

证券代码：832569

证券简称：腾升装饰

主办券商：安信证券

腾升建筑装饰股份有限公司 关于公司拟向银行借款的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、借款及抵押基本情况

因生产经营需要，腾升建筑装饰股份有限公司（以下简称“公司”）拟与上海浦东发展银行股份有限公司郑州分行签署不超过 1,000 万元（具体金额以与银行正式签订的合同为准）借款授信合同，授信期限为三年（具体期限以与银行正式签订的合同为准），用于公司流动资金周转。公司控股股东、共同实际控制人之一杨少波为公司本次借款提供最高额连带责任担保，且拟以公司自有房产、杨少波自有房产、公司董事李琛自有房产抵押提供担保，抵押物实际状况及价值以正式签订的相关抵押合同为准。根据公司《董事会议事规则》的规定，该抵押担保事项已经董事长审批通过。

公司拟抵押自有房产坐落于郑州市高新技术产业开发区金梭路 33 号，不动产权证号为豫（2018）郑州市不动产权第 0020594 号、豫（2018）郑州市不动产权第 0020407 号及豫（2018）郑州市不动产权第 0020607 号。

二、借款及抵押的必要性

本次借款是公司的业务发展及日常经营需要，通过房产抵押及关联方为公司提供担保向银行融资，有利于改善公司财务状况。

三、资产抵押对公司的影响

本次资产抵押不存在损害公司及全体股东利益的情形，不会对公司的经营产生不利影响。

四、备查文件目录

经董事长杨少波签字确认的《腾升建筑装饰股份有限公司资产抵押审批表》

特此公告。

腾升建筑装饰股份有限公司

董事会

2021年2月3日