓

### 股份代號

8441

### 網站

<http://www.iws.com.hk>

## 財務摘要

### 選定未經審核簡明綜合損益及其他全面收入表項目

|             | 截至9月30日止三個月   |         | 截至9月30日止六個月    |         |
|-------------|---------------|---------|----------------|---------|
|             | 2020年         | 2019年   | 2020年          | 2019年   |
|             | (千港元)         | (千港元)   | (千港元)          | (千港元)   |
|             | (未經審核)        | (未經審核)  | (未經審核)         | (未經審核)  |
| 收入          | <b>98,826</b> | 106,073 | <b>173,595</b> | 187,524 |
| 除稅前溢利       | <b>40,667</b> | 13,774  | <b>51,640</b>  | 15,563  |
| 期內溢利及全面收入總額 | <b>37,009</b> | 11,207  | <b>47,054</b>  | 11,806  |

### 經調整純利

|             | 截至9月30日止三個月   |        | 截至9月30日止六個月   |        |
|-------------|---------------|--------|---------------|--------|
|             | 2020年         | 2019年  | 2020年         | 2019年  |
|             | (千港元)         | (千港元)  | (千港元)         | (千港元)  |
|             | (未經審核)        | (未經審核) | (未經審核)        | (未經審核) |
| 期內溢利及全面收入總額 | <b>37,009</b> | 11,207 | <b>47,054</b> | 11,806 |
| 就上市開支作出之調整  | -             | 1,198  | -             | 6,006  |
| 經調整純利       | <b>37,009</b> | 12,405 | <b>47,054</b> | 17,812 |

### 選定未經審核簡明綜合財務狀況表項目

|           | 於2020年         | 於2020年  |
|-----------|----------------|---------|
|           | 9月30日          | 3月31日   |
|           | (千港元)          | (千港元)   |
|           | (未經審核)         | (經審核)   |
| 非流動資產     | <b>13,962</b>  | 10,092  |
| 流動資產      | <b>223,291</b> | 200,066 |
| 流動負債      | <b>50,859</b>  | 57,531  |
| 流動資產淨值    | <b>172,432</b> | 142,535 |
| 非流動負債     | <b>3,364</b>   | 651     |
| 資產淨值／權益總額 | <b>183,030</b> | 151,976 |

## 財務摘要

### 未經審核簡明綜合現金流量表

|                 | 截至9月30日止六個月     |          |
|-----------------|-----------------|----------|
|                 | 2020年           | 2019年    |
|                 | (千港元)           | (千港元)    |
|                 | (未經審核)          | (未經審核)   |
| 經營活動所得現金淨額      | <b>49,931</b>   | 26,637   |
| 投資活動(所用)／所得現金淨額 | <b>(15)</b>     | 734      |
| 融資活動所用現金淨額      | <b>(12,565)</b> | (14,170) |
| 現金及現金等價物增加淨額    | <b>37,351</b>   | 13,201   |
| 期初現金及現金等價物      | <b>78,874</b>   | 27,096   |
| 期末現金及現金等價物      | <b>116,225</b>  | 40,297   |

### 主要財務比率

|                 | 於2020年                    | 於2019年                |
|-----------------|---------------------------|-----------------------|
|                 | 9月30日／                    | 9月30日／                |
|                 | 截至2020年                   | 截至2019年               |
|                 | 9月30日                     | 9月30日                 |
|                 | 止六個月                      | 止六個月                  |
| 經調整純利率(%)       | <b>27.1</b>               | 9.5 <sup>(1)</sup>    |
| 經調整股本回報率(%)     | <b>25.7<sup>(2)</sup></b> | 56.7 <sup>(1及2)</sup> |
| 經調整總資產回報率(%)    | <b>19.8<sup>(2)</sup></b> | 22.1 <sup>(1及2)</sup> |
| 利息償付率(倍)        | <b>1,013.5</b>            | 24.8                  |
| 流動比率(倍)         | <b>4.4</b>                | 1.6                   |
| 速動比率(倍)         | <b>4.4</b>                | 1.6                   |
| 資本負債率(%)        | 不適用                       | 73.4                  |
| 淨債務權益比率(%)      | 不適用                       | 9.1                   |
| 平均貿易應收款項周轉天數(天) | <b>106</b>                | 99                    |

附註：

1. 計算比率並未計及截至2019年9月30日止六個月約6.0百萬港元的非經常性上市開支。
2. 截至2019年及2020年9月30日止六個月的年化溢利已被用於計算比率。

## 管理層討論與分析

### 業務回顧

本集團為知名的設施服務供應商，專為香港公營及私營部門提供護衛服務，並逐步聚焦設施管理服務。本集團在香港為鐵路站及設施、海上、陸路及鐵路出入境管制站及公眾市容設施提供護衛服務及為大型活動以及緊急及突發事故提供人潮協調及管理服務已有逾十年經驗。

截至2020年9月30日止六個月，在香港爆發新冠疫情及不穩定的經濟和社會環境下，本集團取得令人滿意的良好業績，且對本集團的護衛及設施管理服務的需求持續增長。該良好業績歸功於根深蒂固的「國際永勝」品牌，該品牌代表為其香港客戶提供優質的護衛服務。

### 財務概覽

#### 收益

本集團收益產生自為香港公營及私營部門提供護衛服務及設施管理服務。本集團的收益由截至2019年9月30日止六個月的約187.5百萬港元減少約13.9百萬港元或7.4%至截至2020年9月30日止六個月的約173.6百萬港元。

#### 護衛服務

護衛服務分部產生的收益由截至2019年9月30日止六個月的約172.8百萬港元減少約13.6百萬港元或7.9%至截至2020年9月30日止六個月的約159.1百萬港元，主要由於一般專人護衛服務於截至2020年9月30日止六個月產生收益約75.5百萬港元，較截至2019年9月30日止六個月的約117.5百萬港元減少約35.8%。有關減少乃主要由於(i)截至2020年9月30日止六個月香港西九龍站鑑於控制新冠疫情的措施而暫停運營，導致與一間香港鐵路公司(「鐵路公司」)正在履行的廣深港高鐵合約(「高鐵合約」)所產生的收益減少，該業務於截至2020年9月30日止六個月產生收益約59.8百萬港元；及(ii)由於於截至2020年9月30日止六個月提供的臨時護衛服務減少，有關公眾活動的臨時護衛服務所產生的收益減少，該業務於截至2020年9月30日止六個月產生收益約1.1百萬港元。

## 管理層討論與分析

### 設施管理服務

設施管理服務產生的收益由截至2019年9月30日止六個月的約14.7百萬港元減少約0.2百萬港元或1.9%至截至2020年9月30日止六個月的約14.5百萬港元。有關減少乃主要由於截至2019年9月30日止六個月向客戶提供的臨時服務較多。

### 僱員福利開支

僱員福利開支由截至2019年9月30日止六個月的約158.4百萬港元減少約47.8百萬港元或30.2%至截至2020年9月30日止六個月的約110.6百萬港元，乃主要由於(i)臨時護衛服務合約及高鐵合約的相關員工總數減少；及(ii)來自「保就業」計劃的政府補貼約25.9百萬港元導致僱員福利開支的補償自僱員福利開支中扣除。

### 銷售及營銷開支

銷售及營銷開支由截至2019年9月30日止六個月的約1.1百萬港元減少約0.6百萬港元或51.2%至截至2020年9月30日止六個月的約0.5百萬港元，乃主要由於近期新冠疫情爆發影響私營部門對護衛服務的需求。

### 行政開支

行政開支由截至2019年9月30日止六個月的約5.6百萬港元增加約6.5百萬港元或115.7%至截至2020年9月30日止六個月的約12.1百萬港元。該增加乃主要由於(i)上市合規顧問費及新項目及投標專業費用導致法律及專業費用增加約1.7百萬港元；及(ii)有關提供深喉唾液樣本收集中心人力服務及深喉唾液樣本收集與運送服務(「**收集與運送服務**」)的新人手支援服務增加導致車輛及設備租賃、差旅及運輸服務費用增加約4.8百萬港元所致。

### 所得稅開支

所得稅開支由截至2019年9月30日止六個月的約3.8百萬港元增加約0.8百萬港元或22.1%至截至2020年9月30日止六個月的約4.6百萬港元。有關增加乃主要由於截至2020年9月30日止六個月應課稅溢利增加及已收或應收免稅政府補貼收入以及於截至2019年9月30日止六個月產生不可扣稅、非經常性上市開支的綜合影響。截至2019年及2020年9月30日止六個月的實際稅率分別約為24.1%及8.9%。撇除(i)於截至2020年9月30日止六個月確認的免稅政府補貼收入約25.9百萬港元；及(ii)於截至2019年9月30日止六個月產生的不可扣稅非經常性上市開支約6.0百萬港元，截至2019年及2020年9月30日止六個月實際稅率分別約為17.4%及17.8%，符合現行稅率。



## 管理層討論與分析

### 期內溢利及全面收入總額

由於上述因素，期內溢利及全面收入總額由截至2019年9月30日止六個月的約11.8百萬港元增加約35.2百萬港元或298.6%至截至2020年9月30日止六個月的約47.1百萬港元。純利率由截至2019年9月30日止六個月的約6.3%增加至截至2020年9月30日止六個月的約27.1%。撇除截至2019年9月30日止六個月產生的非經常性上市開支約6.0百萬港元，截至2019年9月30日止六個月的經調整溢利及全面收入總額約為21.6百萬港元，且純利率由截至2019年9月30日止六個月的約9.5%上升至截至2020年9月30日止六個月的約27.1%。

### 流動資金、財務資源及資本架構

本集團營運主要由其本身業務營運所產生現金及銀行借款撥資。

於2020年9月30日，本集團的銀行結餘及現金為約116.2百萬港元，較2020年3月31日的約78.9百萬港元增加約37.4百萬港元或47.4%。

於2020年9月30日，本集團的流動資產淨值及資產淨值分別為約172.4百萬港元(2020年3月31日：142.5百萬港元)及約183.0百萬港元(2020年3月31日：152.0百萬港元)。於2020年9月30日，按本集團流動資產除以流動負債計算的流動比率為約4.4倍，而2020年3月31日則為約3.5倍。

於2020年9月30日，本集團的借款總額為零(2020年3月31日：12.0百萬港元)及權益總額為約183.0百萬港元(2020年3月31日：152.0百萬港元)。於2020年9月30日，本集團按借款總額除以權益總額計算的資產負債比率為零(2020年3月31日：7.9倍)。

於2020年9月30日，本集團擁有上限為80.0百萬港元的銀行融資，其中29.4百萬港元已經動用。

於2020年9月30日，本集團之資本架構包括本公司擁有人應佔權益約183.0百萬港元(2020年3月31日：約152.0百萬港元)(包括已發行股本及儲備)。自其股份於2019年10月22日在聯交所GEM上市以來，本集團之資本架構並無變動。

## 管理層討論與分析

### 外匯風險

本集團於香港開展大部分業務營運。本集團交易、貨幣資產及負債乃主要以港元計值。於截至2020年9月30日止六個月，本集團概無遭受匯率波動引起的重大影響。於截至2020年9月30日止六個月，本集團並無訂立任何衍生工具協議，亦無運用任何金融工具來對沖其外匯風險。

本集團已就其庫務政策採納審慎財務管理措施，因此於截至2020年9月30日止六個月內維持穩健的流動資金狀況。本集團透過持續進行信貸評估及評估其客戶之財務狀況，致力於減少信貸風險敞口。為管理流動資金風險，董事會密切監察本集團之流動資金狀況，以確保本集團在資產、負債及其他承擔方面之流動資金架構能滿足其不時之資金需求。

### 履約保證金

於2020年9月30日，本集團的剩餘履約保證金約為29.4百萬港元，由本集團之銀行發出並由本公司提供公司擔保，以使用現有銀行融資為本集團日常業務過程中與鐵路公司的合約、高鐵合約及與香港政府的合約履行提供合約抵押的責任。

### 收購及出售附屬公司及聯營公司

截至2020年9月30日止六個月，並無重大收購及出售附屬公司、聯營公司及合營企業。

### 本集團所持重大投資

於2020年9月30日，本集團並無持有任何重大投資。

### 對資本資產進行重大投資的未來計劃

於本報告日期，董事會並無授權任何計劃進行重大投資或添置資本資產。

### 股本

有關股本詳情載於未經審核簡明綜合財務報表附註14。

## 管理層討論與分析

### 資產抵押

於2020年9月30日，並無資產抵押(2020年3月31日：無)。

### 資本承擔

於2020年9月30日，本集團並無任何重大資本承擔(2020年3月31日：無)。

### 僱員及薪酬政策

於2020年9月30日，本集團擁有1,611名僱員(2020年3月31日：1,941名僱員)。截至2020年9月30日止六個月，本集團的員工成本(包括董事酬金)為約110.6百萬港元(2019年9月30日：158.4百萬港元)。為確保能夠吸引及留聘能夠達致最佳業績水準的員工，本集團定期檢討薪酬待遇。此外，本集團視乎其業績及個別員工表現發放酌情花紅予合資格僱員。

### 或然負債

於2020年9月30日，本集團並無任何重大或然負債或擔保(2020年3月31日：無)。本集團目前並無涉及任何重大法律訴訟，亦不知悉有任何訴訟或潛在的重大法律訴訟。

## 企業管治及其他資料

### 權益披露

#### (A) 董事及最高行政人員於本公司及其相聯法團的股份、相關股份及債權證的權益及淡倉

於2020年9月30日及直至本報告日期，董事及本公司最高行政人員於本公司及其相聯法團（定義見香港法例第571章證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）的股份、相關股份或債權證中擁有(a)根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部須知會本公司及聯交所的權益或淡倉（包括彼等根據證券及期貨條例相關條文被當作或視為擁有的權益或淡倉）；或(b)根據證券及期貨條例第352條須登記於該條所指登記冊的權益或淡倉；或(c)根據GEM上市規則第5.46條所述董事進行交易所規定標準須知會本公司及聯交所的權益或淡倉如下：

##### (i) 於本公司股份的好倉

| 董事姓名                                | 權益性質／持股身份   | 所持<br>普通股數目 | 佔本公司<br>已發行股本的<br>概約百分比 <sup>(6)</sup> |
|-------------------------------------|---|-------------|--|
| 馬亞木先生 <sup>(1)</sup>                | 根據證券及期貨條例第317條的權益 <sup>(1)</sup>                            | 600,000,000 | 75.0%                                  |
| 馬僑生先生<br>（「馬僑生先生」） <sup>(2及3)</sup> | 受控法團權益 <sup>(3)</sup> 及根據證券及期貨條例<br>第317條的權益 <sup>(2)</sup> | 600,000,000 | 75.0%                                  |
| 馬僑武先生<br>（「馬僑武先生」） <sup>(2及4)</sup> | 受控法團權益 <sup>(4)</sup> 及根據證券及期貨條例<br>第317條的權益 <sup>(2)</sup> | 600,000,000 | 75.0%                                  |
| 馬僑文先生<br>（「馬僑文先生」） <sup>(2及5)</sup> | 受控法團權益 <sup>(5)</sup> 及根據證券及期貨條例<br>第317條的權益 <sup>(2)</sup> | 600,000,000 | 75.0%                                  |

## 企業管治及其他資料

附註：

附註1：根據馬亞木先生、馬僑生先生、馬僑武先生及馬僑文先生於2018年5月28日的確認契據，據此，彼等確認(其中包括)彼等間存在一致行動安排(「一致行動確認契據」)，馬亞木先生被視作根據證券及期貨條例第317條分別透過森業資產控股有限公司(「森業」)、文華資產控股有限公司(「文華」)及劍橋投資(BVI)有限公司(「劍橋」)於馬僑生先生、馬僑武先生及馬僑文先生持有的所有本公司股份(「股份」)中擁有權益。

附註2：根據一致行動確認契據，馬亞木先生、馬僑生先生、馬僑武先生及馬僑文先生為一致行動人士，故彼等均根據證券及期貨條例第317條因其各自於森業、文華、劍橋(持有IWS Group Holdings Limited(「國際永勝BVI」))的股權而被視作於其他人持有的所有股份中擁有權益。

附註3：國際永勝BVI由森業擁有33.3%，而森業由馬僑生先生全資實益擁有；因此，根據證券及期貨條例，森業及馬僑生先生各自被視作於國際永勝BVI所持有的所有股份中擁有權益。

附註4：國際永勝BVI由文華擁有33.3%，而文華由馬僑武先生全資實益擁有；因此，根據證券及期貨條例，文華及馬僑武先生各自被視作於國際永勝BVI所持有的所有股份中擁有權益。

附註5：國際永勝BVI由劍橋擁有33.3%，而劍橋由馬僑文先生全資實益擁有；因此，根據證券及期貨條例，劍橋及馬僑文先生各自被視作於國際永勝BVI所持有的所有股份中擁有權益。

附註6：根據於2020年9月30日合共800,000,000股已發行股份計算。

## 企業管治及其他資料

### (ii) 於本公司相聯法團的股份的好倉

| 董事姓名  | 相聯法團名稱   | 權益性質／持股份                                    | 擁有權益的<br>股份數目 | 股權概約<br>百分比 |
|-------|----------|---|---------------|-------------|
| 馬亞木先生 | 國際永勝 BVI | 受控法團權益及根據證券及期貨條例<br>第317條的權益 <sup>(2)</sup> | 3             | 100%        |
|       | 森業       | 根據證券及期貨條例第317條的權益 <sup>(2)</sup>            | 1             | 100%        |
|       | 文華       | 根據證券及期貨條例第317條的權益 <sup>(2)</sup>            | 1             | 100%        |
|       | 劍橋       | 根據證券及期貨條例第317條的權益 <sup>(2)</sup>            | 1             | 100%        |
| 馬僑生先生 | 森業       | 實益擁有人 <sup>(1)</sup>                        | 1             | 100%        |
|       | 國際永勝 BVI | 受控法團權益及根據證券及期貨條例<br>第317條的權益 <sup>(2)</sup> | 3             | 100%        |
| 馬僑武先生 | 文華       | 實益擁有人 <sup>(3)</sup>                        | 1             | 100%        |
|       | 國際永勝 BVI | 受控法團權益及根據證券及期貨條例<br>第317條的權益 <sup>(2)</sup> | 3             | 100%        |
| 馬僑文先生 | 劍橋       | 實益擁有人 <sup>(4)</sup>                        | 1             | 100%        |
|       | 國際永勝 BVI | 受控法團權益及根據證券及期貨條例<br>第317條的權益 <sup>(2)</sup> | 3             | 100%        |

附註：

附註1：披露權益為於相聯法團國際永勝 BVI 的權益，國際永勝 BVI 由馬僑生先生全資擁有的公司森業擁有 33.33%。

附註2：根據一致行動確認契據，馬亞木先生、馬僑生先生、馬僑武先生及馬僑文先生為一致行動人士，故彼等均根據證券及期貨條例第317條因其各自於森業、文華、劍橋及國際永勝 BVI 的股權而被視作於其他人持有的所有股份中擁有權益。

附註3：披露權益為於相聯法團國際永勝 BVI 的權益，國際永勝 BVI 由馬僑武先生全資擁有的公司文華擁有 33.33%。

附註4：披露權益為於相聯法團國際永勝 BVI 的權益，國際永勝 BVI 由馬僑文先生全資擁有的公司劍橋擁有 33.33%。

## 企業管治及其他資料

### (B) 主要股東及其他人士於本公司股份或相關股份的權益及淡倉

據董事所知，於2020年9月30日，下列人士或實體（並非董事或本公司最高行政人員）於本公司股份或相關股份中（直接或間接）擁有或被視為擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部條文須向本公司及聯交所披露或記入本公司根據證券及期貨條例第336條須存置的登記冊內之權益或淡倉：

#### 於本公司股份的好倉

| 股東姓名／名稱 | 權益性質／持股身份             | 所持普通股數目     | 佔本公司<br>已發行股本的<br>概約百分比 <sup>(8)</sup> |
|---------|-----------------------|-------------|--|
| 國際永勝BVI | 實益擁有人                 | 600,000,000 | 75.0%                                  |
| 森業      | 受控法團權益 <sup>(1)</sup> | 600,000,000 | 75.0%                                  |
| 文華      | 受控法團權益 <sup>(2)</sup> | 600,000,000 | 75.0%                                  |
| 劍橋      | 受控法團權益 <sup>(3)</sup> | 600,000,000 | 75.0%                                  |
| 鄭白晶女士   | 配偶權益 <sup>(4)</sup>   | 600,000,000 | 75.0%                                  |
| 周驛桐女士   | 配偶權益 <sup>(5)</sup>   | 600,000,000 | 75.0%                                  |
| 蔡麗芳女士   | 配偶權益 <sup>(6)</sup>   | 600,000,000 | 75.0%                                  |
| 何燕妮女士   | 配偶權益 <sup>(7)</sup>   | 600,000,000 | 75.0%                                  |

## 企業管治及其他資料

附註：

附註1：本公司由國際永勝BVI擁有75.0%，而國際永勝BVI由森業（馬僑生先生全資擁有的公司）擁有33.33%。根據證券及期貨條例，森業被視為於國際永勝BVI持有的股份中擁有權益。

附註2：本公司由國際永勝BVI擁有75.0%，而國際永勝BVI由文華（馬僑武先生全資擁有的公司）擁有33.33%。根據證券及期貨條例，文華被視為於國際永勝BVI持有的股份中擁有權益。

附註3：本公司由國際永勝BVI擁有75.0%，而國際永勝BVI由劍橋（馬僑文先生全資擁有的公司）擁有33.33%。根據證券及期貨條例，劍橋被視為於國際永勝BVI持有的股份中擁有權益。

附註4：鄭白晶女士為馬亞木先生的配偶。根據證券及期貨條例，鄭白晶女士被視作於馬亞木先生擁有權益的所有股份中擁有權益。

附註5：周驛桐女士為馬僑生先生的配偶。根據證券及期貨條例，周驛桐女士被視為於馬僑生先生擁有權益的所有股份中擁有權益。

附註6：蔡麗芳女士為馬僑武先生的配偶。根據證券及期貨條例，蔡麗芳女士被視為於馬僑武先生擁有權益的所有股份中擁有權益。

附註7：何燕妮女士為馬僑文先生的配偶。根據證券及期貨條例，何燕妮女士被視為於馬僑文先生擁有權益的所有股份中擁有權益。

附註8：根據於2020年9月30日合共800,000,000股已發行股份計算。

除上文所披露者外及據董事所深知，於2020年9月30日，除於上文「(A)董事及最高行政人員於本公司及其相聯法團的股份、相關股份及債權證的權益及淡倉」分節所載董事及本公司最高行政人員之權益外，概無人士已知會本公司其於本公司股份或相關股份中擁有須登記於本公司根據證券及期貨條例第336條須存置的登記冊的權益或淡倉。

### 購股權計劃

本公司於2019年9月20日採納一項購股權計劃（「購股權計劃」）。購股權計劃旨在使本公司能夠向經甄選參與者授出購股權，作為彼等對本集團所作貢獻的激勵或獎勵。有關購股權計劃之主要條款，請參閱本公司日期為2019年9月30日的招股章程（「招股章程」）附錄四「E.購股權計劃」。

於2020年9月30日，概無根據購股權計劃授出或同意授出的購股權。



## 企業管治及其他資料

### 上市所得款項用途

股份於2019年10月22日於聯交所GEM上市(「上市」)。本公司自上市收到所得款項淨額(經扣除上市開支後)約為32.0百萬港元(「所得款項淨額」)。

於2020年9月30日，本集團已按與招股章程「業務目標聲明及所得款項用途」一節所述者一致之方式部分動用所得款項淨額：

|                      | 上市實際<br>所得款項淨額<br>(千港元) | 於2020年<br>9月30日<br>已動用金額<br>(千港元) | 於2020年<br>9月30日<br>的結餘<br>(千港元) | 截至2020年<br>9月30日<br>未動用所得<br>款項淨額之<br>預期使用時間表 |
|----------------------|-------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|---|
| <b>擴充保安服務業務</b>      |                         |                                   |                                 |   |
| (i) 聘請保安服務人員         | 5,600                   | 1,400                             | 4,200                           | 不適用   |
| (ii) 合約抵押            | 7,600                   | 3,378                             | 4,222                           | 於2022年<br>3月31日或之前                            |
| (iii) 購買巡邏車          | 1,000                   | 318                               | 682                             | 於2022年<br>3月31日或之前                            |
|                      | 14,200                  | 5,096                             | 9,104                           |   |
| <b>提升提供設施管理服務的能力</b> |                         |                                   |                                 |   |
| (i) 購買機器及設備          | 4,100                   | —                                 | 4,100                           | 於2022年<br>3月31日或之前                            |
| (ii) 擴充營運團隊及銷售與營銷團隊  | 1,000                   | 35                                | 965                             | 於2022年<br>3月31日或之前                            |
|                      | 5,100                   | 35                                | 5,065                           |   |
| <b>改善營運效率</b>        |                         |                                   |                                 |   |
| (i) 進行資訊科技基礎設施升級     | 3,000                   | 131                               | 2,869                           | 於2022年<br>3月31日或之前                            |
| (ii) 設立控制室           | 2,000                   | —                                 | 2,000                           | 於2022年<br>3月31日或之前                            |
|                      | 5,000                   | 131                               | 4,869                           |   |
| <b>償還未償還銀行貸款</b>     | 4,500                   | 4,500                             | —                               | 不適用   |
| <b>一般營運資金</b>        | 3,200                   | 1,280                             | 1,920                           | 不適用   |
|                      | 32,000                  | 11,042                            | 20,958                          |   |

於2020年9月30日，已動用約11.0百萬港元的上市所得款項淨額。於本報告日期，並無更改招股章程「業務目標聲明及所得款項用途」一節先前披露之所得款項淨額擬定用途及預期時間表。未動用所得款項淨額約21.0百萬港元已作為計息存款存入香港持牌銀行。

## 企業管治及其他資料

### 中期股息

董事會不建議就截至2020年9月30日止六個月派付中期股息(截至2019年9月30日止六個月：無)。

### 購買、出售或贖回本公司上市證券

截至2020年9月30日止六個月，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

### 購買股份或債權證安排

除上文「(A)董事及最高行政人員於本公司及其相聯法團的股份、相關股份及債權證的權益及淡倉」所披露者外，於截至2020年9月30日止六個月任何時間，本公司或其任何附屬公司概無訂立任何安排，致令本公司董事或最高行政人員或彼等各自的聯繫人可藉購入本公司或任何相聯法團之股份或債權證而獲益。

### 遵守企業管治守則

董事相信，健全及合理的企業管治常規對建立本公司之框架至為重要，以保障股東之權益、提升企業價值、制定其政策並提升其透明度以及問責性。

本公司已採納GEM上市規則附錄15所載的企業管治守則(「**企業管治守則**」)的原則及守則條文作為本公司企業管治常規的基礎，且企業管治守則已自2019年10月22日(「**上市日期**」)起適用於本公司。

董事會認為，本公司已於截至2020年9月30日止六個月遵守企業管治守則的守則條文。

本公司於2018年3月23日在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司，股份於上市日期在聯交所GEM上市。

### 董事資料變動

自本公司截至2020年3月31日止年度的年報日期起，並無根據GEM上市規則第17.50A(1)條須予披露的董事履歷詳情變動。

## 企業管治及其他資料

### 董事進行證券交易

本公司已就董事進行證券交易採納行為守則(「行為守則」)，其條款不遜於GEM上市規則第5.48至5.67條所規定交易標準(「規定交易標準」)。本公司已向董事作出具體查詢，且全體董事已確認彼等於截至2020年9月30日止六個月已全面遵守行為守則及規定交易標準。

### 競爭權益

截至2020年9月30日止六個月，據董事所知悉，概無董事、本公司控股股東及主要股東或任何彼等各自之緊密聯繫人(定義見GEM上市規則)於與本集團的業務競爭或可能競爭的業務或公司擁有任何持倉或權益，或引起與利益衝突有關的任何疑慮。

### 充足公眾持股量

根據本公司可得公開資料及據董事於本報告日期所知，截至2020年9月30日止六個月，本公司已維持GEM上市規則規定之指定公眾持股量。

### 分部資料

本集團的分部資料於未經審核簡明綜合財務報表附註4披露。

### 報告期後事項

截至本報告日期，董事概無發現截至2020年9月30日止六個月後與本集團的業務或財務績效有關的重大事項。

### 合規顧問權益

於本報告日期，誠如本公司合規顧問緯耀資本有限公司(「合規顧問」)所告知，除本公司與合規顧問於2019年9月23日所訂立的合規顧問協議外，合規顧問、其任何董事、僱員或緊密聯繫人(定義見GEM上市規則)概無於本公司或本集團任何成員公司的股本擁有任何權益(包括可認購有關證券的購股權或權利)或根據GEM上市規則第6A.32條須知會本公司的有關本公司的其他權益。

## 企業管治及其他資料

### 審閱財務報表

本公司已於2019年9月20日根據企業管治守則第C.3.3及C.3.7段成立審核委員會(「**審核委員會**」)，並制定其書面職權範圍。審核委員會的主要職責是審核及監督本集團的財務報告程序及內部控制系統。審核委員會由三名獨立非執行董事組成，即鄭惠霞女士、吳家聲博士及游紹揚先生。鄭惠霞女士現為審核委員會主席。

審核委員會聯同本公司外聘核數師已審閱本集團截至2020年9月30日止六個月的未經審核簡明綜合財務報表。根據有關審閱及與管理層的討論，審核委員會信納未經審核簡明綜合財務報表乃按適用會計準則編製，並公平呈列本集團於截至2020年9月30日止六個月的財務狀況及業績。

### 展望

本集團成功上市增加其透明度，並獲得高度信任，向現有及潛在客戶展現更佳企業形象，得以把握香港保安服務以及設施及場地管理服務市場中的無限商機。房地產項目及大型活動持續增長、土地及房屋供應增加、泊車位增加以及對更複雜的設施管理服務的需求日趨殷切將推動有關商機。

展望未來，本集團將擴充保安服務業務範圍、加強提供設施管理服務的能力以及改善營運效率及可擴充性，並選擇性地尋求策略性收購及投資機會，以達致成為香港頂尖綜合設施管理服務供應商的最終目標。

承董事會命  
國際永勝集團控股有限公司  
執行董事兼主席  
馬亞木

香港，2020年11月6日

於本報告日期，執行董事為馬亞木先生、馬僑生先生、馬僑武先生、馬僑文先生及馬雍景先生；及獨立非執行董事為鄭惠霞女士、吳家聲博士及游紹揚先生。

## 簡明綜合財務報表審閱報告

# Deloitte.

# 德勤

致國際永勝集團控股有限公司董事會  
(於開曼群島註冊成立之有限公司)

### 緒言

吾等已審閱第21至第34頁所載國際永勝集團控股有限公司(「貴公司」)及其附屬公司之簡明綜合財務報表，包括截至2020年9月30日之簡明綜合財務狀況表與截至該日止六個月期間之相關簡明綜合損益及其他全面收入表、權益變動表及現金流量表以及若干說明附註。香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則規定，編製中期財務資料報告必須符合以上規則的相關條文及香港會計師公會頒佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」(「香港會計準則第34號」)。貴公司董事負責根據香港會計準則第34號編製及呈列該等簡明綜合財務報表。吾等之責任為根據吾等之審閱對該等簡明綜合財務報表作出結論，並按照協定之委聘條款僅向整體董事會報告，除此之外別無其他目的。吾等不會就本報告之內容向任何其他人士負上或承擔責任。

### 審閱範圍

吾等已根據香港會計師公會頒佈之香港審閱準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱。審閱該等簡明綜合財務報表包括向主要負責財務及會計事宜之人員作出查詢，以及應用分析性及其他審閱程序。審閱之範圍遠較根據香港審計準則進行審核之範圍為小，故不能令吾等保證吾等將知悉在審核中可能被發現之所有重大事項。因此，吾等不會發表審核意見。

### 結論

根據吾等之審閱，吾等並無發現任何事項，致使吾等相信簡明綜合財務報表在所有重大方面未有按照香港會計準則第34號進行編製。

德勤•關黃陳方會計師行

執業會計師

香港

2020年11月6日

## 未經審核簡明綜合損益及其他全面收入表

截至2020年9月30日止六個月

|                         | 附註 | 截至9月30日止三個月            |                        | 截至9月30日止六個月            |                        |
|-------------------------|----|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|                         |    | 2020年<br>千港元<br>(未經審核) | 2019年<br>千港元<br>(未經審核) | 2020年<br>千港元<br>(未經審核) | 2019年<br>千港元<br>(未經審核) |
| 收益                      | 4  | <b>98,826</b>          | 106,073                | <b>173,595</b>         | 187,524                |
| 其他收入                    | 5  | <b>734</b>             | 20                     | <b>1,319</b>           | 64                     |
| 其他虧損                    | 5  | -                      | -                      | -                      | (20)                   |
| 僱員福利開支                  |    | <b>(50,815)</b>        | (86,824)               | <b>(110,569)</b>       | (158,364)              |
| 銷售及營銷開支                 |    | <b>(218)</b>           | (555)                  | <b>(545)</b>           | (1,117)                |
| 行政開支                    |    | <b>(7,825)</b>         | (3,244)                | <b>(12,109)</b>        | (5,613)                |
| 上市開支                    |    | -                      | (1,198)                | -                      | (6,006)                |
| 融資成本                    | 6  | <b>(35)</b>            | (498)                  | <b>(51)</b>            | (905)                  |
| 除稅前溢利                   |    | <b>40,667</b>          | 13,774                 | <b>51,640</b>          | 15,563                 |
| 所得稅開支                   | 7  | <b>(3,658)</b>         | (2,567)                | <b>(4,586)</b>         | (3,757)                |
| 本公司擁有人應佔期內溢利<br>及全面收入總額 | 8  | <b>37,009</b>          | 11,207                 | <b>47,054</b>          | 11,806                 |
| 每股盈利                    |    |                        |                        |                        |                        |
| 基本(港仙)                  | 10 | <b>4.63</b>            | 1.87                   | <b>5.88</b>            | 1.97                   |

## 未經審核簡明綜合財務狀況表

於2020年9月30日

|               | 附註 | 於2020年<br>9月30日<br>千港元<br>(未經審核) | 於2020年<br>3月31日<br>千港元<br>(經審核) |
|---------------|----|----------------------------------|---------------------------------|
| <b>非流動資產</b>  |    |                                  |                                 |
| 物業、廠房及設備      |    | 1,350                            | 1,527                           |
| 使用權資產         |    | 4,156                            | 452                             |
| 融資租賃應收款項      |    | 961                              | 1,308                           |
| 按金            | 11 | 7,449                            | 6,759                           |
| 遞延稅項資產        |    | 46                               | 46                              |
|               |    | <b>13,962</b>                    | 10,092                          |
| <b>流動資產</b>   |    |                                  |                                 |
| 貿易及其他應收款項及按金  | 11 | 106,104                          | 120,004                         |
| 融資租賃應收款項      |    | 687                              | 673                             |
| 應收附屬公司非控股股東款項 | 12 | 2                                | 2                               |
| 應收關聯公司款項      | 12 | –                                | 112                             |
| 應收稅項          |    | 273                              | 401                             |
| 銀行結餘及現金       |    | 116,225                          | 78,874                          |
|               |    | <b>223,291</b>                   | 200,066                         |
| <b>流動負債</b>   |    |                                  |                                 |
| 其他應付款項及應計費用   |    | 20,129                           | 35,193                          |
| 應付關聯方款項       | 13 | 421                              | 94                              |
| 租賃負債          |    | 1,580                            | 712                             |
| 應付股息          |    | 16,000                           | –                               |
| 銀行借款          |    | –                                | 12,000                          |
| 應付稅項          |    | 12,729                           | 9,532                           |
|               |    | <b>50,859</b>                    | 57,531                          |
| 流動資產淨值        |    | <b>172,432</b>                   | 142,535                         |
| 總資產減流動負債      |    | <b>186,394</b>                   | 152,627                         |
| <b>非流動負債</b>  |    |                                  |                                 |
| 租賃負債          |    | 3,241                            | 528                             |
| 其他負債          |    | 123                              | 123                             |
|               |    | <b>3,364</b>                     | 651                             |
| 資產淨值          |    | <b>183,030</b>                   | 151,976                         |
| <b>資本及儲備</b>  |    |                                  |                                 |
| 股本            | 14 | 8,000                            | 8,000                           |
| 儲備            |    | 175,030                          | 143,976                         |
| 權益總額          |    | <b>183,030</b>                   | 151,976                         |

## 未經審核簡明綜合權益變動表

截至2020年9月30日止六個月

|                   | 本公司擁有人應佔            |               |                     |                |                |              | 總計<br>千港元      |
|-------------------|---------------------|---------------|---------------------|----------------|----------------|--------------|----------------|
|                   | 股本<br>千港元<br>(附註14) | 股份溢價<br>千港元   | 合併儲備<br>千港元<br>(附註) | 保留盈利<br>千港元    | 小計<br>千港元      | 非控股權益<br>千港元 |                |
| 於2019年4月1日(經審核)   | -                   | 34,744        | (31,714)            | 47,798         | 50,828         | -            | 50,828         |
| 期內溢利及全面收入總額       | -                   | -             | -                   | 11,806         | 11,806         | -            | 11,806         |
| 於2019年9月30日(未經審核) | -                   | 34,744        | (31,714)            | 59,604         | 62,634         | -            | 62,634         |
| 於2020年4月1日(經審核)   | <b>8,000</b>        | <b>80,804</b> | <b>(31,714)</b>     | <b>94,886</b>  | <b>151,976</b> | -*           | <b>151,976</b> |
| 期內溢利及全面收入總額       | -                   | -             | -                   | 47,054         | 47,054         | -*           | 47,054         |
| 股息                | -                   | -             | -                   | (16,000)       | (16,000)       | -            | (16,000)       |
| 於2020年9月30日(未經審核) | <b>8,000</b>        | <b>80,804</b> | <b>(31,714)</b>     | <b>125,940</b> | <b>183,030</b> | -*           | <b>183,030</b> |

\* 少於1,000港元

附註：合併儲備指本公司已發行股本金額與股份溢價之間的差額，以及國際永勝護衛管理有限公司(「國際永勝護衛」)、國際永勝物業管理有限公司(「國際永勝物業管理」)、國際永勝清潔服務有限公司(「國際永勝清潔」)及國際永勝停車場管理有限公司(「國際永勝停車場」)有關集團重組的已轉讓合併股本。



## 未經審核簡明綜合現金流量表

截至2020年9月30日止六個月

|                              | 截至9月30日止六個月            |                        |
|------------------------------|------------------------|------------------------|
|                              | 2020年<br>千港元<br>(未經審核) | 2019年<br>千港元<br>(未經審核) |
| <b>經營活動</b>                  |                        |                        |
| 營運資金變動前之經營現金流量               | 52,713                 | 17,686                 |
| 貿易及其他應收款項及按金減少               | 13,210                 | 1,282                  |
| 其他應付款項及應計費用(減少)/增加           | (15,064)               | 11,221                 |
| 其他經營現金流量                     | (928)                  | (3,552)                |
| <b>經營活動所得現金淨額</b>            | <b>49,931</b>          | <b>26,637</b>          |
| <b>投資活動</b>                  |                        |                        |
| 購買物業、廠房及設備                   | (182)                  | (101)                  |
| 自出售物業、廠房及設備收取的所得款項           | -                      | 2                      |
| 來自關聯公司之還款                    | 3,592                  | 3,627                  |
| 提供予關聯公司之墊款                   | (3,480)                | (2,803)                |
| 已收利息                         | 55                     | 9                      |
| <b>投資活動(所用)/所得現金淨額</b>       | <b>(15)</b>            | <b>734</b>             |
| <b>融資活動</b>                  |                        |                        |
| 已付發行成本                       | -                      | (1,426)                |
| 已付利息                         | (51)                   | (905)                  |
| 償還租賃負債                       | (841)                  | (839)                  |
| 關聯方墊款                        | 397                    | 471                    |
| 向關聯方還款                       | (70)                   | (471)                  |
| 新籌銀行貸款                       | -                      | 48,000                 |
| 償還銀行貸款                       | (12,000)               | (59,000)               |
| <b>融資活動所用現金淨額</b>            | <b>(12,565)</b>        | <b>(14,170)</b>        |
| 現金及現金等價物增加淨額                 | 37,351                 | 13,201                 |
| 期初現金及現金等價物                   | 78,874                 | 27,096                 |
| <b>期末現金及現金等價物，由銀行結餘及現金代表</b> | <b>116,225</b>         | <b>40,297</b>          |

# 未經審核簡明綜合財務報表附註

截至2020年9月30日止六個月

## 1. 一般資料

國際永勝集團控股有限公司(「本公司」)於2018年3月23日於開曼群島註冊成立為獲豁免之有限公司。本公司股份於2019年10月22日於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM上市。其直接及最終控股公司為IWS Group Holdings Limited(「國際永勝BVI」)，該公司於英屬處女群島(「英屬處女群島」)註冊成立為有限公司，股東為馬僑生先生(「馬僑生先生」)、馬僑武先生(「馬僑武先生」)及馬僑文先生(「馬僑文先生」)各自之全資實體。馬僑生先生、馬僑武先生及馬僑文先生一直共同控制組成本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)的公司。本公司的註冊辦事處地址及主要營業地點於本中期報告「公司資料」章節中披露。

本公司為投資控股公司，其附屬公司主要於香港從事提供護衛服務及設施管理服務之業務。

## 2. 編製基準

簡明綜合財務報表乃根據香港會計師公會頒佈之香港會計準則第34號(「香港會計準則第34號」)「中期財務報告」及聯交所GEM證券上市規則第18章的適用披露規定而編製。

## 3. 主要會計政策

簡明綜合財務報表乃按歷史成本基準編製。

除應用香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)(修訂本)及應用若干變得與本集團有關的會計政策導致之額外會計政策外，截至2020年9月30日止六個月之簡明綜合財務報表所採用之會計政策及計算方法與本集團截至2020年3月31日止年度之年度綜合財務報表所呈列者相同。

### 應用香港財務報告準則(修訂本)

於本中期期間，本集團首次應用「提述香港財務報告準則概念框架的修訂」及下列由香港會計師公會頒佈且於2020年4月1日或之後開始的年度期間強制生效之經修訂香港財務報告準則，以編製本集團之簡明綜合財務報表：

|   |        |
|---|--------|
| 香港會計準則第1號及香港會計準則第8號(修訂本)                    | 重大的定義  |
| 香港財務報告準則第3號(修訂本)                            | 業務的定義  |
| 香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號<br>及香港財務報告準則第7號(修訂本) | 利率基準改革 |

## 未經審核簡明綜合財務報表附註(續)

截至2020年9月30日止六個月

### 3. 主要會計政策(續)

#### 應用香港財務報告準則(修訂本)(續)

除下文所述者外，於本期間應用「提述香港財務報告準則概念框架的修訂」及經修訂香港財務報告準則並無對本集團於本期間及過往期間的財務表現及狀況及／或於該等簡明綜合財務報表載列的披露資料產生重大影響。

#### 應用香港會計準則第1號及香港會計準則第8號(修訂本)「重大的定義」的影響

該等修訂本為重大提供新定義，指出「倘遺漏、錯誤陳述或掩蓋資料可合理地預期會對一般用途財務報表的主要使用者基於該等財務報表作出的決策造成影響(該等財務報表提供有關特定報告實體的財務資料)，則有關資料屬於重大」。該等修訂本亦澄清相關資料單獨或與其他資料一併於財務報表作為整體的情況下是否屬重大與否將視乎資料之性質或程度而定。

於本期間應用此等修訂本對簡明綜合財務報表並無影響。應用此等修訂本之呈列方式及披露變動(如有)將於截至2021年3月31日止年度之綜合財務報表中反映。

#### 本集團新應用之會計政策

##### 政府補貼

政府補貼於可合理確定本集團將會符合政府補貼所附的條件及將會收取補貼後方予以確認。政府補貼乃於本集團確認補貼擬補償的相關成本為開支期間有系統地於損益中確認。

作為彌補已產生開支或虧損，或向本集團提供並無未來相關成本的即時財務援助而應收的政府補貼，在成為應收款項期間內於損益中確認。有關彌補開支的補貼乃自相關開支中扣除。

## 未經審核簡明綜合財務報表附註(續)

截至2020年9月30日止六個月

### 4. 收入及分部資料

本集團之收入分析如下：

|                | 截至9月30日止三個月            |                        | 截至9月30日止六個月            |                        |
|----------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|                | 2020年<br>千港元<br>(未經審核) | 2019年<br>千港元<br>(未經審核) | 2020年<br>千港元<br>(未經審核) | 2019年<br>千港元<br>(未經審核) |
| <b>服務及租賃類型</b> |                        |                        |                        |                        |
| 提供：            |                        |                        |                        |                        |
| 一般專人護衛服務       | <b>37,559</b>          | 71,658                 | <b>75,468</b>          | 117,481                |
| 活動及危機保安服務      | –                      | 98                     | –                      | 500                    |
| 人手支援服務         | <b>53,999</b>          | 26,966                 | <b>83,664</b>          | 54,798                 |
| 物業管理服務         | <b>4,683</b>           | 4,810                  | <b>9,302</b>           | 9,518                  |
| 停車場管理服務        | <b>2,096</b>           | 1,871                  | <b>4,196</b>           | 3,913                  |
| 清潔服務           | <b>471</b>             | 485                    | <b>928</b>             | 944                    |
| 停車場租賃          | –                      | 185                    | –                      | 370                    |
| 停車場分租利息收入      | <b>18</b>              | –                      | <b>37</b>              | –                      |
| <b>總計</b>      | <b>98,826</b>          | 106,073                | <b>173,595</b>         | 187,524                |

本集團之經營分部以提呈予本集團主要行政人員(即主要經營決策者(「主要經營決策者」))以根據所提供之服務種類分配資源及評估表現之資料為基準決定。由於主要經營決策者並無定期獲提供有關分部資產或分部負債之資料，故並無呈列相關分析。於達致本集團之報告分部時，並無疊加主要經營決策者識別之經營分部。

根據香港財務報告準則第8號經營分部，本集團之報告及經營分部如下：

- (i) 護衛服務— 為於香港的鐵路站及設施、海上、陸地及鐵路出入境管制站及公共設施，以及針對大型事件以及緊急事件及嚴重事件的人群協調及管理服務提供一般專人護衛服務、活動及危機護衛服務以及人手支援服務。
- (ii) 設施管理服務— 提供物業管理服務、停車場管理服務、清潔服務、停車場租賃及停車場分租利息收入。

## 未經審核簡明綜合財務報表附註(續)

截至2020年9月30日止六個月

### 4. 收入及分部資料(續)

#### 分部收入及業績

本集團按報告經營分部劃分之收入及業績分析如下。

截至2020年9月30日止六個月(未經審核)

|        | 護衛服務<br>千港元 | 設施管理服務<br>千港元 | 對銷<br>千港元 | 總計<br>千港元 |
|--------|-------------|---------------|-----------|-----------|
| 收入     |             |               |           |           |
| 對外銷售   | 159,132     | 14,463        | –         | 173,595   |
| 分部間銷售  | 6,588       | 3,907         | (10,495)  | –         |
|        | 165,720     | 18,370        | (10,495)  | 173,595   |
| 分部業績   | 62,111      | 8,024         | –         | 70,135    |
| 其他收入   |             |               |           | 1,319     |
| 其他企業開支 |             |               |           | (19,763)  |
| 融資成本   |             |               |           | (51)      |
| 除稅前溢利  |             |               |           | 51,640    |

截至2019年9月30日止六個月(未經審核)

|        | 護衛服務<br>千港元 | 設施管理服務<br>千港元 | 對銷<br>千港元 | 總計<br>千港元 |
|--------|-------------|---------------|-----------|-----------|
| 收入     |             |               |           |           |
| 對外銷售   | 172,779     | 14,745        | –         | 187,524   |
| 分部間銷售  | 9,328       | 1,770         | (11,098)  | –         |
|        | 182,107     | 16,515        | (11,098)  | 187,524   |
| 分部業績   | 27,337      | 7,118         | –         | 34,455    |
| 其他收入   |             |               |           | 64        |
| 其他企業開支 |             |               |           | (12,045)  |
| 上市開支   |             |               |           | (6,006)   |
| 融資成本   |             |               |           | (905)     |
| 除稅前溢利  |             |               |           | 15,563    |

## 未經審核簡明綜合財務報表附註(續)

截至2020年9月30日止六個月

### 4. 收入及分部資料(續)

#### 分部收入及業績(續)

分部間銷售按現行市場費率收費。

分部業績指各分部所賺取之並未分配其他收入、其他企業開支、上市開支及融資成本之溢利。此乃向本集團主要經營決策者呈報以進行資源分配及表現評估之計量方式。

### 5. 其他收入／其他虧損

#### 其他收入

|        | 截至9月30日止三個月            |                        | 截至9月30日止六個月            |                        |
|--------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|        | 2020年<br>千港元<br>(未經審核) | 2019年<br>千港元<br>(未經審核) | 2020年<br>千港元<br>(未經審核) | 2019年<br>千港元<br>(未經審核) |
| 銀行利息收入 | 21                     | 5                      | 55                     | 9                      |
| 其他     | 713                    | 15                     | 1,264                  | 55                     |
|        | <b>734</b>             | 20                     | <b>1,319</b>           | 64                     |

#### 其他虧損

|              | 截至9月30日止三個月            |                        | 截至9月30日止六個月            |                        |
|--------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|              | 2020年<br>千港元<br>(未經審核) | 2019年<br>千港元<br>(未經審核) | 2020年<br>千港元<br>(未經審核) | 2019年<br>千港元<br>(未經審核) |
| 出售物業、廠房及設備虧損 | -                      | -                      | -                      | 20                     |

## 未經審核簡明綜合財務報表附註(續)

截至2020年9月30日止六個月

### 6. 融資成本

|        | 截至9月30日止三個月            |                        | 截至9月30日止六個月            |                        |
|--------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|        | 2020年<br>千港元<br>(未經審核) | 2019年<br>千港元<br>(未經審核) | 2020年<br>千港元<br>(未經審核) | 2019年<br>千港元<br>(未經審核) |
| 銀行借款利息 | -                      | 482                    | 6                      | 869                    |
| 租賃負債利息 | 35                     | 16                     | 45                     | 36                     |
|        | <b>35</b>              | 498                    | <b>51</b>              | 905                    |

### 7. 所得稅開支

|       | 截至9月30日止三個月            |                        | 截至9月30日止六個月            |                        |
|-------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|       | 2020年<br>千港元<br>(未經審核) | 2019年<br>千港元<br>(未經審核) | 2020年<br>千港元<br>(未經審核) | 2019年<br>千港元<br>(未經審核) |
| 即期稅項： |                        |                        |                        |                        |
| 香港利得稅 |                        |                        |                        |                        |
| — 本期間 | <b>3,658</b>           | 2,567                  | <b>4,586</b>           | 3,757                  |

### 8. 期內溢利及全面收入總額

|                         | 截至9月30日止三個月            |                        | 截至9月30日止六個月            |                        |
|-------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|                         | 2020年<br>千港元<br>(未經審核) | 2019年<br>千港元<br>(未經審核) | 2020年<br>千港元<br>(未經審核) | 2019年<br>千港元<br>(未經審核) |
| 期內溢利及全面收入總額已扣除<br>(計入)： |                        |                        |                        |                        |
| 物業、廠房及設備折舊              | <b>184</b>             | 174                    | <b>358</b>             | 348                    |
| 使用權資產折舊                 | <b>360</b>             | 431                    | <b>718</b>             | 859                    |
| 政府補貼(自僱員福利開支扣除)<br>(附註) | <b>(19,787)</b>        | -                      | <b>(25,914)</b>        | -                      |

附註：於中期期間，本集團就有關香港政府提供的「保就業」計劃的新冠疫情相關補貼確認政府補貼25,914,000港元。

## 未經審核簡明綜合財務報表附註(續)

截至2020年9月30日止六個月

### 9. 中期股息

於本中期期間，有關截至2020年3月31日止年度之每股2港仙、總額為16,000,000港元之末期股息(2019年：零)獲股東宣派及批准。

董事會不建議就截至2020年9月30日止六個月派付中期股息(截至2019年9月30日止六個月：無)。

### 10. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本盈利的計算乃基於以下數據：

|                                 | 截至9月30日止三個月            |                        | 截至9月30日止六個月            |                        |
|---------------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|
|                                 | 2020年<br>千港元<br>(未經審核) | 2019年<br>千港元<br>(未經審核) | 2020年<br>千港元<br>(未經審核) | 2019年<br>千港元<br>(未經審核) |
| 本公司擁有人應佔本期間溢利及<br>用於計算每股基本盈利之盈利 | <b>37,009</b>          | 11,207                 | <b>47,054</b>          | 11,806                 |

#### 股份數目

|                         | 截至9月30日止三個月        |                 | 截至9月30日止六個月        |                 |
|-------------------------|--------------------|-----------------|--------------------|-----------------|
|                         | 2020年<br>(未經審核)    | 2019年<br>(未經審核) | 2020年<br>(未經審核)    | 2019年<br>(未經審核) |
| 用於計算每股基本盈利的普通股<br>加權平均數 | <b>800,000,000</b> | 600,000,000     | <b>800,000,000</b> | 600,000,000     |

就計算每股基本盈利的普通股加權平均數乃假設重組及資本化發行已於2019年4月1日生效而釐定。

由於各個期間並無潛在的已發行普通股，因此未呈報每股攤薄盈利。



## 未經審核簡明綜合財務報表附註(續)

截至2020年9月30日止六個月

### 11. 貿易及其他應收款項及按金

|                           | 於2020年<br>9月30日<br>千港元<br>(未經審核) | 於2020年<br>3月31日<br>千港元<br>(經審核) |
|---------------------------|----------------------------------|---------------------------------|
| 貿易應收款項                    |                                  |                                 |
| — 第三方                     | 72,811                           | 55,665                          |
| — 關聯方                     | 3,290                            | 4,644                           |
|                           | <b>76,101</b>                    | 60,309                          |
| 減：虧損撥備                    | (807)                            | (807)                           |
|                           | <b>75,294</b>                    | 59,502                          |
| 未鑒證收入                     | 18,103                           | 47,488                          |
| 減：虧損撥備                    | (52)                             | (52)                            |
|                           | <b>18,051</b>                    | 47,436                          |
| 按金                        |                                  |                                 |
| — 第三方                     | 921                              | 7,626                           |
| — 關聯方                     | 181                              | 280                             |
|                           | <b>1,102</b>                     | 7,906                           |
| 其他應收款項及預付款項               | 11,657                           | 5,160                           |
| 貿易及其他應收款項及按金總額(於流動資產項下列示) | <b>106,104</b>                   | 120,004                         |
| 非流動按金                     |                                  |                                 |
| — 第三方                     | 7,350                            | 6,759                           |
| — 關聯方                     | 99                               | —                               |
|                           | <b>7,449</b>                     | 6,759                           |

上述所有關聯方均為由本公司董事馬僑生先生、馬僑武先生及馬僑文先生控制之公司。

## 未經審核簡明綜合財務報表附註(續)

截至2020年9月30日止六個月

### 11. 貿易及其他應收款項及按金(續)

#### 貿易應收款項

以下為於報告期末基於發票日期呈列之貿易應收款項(經扣除虧損撥備)之賬齡分析：

|         | 於2020年<br>9月30日<br>千港元<br>(未經審核) | 於2020年<br>3月31日<br>千港元<br>(經審核) |
|---------|----------------------------------|---------------------------------|
| 0至30日   | 61,136                           | 38,250                          |
| 31至60日  | 7,229                            | 7,582                           |
| 61至90日  | 1,694                            | 4,171                           |
| 91至120日 | 1,349                            | 2,639                           |
| 120日以上  | 3,886                            | 6,860                           |
|         | <b>75,294</b>                    | <b>59,502</b>                   |

### 12. 應收附屬公司的非控股股東／關聯公司的款項

應收一間公司的非控股股東款項為非貿易性質、無抵押、免息及須按要求償還。

應收本集團關聯公司款項為非貿易性質、無抵押、免息及須按要求償還。所有關聯公司均由本公司董事馬僑生先生、馬僑武先生及馬僑文先生控制。

### 13. 應付關聯方款項

所有應付關聯方款項均為非貿易性質、無抵押、免息及須按要求償還。

## 未經審核簡明綜合財務報表附註(續)

截至2020年9月30日止六個月

### 14. 股本

|  | 股份數目          | 金額<br>千港元 |
|--|---------------|-----------|
| 每股面值0.01港元之普通股   |               |           |
| 法定：  |               |           |
| 於2019年4月1日   | 38,000,000    | 380       |
| 於2019年9月30日(未經審核)、2020年3月31日(經審核)及<br>2020年9月30日(未經審核) | 2,000,000,000 | 20,000    |
| 已發行及繳足：  |               |           |
| 於2019年4月1日及2019年9月30日(未經審核)                            | 1             | —*        |
| 於2020年3月31日(經審核)及2020年9月30日(未經審核)                      | 800,000,000   | 8,000     |

\* 少於1,000港元

### 15. 金融工具之公平值計量

本集團管理層認為，於報告期末於簡明綜合財務報表以攤銷成本列賬之本集團金融資產及金融負債之賬面值與其公平值相若。

金融資產及金融負債之公平值按公認定價模式基於折現現金流量分析而釐定。

### 16. 重大關聯方交易

於本中期期間，本集團擁有來源於向由馬僑生先生、馬僑武先生及馬僑文先生控制的公司提供護衛服務及設施管理服務的收益總額10,411,000港元(2019年：10,068,000港元)。本集團並無其他重大關聯方交易。