证券代码：870685

证券简称：银中物业

主办券商：恒泰证券

银川中房物业集团股份有限公司

关于拟修订《公司章程》公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、修订内容

根据《公司法》、《非上市公众公司监督管理办法》及《公司章程》等相关规定，公司拟修订《公司章程》的部分条款，修订对照如下：

原规定	修订后
第十二条 经营范围： 物业管理； 房地产租赁； 室内简易装修； 电梯维保； 小区配套设施施工维修； 劳务派遣； 游泳、健身、体操馆、水吧；房屋中介、技术咨询服 务、停车场服务管理、服装鞋帽、洗涤化妆品、苗木、花卉销售； 会展服务、企业策划咨询、市场调查； 卫生保洁服务； 市场管理服务、信息服务； 餐饮服务； 养老服务、家政服务； 劳务中介； 物业服务培训咨询； 人力资源管理、服务及咨询； 物业用品的销售； 车位租赁及销售； 中央空调维护及保养； 生活水箱清洗、消毒、安装及维护； 酒店管理； 智能楼宇设备安装、设计； 婚庆服务； 汽车客运； 普通货物运输；	第十二条 经营范围： 物业管理； 房地产租赁； 室内简易装修； 电梯维保； 小区配套设施施工维修； 劳务派遣； 游泳、健身、体操馆、水吧；房屋中介、技术咨询服 务、停车场服务管理、服装鞋帽、洗涤化妆品、苗木、花卉销售； 会展服务、企业策划咨询、市场调查； 卫生保洁服务； 市场管理服务、信息服务； 餐饮服务； 养老服务、家政服务； 劳务中介； 物业服务培训咨询； 人力资源管理、服务及咨询； 物业用品的销售； 车位租赁及销售； 中央空调维护及保养； 生活水箱清洗、消毒、安装及维护； 酒店管理； 智能楼宇设备安装、设计； 婚庆服务； 汽车客运； 普通货物运输； 消杀服

<p>消杀服务；安防服务；绿化养护；室内花卉养护。</p>	<p>务；安防服务；绿化养护；室内花卉养护。搬家服务；花卉、草种、工艺花盆、预包装食品兼散装食品的销售；发布国内各类广告；地暖管清洁；房屋修缮；防水工程；金属材料（不含危险品）加工；智能楼宇设备安装、设计、维修；机动车修理和维护；工程机械设备维修；园林绿化景观工程及养护；市政道路清扫及保洁；信息化数字处理；礼仪庆典服务；教育信息咨询；消防管理；清洗服务；工业管道清洗；棋牌室；体育产业咨询；水暖配件、五金工具、灯具、体育健身器材；园林绿化景观工程承揽与养护；洗车服务；高空作业服务；公园广场保洁服务；供暖服务；文化旅游服务；育婴服务；月嫂服务；婴幼儿用品销售；计算机系统集成；综合布线；弱电、安防设备的销售维保；LED显示屏、亮化产品、互联网设备、无线测控设备、无线视频传输智能控制设备的售后服务；电子与弱电工程施工；安防工程；教育咨询。</p>

是否涉及到公司注册地址的变更：否

除上述修订外，原《公司章程》其他条款内容保持不变，前述内容尚需提交公司股东大会审议，具体以工商行政管理部门登记为准。

二、修订原因

由于经营需要，公司拟对经营范围作出变更，并修改章程中相应段落。

三、备查文件

《银川中房物业集团股份有限公司第二届董事会第七次会议决议》

银川中房物业集团股份有限公司

董事会

2020年11月11日