

证券代码：839584

证券简称：君旺股份

主办券商：国融证券

## 君旺节能科技股份有限公司 出售资产暨关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、交易概况

#### （一）基本情况

为配合公司经营管理及战略发展的需要，公司拟以人民币 80 万元的价格将全资子公司上海君联德通建筑科技有限公司 100% 的股权转让给君旺控股有限责任公司。具体内容以双方签署的协议为准。

#### （二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第二条规定，公众公司及其控股股东或者控制的公司在日常经营活动之外购买、出售资产或者通过其他方式进行资产交易达到下列标准之一的构成重大资产重组：

（1）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 50% 以上；

（2）购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达到 50% 以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 30% 以上。

根据重组办法第三十五条规定：“计算本办法第二条规定的比例时，应当遵守下列规定：（一）购买的资产为股权的，且购买股权导致公众公司取得被投资企业控股权的，其资产总额以被投资企业的资产总额和成交金额二者中的较高者

为准，资产净额以被投资企业的净资产额和成交金额二者中的较高者为准；出售股权导致公众公司丧失被投资企业控股权的，其资产总额、资产净额分别以被投资企业的资产总额以及净资产额为准。除前款规定的情形外，购买的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以成交金额为准；出售的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以该股权的账面价值为准。

公司 2019 年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额为 471,979,661.53 元，净资产为 227,511,118.56 元，本次拟向君旺控股有限责任公司转让君联德通建筑科技有限公司 100% 的股权，该股权的资产总额为 573,868.51 元，占公众公司资产总额比例为 0.12%，资产净额为 473,868.51 元，占公众公司净资产比例为 0.21%，因此不构成重大资产重组。

### （三）是否构成关联交易

本次交易构成关联交易。

### （四）审议和表决情况

公司于 2021 年 2 月 25 日召开第二届董事会第十六次会议，审议《关于转让上海君联德通建筑科技有限公司 100% 股权的议案》，相关内容详见公司 2021 年 2 月 25 日披露的《君旺节能科技股份有限公司第二届董事会第十六次会议决议公告》（公告编号：2021-007），因非关联董事不足半数，本议案直接提交股东大会审议。

### （五）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

### （六）交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

## 二、交易对方的情况

### 1、法人及其他经济组织

名称：君旺控股有限责任公司

住所：中国（上海）自由贸易试验区临港新片区环湖西二路 888 号 A 楼 7106 室

注册地址：中国（上海）自由贸易试验区临港新片区环湖西二路 888 号 A 楼 7106 室

企业类型：有限责任公司

实际控制人：习珈维

主营业务：一般项目：投资管理；资产管理；项目管理；企业管理；会议服务；

注册资本：5000 万人民币

关联关系：同受实际控制人控制

### 三、交易标的情况说明

#### （一）交易标的基本情况

1、交易标的名称：上海君联德通建筑科技有限公司

2、交易标的类别：股权类资产

3、交易标的所在地：中国（上海）自由贸易试验区临港新片区环湖西二路 888 号 C 楼

#### （二）交易标的资产权属情况

该交易标的不存在抵押、质押等限制转让或其他妨碍权属转移的情况。

#### （三）出售子公司股权导致挂牌公司合并报表范围变更的

本次股权转让交易导致公司财务报表合并范围发生变更，转让前上海君联德通建筑科技有限公司为公司全资子公司，纳入合并财务报表范围。本次转让完成后上海君联德通建筑科技有限公司不再是公司的全资子公司，不再纳入合并财务报表范围。

#### 四、定价情况

上海君联德通建筑科技有限公司成立于 2020 年 9 月 18 日，注册资本 3000 万元人民币，实缴资本为 80 万元，经与上海君联德通建筑科技有限公司协商后，最终确定以人民币 80 万元为交易对价。

本次交易遵循市场定价原则，不存在损害公司利益或者其他股东利益的情况。

#### 五、交易协议的主要内容

##### （一）交易协议主要内容

为配合公司经营管理及战略发展的需要，公司拟以人民币 80 万元的价格将全资子公司上海君联德通 100%的股权转让给君旺控股。具体内容以双方签署的协议为准。

##### （二）交易协议的其他情况

协议自双方股东会审议通过后生效

#### 六、交易目的及对公司的影响

本次出售股权有利于公司未来经营发展，利于公司专注于核心业务，提升企业盈利能力，不会对公司的本期和未来的财务状况和经营成果产生不利的影响。

#### 七、备查文件目录

《君旺节能科技股份有限公司第二届董事会第十六次会议决议》

董事会

2021年2月25日