

证券代码：835903

证券简称：格林披治

主办券商：东北证券

深圳市格林披治体育文化股份有限公司

对外投资暨关联交易的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、对外投资概述

（一）基本情况

公司与汕头市卡卡体育文化发展有限公司（以下简称“汕头卡卡”）共同投资了汕头市威体健康文化连锁有限公司（以下简称“汕头威体”），公司占股51%，汕头卡卡占股49%。经协商，公司与汕头卡卡签订协议，以人民币1元收购汕头卡卡持有的汕头威体49%股份。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》的相关规定：“第二条 公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：

（一）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到50%以上；

（二）购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达到50%以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到30%以上。

.....第三十五条 计算本办法第二条规定的比例时，应当遵守下列规定：

（一）购买的资产为股权的，且购买股权导致公众公司取得被投资企业控股股权的，其资产总额以被投资企业的资产总额和成交金额二者中的较高者为准，资产净额以被投资企业的净资产额和成交金额二者中的较高者为准；出售股权导致公众公司丧失被投资企业控股权的，其资产总额、资产净额分别以被投资企业的资产总额以及净资产额为准。

除前款规定的情形外，购买的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以成交金额为准；出售的资产为股权的，其资产总额、资产净额均以该股权的账面价值为准。”

公司 2020 年度财务报告经上会会计师事务所（特殊普通合伙）审计并出具了《审计报告》，公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额为 8,573,477.18 元，最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额为 5,893,927.10 元，本次交易成交金额为 1 元，未达到重大资产重组标准，所以，本次对外投资不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易构成关联交易。

（四）审议和表决情况

公司于 2021 年 4 月 26 日召开第三届董事会第七次会议，审议通过了《关于收购汕头市威体健康文化连锁有限公司 49%股份》的议案，同时提交 2020 年度股东大会审议此议案。汕头卡卡是公司重要子公司持股 5%以上的关联方，本次交易构成关联交易，但不存在关联董事，本议案无需回避表决。本议案尚需提交 2020 年年度股东大会审议。

（五）本次对外投资不涉及进入新的领域

（六）投资对象是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

（七）不涉及投资设立其他具有金融属性的企业

本次投资不涉及投资设立小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、投资协议其他主体的基本情况

1. 法人及其他经济组织

名称：汕头市卡卡体育文化发展有限公司

住所：汕头市龙湖区嵩山南路 98 号第 12 栋第 2 层第 02-03 号商铺

注册地址：汕头市龙湖区嵩山南路 98 号第 12 栋第 2 层第 02-03 号商铺

企业类型：有限责任公司

法定代表人：姜林峰

实际控制人：姜林峰

主营业务：体育赛事组织及策划；体育项目经营；自有房产租赁；卡丁车租赁；餐饮服务；食品销售；服装销售及租赁；票务代理；货物或技术进出口(国家禁止或涉及行政审批的货物和技术进出口除外)。

注册资本：3,000,000.00

关联关系：汕头市卡卡体育文化发展有限公司为公司控股子公司汕头市威体健康文化连锁有限公司的股东。

三、投资标的基本情况

(一) 投资项目的具体内容

名称：汕头市威体健康文化连锁有限公司

注册地址：汕头市金平区潮汕路机动车辆市场 A 座 15 号 1 号馆夹层 1-3

经营范围：公共场所（健身室）；健康养生管理咨询（不含医疗行为），心理咨询（不含医学心理咨询、医学心理训练、医学心理辅导等医疗行为），健身活动策划；销售：健身器材及配件、服装、服饰；物业租赁。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)。

本次投资后，汕头市威体健康文化连锁有限公司将变为公司的全资子公司。

四、定价情况

汕头卡卡为汕头威体运营商，因受“新冠肺炎”疫情影响，健身房的经营一直收不抵支，亏损严重，汕头卡卡愿以人民币一元出售股份给公司，退出经营。

五、对外投资协议的主要内容

经协商，公司与汕头市卡卡体育文化发展有限公司签订协议，以人民币 1 元收购汕头市卡卡体育文化发展有限公司持有的汕头市威体健康文化连锁有限公司 49%股份。

六、对外投资的目的、存在风险和对公司的影响

（一）本次对外投资的目的

公司收购汕头威体 49%股份后，汕头威体成为公司全资子公司，有利于公司拓展业务范围，对公司的发展具有积极意义。

（二）本次对外投资可能存在的风险

汕头威体主要从事体育健身行业经营，受“新冠肺炎”疫情影响，健身行业的经营仍存在一定风险。

（三）本次对外投资对公司的未来财务状况和经营成果影响

公司收购汕头威体 49%股份后，汕头威体成为公司全资子公司，健身业务的经营状况将影响公司主要财务状况。

七、备查文件目录

《深圳市格林披治体育文化股份有限公司第三届董事会第七次会议决议》

深圳市格林披治体育文化股份有限公司

董事会

2021 年 4 月 27 日