

正源控股股份有限公司

关于双流·正源国际荟产城融合项目实施进展的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、概述

正源控股股份有限公司（以下简称“公司”）于2019年10月25日与成都市双流区人民政府就投资建设“双流·正源国际荟产城融合项目”签订了《投资协议书》，项目用地总面积约525亩，公司将按照“政府引导、企业运作、统一规划、分步实施”的模式对项目进行分期建设。

公司于2020年2月20日与成都市双流区规划和自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同变更协议》，对第一批4宗106.25亩土地性质进行调整。其中，3#地块于2020年8月17日取得了《建设工程施工许可证》。上述内容详见公司分别于2020年2月20日、2020年8月18日在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》和上海证券交易所网站（<http://www.sse.com.cn/>）披露的《关于拟签署<国有建设用地使用权出让合同变更协议>的公告》（公告编号：2020-005号）、《关于双流·正源国际荟产城融合项目实施进展的公告》（公告编号：2020-055号）。

二、项目实施进展情况

公司子公司成都正源荟置业有限公司于2020年12月24日取得了由成都市住房和城乡建设局颁发的《成都市商品房预售许可证》，预售面积为32,158.86平方米，预售范围为3#地块1-3、8-13、15-18号楼。

公司将持续关注本项目的后续进展情况，严格按照相关规定及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

正源控股股份有限公司

董 事 会

2020年12月25日