

证券代码：872203

证券简称：纵横智慧

主办券商：开源证券

## 武汉纵横智慧城市股份有限公司

## 关于预计 2021 年日常性关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

## 一、 日常性关联交易预计情况

## (一) 预计情况

单位：元

关联交易类别	主要交易内容	预计 2021 年发生金额	2020 年与关联方实际发生金额	预计金额与上年实际发生金额差异较大的原因
购买原材料、燃料和动力、接受劳务		0.00		
出售产品、商品、提供劳务		0.00		
委托关联人销售产品、商品		0.00		
接受关联人委托代为销售其产品、商品		0.00		
其他	房屋租赁	364,785.00	364,785.00	
合计	-	364,785.00	364,785.00	-

## (二) 基本情况

根据已经 2019 年年度股东大会审议通过的公司和实际控制人杨宏举、丁婵签订的租房合同，公司租用杨宏举、丁婵坐落于武汉市汉阳区钟家村闽东国际城 3B 座 8 楼的 801、802、819、820、821 室，共计 357.29 m<sup>2</sup>，作为办公场所使用。2020 年租金

364,785.00 元，每年递增 5%，合同期限 5 年。考虑到新冠疫情对市场经济活动的影响，实际控制人放弃本年度租金递增的合同权利，预计 2021 年该房屋租赁关联交易金额为 364,785.00 元，是公允价格。

## 二、 审议情况

### （一） 表决和审议情况

本次关联交易议案已提交给 2021 年 4 月 23 日召开的公司第二届董事会第四次会议、第二届监事会第四次会议审议，并经监事会审议通过。因董事杨宏举、丁婵、杨松林回避表决，本关联交易议案将提交 2020 年年度股东大会审议。

股东大会召开时间 2021 年 5 月 13 日。

### （二） 本次关联交易不存在需经有关部门批准的情况

## 三、 定价依据及公允性

### （一） 定价政策和定价依据

本关联交易为公司与关联方进行的日常经营相关的关联交易，属于正常的商业交易行为，遵循有偿公平、自愿的商业原则，交易价格系按市场方式确定。

## 四、 交易协议的签署情况及主要内容

本关联交易是公司和关联方对 2020 年已签订生效的租房合同在存续期间的合同履行活动。

## 五、 关联交易的必要性及对公司的影响

公司的自建工业园在远城区，关联交易所租赁的房屋位于武汉市市中心，贴近市场和相关业务单位，有利于公司高效的开展经营活动。

## 六、 备查文件目录

《武汉纵横智慧城市股份有限公司第二届董事会第四次会议决议》

《武汉纵横智慧城市股份有限公司第二届监事会第四次会议决议》

武汉纵横智慧城市股份有限公司

董事会

2021年4月23日