

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



## SUN CHEONG CREATIVE DEVELOPMENT HOLDINGS LIMITED

### 新昌創展控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(已委任臨時清盤人)

(以重組為目的)

(股份代號：1781)

### 2020年度初步業績公告

本公告由新昌創展控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09條及第13.10B條以及內幕消息條文的披露義務而發佈。重要提示：本公告所載截至2020年12月31日止年度(「2020年」)的財務資料乃根據會計原則而編製，僅為未經會計師事務所審閱的初步會計數據，與2020年年報所披露的最終資料可能存在差異。務請投資者注意其投資的潛在風險。

#### 1. 2020年度主要財務資料及指標

項目	2020年 (千港元) (未經審核)	2019年 (千港元) (經審核)	變動%
收入	41,163	260,389	(84.2%)
毛損	(4,228)	(2,120)	(99.1%)
年內虧損	(21,374)	(297,443)	92.8%
本公司擁有人應佔年內虧損	(21,374)	(297,440)	92.8%
每股基本虧損(每股港仙)	(3.96)	(55.08)	92.8%

項目	於本報 告期期末 (千港元) (未經審核)	於本報 告期期初 (千港元) (經審核)	變動%
總資產	69,316	82,213	(15.7%)
總負債	(199,391)	(198,969)	(0.2%)
負債淨值	(120,075)	(116,936)	(2.7%)
本公司擁有人應佔權益	(120,075)	(116,940)	(2.7%)
股本	5,400	5,400	—

註：上表數據乃基於本公司綜合報表數據作出。

## 2. 盈利預警及經營業績及財務狀況情況說明

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)謹此告知本公司股東及潛在投資者，基於董事會可得對本集團截至2020年12月31日止年度未經審核綜合管理賬目的初步評估，預期本集團於截至2020年12月31日止年度將錄得未經審核綜合虧損約20,000,000港元至25,000,000港元。相較截至2019年12月31日止年度(「2019年」)本公司擁有人應佔經審核虧損，變動主要歸因於收入減少、利潤率下降及債務重組專業費用增加所致。

- 1) 工廠於2020年被封廠，導致產能下降；
- 2) 本集團於2019年就取消對附屬公司綜合入賬錄得虧損約57,200,000港元；及
- 3) 本集團於2019年因取消綜合入賬而產生之減值虧損約為147,100,000港元。

本集團的負債淨值較2019年輕微增加，主要由於債務重組的應計專業費用以及物業、廠房及設備折舊所致。

### 3. 訴訟的最新情況

訴訟編號	呈請人／ 銀行	詳情	狀態
新昌創展控股 有限公司	中國信託商 業銀行	本金加應計利息 (直至呈請日期):	香港司法機構將聆訊押後 至2021年5月17日，呈請 人可以在前述日期前隨 時申請進行聆訊。
HCCW 403/2020		— 5,728,322.63美元	

本公司現正處於確定本集團截至2020年12月31日止年度的未經審核綜合財務業績進程中。本公告所載資料僅為董事會根據其現時可得資料及須待本公司核數師或審核委員會審閱後方告作實的相關資料所作之初步評估。務請股東及本公司有意投資者於本公司截至2020年12月31日止年度之年度業績公告獲刊發後，即細閱該年度業績公告。

#### 暫停買賣

應本公司要求，本公司股份已自2020年7月2日上午9時正起暫停買賣，並將繼續暫停直至另行通知為止。

股東及有意投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命  
(已委任臨時清盤人)  
(以重組為目的)  
新昌創展控股有限公司  
執行董事  
陳世安

香港，2021年4月1日

於本公告日期，執行董事為陳世安先生及吳振中先生；及獨立非執行董事為李家駿先生、施俊威先生及馮偉恒先生。

董事願就本公告所載資料的準確性共同及個別承擔全部責任，並經作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知，本公告所表達的意見乃經審慎周詳考慮後始行作出，且本公告概無遺漏任何其他事實，以致本公告任何陳述具誤導性。