

证券代码：836306

证券简称：黄金屋

主办券商：东吴证券

江苏黄金屋教育发展股份有限公司出售资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

根据公司业务发展的需要，拟将其持有的江苏省教育信息服务有限责任公司（以下简称“教育信息公司”）100%的股权以人民币 5,910,000 元的价格转让给自然人夏梦和龙芝言。其中 5%的股权以人民币 295,500 元的价格转让给自然人夏梦，95%的股权以人民币 5,614,500 元的价格转让给自然人龙芝言。

本次交易完成后，公司不再持有教育信息公司的股权，教育信息公司不再纳入公司合并报表范围。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第二条规定“公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：

- 1、购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达 50%以上；
- 2、购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产净额的比例达 50%以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达 30%以上。”

第三十五条规定：“购买的资产为股权的，且购买股权导致公众公司取得被投资企业控股权的，其资产总额以被投资企业的资产总额和成交金额二者较高者

为准，资产净额以被投资企业的净资产额和成交金额二者中的较高者为准；出售股权导致公众公司丧失被投资企业控股权的，其资产总额、资产净额分别以被投资企业的资产总额以及净资产额为准。除前款规定的情形外，购买的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以成交金额为准；出售的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以该股权的账面价值为准。”

公司最近一个会计年度经审计的财务报表期末资产总额为 138,317,495.82 元，净资产金额为 123,131,143.07 元。截至 2020 年 12 月 31 日，教育信息公司未经审计的账面资产总额为 5,910,637.35 元，占最近一个会计年度经审计的财务报表期末资产总额的 4.27%，教育信息公司未经审计的账面净资产金额为 5,908,206.7 元，占最近一个会计年度经审计的财务报表期末净资产总额的 4.8%。因此本次对外出售资产不属于重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

公司于 2021 年 1 月 8 日召开总经理办公会议，审议通过了《出售资产的议案》。根据《公司章程》的规定，本议案无需提交董事会和股东大会审议。

（五）交易生效需要的其它审批及有关程序

本次出售资产需在当地工商行政管理部门办理工商变更手续。

（六）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

（七）交易标的的其他具有金融属性的企业

本次交易标的的其他不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、交易对方的情况

1、自然人

姓名：龙芝言

住所：海南省文昌市文城镇头坡村委会李茆村

2、自然人

姓名：夏梦

住所：江苏省苏州市淞泽家园三区 14 栋 302

三、交易标的情况说明

（一）交易标的基本情况

1、交易标的名称：江苏省教育信息服务有限责任公司

2、交易标的类别：股权类资产

3、交易标的所在地：苏州工业园区东平街 280 号黄金屋大厦 6 楼 602 室

（二）交易标的资产权属情况

本次交易标的产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

（三）出售子公司股权导致挂牌公司合并报表范围变更的

本次股权转让完成后，公司不再持有教育信息公司的股权，教育信息公司不再纳入公司合并报表范围。

四、定价情况

经与购买方充分协商确定后，教育信息公司 100%的股权定价人民币 5,910,000 元，购买方夏梦和龙芝言按各自购买比例分别支付转让款 295,500 元和 5,614,500 元。

本次资产出售的价格遵循了公允、合理以及市场化原则，不存在损害本公司股东利益的情形。

五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

因公司业务发展的需要，公司拟将其持有的教育信息公司 100%的股权以人民币 5,910,000 元的价格转让给夏梦和龙芝言，其中 5%的股权以人民币 295,500 元的价格转让给自然人夏梦，95%的股权以人民币 5,614,500 元的价格转让给自然人龙芝言。本次股权转让完成后，公司将不再持有教育信息公司的股份。

（二）交易协议的其他情况

股权转让协议自双方签字起生效。

六、交易目的及对公司的影响

本次股权转让为公司经营战略发展需要，有利于公司优化资源配置，有利于公司长远的发展。

七、备查文件目录

《江苏黄金屋教育发展股份有限公司总经理办公会议决议》

江苏黄金屋教育发展股份有限公司

董事会

2021 年 1 月 8 日