

证券代码：300048

证券简称：合康新能

编号：2021-040

北京合康新能科技股份有限公司 补充更正公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

北京合康新能科技股份有限公司（以下简称“公司”）于 2021 年 4 月 20 日在巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露了《关于召开 2020 年年度股东大会通知》的公告（公告编号：2021-032）和《商誉减值测试报告》。经事后复核，因工作人员疏忽，上述公告中有部分错误，现对公告内容做如下更正：

一、《关于召开 2020 年年度股东大会通知》的公告

更正前：

一、召开会议的基本情况

4、会议召开时间：

（1）现场会议召开时间：2021 年 5 月 28 日（星期五）下午 3:00。

四、会议登记事项

1、登记方式

（3）异地股东可采用信函或传真的方式登记，股东请仔细填写《股东参会登记表》（附件二），以便登记确认。传真在 2021 年 5 月 20 日 17:30 前送达公司证券投资部。

来信请寄：北京市经济技术开发区博兴二路 3 号合康新能证券投资部收，邮编：100176（信封请注明“股东大会”字样）。本公司不接受电话登记。

2、登记时间：2021 年 5 月 20 日上午 9:00—11:30，下午 13:30—17:30。

更正后：

一、召开会议的基本情况

4、会议召开时间：

(1) 现场会议召开时间：2021年5月28日（星期五）下午 2:00。

四、会议登记事项

1、登记方式

(3) 异地股东可采用信函或传真的方式登记，股东请仔细填写《股东参会登记表》（附件二），以便登记确认。传真在 2021年5月27日 17:30 前送达公司证券投资部。

来信请寄：北京市经济技术开发区博兴二路3号合康新能证券投资部收，邮编：100176（信封请注明“股东大会”字样）。本公司不接受电话登记。

2、登记时间：2021年5月27日上午 9:00—11:30，下午 13:30—17:30。

二、《商誉减值测试报告》

更正前：

二、是否在减值测试中取得以财务报告为目的的评估报告

√ 是 □ 否

资产组名称	评估机构	评估师	评估报告编号	评估价值类型	评估结果
北京华泰润达节能科技有限公司包含商誉的资产组	中瑞世联资产评估集团有限公司	马静玉、陈春立	中瑞评报字[2021]第 000266 号	可收回价值	采用收益法评估后，北京华泰润达节能科技有限公司商誉资产组组合的可回收价值为 86,94.00 万元。
深圳市日业电气有限公司商誉相关资产组组合	中瑞世联资产评估集团有限公司	马静玉、陈春立	中瑞评报字[2021]第 000268 号	可收回价值	采用收益法评估后，深圳市日业电气有限公司商誉资产组组合的可回收价值为 172,000.00 万元。

五、商誉减值测试过程

1、重要假设及其理由

(一) 一般假设

1. 持续经营假设：持续经营假设是指假设委估资产/资产组按基准日的用途和使用的方式等情况正常持续使用，不会出现不可预见的因素导致其无法持续经营，相应确定估值方法、参数和依据。

2. 假设评估基准日后国家现行的有关法律法规及政策、国家宏观经济形势无重大变化，本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化。

3. 假设评估基准日后资产组所在企业的管理层是负责的、稳定的，且有能力担当其职务。

4. 假设评估基准日后无人力不可抗拒因素及不可预见因素对资产组所在企业造成重大不利影响。

5. 资产组所在企业和委托人提供的相关基础资料和财务资料真实、准确、完整；

6. 评估人员所依据的对比公司的财务报告、交易数据等均真实、可靠；

（二）特殊假设

1. 假设评估基准日后资产组所在企业在现有管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与目前方向保持一致。

2. 假设评估基准日后资产组所在企业采用的会计政策和编写此份报告时所采用的会计政策在重要方面保持一致。

3. 假设资产组所在企业相关的利率、汇率、赋税基准及税率、政策性征收费用等评估基准日后不发生重大变化。

4. 假设资产组所在企业于年度内均匀获得净现金流。

5. 假设评估基准日后资产组所在企业的产品或服务保持目前的市场竞争态势。

6. 假设评估基准日后资产组所在企业的研发能力和技术先进性保持目前的水平。

7. 假设资产组所在企业已签租约合法、有效；已签租约实际履行，不会改变和无故终止。

8. 假设资产组所在企业现有业务订单能如期实现，主营业务、产品结构以及销售策略和成本控制等不发生重大变化。

9. 假设资产组所在企业高新技术企业资格到期可正常延续，以后年度企业所得税率为15%。

10. 假设委托人及资产组所在企业提供的盈利预测资料和财务资料真实、准确、完整。

11. 资产评估专业人员未对各种设备在评估基准日时的技术参数和性能做技术检测，在假定委托人提供的有关技术资料 and 运行记录是真实有效的前提下，通过实地调查做出的判断。

12. 资产评估专业人员对评估对象的现场调查仅限于评估对象的外观和使用状况，并未对结构等内在质量进行测试，故不能确定其有无内在缺陷。本报告以评估对象内在质量符合国家有关标准并足以维持其正常使用为假设前提。

更正后：

二、是否在减值测试中取得以财务报告为目的的评估报告

√ 是 □ 否

资产组名称	评估机构	评估师	评估报告编号	评估价值类型	评估结果
北京华泰润达节能科技有限公司包含商誉的资产组	中瑞世联资产评估集团有限公司	马静玉、陈春立	中瑞评报字[2021]第 000266 号	可收回价值	采用收益法评估后，北京华泰润达节能科技有限公司商誉资产组组合的可回收价值为 8,694.00 万元。
深圳市日业电气有限公司商誉相关资产组组合	中瑞世联资产评估集团有限公司	马静玉、陈春立	中瑞评报字[2021]第 000268 号	可收回价值	采用收益法评估后，深圳市日业电气有限公司商誉资产组组合的可回收价值为 17,200.00 万元。

五、商誉减值测试过程

1、重要假设及其理由

(1)一般假设

① 有序交易假设：有序交易，是指在计量日前一段时期内相关资产或负债具有惯常市场活动的交易。（仅针对于北京华泰润达节能科技有限公司商誉相关资产组组合）

② 持续经营假设：持续经营假设是指假设委估资产/资产组按基准日的用途和使用的方式等情况正常持续使用，不会出现不可预见的因素导致其无法持续经营，相应确定估值方法、参数和依据。

③ 公开市场假设，即假定在市场上交易的资产或拟在市场上交易的资产，资产交易双方彼此地位平等，彼此都有获取足够市场信息的机会和时间，以便于对资产的功能、用途及其交易价格等作出理智的判断；（仅针对于北京华泰润达节能科技有限公司商誉相关资产组组合）

④ 交易假设，即假定所有待评估资产已经处在交易的过程中，评估师根据待评估资产的交易条件等模拟市场进行估价。交易假设是资产评估得以进行的一个最基本的前提假设；（仅针对于北京华泰润达节能科技有限公司商誉相关资产组组合）

⑤ 假设评估基准日后国家现行的有关法律法规及政策、国家宏观经济形势无重大变化，本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化。

⑥ 假设评估基准日后资产组所在企业的管理层是负责的、稳定的，且有能力担当其职务。

⑦假设评估基准日后无人力不可抗拒因素及不可预见因素对资产组所在企业造成重大不利影响。

⑧资产组所在企业和委托人提供的相关基础资料和财务资料真实、准确、完整；

⑨评估人员所依据的对比公司的财务报告、交易数据等均真实、可靠；

(2) 特殊假设

① 假设评估基准日后资产组所在企业在现有管理方式和管理水平的基础上, 经营范围、方式与目前方向保持一致。

②假设评估基准日后资产组所在企业采用的会计政策和编写此份报告时所采用的会计政策在重要方面保持一致。

③假设资产组所在企业相关的利率、汇率、赋税基准及税率、政策性征收费用等评估基准日后不发生重大变化。

④ 假设资产组所在企业于年度内均匀获得净现金流。

⑤假设评估基准日后资产组所在企业的产品或服务保持目前的市场竞争态势。(仅针对于深圳市日业电气有限公司商誉相关资产组组合)

⑥假设评估基准日后资产组所在企业的研发能力和技术先进性保持目前的水平。

⑦假设资产组所在企业已签租约合法、有效; 已签租约实际履行, 不会改变和无故终止。(仅针对于深圳市日业电气有限公司商誉相关资产组组合)

⑧假设资产组所在企业现有业务订单能如期实现, 主营业务、产品结构以及销售策略和成本控制等不发生重大变化。

⑨假设资产组所在企业高新技术企业资格到期可正常延续, 以后年度企业所得税率为15%。

⑩假设委托人及资产组所在企业提供的盈利预测资料和财务资料真实、准确、完整。

⑪资产评估专业人员未对各种设备在评估基准日时的技术参数和性能做技术检测, 在假定委托人提供的有关技术资料 and 运行记录是真实有效的前提下, 通过实地调查做出的判断。

⑫资产评估专业人员对评估对象的现场调查仅限于评估对象的外观和使用状况, 并未对结构等内在质量进行测试, 故不能确定其有无内在缺陷。本报告以评估对象内在质量符合国家有关标准并足以维持其正常使用为假设前提。

除更正以上内容外，其他公告内容不变。更新后的公告详见附件。由此给投资者造成的不便公司深表歉意，敬请广大投资者谅解。

特此公告。

北京合康新能科技股份有限公司

董 事 会

2021年4月23日

附件一：更正后的 2020 年年度股东大会通知如下：

北京合康新能科技股份有限公司

关于召开 2020 年年度股东大会通知的公告

北京合康新能科技股份有限公司第五届董事会第十二次会议决定于 2021 年 5 月 28 日（星期五）下午 2：00 点召开 2020 年年度股东大会，会议有关事项如下：

一、召开会议的基本情况

1、股东大会届次：2020 年年度股东大会

2、会议召集人：北京合康新能科技股份有限公司董事会

3、会议召开的合法、合规性：经本公司第五届董事会第十二次会议审议，决定召开 2020 年年度股东大会，召集程序符合有关法律、行政法规、部门规章、规范性文件和公司章程的规定。

4、会议召开时间：

(1) 现场会议召开时间：2021 年 5 月 28 日（星期五）下午 2：00

(2) 网络投票时间为：2021 年 5 月 28 日，其中，通过深圳证券交易所交易系统网络投票的具体时间为：2021 年 5 月 28 日 9:15—9:25, 9:30—11:30 和 13:00—15:00；通过深圳证券交易所互联网投票系统进行网络投票的具体时间为 2021 年 5 月 28 日上午 9:15 至下午 15:00 的任意时间。

5、会议召开方式：本次股东大会采取网络投票与现场投票相结合的方式。公司将通过深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统向公司股东提供网络形式的投票平台，公司股东可以在上述网络投票时间内通过深圳证券交易所的交易系统或互联网投票系统行使表决权。

公司股东应选择现场投票、网络投票中的一种方式，如果同一表决权出现重复投票表决的，以第一次有效投票表决结果为准。网络投票包含证券交易系统和互联网系统两种投票方式，同一股份只能选择其中一种方式。

6、会议出席对象

(1) 本次股东大会的股权登记日为 2021 年 5 月 21 日（星期五）

(2) 截至 2021 年 5 月 21 日下午收盘后，在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司登记在册的本公司全体股东。上述本公司全体股东均有权出席股东大会，并可以书面委托代理人出席和参加表决（授权委托书参考格式附后），该股东代理人可不必是公司的股东；

(3) 公司董事、监事、高级管理人员；

(4) 本公司聘请的见证律师等相关人员。

7、会议地点：北京市经济技术开发区博兴二路 3 号北京合康新能科技股份有限公司五楼会议室

二、会议审议的事项：

1. 审议《2020 年年度报告》及其摘要

2. 审议《2020 年度董事会工作报告》

公司独立董事将在本次年度股东大会上进行述职。

3. 审议《2020 年度监事会工作报告》

4. 审议《2020 年度财务决算报告》

5. 审议《关于公司 2020 年度利润分配方案的议案》

6. 审议《关于 2021 年日常关联交易预计的议案》

7. 审议《关于公司与美的集团财务有限公司签署<金融服务协议>暨关联交易的议案》

8. 审议《关于回购注销部分限制性股票的议案》

9. 审议《关于计提资产减值准备的议案》

10. 审议《关于减少注册资本暨修订公司章程的议案》

11. 审议《关于修订<股东大会议事规则>的议案》

12. 审议《关于修订<董事会议事规则>的议案》

13. 审议《关于制定<未来三年股东回报规划（2021-2023）>的议案》

14. 审议《关于使用自有资金进行委托理财的议案》

15. 审议《关于补选非独立董事的议案》

上述议案已经公司第五届董事会第十二次会议和第五届监事会第十二次会

议通过，具体内容详见公司在巨潮资讯网（<http://www.cninfo.com.cn>）披露的相关公告。上述提案中议案 6、议案 7 与该议案有关联关系的股东将回避表决。议案 10 为特别决议事项，即需由出席股东大会的股东（包括股东代理人）所持表决权的 2/3 以上通过。

三、提案编码

本次股东大会的提案编码示例表，如下：

提案编码	提案名称	备注
		打勾栏目可以投票
100	总议案（除累积投票议案外的所有议案）	√
1.00	《2020 年年度报告》及其摘要	√
2.00	《2020 年度董事会工作报告》	√
3.00	《2020 年度监事会工作报告》	√
4.00	《2020 年度财务决算报告》	√
5.00	《关于公司 2020 年度利润分配方案的议案》	√
6.00	《关于 2021 年日常关联交易预计的议案》	√
7.00	《关于公司与美的集团财务有限公司签署<金融服务协议>暨关联交易的议案》	√
8.00	《关于回购注销部分限制性股票的议案》	√
9.00	《关于计提资产减值准备的议案》	√
10.00	《关于减少注册资本暨修订公司章程的议案》	√
11.00	《关于修订<股东大会议事规则>的议案》	√
12.00	《关于修订<董事会议事规则>的议案》	√
13.00	《关于制定<未来三年股东回报规划（2021-2023）>的议案》	√
14.00	《关于使用自有资金进行委托理财的议案》	√
15.00	《关于补选非独立董事的议案》	√

四、会议登记事项

1、登记方式

（1）法人股东应由法定代表人或法定代表人委托的代理人出席会议。法定代表人出席会议的，应持股东账户卡、加盖公章的营业执照复印件、法定代表人证明书及身份证办理登记手续；法定代表人委托代理人出席会议的，代理人应持代理人本人身份证、加盖公章的营业执照复印件、法定代表人出具的授权委托书、法定代表人身份证明、法人股东股票账户卡办理登记手续；

（2）自然人股东应持本人身份证、股东账户卡办理登记手续；自然人股东委托代理人的，应持代理人身份证、授权委托书、委托人股东账户卡、身份证办理登记手续；

(3) 异地股东可采用信函或传真的方式登记，股东请仔细填写《股东参会登记表》(附件二)，以便登记确认。传真在 2021 年 5 月 27 日 17:30 前送达公司证券投资部。

来信请寄：北京市经济技术开发区博兴二路 3 号合康新能证券投资部收，邮编：100176 (信封请注明“股东大会”字样)。本公司不接受电话登记。

2、登记时间：2021 年 5 月 27 日上午 9:00—11:30，下午 13:30—17:30。

3、登记地点：北京市经济技术开发区博兴二路 3 号合康新能证券投资部

4、注意事项：出席会议的股东及股东代理人请携带相关证件原件到场，本次股东大会不接受会议当天现场登记。

5、会务联系

电话：010-59180256 传真：010-59180234

联系人：范潇、邵箴

通讯地址：北京市经济技术开发区博兴二路 3 号合康新能证券投资部
(100176)

6、本次股东大会现场会议会期半天，与会人员的食宿及交通等费用自理。

五、参加网络投票的具体操作流程

在本次股东大会上，股东可以通过深交所交易系统和互联网投票系统(地址为 <http://wltp.cninfo.com.cn>) 参加投票，参加网络投票时涉及的具体操作内容详见附件一。

六、备查文件

- 1、北京合康新能科技股份有限公司第五届董事会第十二次会议决议；
- 2、深交所要求的其他文件。

北京合康新能科技股份有限公司

董 事 会

2021 年 4 月 19 日

附件一：参加网络投票的具体操作流程

附件二：参会股东登记表

附件三：授权委托书

附件一：

参加网络投票的具体操作流程

一、网络投票的程序

1.投票代码与投票简称：350048，“合康投票”。

2.填报表决意见或选举票数。

本次股东大会非累积投票议案填报表决意见：同意、反对、弃权。

3.股东对总议案进行投票，视为除累积投票提案外的其他所有议案表达相同意见。

股东对总议案与具体提案重复投票时，以第一次有效投票为准。如股东先对具体提案投票表决，再对总议案投票表决，则以已投票表决的具体提案的表决意见为准，其他未表决的提案以总议案的表决意见为准；如先对总议案投票表决，再对具体提案投票表决，则以总议案的表决意见为准。

二、通过深交所交易系统投票的程序

1.投票时间：2021年5月28日的交易时间，即9:15-9:25，9:30-11:30和13:00-15:00。

2.股东可以登录证券公司交易客户端通过交易系统投票。

三、通过深交所互联网投票系统投票的程序

1.互联网投票系统开始投票的时间为2021年5月28日（现场股东大会召开当日）上午9:15，结束时间为2021年5月28日（现场股东大会结束当日）下午3:00。

2.股东通过互联网投票系统进行网络投票，需按照《深圳证券交易所投资者网络服务身份认证业务指引（2016年修订）》的规定办理身份认证，取得“深交所数字证书”或“深交所投资者服务密码”。具体的身份认证流程可登录互联网投票系统 <http://wltp.cninfo.com.cn> 规则指引栏目查阅。

3.股东根据获取的服务密码或数字证书，可登录 <http://wltp.cninfo.com.cn> 在规定时间内通过深交所互联网投票系统进行投票。

附件二

北京合康新能科技股份有限公司
2020 年年度股东大会参会股东登记表

姓名或名称:	身份证号码:
股东账号:	持股数量:
联系电话:	电子邮箱:
联系地址:	邮编:
是否本人参会:	备注:

附件三

北京合康新能科技股份有限公司
2020年年度股东大会授权委托书

北京合康新能科技股份有限公司：

兹委托_____先生（女士）代表本人（本公司）出席北京合康新能科技股份有限公司2020年年度股东大会，对以下议案以投票方式按以下意见代为行使表决权。委托人对下述议案表决如下：

序号	表决议案	备注 该列打勾的栏目可以投票	表决意见		
			同意	反对	弃权
100	总议案	√			
1.00	《2020年年度报告》及其摘要	√			
2.00	《2020年度董事会工作报告》	√			
3.00	《2020年度监事会工作报告》	√			
4.00	《2020年度财务决算报告》	√			
5.00	《关于公司2020年度利润分配方案的议案》	√			
6.00	《关于2021年日常关联交易预计的议案》	√			
7.00	《关于公司与美的集团财务有限公司签署<金融服务协议>暨关联交易的议案》	√			
8.00	《关于回购注销部分限制性股票的议案》	√			
9.00	《关于计提资产减值准备的议案》	√			
10.00	《关于减少注册资本暨修订公司章程的议案》	√			
11.00	《关于修订<股东大会议事规则>的议案》	√			
12.00	《关于修订<董事会议事规则>的议案》	√			
13.00	《关于制定<未来三年股东回报规划（2021-2023）>的议案》	√			
14.00	《关于使用自有资金进行委托理财的议案》	√			
15.00	《关于补选非独立董事的议案》	√			

委托人名称：_____ 股份性质：_____

持股数量：_____ 股票账号：_____

委托人身份证号码（法人股东营业执照号码）：_____

受托人名称（签名）：_____ 受托人身份证号码：_____

注：请股东将表决意见以“√”填在“同意”、“反对”或“弃权”所对应的空格内。

如果委托人未对本次股东大会提案作出具体表决指示，被委托人可以按自己决定表决：
请在相应的表决意见项后划“√”。

（本授权委托书有效期限为自本授权委托书签署之日起至本次股东大会结束之时止；）

委托人签名（法人股东加盖公章）：

委托日期：2021 年 月 日

附件二：更正后的商誉减值测试报告如下：

北京合康新能科技股份有限公司 2020 年度商誉减值测试报告

一、是否进行减值测试

是 否

二、是否在减值测试中取得以财务报告为目的的评估报告

是 否

资产组名称	评估机构	评估师	评估报告编号	评估价值类型	评估结果
北京华泰润达节能科技有限公司包含商誉的资产组	中瑞世联资产评估集团有限公司	马静玉、陈春立	中瑞评报字 [2021]第 000266 号	可收回价值	采用收益法评估后，北京华泰润达节能科技有限公司商誉资产组组合的可回收价值为 8,694.00 万元。
深圳市日业电气有限公司商誉相关资产组组合	中瑞世联资产评估集团有限公司	马静玉、陈春立	中瑞评报字 [2021]第 000268 号	可收回价值	采用收益法评估后，深圳市日业电气有限公司商誉资产组组合的可回收价值为 17,200.00 万元。

三、是否存在减值迹象

资产组名称	是否存在减值迹象	备注	是否计提减值	备注	减值依据	备注
北京华泰润达节能科技有限公司	其他减值迹象		是		专项评估报告	
深圳市日业电气有限公司	不存在减值迹象		否		专项评估报告	

四、商誉分摊情况

单位：元

资产组名称	资产组或资产组组合的构成	资产组或资产组组合的确定方法	资产组或资产组组合的账面金额	商誉分摊方法	分摊商誉原值
北京华泰润达节能科技有限公司资产组	固定资产、无形资产、在建工程、长期待摊费用和商誉	由委托人、审计师和评估师共同确定	480,672,944.84	在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合	419,523,133.97
深圳市日业电气有限公司资产组	固定资产、无形资产、长期待摊费用和商誉	由委托人、审计师和评估师共同确定	114,781,678.51	在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合	11,417,937.78

资产组或资产组组合的确定方法是否与以前年度存在差异

是 否

五、商誉减值测试过程

1、重要假设及其理由

(1)一般假设

① 有序交易假设：有序交易，是指在计量日前一段时期内相关资产或负债具有惯常市场活动的交易。（仅针对于北京华泰润达节能科技有限公司商誉相关资产组组合）

② 持续经营假设：持续经营假设是指假设委估资产/资产组按基准日的用途和使用的方式等情况正常持续使用，不会出现不可预见的因素导致其无法持续经营，相应确定估值方法、参数和依据。

③ 公开市场假设，即假定在市场上交易的资产或拟在市场上交易的资产，资产交易双方彼此地位平等，彼此都有获取足够市场信息的机会和时间，以便于对资产的功能、用途及其交易价格等作出理智的判断；（仅针对于北京华泰润达节能科技有限公司商誉相关资产组组合）

④ 交易假设，即假定所有待评估资产已经处在交易的过程中，评估师根据待评估资产的交易条件等模拟市场进行估价。交易假设是资产评估得以进行的一个最基本的前提假设；（仅针对于北京华泰润达节能科技有限公司商誉相关资产组组合）

⑤ 假设评估基准日后国家现行的有关法律法规及政策、国家宏观经济形势无重大变化，本次交易各方所处地区的政治、经济和社会环境无重大变化。

⑥ 假设评估基准日后资产组所在企业的管理层是负责的、稳定的，且有能力担当其职务。

⑦假设评估基准日后无人力不可抗拒因素及不可预见因素对资产组所在企业造成重大不利影响。

⑧资产组所在企业和委托人提供的相关基础资料和财务资料真实、准确、完整；

⑨评估人员所依据的对比公司的财务报告、交易数据等均真实、可靠；

(2) 特殊假设

① 假设评估基准日后资产组所在企业在现有管理方式和管理水平的基础上，经营范围、方式与目前方向保持一致。

②假设评估基准日后资产组所在企业采用的会计政策和编写此份报告时所采用的会计政策在重要方面保持一致。

③假设资产组所在企业相关的利率、汇率、赋税基准及税率、政策性征收费用等评估基准日后不发生重大变化。

④ 假设资产组所在企业于年度内均匀获得净现金流。

⑤假设评估基准日后资产组所在企业的产品或服务保持目前的市场竞争态势。(仅针对于深圳市日业电气有限公司商誉相关资产组组合)

⑥假设评估基准日后资产组所在企业的研发能力和技术先进性保持目前的水平。

⑦假设资产组所在企业已签租约合法、有效；已签租约实际履行，不会改变和无故终止。(仅针对于深圳市日业电气有限公司商誉相关资产组组合)

⑧假设资产组所在企业现有业务订单能如期实现，主营业务、产品结构以及销售策略和成本控制等不发生重大变化。

⑨假设资产组所在企业高新技术企业资格到期可正常延续，以后年度企业所得税率为15%。

⑩假设委托人及资产组所在企业提供的盈利预测资料和财务资料真实、准确、完整。

⑪资产评估专业人员未对各种设备在评估基准日时的技术参数和性能做技术检测，在假定委托人提供的有关技术资料 and 运行记录是真实有效的前提下，通过实地调查做出的判断。

⑫资产评估专业人员对评估对象的现场调查仅限于评估对象的外观和使用状况，并未对结构等内在质量进行测试，故不能确定其有无内在缺陷。本报告以评估对象内在质量符合国家有关标准并足以维持其正常使用为假设前提。

本资产评估报告评估结论在上述假设条件下在评估基准日时成立，当上述假设条件发生较大变化时，签名资产评估师及本评估机构将不承担由于假设条件改变而推导出不同评估结论的责任。

2、整体资产组或资产组组合账面价值

单位：元

资产组名称	归属于母公司股东	归属于少数股东	全部商誉账面价	资产组或资产组	包含商誉的资产
-------	----------	---------	---------	---------	---------

	的商誉账面价值	的商誉账面价值	值	组合内其他资产 账面价值	组或资产组组合 账面价值
北京华泰润达节能 科技有限公司资产 组	419,523,133.97	0.00	419,523,133.97	61,149,810.87	480,672,944.84
深圳市日业电气有 限公司资产组	5,823,148.27	5,594,789.51	11,417,937.78	103,363,740.73	114,781,678.51

3、可收回金额

(1) 公允价值减去处置费用后的净额

适用 不适用

(2) 预计未来现金净流量的现值

适用 不适用

单位：元

资产组 名称	预测期 间	预测期 营业收 入增长 率	预测期 利润率	预测期 净利润	稳定期 间	稳定期 营业收 入增长 率	稳定期 利润率	稳定期 净利润	折现率	预计未 来现金 净流量 的现值
北京华 泰润达 节能科 技有限 公司商 誉相关 资产组 组合	2021年 至2025 年	8.6% -3.54% -6.46% -2.49% 0.00%	21.51% 21.22% 29.32% 31.63% 31.37%	16,025,7 56.05 15,251,6 47.07 19,712,0 28.40 20,731,4 03.55 20,563,1 28.16	2025年 以后为 永续期	0	31.37%	20,563,1 28.16	11.59%	86,940,0 00.00
深圳市 日业电 气有限 公司商 誉相关 资产组 组合	2021年 至2025 年	21.01% 4.91% 4.91% 0.00% 0.00%	11.97% 11.84% 11.99% 11.71% 11.47%	32,124,3 52.34 33,329,8 50.03 35,406,3 32.29 34,585,7 29.45 33,865,1 81.33	2025年 以后为 永续期	0	11.47%	33,865,1 81.33	15.98%	172,000, 000.00

预测期营业收入增长率是否与以前期间不一致	是
预测期利润率是否与以前期间不一致	是
预测期净利润是否与以前期间不一致	是
稳定期营业收入增长率是否与以前期间不一致	否
稳定期利润率是否与以前期间不一致	是
稳定期净利润是否与以前期间不一致	是
折现率是否与以前期间不一致	是

其他说明

 适用 不适用

4、商誉减值损失的计算

单位：元

资产组名称	包含商誉的资产组或资产组组合账面价值	可收回金额	整体商誉减值准备	归属于母公司股东的商誉减值准备	以前年度已计提的商誉减值准备	本年度商誉减值损失
北京华泰润达节能科技有限公司商誉相关资产组组合	480,672,944.84	86,940,000.00	393,732,944.84	393,732,944.84	203,868,589.96	189,864,354.88
深圳市日业电气有限公司商誉相关资产组组合	114,781,678.51	172,000,000.00	0.00	0.00	0.00	0.00

六、未实现盈利预测的标的情况

单位：元

标的名称	对应资产组	商誉原值	已计提商誉减值准备	本年商誉减值损失金额	是否存在业绩承诺	是否完成业绩承诺	备注

七、年度业绩曾下滑 50%以上的标的情况

单位：元

标的名称	对应资产组	商誉原值	已计提商誉减值准备	本年商誉减值损失金额	首次下滑 50%以上的年度	下滑趋势是否扭转	备注
------	-------	------	-----------	------------	---------------	----------	----

八、未入账资产

适用 不适用