

关于
南京扬子国资投资集团有限责任公司
公司债券的
临时受托管理事务报告

债券简称：20 扬子 G1 债券代码：163488.SH

债券简称：20 扬子 G2 债券代码：175170.SH

债券简称：20 扬子 G3 债券代码：175299.SH

受托管理人：中信建投证券股份有限公司



2020 年 11 月

重要声明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》及其它相关信息披露文件以及南京扬子国资投资集团有限责任公司（以下简称“发行人”或“公司”）出具的相关说明文件和提供的相关资料等，由受托管理人中信建投证券股份有限公司（以下简称“中信建投证券”或“受托管理人”）编制。中信建投证券编制本报告的内容及信息均来源于发行人提供的资料或说明。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜作出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为中信建投证券所作的承诺或声明。在任何情况下，未经中信建投证券书面许可，不得将本报告用作其他任何用途。

一、公司债券基本情况

(一) 20 扬子 G1 (163488.SH)

- 1、发行人：南京扬子国资投资集团有限责任公司；
- 2、债券名称：南京扬子国资投资集团有限责任公司 2020 年公开发行公司债券（第一期）；
- 3、债券简称：20 扬子 G1；
- 4、发行总额：人民币 15 亿元；
- 5、债券期限：5 年期；
- 6、发行利率：3.10%；
- 7、担保方式：无担保；
- 8、评级情况：主体评级 AAA，债项评级 AAA，评级机构为中诚信国际信用评级有限责任公司。

(二) 20 扬子 G2 (175170.SH)

- 1、发行人：南京扬子国资投资集团有限责任公司；
- 2、债券名称：南京扬子国资投资集团有限责任公司 2020 年公开发行公司债券（第二期）；
- 3、债券简称：20 扬子 G2；
- 4、发行总额：人民币 8 亿元；
- 5、债券期限：5 年期；
- 6、发行利率：4.18%；
- 7、担保方式：无担保；
- 8、评级情况：主体评级 AAA，债项评级 AAA，评级机构为中诚信国际信用评级有限责任公司。

(三) 20 扬子 G3 (175299.SH)

- 1、发行人：南京扬子国资投资集团有限责任公司；
- 2、债券名称：南京扬子国资投资集团有限责任公司 2020 年公开发行公司债券(第三期)品种一；
- 3、债券简称：20 扬子 G3；
- 4、发行总额：人民币 27 亿元；

- 5、债券期限：3年期；
- 6、发行利率：3.78%；
- 7、担保方式：无担保；
- 8、评级情况：主体评级AAA，债项评级AAA，评级机构为中诚信国际信用评级有限责任公司。

二、关于发行人人员发生变动的重大事项

（一）原相关人员任职情况及变动原因

根据《关于郭建、范慧娟同志职务任免的通知》（宁委[2020]762号），中共南京市委决定免去范慧娟同志南京扬子国资投资集团有限责任公司总经理职务，任命郭建同志为南京扬子国资投资集团有限责任公司总经理、党委副书记、董事。

（二）新任人员基本情况

郭建同志基本情况如下：

郭建，男，1971年3月生，工学硕士，中共党员。历任南京市建委城市建设处副处长、工程师，南京市建委综合计划处副处长、城市建设处处长、城镇建设管理处处长，南京市住建委城市建设处处长、高级工程师，南京地铁建设有限公司副总经理、党委委员、研究员级高级工程师，南京市公共工程建设中心副主任、党组成员，南京安居建设集团有限责任公司总经理、党委副书记、董事。现任南京扬子国资投资集团有限责任公司总经理、党委副书记、董事。

三、发行人董事变动对偿债能力的影响分析

根据发行人出具的相关公告文件，本次人事变动预计不会对发行人的日常管理、生产经营及偿债能力产生重大不利影响，不会对公司董事会决议的有效性产生重大不利影响。

中信建投证券作为公司债券“20扬子G1”、“20扬子G2”、“20扬子G3”的受托管理人，为充分保障债券投资人的利益，履行债券受托管理人职责，在获悉上述

相关事项后，及时与发行人进行了沟通，根据《公司债券受托管理人执业行为准则》的有关规定出具本临时受托管理事务报告。

中信建投证券后续将密切关注发行人关于公司债券“20扬子G1”、“20扬子G2”、“20扬子G3”本息偿付及其他对债券持有人有重大影响的事项，并严格按照《公司债券受托管理人执业行为准则》、《债券受托管理协议》等规定或约定履行债券受托管理人的职责。

特此提请投资者关注公司债券“20扬子G1”、“20扬子G2”、“20扬子G3”的相关风险，并请投资者对相关事项做出独立判断。

(以下无正文)

(此页无正文，为《关于南京扬子国资投资集团有限责任公司的临时受托管理事务报告》之盖章页)

