

证券代码：836856

证券简称：ST 华煜

主办券商：方正承销保荐

山东华煜盛园农业发展股份有限公司

关于公司土地租赁协议到期尚未完成续签的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、土地租赁协议情况

山东华煜盛园农业发展股份有限公司（以下简称“ST 华煜”或“公司”）于 2019 年 1 月 31 日，与淄博市张店区南定镇马庄村村民委员会签署《土地租赁协议》，公司承租淄博市张店区南定镇马庄村张博路以西的土地，面积 639 亩，其中耕地 500 亩，林地 139 亩，租赁期限：自 2019 年 2 月 1 日起至 2021 年 2 月 1 日止。

上述租赁土地系公司主要生产经营场所，公司苗木存货等主要资产在此地块种植或附着在此地块。截至本公告披露之日，公司尚未就租赁协议的续签情况与租赁方达成一致协议，尚未完成相关协议的续签工作。

二、对公司的影响

截至本公告披露之日，公司生产经营仍然持续，尚未因未完成续签租赁协议发生重大变化。

如果土地租赁协议不能续签，将导致公司主要生产经营场所变更或者出现无生产经营场所的情况，公司附着在淄博市张店区南定镇马庄村土地上的苗木存货等主要资产将面临迁移或处置，将对公司生产经营产生重大不利影响，并可能导致公司资产发生较大损失。

三、应对措施

目前，公司正在积极与租赁方淄博市张店区南定镇马庄村村民委员会协商，争取早日续签土地租赁协议。如果届时无法续签土地租赁协议，公司将积极协调处理后续事宜，积极寻找新的适宜的生产经营场所，并做好主要资产的迁移或处

置，尽可能减轻相关事项对公司生产经营带来的不利影响。

公司将严格按照《全国中小企业股份转让系统挂牌公司信息披露规则》等相关规定，及时履行相关信息披露义务。

敬请广大投资者关注投资风险。

四、备查文件

（一）2019年1月31日签订的《土地租赁协议》

山东华煜盛园农业发展股份有限公司

董事会

2021年2月3日