

证券代码：000046	证券简称：泛海控股
债券代码：112340	债券简称：16泛控01
债券代码：112362	债券简称：16泛控02
债券代码：114372	债券简称：18海控01
债券代码：112920	债券简称：19泛控01
债券代码：112995	债券简称：19泛控02
债券代码：149035	债券简称：20泛控01
债券代码：149044	债券简称：20泛控02
债券代码：149116	债券简称：20泛控03
债券代码：114769	债券简称：20泛海01
债券代码：114784	债券简称：20泛海02

泛海控股股份有限公司 当年累计对外提供担保超过上年末净资产 百分之二十的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

泛海控股股份有限公司（以下简称“公司”、“本公司”）根据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券日常监管问答（五）》、《公司债券临时报告信息披露格式指引》等相关规定，对公司累计新增对外担保作如下披露：

一、本次对外担保情况

（一）2019 年末净资产数额：3,310,698.89 万元；

（二）2019 年末对外担保（不包括本公司合并报表范围内母公司与子公司之间相互提供的担保，下同）余额：1,332,757.12 万元；

（三）截至 2020 年 12 月 31 日的对外担保余额：2,093,907.12 万元；

（四）2020 年 1 月 1 日-12 月 31 日累计新增对外担保金额：761,150 万元；

（五）2020 年 1 月 1 日-12 月 31 日累计新增对外担保占 2019 年末净资产的具体比例：22.99%。

二、本次担保情况

经公司第十届董事会第十六次临时会议、2020 年第十四次临时股东大会审议通过，公司为公司控股股东中国泛海控股集团有限公司（以下简称“中国泛海”）相关债务提供担保，中国泛海就此提供反担保（具体内容详见公司 2020 年 12 月 3 日、2020 年 12 月 19 日披露于《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网的相关公告）。本次担保金额为 4,912,500,000 元，担保物系公司控股子公司武汉中央商务区股份有限公司 70 亿股股份，担保期限/债务期限至 2021 年 6 月 18 日。被担保人基本情况如下：

1. 公司名称：中国泛海控股集团有限公司
2. 注册资本：2,000,000 万人民币
3. 经营范围：科技、文化、教育、房地产、基础设施项目及产业的投资；资本经营、资产管理；酒店及物业管理；会议及会展服务；出租商业用房、办公用房、车位；通讯、办公自动化、建筑装饰材料

及设备的销售；与上述业务相关的经济、技术、管理咨询；汽车租赁。

（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

4. 最新信用等级状况：根据联合信用评级有限公司出具的《中国泛海控股集团有限公司公司债券 2020 年跟踪评级报告》，中国泛海主体长期信用等级为 AA+。

三、新增担保对偿债能力的影响和应对措施

中国泛海系公司控股股东，实力较为雄厚，经营较为稳健，目前拥有民生银行（股票代码：600016.SH、1988.HK）股权、渤海银行股权、民生控股（股票代码：000416.SZ）股权、联想控股（股票代码：3396.HK）股权等优质资产。截至2019年12月31日，中国泛海经审计总资产约2,969.91亿元，净资产约605.54亿元，具有较强的经济实力。同时，为保证担保的公平对等，本次被担保人中国泛海已向本公司出具《反担保函》，中国泛海就上述债务担保向本公司提供反担保。

鉴于此，基于友好协商、互助互利的原则，公司为中国泛海相关债务提供担保。本次公司为中国泛海提供担保事宜，符合上市公司对外担保的有关规定，财务风险处于可控范围内，未损害公司及公司股东特别是中小股东利益。

特此公告。

泛海控股股份有限公司董事会

二〇二一年一月八日