

债券代码：163907
175295

债券简称：20 天宁 01
20 天宁 02

国信证券股份有限公司关于
常州天宁建设发展集团有限公司公开发行 2020 年公
司债券（面向合格投资者）
临时受托管理事务报告

债券受托管理人



（住所：深圳市罗湖区红岭中路 1012 号国信证券大厦十六层至二十六层）

2021 年 1 月

声 明

本报告依据《公司债券发行与交易管理办法》、《公司债券受托管理人执业行为准则》、《上海证券交易所公司债券上市规则》、《常州天宁建设发展集团有限公司公开发行 2020 年公司债券（面向合格投资者）之受托管理协议》、《常州天宁建设发展集团有限公司公开发行 2020 年公司债券（面向合格投资者）募集说明书》等相关规定、公开信息披露文件以及常州天宁建设发展集团有限公司（以下简称“发行人”）出具的《常州天宁建设发展集团有限公司董监事会成员发生变动的公告》以及提供的相关资料等，由常州天宁建设发展集团有限公司公开发行 2020 年公司债券（面向合格投资者）（以下简称“本次债券”）受托管理人国信证券股份有限公司（以下简称“国信证券”）编制。

本报告不构成对投资者进行或不进行某项行为的推荐意见，投资者应对相关事宜作出独立判断，而不应将本报告中的任何内容据以作为国信证券所作出的承诺或声明。

一、 本次债券的基本情况

经中国证监会《关于核准常州天宁建设发展集团有限公司向合格投资者公开发行公司债券的批复》（证监许可[2020]796号）核准，发行人获准在中国境内面向合格投资者公开发行面值总额不超过12亿元的公司债券。

2020年8月12日，常州天宁建设发展集团有限公司公开发行2020年公司债券（面向合格投资者）（第一期）（上交所债券简称“20天宁01”，债券代码“163907”）完成发行，规模为6亿元，票面利率为4.05%，债券期限为3年期。

2020年10月27日，常州天宁建设发展集团有限公司公开发行2020年公司债券（面向合格投资者）（第二期）（上交所债券简称“20天宁02”，债券代码“175295”）完成发行，规模为6亿元，票面利率为4.06%，债券期限为3年期。

本次债券为无担保债券。根据上海新世纪资信评估投资服务有限公司2020年7月9日出具的《常州天宁建设发展集团有限公司公开发行2020年公司债券（面向合格投资者）（第一期）信用评级报告》（新世纪债评（2020）010059），发行人主体信用等级AA+级，评级展望为稳定，20天宁01债项信用等级AA+级。根据上海新世纪资信评估投资服务有限公司2020年8月27日出具的《常州天宁建设发展集团有限公司公开发行2020年公司债券（面向合格投资者）（第二期）信用评级报告》（新世纪债评（2020）011501），发行人主体信用等级AA+级，评级展望为稳定，20天宁02债项信用等级AA+级。

截至本报告出具之日，上述债券尚在存续期内。

二、 本次债券的重大事项

（一）人员变动的的基本情况

1、因人事变动，卢冬平不再担任公司董事职务，钱龙南不再担任公司职工董事职务。

2、根据《公司法》及章程有关规定，由常州市人民政府国有资产监督管理委员会行使股东职权，任命张寒担任公司董事、副董事长职务，委派胡

志新、姚元纲担任公司董事，同意于妍任公司职工董事。

3、根据《公司法》及章程有关规定，由常州市人民政府国有资产监督管理委员会行使股东职权，免去石建刚公司监事会主席、监事职务，免去钱锦、冯利杰公司监事职务，免去许菲、史春捷公司职工监事职务。

4、根据《公司法》及章程有关规定，由常州市人民政府国有资产监督管理委员会任命余卢东平担任公司监事、监事会主席，委派钱龙南、吴雪芬担任公司监事，同意陈肖映、杨洁波任公司职工监事。

5、新任董监事会成员简历：

张寒，男，1978年10月出生，江苏常州人，汉族，中共党员，研究生学历。历任常州市城市规划管理信息中心科员、常州市国土资源信息中心科员、常州市国土资源信息中心副主任、常州市国土资源局天宁分局副局长，现任常州天宁建设发展集团有限公司董事、副董事长。

胡志新，男，1970年3月出生，江苏常州人，汉族，中共党员，本科学历。历任常州锦康纺织用品有限公司财务科会计、武进市（县）东青镇经管站工作人员、武进市东青镇经管站副站长、常州市武进区（市）郑陆镇经管站副站长、常州市武进区郑陆镇合作经济经营管理站站长、常州市武进区郑陆镇企管站站长、常州市武进区郑陆镇经发科科长、协税护税科科长、常州市武进区郑陆镇副镇长，现任常州天宁建设发展集团有限公司董事、副总经理。

姚元纲，男，1973年7月出生，江苏常州人，汉族，中共党员，本科学历。历任武进市（县）郑陆镇司法所工作人员、武进区（市）郑陆镇法律服务所主任、常州市武进区郑陆镇黄天荡村党总支书记、常州市武进区郑陆镇副镇长、常州市天宁区农业局科员、江苏舜宁投资建设有限公司董事长助理，现任常州天宁建设发展集团有限公司董事、副总经理。

于妍，女，1983年1月出生，江苏常州人，汉族，中共党员，本科学历。历任常州钱江置业有限公司销售经理、常州泰和置业有限公司营销总监、常州凤凰新城建设发展有限公司招商策划部主管、常州天宁建设发展集团有限公司办公室业务经理、常州天宁建设发展集团有限公司办公室副主任，现任常州天宁建设发展集团有限公司职工董事、办公室主任。

卢冬平，男，1978年11月出生，江苏南通人，汉族，中共党员，大学本科学历。历任东华纺织集团出纳、国际贸易出口退税员，东华纺织集团有限公司财务部副经理、财务部经理、财务总监、副总，常州弘辉控股集团有限公司投融资部经理、总经理助理，现任常州天宁建设发展集团有限公司监事、监事会主席、总经理助理兼计划融资部经理。

钱龙南，男，1976年12月出生，江苏常州人，汉族，中共党员，大专学历。历任常州南开房地产发展有限公司开发部经理、江苏天顺置业有限公司副总经理，现任常州天宁建设发展有限公司监事、总经理助理兼工程建设部经理。

吴雪芬，女，1976年2月出生，江苏常州人，汉族，中共党员，大专学历。历任常州欧米茄铜材有限公司（常州冶炼厂）会计、常州永宝铜材有限公司会计、常州成安纺织印染有限公司会计、常州凤凰新城建设发展有限公司计划财务部员工、常州天宁建设发展集团有限公司计划财务部副经理，现任常州天宁建设发展集团有限公司监事、财务管理部经理。

陈肖映，女，1988年3月出生，江苏常州人，汉族，本科学历。历任江苏苏亚金诚会计师事务所常州分所审计三部审计专员、常州市天宁区审计局科员、常州天宁建设发展集团有限公司计划财务部会计，现任常州天宁建设发展集团有限公司职工监事、办公室行政人事专员。

杨洁波，女，1982年4月出生，江苏常州人，汉族，本科学历。历任常州市天宁区金正法律服务所法律工作者、江苏律邦律师事务所律师助理，现任常州天宁建设发展集团有限公司职工监事、法律事务部法务专员。

截至本报告出具日，上述新任命人员不存在持有公司股份和债券情况。

（二）工商登记变更及备案情况

公司已完成上述变更事项的工商更新手续。

（三）影响分析

- 1、公司董监事会变动不影响公司日常管理、生产经营及偿债能力。
- 2、上述人事变动后公司治理结构符合法律规定和公司章程规定。

国信证券股份有限公司作为债券受托管理人，根据《上海证券交易所公

司债券上市规则》要求出具本临时受托管理事务报告并就发行人本次董监事会成员发生变动提醒投资者关注相关风险。受托管理人将持续密切关注“常州天宁建设发展集团有限公司公开发行 2020 年公司债券(面向合格投资者)”对债券持有人利益有重大影响的事项，并及时向上述债券持有人发布后续债券临时受托管理事务报告。

(本页以下无正文)

(本页无正文，为《国信证券股份有限公司关于常州天宁建设发展集团有限公司
公开发行 2020 年公司债券（面向合格投资者）临时受托管理事务报告》盖章页）

国信证券股份有限公司
2021年1月28日

