

债券简称：19 宝龙 01

债券代码：112884

债券简称：20 宝龙 02

债券代码：149066

债券简称：20 宝龙 04

债券代码：149194

中国国际金融股份有限公司
关于上海宝龙实业发展(集团)有限公司 2019 年公开发行住房租赁
专项公司债券(第一期)、
上海宝龙实业发展(集团)有限公司 2020 年公开发行住房租赁
专项公司债券(第一期)(品种一)、
上海宝龙实业发展(集团)有限公司 2020 年公开发行住房租赁
专项公司债券(第二期)
重大事项临时受托管理事务报告

中国国际金融股份有限公司作为上海宝龙实业发展(集团)有限公司 2019 年公开发行住房租赁专项公司债券(第一期)、上海宝龙实业发展(集团)有限公司 2020 年公开发行住房租赁专项公司债券(第一期)(品种一)和上海宝龙实业发展(集团)有限公司 2020 年公开发行住房租赁专项公司债券(第二期)（以下简称“本期债券”）的债券受托管理人，持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项。根据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》等相关规定及本期债券《受托管理协议》的约定，以及上海宝龙实业发展(集团)有限公司（以下简称“公司”、“发行人”）公告的《上海宝龙实业发展(集团)有限公司关于监事、信息披露事务负责人发生变动的公告》，现就本期债券重大事项报告如下：

一、重大事项

（一）监事变动

因人事调整，施思妮不再担任上海宝龙实业发展（集团）有限公司监事职务，廖明舜不再担任公司副总经理、财务总监职务。

根据公司股东决定、董事会决议以及公司印发的《关于廖明舜、贺旭光先生的任免通知》，由廖明舜担任监事，贺旭光担任公司副总经理、财务总监。

廖明舜，1964 年出生，于福建农林大学获农村金融学士学位、中国社会科学院研究生院硕士研究生毕业。亦为高级会计师、高级经济师、IPA（国际注册高级会计师）、CTA（国际注册高级税务师）、财务管理师。曾担任福建大世界企业集团有限公司董事、财务总监、财务公司总经理、福建东百集团股份有限公司（股票代码：600693.SH）独立董事、福建省会计学会民营分会副秘书长、福建省纳税人俱乐部房地产分部秘书长。曾荣获“财政部新理财 CFO2012 年度人物奖”、“2013 年度中国财务价值领军人物奖”及“2014 年华尊奖—推动行业经济发展最受尊敬十大品牌人物”。现任公司监事，兼任珠海鹏焯置业有限公司监事、诸暨润龙置业有限公司监事等职位。

廖明舜先生间接持有公司股份 747,700 股。

（二）信息披露事务负责人变动

原信息披露事务负责人：廖明舜先生

变更后的信息披露事务负责人：贺旭光先生

贺旭光，1975 年出生，上海交通大学金融工程博士学位，亦为 CFA（国际注册金融分析师）、CPA（注册会计师）、CTA（国际注册高级税务师）、造价工程师。曾在雨润集团担任地产财务，于 2010 年加入公司。现任公司副总经理、财务总监，未持有公司股份、债券。

截至本公告出具之日，公司本次人员变动已依照有关规定办理了相应的工商变更备案手续。

二、本次变更对发行人的影响

公司本次监事及信息披露事务负责人的变动为正常人事变动，不会对公司日常管理、生产经营情况和偿债能力产生不利影响。不影响公司已出具的监事决议有效性。上述人事变动后公司治理结构符合法律规定和公司章程规定。截至本公告披露之日，公司各项业务经营情况稳定。

（以下无正文）

(本页无正文，为《中国国际金融股份有限公司关于上海宝龙实业发展(集团)有限公司 2019 年公开发行住房租赁专项公司债券(第一期)、上海宝龙实业发展(集团)有限公司 2020 年公开发行住房租赁专项公司债券(第一期)(品种一)和上海宝龙实业发展(集团)有限公司 2020 年公开发行住房租赁专项公司债券(第二期)重大事项临时受托管理事务报告》之盖章页)



中国国际金融股份有限公司

2021年1月5日