

证券代码：002004

证券简称：华邦健康

华邦生命健股份有限公司投资者关系活动记录表

编号：20210408

<p>投资者关系活动类别</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> 特定对象调研 <input type="checkbox"/> 分析师会议 <input type="checkbox"/> 媒体采访 <input type="checkbox"/> 业绩说明会 <input type="checkbox"/> 新闻发布会 <input type="checkbox"/> 路演活动 <input type="checkbox"/> 现场参观 <input type="checkbox"/> 其他</p>
<p>参与单位名称及人员姓名</p>	<p>国盛证券缪牧一、汇添富基金向秋静、博时基金葛晨、华夏基金常黎曼、国泰基金任一林、财通资管王鑫园、长信基金陈嘉文、浙商基金白玉、长江养老丁志远</p>
<p>时间</p>	<p>2021年4月8日 10:00-16:00</p>
<p>地点</p>	<p>重庆北部宽仁医院会议室</p>
<p>上市公司接待人员姓名</p>	<p>董事会秘书：彭云辉 总经理助理、医疗事业部负责人：张一卓 卓远汇医总经理、宽仁医院负责人：罗克 战略投资部、运营管理部部长：何治力 董事会办公室主任：胡菁菁 投资者关系专员：刘炼</p>
<p>投资者关系活动主要内容介绍</p>	<p>1、请介绍公司未来的发展战略 展望未来，公司将持续聚焦医药、医疗“大健康”发展战略，继续围绕主业审慎经营，压缩非主营业务，并对农化、新材料、旅游等板块逐步进行分拆上市和独立运营。医药方面，公司将进一步强化皮肤处方市场领先优势，加速院外零售渠道建设，提高院外收入占比，围绕皮肤构建集原料药、制剂、药妆、医美为一体的全产业链布局。医疗方面，公司将以重庆北部宽仁医院、北京华生康复医院等为载体，培育综合医疗平台，搭建心脏、肿瘤、生物治疗等</p>

专科中心，开展全生命周期健康管理服务。

2、未来华邦健康医疗业务的发展逻辑是什么？

充分整合内外部医疗资源，以建设高效的医疗运营管理体系和高水平的医疗技术团队为核心，通过引入国外优质医疗服务体系及治疗手段，在综合性医疗、康复医疗等领域打造特色健康产业品牌。

具体可分为三个阶段：第一，以宽仁医院为载体，培育综合性医疗平台，承担业务创收、医技护管人才培养、新技术和新模式孵化、对外赋能支持等职能。第二，在综合医疗平台成熟的基础上，构建心脏、肿瘤、生物治疗等多个专科中心，并形成连锁化的服务输出能力，把自身的专科中心、技术优势、管理资源等向外开放，充分赋能中小民营医院。第三，在区域健康服务网络成熟的基础上，为普通民众以及高净值客户，提供预防、医疗、康复、健康管理等全生命周期管理服务。

3、宽仁医院 2020 年的经营业绩如何，未来的发展目标是多少？

宽仁医院于 2020 年 4 月正式营业，截止 2020 年底累计实现营业收入 7454 万元。一般而言，医疗服务产业会经历相对较长的培育周期，目前宽仁医院正处于前期发展阶段，但整体来看，不论人才队伍、学科建设还是经营业绩等方面情况均超出预期，呈现良好发展态势。

4、请介绍宽仁医院的学科发展规划？

宽仁医院目前共开设临床科室 33 个，平台科室 11 个，以及 1 个全科医学中心和 1 个健康管理中心。学科建设方面，未来将优先发展心脏中心（心脏内科、心脏外科）和神经中心（神经内科、神经外科），重点发展消化中心（普通外科、消化内科）、肿瘤中心、急重症中心（急诊科、ICU）。

5、请介绍宽仁医院医生团队情况

截止目前，全院共有职工 650 余人，其中医护技人员 560 余人，医生 200 余人，高级职称 70 余人。医生资质方面，宽仁医院汇集重庆名医，所有临床、医技科室业务骨干均来自原第三军医大学附属

教学医院，业务能力突出。随着医院患者人数的逐渐增加，以及床位数扩张，目前宽仁医院已经开始了新一轮的医技人员招聘。

6、宽仁医院成熟期净利率能达到多少？

从行业来看，综合医院净利率维持在 5%-10%之间，而宽仁医院未来目标是努力做到 10%。

7、请介绍玛恩皮肤的获客渠道和获客成本

玛恩皮肤是以皮肤健康管理为特色的轻医美连锁品牌，主要通过品牌效应和会员制度进行口碑推广，辅以广告、流量等营销方式获客。目前，依赖与全国 2 万名皮肤科医生所建立的天然联系，以及优质的治疗方案和服务，其获客成本显著低于行业平均水平。

8、玛恩皮肤目前有哪些产品？

玛恩是集医教研于一体的医美机构，在做好医疗服务的同时，依托顶级皮肤医美团队，积极开展产品研发和团队培训工作。截止目前，已成功推出包括疤痕修复、敏感肌护理、美白抗衰在内的六大方案，并形成了成熟的治疗体系。其中，最核心的是“司洛德”疤痕修复方案，其技术专利和整体方案水平处于行业前列，有效率和满意度均得到了同行和患者认可。

9、公司商誉占比较高，是否存在风险？

与 2019 年相比，公司商誉规模未发生变化，目前占总资产比例为 12.3%，呈下降趋势。公司商誉主要来自于收购百盛药业、颖泰生物、丽江股份等企业时支付的溢价，公司每年均会进行商誉减值测试，目前除瑞士生物已计提减值外，其余公司经营状况良好，不存在任何减值迹象。其中，颖泰生物于去年 7 月首批挂牌新三板精选层，而凯盛新材分拆上市进度已到向证监会提交注册申请的阶段。整体来看公司目前商誉风险可控。

10、公司为何会出现“存贷双高”的现象，如何解决？

公司旗下拥有 4 家公众公司，其中丽江股份是上市公司、颖泰生物及秦岭旅游挂牌新三板、凯盛新材为拟上市公司，公众公司运营资金往来受到限制，无法在上市公司体内随时调拨，因此出现“存

	贷双高”现象。未来，公司将通过减少短期负债、增加长期负债、变现非战略性资产回笼现金减少负债规模、体系内资产整合、提高存款回报等方式改善此种状态。
附件清单 (如有)	
日期	2021年4月8日