

债券代码:152014.SH
债券代码:1880238.IB
债券代码:152108.SH
债券代码:1980035.IB

债券简称:18 西苑 01
债券简称:18 西苑城投债 01
债券简称:19 西苑债
债券简称:19 西苑城投债

洛阳市西苑城市发展投资有限公司

聘请的中介机构发生变更的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应法律责任。

一、原中介机构概况

洛阳市西苑城市发展投资有限公司（以下简称“我公司”）2017年度、2018年度和2019年度的财务报表均由中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）审计，其基本情况如下：

名称：中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）

地址：武汉市武昌区东湖路169号2-9层

统一社会信用代码：91420106081978608B

经营范围：审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务审计、基本建设决（结）算审核；法律、法规规定的其他业务；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

二、变更情况概述

1、因中审众环审计业务推进缓慢，导致公司季度及年度报告披露滞后，严重影响公司正常业务开展，为更好地适应公司未来业务发



展的需要，公司决定聘请大华会计师事务所（特殊普通合伙）担任公司 2020 年度财务报表的审计机构，相关服务协议已经正式签订。

2、该变更事项已于 2021 年 3 月经公司内部有权决策机构的审议，符合公司章程等规定；

3、大华会计师事务所（特殊普通合伙）成立于 1985 年，大华会计师事务所（特殊普通合伙）持有会计师事务所证券、期货相关业务许可证，具备从事证券、期货业务资格，在执业过程中能够坚持独立审计原则，能够按时为公司出具专业报告，报告内容客观、公正，不存在被立案调查情况；

4、公司已与大华会计师事务所（特殊普通合伙）签订《审计业务约定书》，约定大华会计师事务所（特殊普通合伙）的主要职责是担任公司 2020 年度财务报表审计工作。

三、移交办理情况

公司已经完成变更后会计师事务所的工作移交，变更后的会计师事务所已进场开展工作。

特此公告。

洛阳市西苑城市发展投资有限公司

2021 年 3 月 26 日

