

曲江智造

NEEQ: 873102

西安曲江智造文化旅游产业股份有限公司

XiAn Qujiang Intellective Creation Cultural Tourism Industry Co., Ltd

智圆行方 造就经典

Being flexible in wisdom but firm in conduct leads to classics

年度报告

2020

公司年度大事记











目 录

第一节	重要提示、目录和释义	4
第二节	公司概况	6
第三节	会计数据、经营情况和管理层分析	8
第四节	重大事件	18
第五节	股份变动、融资和利润分配	19
第六节	董事、监事、高级管理人员及核心员工情况	26
第七节	公司治理、内部控制和投资者保护	30
第八节	财务会计报告	37
第九节	备查文件目录	80

第一节 重要提示、目录和释义

【声明】

公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人庄莹、主管会计工作负责人张园及会计机构负责人(会计主管人员)方洁保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

希格玛会计师事务所(特殊普通合伙)对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

本年度报告涉及未来计划等前瞻性陈述,不构成公司对投资者的实质承诺,投资者及相关人士均应对此保持足够的风险认识,并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。

事项	是或否
是否存在控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员对年度报告内容存在异	□是 √否
议或无法保证其真实、准确、完整	
是否存在未出席董事会审议年度报告的董事	□是 √否
是否存在未按要求披露的事项	□是 √否
是否被出具非标准审计意见	□是 √否

【重大风险提示表】

重大风险事项名称	重大风险事项描述及分析
市场竞争加剧的风险	今年以来,文化旅游策划规划和旅游景区管理咨询行业竞争出现新的特征,一是项目逐步向头部服务商集中,对优质项目争夺更加激烈;二是互联网、移动互联网、大数据、人工智能等新技术开始向旅游行业渗透,新的产品和服务模式不断涌现;三是消费者逐步成熟和消费不断升级的趋势倒逼旅游景区必须不断创新,摆脱同质化,对策规划和景区管理咨询提出更高的要求。前述因素可能会对公司市场开拓及客户维护带来一定竞争压力。应对措施:首先,升级人才结构;其次,用请进来、走出去的办法,多方位提升团队素养和能力;再次,引入科技元素,加大研发投入,创新产品和服务模式;同时,加强品牌建设和营销力度,全方位建立竞争优势。
税收优惠政策变化风险	根据《关于深入实施西部大开发战略有关税收政策问题的通知》 (国家税务总局公告 2012 年第 12 号),公司业务类型符合《西部地区鼓励类产业目录》,可按规定享受西部大开发税收优惠政策。公司于 2017 年 1 月 9 日经西安曲江新区国家税务局批复,自 2016 年 1 月 1 日起减按 15%税率征收企业所得税,此后年度应于各年度汇算清缴之前办理备案手续。如果该税收优惠政策

	发生变化,公司将不能继续享受相关税收优惠,对公司业绩造成一定程度的影响。 应对措施:政策微调的话公司会加快调整以适应新的政策。一方面,公司将加强项目深度服务,增加每个项目的收入链;另一方面,加强费用管控和外包业务管理,降低项目成本,提高
	项目收益率。
新冠肺炎疫情对公司业务造成重大影响风险	年初在中国大陆爆发的新冠肺炎疫情,导致文化旅游行业整体体眠,业务停顿或半停顿,将会对公司今年的业绩带来重大不确定性。 应对措施:(一)公司加强客户及市场的开发与维护;(二)公司将进一步优化内部管理,提升经营管理效率,保质保量地推进签约项目的实施进度。
本期重大风险是否发生重大变化:	是

本期重大风险新增新冠肺炎疫情对公司业务造成重大影响风险。

释义

释义项目		释义		
公司/本公司/曲江智造	指	西安曲江智造文化旅游产业股份有限公司		
曲江管委会	指	西安曲江新区管理委员会		
曲江文化集团	指	西安曲江文化产业投资(集团)有限公司		
曲江文旅/上市公司/控股股东	指	西安曲江文化旅游股份有限公司		
成都智造/子公司	指	成都智造商业咨询管理有限公司		
西安智本	指	西安智本文化旅游开发有限公司		
华侨城/华侨城集团	指	华侨城集团有限公司		
董事会	指	西安曲江智造文化旅游产业股份有限公司董事会		
监事会	指	西安曲江智造文化旅游产业股份有限公司监事会		
股东大会	指	西安曲江智造文化旅游产业股份有限公司股东大会		
三会	指	公司股东大会、董事会、监事会		
管理层	指	公司股东大会、董事会、监事会、高级管理人员		
高级管理人员	指	总经理、副总经理、财务负责人、董事会秘书		
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会		
报告期	指	2020年1月1日至2020年12月31日		
元、万元	指	人民币元、人民币万元		
股转公司/股转系统	指	全国中小企业股份转让系统有限责任公司		
主办券商、开源证券	指	开源证券股份有限公司		
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法(2018年修正)》		
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法(2019 年修订)》		
《公司章程》	指	经 2020 年 5 月 19 日公司 2019 年年度股东大会审议通		
		过修订后的《西安曲江智造文化旅游产业股份有限公		
		司章程》		

第二节 公司概况

一、基本信息

公司中文全称	西安曲江智造文化旅游产业股份有限公司
英文名称及缩写	XiAn Qujiang Intellective Creation Cultural Tourism Industry Co.,Ltd
证券简称	曲江智造
证券代码	873102
法定代表人	庄莹

二、 联系方式

董事会秘书	李聊		
联系地址	西安曲江新区南三环以北雁塔南路以西1幢1单元10801室(第		
	8 层东北角)		
电话	029-68207660		
传真	029-89129223		
电子邮箱	275271180@qq.com		
公司网址	http://www.qjtourism.com/		
办公地址	西安曲江新区南三环以北雁塔南路以西1幢1单元10801室(第		
	8 层东北角)		
邮政编码	710061		
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn		
公司年度报告备置地	公司董事会办公室		

三、 企业信息

股票交易场所	全国中小企业股份转让系统
成立时间	2014年7月15日
挂牌时间 2018 年 12 月 21 日	
分层情况	基础层
行业(挂牌公司管理型行业分类)	租赁和商务服务业(L)-商业服务业(L72)-咨询与调查(L723)-
	其他专业咨询(L7239)
主要业务	旅游项目策规划、旅游景区管理咨询服务和品牌营销
主要产品与服务项目	旅游项目策规划、旅游景区管理咨询服务和品牌营销
普通股股票交易方式	□连续竞价交易 √集合竞价交易 □做市交易 集合竞价交易
普通股总股本 (股)	5,000,000
优先股总股本 (股)	0
控股股东	西安曲江文化旅游股份有限公司

实际控制人及其一致行动人 实际控制人为(曲江管委会),无一致行动人

四、注册情况

项目	内容	报告期内是 否变更
统一社会信用代码	91610133311107868T	否
注册地址	陕西省西安市曲江新区南三环以北雁塔南路以 西一栋一单元 10801 室(第八层东北角)	否
注册资本	5,000,000.00	否

五、 中介机构

主办券商(报告期内)	开源证券	
主办券商办公地址	陕西省西安市高新区锦业路1号都市之门B座5层	
报告期内主办券商是否发生变化	是	
主办券商(报告披露日)	开源证券	
会计师事务所	希格玛会计师事务所 (特殊普通合伙)	
签字注册会计师姓名及连续签字年限	王丽萍	郭毅辉
<u>並于往加云</u> 加 <u>姓</u> 石及廷续並于中限	5年	5年
会计师事务所办公地址	西安市浐灞生态区浐灞大道1号商务中心二期五楼	
	511-512	

2020年1月8日起,公司主办券商由西部证券变更为开源证券。

六、 自愿披露

□适用 √不适用

七、报告期后更新情况

□适用 √不适用

第三节 会计数据、经营情况和管理层分析

一、主要会计数据和财务指标

(一) 盈利能力

单位:元

	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	27,386,348.68	30,672,699.30	-10.71%
毛利率%	44.91%	41.71%	-
归属于挂牌公司股东的净利润	4,879,657.41	4,012,513.39	21.61%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性	4,788,973.53	1,658,012.71	188.84%
损益后的净利润			
加权平均净资产收益率%(依据归属于	27.95%	30.83%	-
挂牌公司股东的净利润计算)			
加权平均净资产收益率%(依据归属于	27.43%	12.74%	-
挂牌公司股东的扣除非经常性损益后			
的净利润计算)			
基本每股收益	0.98	0.80	22.50%

(二) 偿债能力

单位:元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	34,718,524.10	31,060,360.90	11.78%
负债总计	14,818,562.80	16,040,057.01	-7.62%
归属于挂牌公司股东的净资产	19,899,961.30	15,020,303.89	32.49%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	3.98	3.00	32.67%
资产负债率%(母公司)	35.57%	44.50%	-
资产负债率%(合并)	42.68%	51.64%	-
流动比率	2.39	1.95	-
利息保障倍数	0.00	0.00	-

(三) 营运情况

	本期	上年同期	增减比例%
经营活动产生的现金流量净额	4,183,411.78	-853,186.62	590.33%
应收账款周转率	1.13	1.43	-
存货周转率	407.77	1,816.74	-

(四) 成长情况

	本期	上年同期	增减比例%
总资产增长率%	11.78%	1.26%	-
营业收入增长率%	-10.71%	-22.56%	-
净利润增长率%	21.61%	-0.60%	-

(五) 股本情况

单位:股

	本期期末	本期期初	增减比例%
普通股总股本	5,000,000	5,000,000	0%
计入权益的优先股数量	0.00	0.00	0%
计入负债的优先股数量	0.00	0.00	0%

(六) 境内外会计准则下会计数据差异

□适用 √不适用

(七) 非经常性损益项目及金额

单位:元

项目	金额
其他营业外收入和支出	-40,873.08
计入当期损益的政府补助	147,560.00
非经常性损益合计	106,686.92
所得税影响数	16,003.04
少数股东权益影响额 (税后)	
非经常性损益净额	90,683.88

(八) 补充财务指标

□适用 √不适用

(九) 会计政策变更、会计估计变更或重大差错更正等情况

1、 会计数据追溯调整或重述情况

□会计政策变更 □会计差错更正 □其他原因 √不适用

2、 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的原因及影响

√适用 □不适用

财政部于2017年颁布了修订后的《企业会计准则第14号——收入》,以下简称"新收入准则"。本公司自2020年1月1日起施行前述准则,该项会计政策变更不影响本公司本期报告。

(十) 合并报表范围的变化情况

□适用 √不适用

二、 主要经营情况回顾

(一) 业务概要

商业模式

公司的主要业务为旅游项目策规划、旅游景区管理咨询和品牌营销业务。主要产品和服务形式为策规划方案、运营管理方案、文化旅游活动方案、展览展会方案以及落地执行,通过向客户收取策划规划费、管理咨询费、品牌营销活动费用等方式实现营收。客户类型为文化旅游景区、文化旅游特色小镇、文化旅游街区、休闲度假区的投资和管理运营机构,包括政府、事业单位、国有企业、大型民营企业等。公司聚集的一批策规划专业人才是公司的关键资源。公司主要通过投标、拜访及各事业部利用市场渠道等模式开拓业务。

行业信息

是否自愿披露

□是 √否

报告期内变化情况:

事项	是或否
所处行业是否发生变化	□是 √否
主营业务是否发生变化	□是 √否
主要产品或服务是否发生变化	□是 √否
客户类型是否发生变化	□是 √否
关键资源是否发生变化	□是 √否
销售渠道是否发生变化	□是 √否
收入来源是否发生变化	□是 √否
商业模式是否发生变化	□是 √否

(二) 财务分析

1、 资产负债结构分析

	本期期末 上年期末		期末		
项目	金额	占总资产的比 重%	金额	占总资产的比 重%	变动比例%
货币资金	8,215,083.72	23.66%	5,999,614.71	19.32%	36.93%
应收票据					
应收账款	23,837,258.06	68.66%	22,494,453.52	72.42%	5.97%
其他应收款	1,052,053.93	3.03%	848,989.25	2.73%	23.92%
存货	62,133.22	0.18%	11,861.06	0.04%	423.84%
预付款项	64,336.98	0.19%	158,701.28	0.51%	-59.46%
投资性房地产					
长期股权投资					
固定资产	780,125.85	2.25%	942,259.30	3.03%	-17.21%

在建工程					
递延所得税资	235,634.51	0.68%	126,143.46	0.41%	86.80%
产					
无形资产					
商誉					
短期借款					
长期借款					
应付职工薪酬	2,379,861.77	6.85%	1,670,215.74	5.38%	42.49%
应交税费	1,563,674.42	4.50%	1,026,342.08	3.30%	52.35%
其他应付款	747,140.20	2.15%	3,344,272.91	10.77%	-77.66%

资产负债项目重大变动原因:

- 1. 货币资金期末 8,215,083.72 元, 较期初增加 2,215,469.01 元, 主要为收到项目回款所致;
- 2. 应付职工薪酬期末 2,379,861.77 元,较期初增加 709,646.03 元,主要为 12 月工资和绩效未发放所致;
- 3. 应交税费期末 1,563,674.42 元,较期初增加 537,332.34 元,主要为企业享受国家税务总局公告 2020 年第 10 号小型微利企业所得税延缓缴纳政策,暂缓缴纳当期企业所得税和本年末应交增值税增加所致;

2、 营业情况分析

(1) 利润构成

	本期	月	上年同		
项目	金额	占营业收入 的比重%	金额	占营业收入 的比重%	变动比例%
营业收入	27,386,348.68	-	30,672,699.30	-	-10.71%
营业成本	15,086,255.35	55.09%	17,877,932.22	58.29%	-15.62%
毛利率	44.91%	-	41.71%	-	-
税金及附加	145,393.27	0.53%	179,705.78	0.59%	-19.09%
销售费用	728,227.24	2.66%	694,832.44	2.27%	4.81%
管理费用	4,900,195.96	17.89%	9,521,583.82	31.04%	-48.54%
研发费用	0		0		
财务费用	-7,189.95	-0.03%	-18,688.74	-0.06%	61.53%
信用减值损失	-694,641.62	-2.54%	-443,599.90	-1.45%	-56.59%
资产减值损失	0		0		
其他收益	74,798.02	0.27%	75,207.63	0.25%	-0.54%
投资收益	0	0%	0	0%	0%
公允价值变动	0	0%	0	0%	0%
收益					
资产处置收益	0	0%	0	0%	0%
汇兑收益	0	0%	0	0%	0%
营业利润	5,913,623.21	21.59%	2,048,941.51	6.68%	188.62%
营业外收入	0.27	0.00%	2,770,000.80	9.03%	-100.00%
营业外支出	40,873.35	0.15%			100.00%

净利润 4,879,657.41 17.82% 4,012,513.39 13.08% 21.61

项目重大变动原因:

- 1. 管理费用较上年同期减少 4,621,387.86 元,主要原因为本年管理费用、职工薪酬控制较好及社保享 受国家减免政策所致;
- 2. 营业利润较上年同期增加 3,864,681.70 元,主要原因是主营业务成本和管理费用减少所致;
- 3. 营业外收入较上年同期减少 2,770,000.53 元,主要原因是因为本年未收到政府补助所致。

(2) 收入构成

单位:元

项目	本期金额	上期金额	变动比例%
主营业务收入	27,386,348.68	30,672,699.30	-10.71%
其他业务收入	0		
主营业务成本	15,086,255.35	17,877,932.22	-15.62%
其他业务成本	0		

按产品分类分析:

√适用 □不适用

单位:元

类别/项目	营业收入	营业成本	毛利率%	营业收入比 上年同期 增减%	营业成本比 上年同期 增减%	毛利率比上年 同期增减%
旅游策划类	22,123,192.07	12,539,972.45	43.32%	-18.01%	-19.78%	1.25%
管理咨询类	5,263,156.61	2,546,282.90	51.62%	49.54%	13.33%	15.45%
咨询收入				-100.00%		-100.00%
租赁类				-100.00%		-100.00%

按区域分类分析:

√适用 □不适用

类别/项目	营业收入	营业成本	毛利率%	营业收入比 上年同期 增减%	营业成本比 上年同期 增减%	毛利率比上年 同期增减%
浙江	1,414,678.53	233,699.45	83.48%			83.48%
安徽	1,122,641.50	172,063.14	84.67%			84.67%
辽宁	1,509,433.96	773,532.19	48.75%			48.75%
山西	141,509.43	48,960.06	65.40%			65.40%
河南	1,698,113.21	262,650.75	84.53%			84.53%
重庆	1,509,433.98	1,047,364.54	30.61%	-57.33%	-38.97%	-20.88%
兰州	471,698.10	178,261.22	62.21%			62.21%

深圳	936,792.42	922,591.80	1.52%			1.52%
河北	3,779,150.95	1,321,350.84	65.04%	-63.96%	-78.77%	24.39%
四川	8,666,532.46	7,736,462.02	10.73%	-33.94%	-18.09%	-17.27%
陕西	6,136,364.14	2,389,319.34	61.06%	459.18%	3,872.82%	-33.46%
天津				-100.00%	-100.00%	-96.10%

收入构成变动的原因:

- 1.策划旅游类:景区策规划服务较上年减少 485.88 万元,主要系:今年减少大境门项目策划设计收入所致;
- 2.管理咨询类:景区咨询业务较上年增长 174.35 万元,主要系:今年新拓展大境门顾问项目所致;
- 3.咨询类: 咨询类收入较上年减少11.79万元,主要系: 今年减少大境门商户举荐收入所致;
- 4.租赁类:租赁类收入较上年减少5.31万元,主要系:今年减少设备租赁收入所致。

(3) 主要客户情况

ک ک	秋 台 人 杨云	年度销售占	是否存在关联关
各户	明 告 金	比%	系
成都安仁华侨城文化旅游开发有限公	4,003,227.79	14.62%	否
司			
深圳华侨城创新研究院有限公司	1,122,641.50	4.10%	否
深圳华侨城房地产有限公司	446,698.11	1.63%	否
华侨城中部集团有限公司	393,867.92	1.44%	否
华侨城北方投资有限公司	393,867.92	1.44%	否
华侨城云南(投资)集团有限公司	330,188.68	1.21%	否
西安沣东华侨城发展有限公司	300,000.00	1.10%	否
深圳华侨城资本投资管理有限公司	214,622.64	0.78%	否
深圳华侨城西部投资有限公司	214,622.64	0.78%	否
深圳华侨城东部投资有限公司	214,622.64	0.78%	否
华侨城(海南)集团有限公司	214,622.64	0.78%	否
深圳华侨城文创投资有限公司	198,113.21	0.72%	否
深圳华侨城文化旅游科技集团有限公	181,603.77	0.66%	否
司			
合肥华侨城实业发展有限公司	140,330.19	0.51%	否
合肥华侨城环巢文旅置业发展有限公	140,330.19	0.51%	否
司			
扬州华侨城实业发展有限公司	28,301.89	0.10%	否
宁波华侨城投资发展有限公司	28,301.89	0.10%	否
南京华侨城置地有限公司	28,301.89	0.10%	否
重庆华侨城实业发展有限公司	18,867.92	0.07%	否
西安华侨城实业有限公司	18,867.92	0.07%	否
成都天府华侨城实业发展有限公司	18,867.92	0.07%	否
成都洛带华侨城文化旅游开发有限公	18,867.92	0.07%	否
司			
	京川华侨城房地产有限公司 深圳华侨城房地产有限公司 华侨城中部集团有限公司 华侨城北方投资有限公司 华侨城云南(投资)集团有限公司 西安沣东华侨城发展有限公司 深圳华侨城资本投资管理有限公司 深圳华侨城西部投资有限公司 深圳华侨城东部投资有限公司 深圳华侨城文创投资有限公司 深圳华侨城文化旅游科技集团有限公司 深圳华侨城实业发展有限公司 合肥华侨城实业发展有限公司 合肥华侨城环巢文旅置业发展有限公司 合肥华侨城实业发展有限公司 同方波华侨城实业发展有限公司 南京华侨城实业发展有限公司 重庆华侨城实业发展有限公司 重庆华侨城实业发展有限公司 面安华侨城实业发展有限公司 成都洛带华侨城文化旅游开发有限公司	成都安仁华侨城文化旅游开发有限公司 1,122,641.50 深圳华侨城的新研究院有限公司 446,698.11 华侨城中部集团有限公司 393,867.92 华侨城北方投资有限公司 393,867.92 华侨城北方投资有限公司 393,867.92 华侨城公南(投资)集团有限公司 300,000.00 深圳华侨城资本投资管理有限公司 214,622.64 深圳华侨城西部投资有限公司 214,622.64 深圳华侨城东部投资有限公司 214,622.64 华侨城(海南)集团有限公司 214,622.64 深圳华侨城文创投资有限公司 198,113.21 深圳华侨城文化旅游科技集团有限公司 198,113.21 深圳华侨城文业发展有限公司 140,330.19 合肥华侨城实业发展有限公司 140,330.19 司 18,867.92 西安华侨城实业发展有限公司 28,301.89 重庆华侨城实业发展有限公司 18,867.92 成都不序华侨城实业发展有限公司 18,867.92 成都不序华侨城文化旅游开发有限公司 18,867.92 成都不停华侨城文化旅游开发有限公司 18,867.92	株物 株物 大多 株物 大多 大多 大多 大多 大多 大多 大多 大

	陕西华侨城商业投资有限公司	1,084.90	0.00%	否
2	张家口建设发展旅游投资集团有限责	3,779,150.95	13.80%	否
	任公司			
3	商於古道文化景区管委会丹凤办公室	1,932,779.25	7.06%	否
4	河南曲江新鸥鹏文化教育发展有限公	1,698,113.21	6.20%	是
	司			
5	重庆白帝城旅游开发有限公司	1,509,433.98	5.51%	否
	合计	17,590,299.48	64.21%	-

注: 序号 1 合并的客户均为同由华侨城集团有限公司控制的公司。

(4) 主要供应商情况

单位:元

序号	供应商	采购金额	年度采购占 比%	是否存在关联关 系
1	成都励翔会展有限公司	3,396,226.36	22.51%	否
2	泛华建设集团有限公司	862,652.83	5.72%	否
3	西安新锦唐会议展览有限公司	762,406.70	5.05%	否
4	陕西云创网络科技股份有限公司	528,301.88	3.50%	否
5	重庆昌辉文化传播股份有限公司	336,415.09	2.23%	否
	合计	5,886,002.86	39.01%	-

3、 现金流量状况

单位:元

项目	本期金额	上期金额	变动比例%
经营活动产生的现金流量净额	4,183,411.78	-853,186.62	590.33%
投资活动产生的现金流量净额	-100,205.99	-272,603.00	63.24%
筹资活动产生的现金流量净额	-1,867,736.78	-1,954,608.26	4.44%

现金流量分析:

- 1. 经营活动产生的净现金流量 4,183,411.78 元,上年同期-853,186.62 元,增加 5,036,598.40 元,主要为购买商品、接受劳务支付的现金减少所致;
- 2. 投资活动产生的净现金流量-100,205.99 元,上年同期-272,603.00 元,增加 172,397.01 元,主要为本年固定资产采购减少所致;
- 3. 筹资活动产生的净现金流量-1,867,736.78 元,上年同期-1,954,608.26 元,增加 86,871.48 元,主要为支付以前年度股东股利减少所致。

(三) 投资状况分析

1、主要控股子公司、参股公司情况

√适用 □不适用

公司名	公司类	主要业	总资产	净资产	营业收入	净利润
-----	-----	-----	-----	-----	------	-----

称	型	务				
成都智造	控股子公	企业管理	5, 628, 945. 68	505, 600. 58	2, 022, 095. 69	-850, 960. 29
商业管理	司	咨询;城				
咨询有限		市文化旅				
公司		游产业规				
		划;文化				
		旅游园区				
		策划与规				
		划;文化				
		旅游景区				
		策划与规				
		划;旅游				
		项目及旅				
		游景区管				
		理咨询服				
		务;市场				
		调查;社				
		会经济咨				
		询(不含				
		投资咨				
		询)				

主要控股参股公司情况说明

报告期内,公司共有 1 家全资子公司成都智造商业管理咨询有限公司,除此之外,无其他控股子公司、参股子公司。成都智造是由公司于 2018 年 3 月 29 日投资设立的全资子公司,注册资本 200 万元人民币,主要业务是作为公司策规划方案、管理咨询方案和品牌营销活动方案的落地实施方,同时也开展部分策规划业务,与公司业务关具有协同作用。

2020年公司未新成立子公司且不存在处置子公司情况。

公司控制的结构化主体情况

- □适用 √不适用
- 2、合并财务报表的合并范围内是否包含私募基金管理人
- □是 √否

三、持续经营评价

报告期内,主营业务中旅游项目策规划在总体策划、设计管理、整合营销、产业招商、商业模式再造方面成长较快,已成为主营业务中占比最大的一部分,是公司支柱性的业务方向,也是公司创新研发能力的体现。公司凭借完全自主研发的理论体系与研究方法论,已经跻身于全国文旅融合企业级头部服务的前沿阵地,目的地田野调研和创意策划技术已完全成熟,旅游咨询专业化、系统化、模组化服务全面覆盖了文旅城镇综合开发的各类业务场景;2020年进一步开展的目的地整合营销、产业招商、商业模

式再造服务,也已取得阶段性成果,并为公司的营业收入做出了一定贡献。在公司服务全面覆盖了文旅 城镇综合开发的各类业务场景、拥有自主知识产权、能够深挖行业痛点、持续保持知识创新和模式创新 的情况下,公司未来将爆发出更大的活力,运用知识创新能力和服务为客户、行业的转型升级做出更大 的贡献。

报告期内不存在对公司持续经营能力产生重大影响的事项。

第四节 重大事件

一、重大事件索引

事项	是或否	索引
是否存在重大诉讼、仲裁事项	□是 √否	四.二.(一)
是否存在对外担保事项	□是 √否	
是否对外提供借款	□是 √否	
是否存在股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资	□是 √否	四.二.(二)
源的情况		
是否存在日常性关联交易事项	√是 □否	四.二.(三)
是否存在其他重大关联交易事项	□是 √否	
是否存在经股东大会审议通过的收购、出售资产、对外投资事	□是 √否	
项以及报告期内发生的企业合并事项		
是否存在股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施	□是 √否	
是否存在股份回购事项	□是 √否	
是否存在已披露的承诺事项	√是 □否	四.二.(四)
是否存在资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况	□是 √否	
是否存在被调查处罚的事项	□是 √否	
是否存在失信情况	□是 √否	
是否存在破产重整事项	□是 √否	
是否存在自愿披露的其他事项	□是 √否	

二、 重大事件详情(如事项存在选择以下表格填列)

(一) 重大诉讼、仲裁事项

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项

1、报告期内发生的诉讼、仲裁事项

报告期内发生的诉讼、仲裁事项涉及的累计金额是否占净资产 10%及以上

- □是 √否
- 2、以临时公告形式披露且在报告期内未结案件的重大诉讼、仲裁事项
- □适用 √不适用
- 3、以临时公告形式披露且在报告期内结案的重大诉讼、仲裁事项
- □适用 √不适用
- (二) 股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

本报告期公司无股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

(三) 报告期内公司发生的日常性关联交易情况

		, ,, ,
具体事项类型	预计金额	发生金额

1. 购买原材料、燃料、动力	1,125,000	868,109.62
2. 销售产品、商品,提供或者接受劳务	3,000,000	1,882,244.34
3. 公司章程中约定适用于本公司的日常关联交易类型		
4. 其他		

(四) 承诺事项的履行情况

承诺主体	承诺开始日 期	承诺结束 日期	承诺来源	承诺类型	承诺具体内容	承诺履行情 况
实际控制人	2018/8/16		挂牌	同业竞争	不从事对公司构	正在履行中
或控股股东				承诺	成竞争的业务和	
					活动。不拥有或	
					取得与公司存在	
					竞争关系的机构	
					权益、控制权和	
					担任重要职务。	
其他股东	2018/8/16		挂牌	资金占用	全体股东严格遵	正在履行中
				承诺	守已出具的不占	
					用公司资金、资	
					产的承诺	
董监高	2018/8/16		挂牌	其他承诺	不存在违反与之	正在履行中
				(任职资	前任职单位关于	
				格承诺、	竞业禁止承诺,	
				竞业禁止	符合《公司法》	
				承诺、无	和其他相关规定	
				双重任职	董监高的任职资	
				承诺、)	格,无双重任职	
					的情形。	
实际控制人	2018/8/16		挂牌	其他承诺	全体股东董监高	正在履行中
或控股股东				(关于规	严格遵守已出具	
				范和减少	的关于规范和减	
				关联交易	少关联交易的承	
				的承诺)	诺	
其他股东	2018/8/16		挂牌	其他承诺	全体股东董监高	正在履行中
				(关于规	严格遵守已出具	
				范和减少	的关于规范和减	
				关联交易	少关联交易的承	
				的承诺)	诺	
董监高	2018/8/16		挂牌	其他承诺	承诺减少关联交	正在履行中
				(关于规	易,在不可避免	
				范和减少	发生关联交易的	

			关联交易	情况下坚持公平	
			的承诺)	合理、价格公允、	
				严格流程、信息	
				披露的原则,保	
				证不损害公司和	
				股东利益。	
实际控制人	2018/8/16	挂牌	其他承诺	全体股东董监高	正在履行中
或控股股东			(避免同	严格遵守已出的	
			业竞争的	避免同业竞争的	
			承诺)	承诺	
其他股东	2018/8/16	挂牌	其他承诺	全体股东董监高	正在履行中
			(避免同	严格遵守已出的	
			业竞争的	避免同业竞争的	
			承诺)	承诺	
董监高	2018/8/16	挂牌	其他承诺	全体股东董监高	正在履行中
			(避免同	严格遵守已出的	
			业竞争的	避免同业竞争的	
			承诺)	承诺	

承诺事项详细情况:

公司在挂牌前为规范治理、管理和运营,做出关于避免同业竞争、规范关联交易、规范任职资格、遵守竞业禁止、避免双重任职、合法合规经营以及不占用公司资金资产等一系列承诺,这些承诺在公司挂牌至今仍在履行中,控股股东、实际控制人、全体股东、董监高没有出现违反承诺的情形。

第五节 股份变动、融资和利润分配

一、普通股股本情况

(一) 普通股股本结构

单位:股

	股份性质		初	七田水斗	期末	
双 伍 性		数量	比例%	本期变动	数量	比例%
	无限售股份总数	2,987,500	59.75%	912,500	3,900,000	78%
无限售	其中: 控股股东、实际控制	750,000	15%	1,000,000	1,750,000	35%
条件股	人					
份	董事、监事、高管	87,500	1.75%	-87,500	0	0%
	核心员工					
	有限售股份总数	2,012,500	40.25%	-912,500	1,100,000	22%
有限售	其中: 控股股东、实际控制	1,500,000	30%	-750,000	750,000	15%
条件股	人					
份 4	董事、监事、高管	262,500	5.25%	-262,500	0	0%
	核心员工					

总股本	5,000,000	-	0	5,000,000	-
普通股股东人数					4

股本结构变动情况:

□适用 √不适用

(二) 普通股前十名股东情况

单位:股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末 持股比例%	期末持有 限售股份 数量	期末持有 无限售股 份数量	期末持 有的质 押股份 数量	期末持 有的司 法冻份数 量	
1	曲江文旅	2,250,000	250,000	2,500,000	50%	750,000	1,750,000	0	0	
2	西安智本	2,150,000	0	2,150,000	43%		2,150,000	0	0	
3	杨晓信	250,000	0	250,000	5%	250,000	0	0	0	
4	李东	250,000	-250,000	0	0%	0	0	0	0	
5	井琪	100,000	0	100,000	2%	100,000	0	0	0	
	合计	5,000,000	0	5,000,000	100%	1,100,000	3,900,000	0	0	
普遍	普通股前十名股东间相互关系说明公司现有股东之间不存在关联关系。									

二、优先股股本基本情况

□适用 √不适用

三、 控股股东、实际控制人情况

是否合并披露:

□是 √否

(一) 控股股东情况

曲江文旅持有公司股份 **2,500,000** 股,占公司股份总额的比例为 **50.00%**,为公司第一大股东。且公司其他股东西安智本、杨晓信、井琪并未签署一致行动人协议。

报告期内,公司董事会由 5 名董事组成,其中 3 名董事(含董事长)由曲江文旅高级管理人员兼任,即庄莹、高艳、孙宏,公司监事会由 3 名监事组成,其中 2 名监事(含监事会主席)由曲江文旅管理人员兼任,即杨蕊、王根华。

综上曲江文旅依其享有的股东表决权可以对公司股东大会的决议产生重大影响,且其能够通过其控制的公司多数董事、监事席位对公司施加重大影响,因此为公司的控股股东。

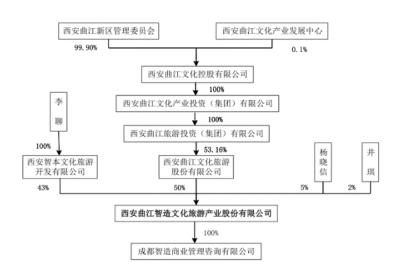
公司控股股东曲江文旅的基本情况如下:

公司名称	西安曲江文化旅游股份有限公司
统一社会信用代码	91610133220537563C
公司类型	股份有限公司(上市)
上市交易所	上海证券交易所
证券简称	曲江文旅
证券代码	600706
法定代表人	杨进
营业期限	1992年10月30日至无固定期限
注册资本	21,541.161万元
住所	西安曲江新区(雁塔南路)曲江文化大厦 7-8 层
经营范围	许可经营项目:广告的设计、制作、代理、发布(依法须经批准的项目,经
	相关部门批准后方可开展经营活动);一般经营项目:旅游项目的建设开发;
	景区的运营管理服务;房地产开发、销售;舞台、灯光音响设备租赁;旅游
	纪念品的开发与销售; 商务信息咨询; 计算机及相关电子产品的软硬件开发
	与销售; 计算机网络工程; 机械设备的销售; 日用百货、珠宝首饰、旅游纪
	念品、儿童玩具的零售;酒店的筹建;对高新技术、旅游行业的技术、设备、
	资金的投资。以下限分支机构经营:旅游项目、景区的经营;对外文化演出
	的开发、经营;停车场的经营;剧院演出、餐饮、茶社及酒店的开发、经营;
	海洋馆经营;经营娱乐设施;食品、烟草的零售;酒店管理;物业管理;场
	地租赁,潜水服务,图书的批发、零售,服饰销售;游乐设施租赁;承办会
	议会展活动; 电影放映; 野生动物驯养; 低空载人氦气球; 洗浴。(依法须经
	批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

(二) 实际控制人情况

公司股权结构图如下:

公司股权结构图



根据公司的股权结构,曲江文旅持有公司 50%的股权,为公司的控股股东;截至 2019 年 9 月 30 日,旅游集团持有曲江文旅 53.16%的股权,曲文投持有旅游集团 100%的股权,曲江文化持有曲文投 100%的股权;曲江管委会持有曲江文化 99.9%的股权,为曲江文化控股股东。根据西安市人民政府发(市政发[2009]130 号)《西安市人民政府关于明确西安曲江新区管理委员会国有资产管理职能的批复》,同意曲江管委会在其辖区范围内行使国有股权管理职能。西安市人民政府国有资产监督管理委员会于 2009年 11 月 27 日回复市政府办公厅,同意曲江管委会国有资产管理职能的请示。曲江管委会为曲江文旅的实际控制人。曲江管委会能够通过实际控制曲江文旅进而能够对公司股东大会决议施加重大影响力,能够实际任免公司董事会的多数成员并控制公司的实际经营活动,因此,曲江管委会为公司的实际控制人。

实际控制人曲江管委会的基本情况:

机构名称	西安曲江新区管理委员会
举办单位	西安市人民政府
统一社会信用代码	2610100H16257314F
机构类型	事业单位
法定代表人	姚立军
开办资金	260, 978. 91 万元
经费来源	自收自支
住所	西安市雁塔区杜陵邑南路 6 号

有效期	2017年3月15日至2022年3月31日
宗旨和业务范围	搞好西安曲江旅游度假区建设,为西安旅游经济发展服务。有关法律法规和
	规章的组织实施,度假区管理制度的制定,度假区发展计划和建设规划的编
	制,批准后组织实施,区内投资项目的审批,基础设施和公用设施的建设和
	管理,区内进出口业务和有关涉外事务的管理,区内劳动人事、社会保险、
	财务监督与审计的统一管理。

报告期内,实际控制人没有变动。

四、报告期内的普通股股票发行及募集资金使用情况

- (一) 报告期内的普通股股票发行情况
- □适用 √不适用
- (二) 存续至报告期的募集资金使用情况
- □适用 √不适用
- 五、 存续至本期的优先股股票相关情况
- □适用 √不适用
- 六、 存续至本期的债券融资情况
- □适用 √不适用
- 七、 存续至本期的可转换债券情况
- □适用 √不适用
- 八、 银行及非银行金融机构间接融资发生情况
- □适用 √不适用
- 九、 权益分派情况
- (一) 报告期内的利润分配与公积金转增股本情况
- □适用 √不适用

报告期内未执行完毕的利润分配与公积金转增股本的情况:

□适用 √不适用

(二) 权益分派预案

√适用 □不适用

单位:元或股

项目	每 10 股派现数(含税)	每 10 股送股数	每 10 股转增数
年度分配预案	8.5	10	0

十、特别表决权安排情况

□适用 √不适用

第六节 董事、监事、高级管理人员及核心员工情况

一、董事、监事、高级管理人员情况

(一) 基本情况

机上次	ПП /7	h다 다니	山北左日	任职起	止日期	
姓名	职务	性别	出生年月	起始日期	终止日期	
庄莹	董事长	女	1978年11月	2020年6月28日	2023年6月22日	
高艳	董事	女	1972年10月	2020年6月23日	2023年6月22日	
孙宏	董事	女	1978年8月	2020年6月23日	2023年6月22日	
李聊	董事、董事会秘书	男	1967年2月	2020年6月23日	2023年6月22日	
张园	董事、总经理	女	1970年11月	2020年6月23日	2023年6月22日	
杨蕊	监事会主席	女	1974年9月	2020年6月28日	2023年6月22日	
王根华	监事	女	1977年6月	2020年6月23日	2023年6月22日	
王雪	职工监事	女	1992年10月	2020年6月23日	2023年6月22日	
尚雪云	副总经理	女	1988年6月	2020年6月28日	2023年6月22日	
杭琦	副总经理	女	1974年9月	2020年6月28日	2021年2月28日	
方洁	财务负责人	女	1980年2月	2020年6月28日	2023年6月22日	
	董事会人数	5				
监事会人数:				3		
	高级管理人员。	5				

董事、监事、高级管理人员与股东之间的关系:

公司董事、监事、高级管理人员之间不存在关联关系。

公司董事长庄莹在控股股东曲江文旅担任副总经理职务;董事高艳在控股股东曲江文旅担任董事会秘书职务;董事孙宏在控股股东曲江文旅担任财务总监职务;董事李聊在股东智本文化担任执行董事兼总经理;董事张园在股东智本文化担任监事;公司监事会主席杨蕊在控股股东曲江文旅担任审计部副总经理职务;公司监事王根华在控股股东曲江文旅担任经营策划部副总经理职务。

(二) 持股情况

单位:股

姓名	职务	期初持普通股股数	数量变动	期末持普通股股数	期末普通 股持股比 例%	期末持有 股票期权 数量	期末被授 予的限制 性股票数 量
庄莹	董事长	0	0	0	0%	0	0
高艳	董事	0	0	0	0%	0	0
孙宏	董事	0	0	0	0%	0	0
李聊	董事、董事会	0	0	0	0%	0	0
	秘书						

张园	董事、总经理	0	0	0	0%	0	0
杨蕊	监事会主席	0	0	0	0%	0	0
王根华	监事	0	0	0	0%	0	0
王雪	职工监事	0	0	0	0%	0	0
尚雪云	副总经理	0	0	0	0%	0	0
杭琦	副总经理	0	0	0	0%	0	0
方洁	财务负责人	0	0	0	0%	0	0
合计	-	0	-	0	0%	0	0

(三) 变动情况

信息统计	董事长是否发生变动	□是 √否
	总经理是否发生变动	√是 □否
	董事会秘书是否发生变动	√是 □否
	财务总监是否发生变动	□是 √否

报告期内董事、监事、高级管理人员变动详细情况:

√适用 □不适用

姓名	期初职务	变动类型	期末职务	变动原因
杨晓信	总经理	离任	无	个人原因辞职
狄洁华	董事	离任	无	个人原因辞职
叶原	职工监事	离任	田野调研工作室主 任	个人原因辞任高管
张园	董事	新任	总经理、董事	原总经理离职,新任总 经理
李聊	董事	新任	董事会秘书、董事	工作需要
井琪	董事会秘书	离任	无	个人原因辞职
杭琦	无	新任	副总经理	换届选举新聘任
尚雪云	无	新任	副总经理	换届选举新聘任
孙宏	无	新任	董事	原董事离职,新任董事
王雪	无	新任	职工监事	原职工监事离职,新任 职工监事

报告期内新任董事、监事、高级管理人员专业背景、主要工作经历等情况:

√适用 □不适用

新任副总经理尚雪云简历:尚雪云,女,汉族,1988 年 6 月 8 日出生,中国国籍,硕士研究生学历,无境外永久居住权,2012 年毕业于榆林学院旅游管理本科专业,2015 年毕业于陕西师范大学历史地理研究生专业,2015 年 5 月至 2016 年 11 月任西安视袭美爱公关策划有限公司旅游规划部策划师;2016 年 12 月至今任西安曲江智造文化旅游产业股份有限公司历史地理研究室主任;2020 年 4 月至今任职西安曲江智造文化旅游产业股份有限公司副总经理。

新任副总经理杭琦简历: 杭琦,女,汉族,1972年04月15日出生,中国国籍,硕士研究生学历,无境外永久居住权,1994年毕业于陕西财经学院财务会计本科专业,2007年毕业于西安理工大学

工商管理研究生专业,1994 年 7 月-1995 年 12 月,任西安石油管道防腐涂敷有限公司财务部职工;1996 年 1 月-2000 年 12 月自由职业;2001 年 1 月-2003 年 11 月任海拓普智能电子股份有限公司总部副总裁助理;2004 年 7 月-2012 年 9 月任天地源股份有限公司总部高级主管经理;2012 年 10 月-2017 年 1 月自由职业;2017 年 2 月-2018 年 8 月任北京国际信托有限公司信托华南事业部负责人;2018 年 9 月至 2018 年 11 月待业;2018 年 12 月 4 日至今任西安曲江智造文化产业股份有限公司总经理室副总经理。2020 年 4 月至今,任曲江智造副总经理。

新任董事孙宏简历: 孙宏,女,1978年8月生,硕士研究生学历,2011年07月至2015年04月,任曲江文化产业投资(集团)有限公司财务部综合会计;2015年04月至2017年09月,由西安曲江文化产业投资(集团)有限公司委派西安曲江旅游投资(集团)有限公司财务部部长;2017年09月至2019年11月任西安曲江旅游投资(集团)有限公司副总经理;2019年11月至今,任西安曲江文化旅游股份有限公司财务总监。2020年4月至今,任曲江智造董事。

新任职工代表监事王雪简历:王雪,女,1992年10月生,中国国籍,无境外永久居留权,硕士研究生学历。2017年6月至今任西安曲江智造文化旅游产业股份有限公司知识管理中心高级经理;2020年3月至今任曲江智造职工监事。

(四) 董事、高级管理人员的股权激励情况

□适用 √不适用

二、员工情况

(一) 在职员工(公司及控股子公司)基本情况

按工作性质分类	期初人数	本期新增	本期减少	期末人数
行政管理人员	4	0	0	4
财务人员	4	0	0	4
策规划人员	12	5	1	16
市场营销人员	21	0	2	19
员工总计	41	5	3	43

按教育程度分类	期初人数	期末人数
博士	0	0
硕士	10	11
本科	28	28
专科	2	3
专科以下	1	1
员工总计	41	43

员工薪酬政策、培训计划以及需公司承担费用的离退休职工人数等情况

员工薪酬政策:继续执行薪酬政策,严格控制人工成本,在薪酬制度要求范围内执行新聘用人员定岗定薪工作;培训计划:一、日常执行政府以工代训在岗培训工作;二、公司以季度为周期,开展以赛代训工作营活动;三、在员工发生外部培训活动时,严格按照职工教育经费标准执行;公司需承担费用

(二) 核心员工(公司及控股子公司)基本情况及变动情况

单位:股

□适用 √不适用

三、 报告期后更新情况

√适用 □不适用

2021年2月28日公司副总经理杭琦向董事会递交辞职报告自2021年2月28日辞职生效

第七节 公司治理、内部控制和投资者保护

事项	是或否
年度内是否建立新的公司治理制度	√是 □否
投资机构是否派驻董事	□是 √否
监事会对本年监督事项是否存在异议	□是 √否
管理层是否引入职业经理人	□是 √否
会计核算体系、财务管理、风险控制及其他重大内部管理制度本年是否发现重大缺陷	□是 √否
是否建立年度报告重大差错责任追究制度	√是 □否

一、公司治理

(一) 制度与评估

1、 公司治理基本状况

报告期内,公司根据《公司法》、《证券法》、《非上市公众公司监督管理办法》以及全国中小企业股份转让系统有限责任公司制定的相关法律法规及规范性文件的要求及其他相关法律、法规的要求,不断完善法人治理结构,建立行之有效的内控管理体系,确保公司规范运作。公司制定并严格依照《公司章程》、《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》、《投资决策管理制度》、《对外担保管理制度》、《关联交易管理制度》、《信息披露管理制度》、《投资者关系管理制度》、《总经理工作细则》等公司管理制度,建立了较为科学的决策机制及风险控制机制。公司股东大会、董事会、监事会的召集、召开、表决程序符合有关法律、法规的要求,且均严格按照相关法律法规,履行各自的权利和义务,公司重大经营决策、投资决策及财务决策均按照《公司章程》及有关内控制度规定的程序和规则进行,截至报告期末,上述机构和人员依法运作,未出现违法、违规现象和重大缺陷,能够切实履行应尽的职责和义务。

报告期内,公司结合《全国中小企业股份转让系统公司治理规则》《全国中小企业股份转让系统信息披露管理规则》等文件要求,修订了《公司章程》、《股东大会议事规则》、《董事会议事规则》、《监事会议事规则》等制度,并新制定了《利润分配管理制度》、《承诺管理制度》、《募集资金管理制度》等制度,进一步完善了公司治理制度。

2、 公司治理机制是否给所有股东提供合适的保护和平等权利的评估意见

公司的董事会成员为庄莹、高艳、孙宏、李聊、张园,其中庄莹、高艳、孙宏为公司控股股东曲江文旅的高级管理人员。公司保证及时准确地按照股转公司的要求披露与公司相关的财务状况、经营状况、所有权状况、公司治理状况和可预见的风险因素等信息,保证信息披露内容真实、完整、没有误导性陈述和重大遗漏,确保中小股东知情权。

3、 公司重大决策是否履行规定程序的评估意见

报告期内,公司重大的决策均依据《公司章程》及有关的内部控制制度进行,根据各事项的审批权限,经过公司董事会、监事会或股东大会的讨论、审议通过。在公司重要的人事变动、对外投资、融资、关联交易、担保等事项上,基本规范操作,未出现违法、违规情况。截止报告期末,公司治理机制完善,

重大决策运作情况良好,能够最大限度的促进公司的规范运作,符合《公司法》、《证券法》、《非上市公众公司监督管理办法》等法律法规及规范性文件的要求,能够给所有股东提供合适的保护和平等权利保障。

4、 公司章程的修改情况

报告期内公司共修订了1次公司章程,经公司2019年年度股东大会审议通过后生效。

(二) 三会运作情况

1、 三会召开情况

会议类型	报告期内会议召开的次数	经审议的重大事项(简要描述)
董事会	6	第二届董事会第十二次会议: 1、审议通过《关
		于提名孙宏担任公司董事》议案; 2、审议通
		过《关于提请召开 2020 年第二次临时股东大
		会》议案。
		第二届董事会第十三次会议: 1、审议通过《关
		于聘任张园担任公司总经理》议案; 2、审议
		通过《关于聘任李聊担任公司董事会秘书》议
		案; 3、审议通过《关于聘任井琪担任公司副
		总经理》议案; 4、审议通过《关于聘任杭琦
		担任公司副总经理》议案;5、审议通过《关
		于聘任尚雪云担任公司副总经理》议案。
		第二届董事会第十四次会议: 1、审议通过
		《2019 年度董事会工作报告》议案; 2、审议
		通过《2019 年度总经理工作报告》议案; 3、
		审议通过《2019 年度财务决算报告》议案; 4、
		审议通过《2020 年度财务预算报告》议案;5、
		审议通过《2019 年度利润分配方案》议案; 6、
		审议通过《公司 2019 年年度报告及报告摘要》
		议案;7、审议通过《关于提请召开公司 2019 年
		年度股东大会》议案;8、审议通过《关于续
		聘 2020 年度会计师事务所》议案; 9、审议通
		过《关于会计政策变更》议案;10、审议通过
		《关于变更公司经营范围暨修订公司章程》议
		案; 11、审议通过《关于修订股东大会议事规
		则》议案; 12、审议通过《关于修订董事会议
		事规则》议案; 13、审议通过《关于修订对外
		投资管理制度》议案; 14、审议通过《关于修
		订关联交易制度》议案;15、审议通过《关于
		修订投资者关系管理制度》议案;16、审议通
		过《关于修订防范控股股东及关联方占用资金
		制度》议案; 17、审议通过《关于修订年度报

告重大差错责任追究管理制度》议案; 18、审 议通过《关于修订信息披露管理制度》议案: 19、审议通过《关于制定利润分配管理制度》 议案: 20、审议通过《关于制定承诺管理制度》 议案: 21、审议通过《关于制定募集资金管理 制度》议案; 22、审议通过《关于修订对外担 保制度》议案: 23、审议《关于补充确认偶发 性关联交易》议案; 24、审议《关于预计 2020 年日常性关联交易》议案。 第二届董事会第十五次会议: 1、审议通过《关 于提名庄莹女士担任公司第三届董事会董事》 议案; 2、审议通过《关于提名高艳女士担任 公司第三届董事会董事》议案; 3、审议通过 《关于提名孙宏女士担任公司第三届董事会董 事》议案; 4、审议通过《关于提名李聊先生 担任公司第三届董事会董事》议案: 5、审议 通过《关于提名张园女士担任公司第三届董事 会董事》议案: 6、审议通过《关于提请召开 公司 2020 年第三次临时股东大会的议案》议

第三届董事会第一次会议: 1、审议通过《关于选举庄莹女士担任公司第三届董事会董事长》议案; 2、审议通过《关于聘任张园女士担任公司总经理》议案; 3、审议通过《关于聘任李聊先生担任公司董事会秘书》议案; 4、审议通过《关于聘任杭琦女士担任公司副总经理》议案; 5、审议通过《关于聘任井琪女士担任公司副总经理》议案; 6、审议通过《关于聘任尚雪云女士担任公司副总经理》议案; 7、审议通过《关于聘任方洁女士担任公司财务负责人》议案。

第三届董事会第二次会议: 1、审议通过《关于公司 2020 年半年度报告》议案。

监事会

第二届监事会第七次会议: 1、审议通过《2019年度监事会工作报告》议案; 2、审议通过《2019年度财务决算报告》议案; 3、审议通过《2020年度财务预算报告》议案; 4、审议通过《公司2019年年度报告及报告摘要》议案; 5、审议通过《关于修订监事会议事规则》的议案; 6、审议通过《关于会计政策变更》的议案。第二届监事会第八次会议: 1、审议通过《关于提名杨蕊女士担任公司第三届监事会非职工监事》议案; 2、审议通过《关于提名王根华担任公司第三届监事会非职工监事》议案。

	第三届监事会第一次会议: 1、审议通过《关
	于提名杨蕊女士担任公司第三届监事会监事会
	主席》议案;
	第三届监事会第二次会议:1、审议通过《公
	司 2020 年半年度报告》议案。
股东大会	4 2020 年第一次临时股东大会: 1、审议通过《关
	于变更公司经营范围并修改<经营范围>》议案。
	2020 年第二次临时股东大会: 1、审议通过《关
	于选举孙宏担任公司董事》的议案。
	2019 年年度股东大会: 1、审议通过《2019 年
	度董事会工作报告》议案: 2、审议通过《2019年
	年度财务决算报告》议案; 3、审议通过《2019
	年度利润分配方案》议案; 4、审议通过《2020
	年度财务预算报告》议案; 5、审议通过《公
	司 2019 年度报告及报告摘要》的议案; 6、审
	议通过《2019 年度监事会工作报告》议案; 7、
	审议通过《关于会计政策变更》的议案; 8、
	审议通过《关于续聘 2020 年度会计师事务所》
	的议案; 9、审议通过《关于修订股东大会议
	事规则》的议案; 10、审议通过《关于修订董
	事会议事规则》的议案;11、审议通过《关于
	修订监事会议事规则》的议案; 12、审议通过
	《关于制定募集资金管理制度》的议案; 13、
	审议通过《关于修订对外投资管理制度》的议
	案; 14、审议通过《关于修订关联交易制度》
	的议案; 15、审议通过《关于修订防范控股股
	东及关联方占用资金制度》的议案;16、审议
	通过《关于制定利润分配管理制度》的议案;
	17、审议通过《关于制定承诺管理制度》的议
	案: 18、审议通过《关于修订对外担保制度》
	的议案: 19、审议通过《关于变更公司经营范
	围暨修订公司章程》的议案: 20、审议通过《关
	于预计 2020 年日常性关联交易》的议案; 21、
	审议通过《关于补充确认偶发性关联交易》的
	议案。
	2020 年第三次临时股东大会: 1、审议通过《关
	于提名庄莹女士担任公司第三届董事会董事的
	议案》; 2、审议通过《关于提名高艳女士担任
	公司第三届董事会董事的议案》; 3、审议通过
	《关于提名孙宏女士担任公司第三届董事会董
	事的议案》; 4、审议通过《关于提名李聊先生
	担任公司第三届董事会董事的议案》; 5、审议
	通过《关于提名张园女士担任公司第三届董事
	会董事的议案》;6、审议通过《关于提名杨蕊

	女士担任公司第三届监事会非职工监事的议
	案》;

2、 三会的召集、召开、表决程序是否符合法律法规要求的评估意见

股东大会、董事会及监事会的召集和召开程序,出席会议人员的资格、召集人资格、会议议案的提出和 审议及会议表决程序和表决结果等事宜,均符合《公司法》等法律、法规、规范性文件及《公司章程》 的规定,会议内容合法、有效。

二、 内部控制

(一) 监事会就年度内监督事项的意见

监事会在报告期内的监督活动中未发现公司存在重大风险事项,监事会对报告期内的监督事项无异议。

(二) 公司保持独立性、自主经营能力的说明

公司运营独立,与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业在业务、资产、人员、财务、机构等方面均完全分开。具体如下:

1、业务独立

公司主要从事旅游策规划、景区管理咨询服务和品牌营销活动。公司具有独立完整的业务体系和面向市场独立开展业务的能力,独立于各股东和其他关联方。公司拥有独立完整的业务流程、独立的办公场所以及独立的客户开发、供应商采购渠道。公司不存在依赖控股股东、实际控制人及其他关联方进行生产经营的情形,不存在影响公司独立性的重大或频繁的关联交易,公司发生的关联交易价格公允。

2、人员独立

公司建立了独立的劳动、人事、工资管理体系,拥有独立运行的人事部门,对公司员工按照有关规定和制度实施管理。公司董事、监事及高级管理人员的选举、任免程序符合《公司法》和《公司章程》的规定。公司总经理、财务负责人和董事会秘书等高级管理人员未在控股股东、实际控制人及其控制的其他企业中担任除董事、监事以外的其他职务,未在控股股东、实际控制人及其控制的其他企业中兼职。

公司遵守《劳动法》《劳动合同法》等相关法律法规与员工签订了劳动合同,并严格执行有关的劳动工资制度,公司劳动关系、工资报酬、社会保险独立管理。

3、资产独立

公司拥有开展业务所需的办公场所、商标权等资产,公司拥有的各项资产产权明晰,均由公司实际

控制和使用。公司控股股东、实际控制人及其控制的其他企业不存在违规占用公司的资金和其他资产的情况。

4、机构独立

公司设立股东大会、董事会和监事会等决策机构和监督机构,聘请总经理、财务负责人和董事会秘书等高级管理人员,组成完整的独立于控股股东及关联方的法人治理结构,并有效运作。公司建立了完善的组织机构,并制定了较为完备的内部管理制度。公司各机构和各职能部门按《公司章程》及其他管理制度规定的职责独立运作,不存在控股股东、实际控制人及其控制的其他企业直接干预本公司生产经营管理独立性的现象,也不存在公司与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业间机构混同、合署办公的情形。

5、财务独立

公司设立独立的财务部门,配备专职的财务工作人员,制定了完善的财务管理制度和财务会计制度,建立独立的财务核算体系,能够依法独立作出财务决策。公司开设独立基本存款账户,独立运营资金,未与控股股东、实际控制人及其控制的其他企业共用银行账户,公司独立纳税。公司自设立以来,不存在股东或关联方占用公司资产或资金的情况,未为股东或其下属单位、以及有利益冲突的个人提供担保,也没有将以本公司名义的借款、授信额度转给前述法人或个人的情形。

(三) 对重大内部管理制度的评价

公司严格按照《公司法》、《公司章程》等有关法律、法规和规章制度的要求,建立了适应公司管理要求的内部控制体系。从公司经营过程和成果看,公司的内部控制体系能够适应公司业务和管理的特点,是完整、合理和有效的。内部控制制度已基本能够适应公司管理的要求,能够对编制真实、公允的财务报表提供合理的保证,能够对公司产品研发、项目执行提供保证,能够对公司内部运营与管理提供保证。

1、关于会计核算体系

报告期内,公司严格按照国家法律法规关于会计核算的规定,从公司自身情况出发,制定会计核算的具体细节制度,并按照要求进行独立核算,保证公司正常开展会计核算工作。

2、关于财务管理体系

报告期内,公司严格贯彻和落实各项公司财务管理制度,在国家政策及制度的指引下,做到有序工作、严格管理,继续完善公司财务管理体系。

3、关于风险控制体系

报告期内,公司紧紧围绕企业风险控制制度,在有效分析市场风险、政策风险、经营风险、法律风险等的前提下,采取事前防范、事中控制等措施,从企业规范的角度继续完善风险控制体系。

(四) 年度报告差错责任追究制度相关情况

报告期内,公司不存在违反信息披露相关制度要求的情况。

- 三、 投资者保护
- (一) 公司股东大会实行累积投票制和网络投票安排的情况
- □适用 √不适用
- (二) 特别表决权股份
- □适用 √不适用

第八节 财务会计报告

一、 审计报告

是否审计	是		
审计意见	无保留意见		
	√无	□强调事项段	
 审计报告中的特别段落	□其他事项段		
中们似立中的行列权役	□持续经营重大不确定性段落	3	
	□其他信息段落中包含其他信	言息存在未更正重大错报说明	
审计报告编号	希会审字(2021)1626 号		
审计机构名称	希格玛会计师事务所 (特殊普通合伙)		
审计机构地址	西安市浐灞生态区浐灞大道1	号商务中心二期五楼511-512	
审计报告日期	2021年4月26日		
签字注册会计师姓名及连续签字年限	王丽萍	郭毅辉	
金十在加云 II 帅姓	5年	5年	
会计师事务所是否变更	否		
会计师事务所连续服务年限	3 年		
会计师事务所审计报酬	10 万元		

希格玛会计师事务所 (特殊普通合伙)

Xigema Cpas(Special General Partnership)

希会审字(2021)1626号

审计报告

西安曲江智造文化旅游产业股份有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了西安曲江智造文化旅游产业股份有限公司(以下简称贵公司)财务报表,包括2020年12月31日的合并及母公司资产负债表,2020年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2020年12月31日的合并及母公司财务状况以及2020年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的"注册会计师对财务报表审计的责任"部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括2020年年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见并不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者是否存在重大错报。

基于我们已经执行的工作,如果我们确定其他信息存在重大错报,我们应当报告该事实。在这方面,我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其 实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错 误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的 事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其 他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计

准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时, 我们也执行以下工作:

- (一)识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险,设计和实施审计程序以应对这些风险,并获取充分、适当的审计证据,作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上,未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。
- (二)了解与审计相关的内部控制,以设计恰当的审计程序,但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
 - (三)评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
- (四)对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时,根据获取的审计证据,就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性,审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露;如果披露不充分,我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而,未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。
- (五)评价财务报表的总体列报、结构和内容,并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。
- (六)就贵公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据,以对财务 报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计,并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通,包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

希格玛会计师事务所(特殊普通合伙) 中国注册会计师:郭毅辉

中国 西安市 中国注册会计师: 王丽萍

2021年4月26日

二、财务报表

(一) 合并资产负债表

项目	附注	2020年12月31日	2019年12月31日
流动资产:			
货币资金	五 (一)	8,215,083.72	5,999,614.71
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	五(二)	23,837,258.06	22,494,453.52
应收款项融资			
预付款项	五(三)	64,336.98	158,701.28
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	五 (四)	1,052,053.93	848,989.25
其中: 应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	五(五)	62,133.22	11,861.06
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	五 (六)	261,117.96	271,778.67
流动资产合计		33,491,983.87	29,785,398.49

非流动资产:			
发放贷款及垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	五(七)	780,125.85	942,259.30
在建工程		,	•
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	五(八)	210,779.87	206,559.65
递延所得税资产	五(九)	235,634.51	126,143.46
其他非流动资产			
		1,226,540.23	1,274,962.41
		34,718,524.10	31,060,360.90
流动负债:			
短期借款			
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	五(十)	9,327,886.41	9,199,226.28
预收款项			
合同负债			
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	五 (十一)	2,379,861.77	1,670,215.74
应交税费	五 (十二)	1,563,674.42	1,026,342.08
其他应付款	五 (十三)	747,140.20	3,344,272.91
其中: 应付利息			
/ · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
应付股利			

持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		14,018,562.80	15,240,057.01
非流动负债:		_ 1,6_0,6_0_1.60	20,2 :0,00::02
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	五 (十四)	800,000.00	800,000.00
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		800,000.00	800,000.00
负债合计		14,818,562.80	16,040,057.01
所有者权益 (或股东权益):			
股本	五 (十五)	5,000,000.00	5,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积			
减:库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	五 (十六)	2,046,259.79	1,473,198.02
一般风险准备			
未分配利润	五(十七)	12,853,701.51	8,547,105.87
归属于母公司所有者权益合计		19,899,961.30	15,020,303.89
少数股东权益			
所有者权益合计		19,899,961.30	15,020,303.89
负债和所有者权益总计		34,718,524.10	31,060,360.90

法定代表人: 庄莹 主管会计工作负责人: 张园 会计机构负责人: 方洁

(二) 母公司资产负债表

项目	附注	2020年12月31日	2019年12月31日
*X H	L11 1-T	7070 1 17)1 01 H	7010 T 12 /1 01 H

流动资产:			
货币资金		6,366,788.45	5,784,934.87
交易性金融资产		, ,	
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	十五 (一)	20,455,657.49	16,534,433.06
应收款项融资		2, 22,22	.,,
预付款项	十五 (二)	64,336.98	66,351.28
其他应收款	十五 (二)	2,533,523.88	2,311,101.79
其中: 应收利息		, ,	
应收股利		1,319,717.27	1,319,717.27
买入返售金融资产		, ,	, ,
存货		59,633.22	9,361.06
合同资产		,	,
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		29,479,940.02	24,706,182.06
非流动资产:		-, -,-	, 11, 1
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十五 (三)	1,000,000.00	500,000.00
其他权益工具投资		, ,	•
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		747,458.83	900,185.28
在建工程			<u> </u>
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		210,779.87	206,559.65
递延所得税资产		213,379.43	108,868.32
其他非流动资产			
非流动资产合计		2,171,618.13	1,715,613.25
资产总计		31,651,558.15	26,421,795.31
流动负债:			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			

应付票据		
应付账款	6,010,285.93	5,877,044.27
预收款项	3,523,223.5	3,511,611111
卖出回购金融资产款		
应付职工薪酬	2,234,090.99	1,517,071.10
应交税费	1,562,917.21	1,018,136.01
其他应付款	649,903.30	2,545,800.91
其中: 应付利息		_,,,,,,,,,,,,
应付股利		1,867,736.78
合同负债		, ,
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债		
其他流动负债		
流动负债合计	10,457,197.43	10,958,052.29
非流动负债:		
长期借款		
应付债券		
其中: 优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	800,000.00	800,000.00
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	800,000.00	800,000.00
负债合计	11,257,197.43	11,758,052.29
所有者权益:		
股本	5,000,000.00	5,000,000.00
其他权益工具		
其中: 优先股		
永续债		
资本公积		
减: 库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	2,046,259.79	1,473,198.02
一般风险准备		
未分配利润	13,348,100.93	8,190,545.00
所有者权益合计	20,394,360.72	14,663,743.02
负债和所有者权益合计	31,651,558.15	26,421,795.31

(三) 合并利润表

项目	附注	2020年	2019 年
一、营业总收入		27,386,348.68	30,672,699.30
其中: 营业收入	五(十八)	27,386,348.68	30,672,699.30
利息收入			
己赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		20,852,881.87	28,255,365.52
其中: 营业成本	五(十八)	15,086,255.35	17,877,932.22
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	五(十九)	145,393.27	179,705.78
销售费用	五 (二十)	728,227.24	694,832.44
管理费用	五(二十一)	4,900,195.96	9,521,583.82
研发费用			
财务费用	五(二十二)	-7,189.95	-18,688.74
其中: 利息费用			
利息收入		11,598.88	23,947.52
加: 其他收益	五(二十三)	74,798.02	75,207.63
投资收益(损失以"-"号填列)			
其中:对联营企业和合营企业的投资收益	ži.		
以摊余成本计量的金融资产终止矿	角		
认收益(损失以"-"号填列)			
汇兑收益(损失以"-"号填列)			
净敞口套期收益(损失以"-"号填列)			
公允价值变动收益(损失以"-"号填列)		
信用减值损失(损失以"-"号填列)	五(二十四)	-694,641.62	-443,599.90
资产减值损失(损失以"-"号填列)			
资产处置收益(损失以"-"号填列)			
三、营业利润(亏损以"-"号填列)		5,913,623.21	2,048,941.51
加:营业外收入	五(二十五)	0.27	2,770,000.80
减: 营业外支出	五(二十六)	40,873.35	
四、利润总额(亏损总额以"-"号填列)		5,872,750.13	4,818,942.31
减: 所得税费用	五(二十七)	993,092.72	806,428.92

五、净利润(净亏损以"一"号填列)	4,879,657.41	4,012,513.39
其中:被合并方在合并前实现的净利润	, ,	, ,
(一) 按经营持续性分类:	-	-
1. 持续经营净利润(净亏损以"-"号填列)	4,879,657.41	4,012,513.39
2. 终止经营净利润(净亏损以"-"号填列)		, ,
(二)按所有权归属分类:	-	-
1. 少数股东损益(净亏损以"-"号填列)		
2. 归属于母公司所有者的净利润(净亏损以	4,879,657.41	4,012,513.39
"-"号填列)		
六、其他综合收益的税后净额		
(一)归属于母公司所有者的其他综合收益的		
税后净额		
1. 不能重分类进损益的其他综合收益		
(1) 重新计量设定受益计划变动额		
(2) 权益法下不能转损益的其他综合收益		
(3) 其他权益工具投资公允价值变动		
(4) 企业自身信用风险公允价值变动		
(5) 其他		
2. 将重分类进损益的其他综合收益		
(1) 权益法下可转损益的其他综合收益		
(2) 其他债权投资公允价值变动		
(3) 金融资产重分类计入其他综合收益的		
金额		
(4) 其他债权投资信用减值准备		
(5) 现金流量套期储备		
(6) 外币财务报表折算差额		
(7) 其他		
(二)归属于少数股东的其他综合收益的税后		
净额		
七、综合收益总额	4,879,657.41	4,012,513.39
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额	4,879,657.41	4,012,513.39
(二) 归属于少数股东的综合收益总额		
八、每股收益:		
(一)基本每股收益(元/股)	0.98	0.80
(二)稀释每股收益(元/股)	0.98	0.80

法定代表人: 庄莹 主管会计工作负责人: 张园 会计机构负责人: 方洁

(四) 母公司利润表

项目	附注	2020年	2019年
----	----	-------	-------

–,	营业收入	十五(四)	25,364,252.99	20,498,645.97
减:	营业成本	十五(四)	13,236,508.50	9,303,177.19
	税金及附加		145,388.27	127,595.85
	销售费用		471,839.29	647,093.54
	管理费用		4,157,084.75	7,775,606.93
	研发费用			
	财务费用		-7,664.70	-15,827.10
其中	1: 利息费用			
	利息收入		10,378.63	18,495.37
加:	其他收益		63,798.92	43,205.10
	投资收益(损失以"-"号填列)			1,319,717.27
	其中:对联营企业和合营企业的投资收益			
	以摊余成本计量的金融资产终止			
	确认收益(损失以"-"号填列)			
	汇兑收益(损失以"-"号填列)			
	净敞口套期收益(损失以"-"号填列)			
	公允价值变动收益(损失以"-"号填列)			
	信用减值损失(损失以"-"号填列)		-652,067.10	-370,760.27
	资产减值损失(损失以"-"号填列)			
	资产处置收益(损失以"-"号填列)			
二、	营业利润(亏损以"-"号填列)		6,772,828.70	3,653,161.66
加:	营业外收入		0.27	2,650,000.44
减:	营业外支出		40,800.00	
三、	利润总额 (亏损总额以"-"号填列)		6,732,028.97	6,303,162.10
减:	所得税费用		1,001,411.27	813,976.22
四、	净利润(净亏损以"-"号填列)		5,730,617.70	5,489,185.88
(-	一)持续经营净利润(净亏损以"-"号填		5,730,617.70	5,489,185.88
列)				
(_	1)终止经营净利润(净亏损以"-"号填			
列)				
五、	其他综合收益的税后净额			
(-	一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重	新计量设定受益计划变动额			
2. 杉	Z益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其	在 他权益工具投资公允价值变动			
4. 介	土业自身信用风险公允价值变动			
5. 其	法他			
(_	1)将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权	Z益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其	(他债权投资公允价值变动			
3. 金	融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其	K.他债权投资信用减值准备			
5. 顼	l 金流量套期储备			

6. 外币财务报表折算差额		
7. 其他		
六、综合收益总额	5,730,617.70	5,489,185.88
七、每股收益:		
(一)基本每股收益(元/股)		
(二)稀释每股收益(元/股)		

(五) 合并现金流量表

项目	附注	2020年	2019年
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		26,561,816.58	28,415,926.95
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	五(二十八)	1,030,665.72	3,806,040.14
经营活动现金流入小计		27,592,482.30	32,221,967.09
购买商品、接受劳务支付的现金		10,695,547.97	15,989,788.91
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
为交易目的而持有的金融资产净增加额			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		5,504,881.76	7,756,304.51
支付的各项税费		1,649,612.78	2,632,836.76
支付其他与经营活动有关的现金	五(二十八)	5,559,028.01	6,696,223.53
经营活动现金流出小计		23,409,070.52	33,075,153.71
经营活动产生的现金流量净额		4,183,411.78	-853,186.62
二、投资活动产生的现金流量:			

11 F 18 V2 11 Z 11 Z 1 A		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回		
的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付	100,205.99	272,603.00
的现金		
投资支付的现金		
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	100,205.99	272,603.00
投资活动产生的现金流量净额	-100,205.99	-272,603.00
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金		
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,867,736.78	1,954,608.26
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润		
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	1,867,736.78	1,954,608.26
筹资活动产生的现金流量净额	-1,867,736.78	-1,954,608.26
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	2,215,469.01	-3,080,397.88
加: 期初现金及现金等价物余额	5,999,614.71	9,080,012.59
六、期末现金及现金等价物余额	8,215,083.72	5,999,614.71

法定代表人: 庄莹 主管会计工作负责人: 张园 会计机构负责人: 方洁

(六) 母公司现金流量表

项目	附注	2020年	2019年
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		22,596,295.58	20,922,713.47
收到的税费返还			

收到其他与经营活动有关的现金	671,857.50	3,723,868.72
经营活动现金流入小计	23,268,153.08	24,646,582.19
购买商品、接受劳务支付的现金	9,110,350.23	8,908,220.81
支付给职工以及为职工支付的现金	5,048,986.30	6,611,973.31
支付的各项税费	1,647,138.47	1,722,777.99
支付其他与经营活动有关的现金	4,411,881.73	4,846,785.28
经营活动现金流出小计	20,218,356.73	22,089,757.39
经营活动产生的现金流量净额	3,049,796.35	2,556,824.80
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收		
回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支	100,205.99	251,813.00
付的现金		
投资支付的现金	500,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	600,205.99	251,813.00
投资活动产生的现金流量净额	-600,205.99	-251,813.00
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金		
发行债券收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计		
偿还债务支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	1,867,736.78	1,954,608.26
支付其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计	1,867,736.78	1,954,608.26
筹资活动产生的现金流量净额	-1,867,736.78	-1,954,608.26
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	581,853.58	350,403.54
加:期初现金及现金等价物余额	5,784,934.87	5,434,531.33
六、期末现金及现金等价物余额	6,366,788.45	5,784,934.87

(七) 合并股东权益变动表

	2020 年													
					归	属于母公司	司所有者	权益				少数		
项目		其	他权益工	具	资本	减: 库	其他	专项	盈余	一般		股东	所有者权益合	
	股本	优先 股	永续 债	其他	公积	存股	综合 收益	储备	公积	风险 准备	未分配利润	权益	ो	
一、上年期末余额	5,000,000.00								1,473,198.02		8,547,105.87		15,020,303.89	
加:会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年期初余额	5,000,000.00								1,473,198.02		8,547,105.87		15,020,303.89	
三、本期增减变动金额(减少									573,061.77		4,306,595.64		4,879,657.41	
以"一"号填列)														
(一) 综合收益总额											4,879,657.41		4,879,657.41	
(二) 所有者投入和减少资本														
1. 股东投入的普通股														
2. 其他权益工具持有者投入资														
本														
3. 股份支付计入所有者权益的														
金额														
4. 其他														
(三)利润分配									573,061.77		-573,061.77			

1. 提取盈余公积					573,061.77	-573,061.77	
2. 提取一般风险准备							
3. 对所有者(或股东)的分配							
4. 其他							
(四) 所有者权益内部结转							
1. 资本公积转增资本(或股本)							
2. 盈余公积转增资本(或股本)							
3. 盈余公积弥补亏损							
4. 设定受益计划变动额结转留							
存收益							
5. 其他综合收益结转留存收益							
6. 其他							
(五) 专项储备							
1. 本期提取							
2. 本期使用							
(六) 其他							
四、本年期末余额	5,000,000.00				2,046,259.79	12,853,701.51	19,899,961.30

	2019 年														
		少数													
项目	其他权益工具			资本	减: 库	其他	专项	盈余	一般		股东	所有者权益合			
	股本	优先	永续	其他	公积	存股	综合	储备	公积	风险	未分配利润	权益	भे		
		股	债	74.IE	41/	TITAL	收益	NH H	Δ1/Λ	准备					
一、上年期末余额	5,000,000.00								924,279.43		5,083,511.07		11,007,790.50		

加: 会计政策变更						
前期差错更正						
同一控制下企业合并						
其他						
二、本年期初余额	5,000,000.00			924,279.43	5,083,511.07	11,007,790.50
三、本期增减变动金额(减少				548,918.59	3,463,594.80	4,012,513.39
以"一"号填列)						
(一) 综合收益总额					4,012,513.39	4,012,513.39
(二) 所有者投入和减少资本						
1. 股东投入的普通股						
2. 其他权益工具持有者投入资						
本						
3. 股份支付计入所有者权益的						
金额						
4. 其他						
(三)利润分配				548,918.59	-548,918.59	
1. 提取盈余公积				548,918.59	-548,918.59	
2. 提取一般风险准备						
3. 对所有者(或股东)的分配						
4. 其他						
(四) 所有者权益内部结转						
1. 资本公积转增资本(或股						
本)						
2. 盈余公积转增资本(或股						
本)						

3. 盈余公积弥补亏损							
4. 设定受益计划变动额结转							
留存收益							
5. 其他综合收益结转留存收							
益							
6. 其他							
(五) 专项储备							
1. 本期提取							
2. 本期使用							
(六) 其他							
四、本年期末余额	5,000,000.00				1,473,198.02	8,547,105.87	15,020,303.89

法定代表人: 庄莹

主管会计工作负责人: 张园

会计机构负责人:方洁

(八) 母公司股东权益变动表

		2020 年													
项目		其他权益工具		具	资本公	减: 库	其他综	专项储		一般风		所有者权益合			
	股本	优先	永续	其他	积	存股	合收益	各	盈余公积	放八 险准备	未分配利润	<i>州</i> 有有权益占 计			
		股	债	7,10	701	13 /42	H 1/2.III	А		im in H		*1			
一、上年期末余额	5,000,000.00								1,473,198.02		8,190,545.00	14,663,743.02			
加: 会计政策变更															
前期差错更正															

其他							
二、本年期初余额	5,000,000.00				1,473,198.02	8,190,545.00	14,663,743.02
三、本期增减变动金额(减					573,061.77	5,157,555.93	5,730,617.70
少以"一"号填列)							
(一) 综合收益总额						5,730,617.70	5,730,617.70
(二) 所有者投入和减少资							
本							
1. 股东投入的普通股							
2. 其他权益工具持有者投入							
资本							
3. 股份支付计入所有者权益							
的金额							
4. 其他							
(三)利润分配					573,061.77	-573,061.77	
1. 提取盈余公积					573,061.77	-573,061.77	
2. 提取一般风险准备							
3. 对所有者(或股东)的分							
配							
4. 其他							
(四) 所有者权益内部结转							
1. 资本公积转增资本(或股							
本)							
2. 盈余公积转增资本(或股							
本)							
3. 盈余公积弥补亏损							

4. 设定受益计划变动额结转留存收益							
5. 其他综合收益结转留存							
收益							
6. 其他							
(五) 专项储备							
1. 本期提取							
2. 本期使用							
(六) 其他							
四、本年期末余额	5,000,000.00				2,046,259.79	13,348,100.93	20,394,360.72

	2019 年											
项目	股本	其他权益工具		具	资本公	减: 库	其他综	专项储		BIT. End		位本来和
		优先 股	永续 债	其他	积	存股	合收益	各	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合 计
一、上年期末余额	5,000,000.00								924,279.43		3,250,277.71	9,174,557.14
加:会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年期初余额	5,000,000.00								924,279.43		3,250,277.71	9,174,557.14
三、本期增减变动金额(减									548,918.59		4,940,267.29	5,489,185.88
少以"一"号填列)												
(一) 综合收益总额											5,489,185.88	5,489,185.88
(二) 所有者投入和减少资												

本							
1. 股东投入的普通股							
2. 其他权益工具持有者投入							
资本							
3. 股份支付计入所有者权益							
的金额							
4. 其他							
(三)利润分配					548,918.59	-548,918.59	
1. 提取盈余公积					548,918.59	-548,918.59	
2. 提取一般风险准备							
3. 对所有者(或股东)的分							
配							
4. 其他							
(四) 所有者权益内部结转							
1.资本公积转增资本(或股							
本)							
2.盈余公积转增资本(或股							
本)							
3.盈余公积弥补亏损							
4.设定受益计划变动额结转							
留存收益							
5.其他综合收益结转留存收							
益							
6.其他							
(五) 专项储备							

1. 本期提取							
2. 本期使用							
(六) 其他							
四、本年期末余额	5,000,000.00				1,473,198.02	8,190,545.00	14,663,743.02

三、 财务报表附注

财务报表附注

一、公司基本情况

(一) 公司概况

西安曲江智造文化旅游产业股份有限公司(以下简称"公司"或"本公司")由西安曲江文化旅游股份有限公司、西安智本文化旅游开发有限公司、李东、杨晓信、井琪出资设立,2020年12月9日,西安曲江文化旅游股份有限公司第八届董事会第三十六次会议通过《关于收购西安曲江智造文化旅游产业股份有限公司部分股权》的决议,西安曲江文化旅游股份有限公司收购本公司自然人股东李东所持有的5%股权。截至2020年12月31日,本公司各股东出资比例如下:

序号	股东名称	认缴出资额	山次山庙	实缴出资额	出资日期	
分写	股东名 M	(人民币万元)	出资比例	(人民币万元)		
	西安曲江文化旅游			112.50	2015. 05. 28	
1	股份有限公司	250.00	50.00%	112.50	2015. 08. 31	
	双切有限公司			25.00	2020. 12. 9	
2	西安智本文化旅游	215.00	43.00%	107. 50	2015. 05. 29	
2	开发有限公司	215.00	43.00%	107. 50	2015. 08. 19	
3	杨晓信	25. 00	5. 00%	25.00	2015. 08. 19	
4	井琪	10.00	2. 00%	10.00	2015. 08. 25	
	合计	500.00	100.00%	500.00		

公司于 2014 年 7 月 15 日取得企业法人营业执照,现统一社会信用代码为91610133311107868T。

公司住所: 西安曲江新区南三环以北雁塔南路以西 1 幢 1 单元 10801 室(第 8 层东北角) 企业法定代表人: 庄莹

注册资本: 人民币伍佰万元整

实收资本: 人民币伍佰万元整

成立日期: 2014年7月15日

公司类型: 其他股份有限公司(非上市)

经营范围:一般项目:规划设计管理;社会经济咨询服务;信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务);组织文化艺术交流活动;会议及展览服务;贸易经纪;市场调查;工程管理服务;专业设计服务;非物质文化遗产保护;数字文化创意内容应用服务;文化娱乐经纪人服务;数据处理和存储支持服务;互联网数据服务;文艺创作。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

本公司财务报告经本公司董事会决议于2021年4月27日批准对外报出。

(二) 合并财务报表范围

报告期本公司合并范围包括母公司及1家子公司,详见 "本附注七、在其他主体中的权益"。

二、财务报表的编制基础

(一) 编制基础

本公司财务报表以持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部颁布的企业会计准则及其应用指南、解释及其他有关规定(统称"企业会计准则")进行确认和计量,在此基础上,根据本附注所列示的重要会计政策和会计估计及中国证监会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号一财务报告的一般规定》(2014年修订)进行编制。

(二)持续经营

本公司未发生可能导致对持续经营假设产生重大疑虑的事项或情况。在未来至少 12 个月 内公司将持续经营。

三、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示:

本公司根据实际经营特点制定的具体会计政策和会计估计包括应收款项坏账准备的确认和计量、发出存货计量、固定资产分类及折旧方法、无形资产摊销、长期待摊费用摊销等。

(一) 遵循企业会计准则的声明

本公司财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整地反映了本公司 2020 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2020 年度的合并及母公司经营成果和现金流量等有关信息。

(二) 会计期间

自公历1月1日起至12月31日止。

(三) 营业周期

本公司主要业务的营业周期一般不长于12个月。

(四) 记账本位币

以人民币为记账本位币。

(五) 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

1. 同一控制下的企业合并

对于同一控制下的企业合并,合并方在企业合并中取得的资产和负债,按照合并日在最终控制方的账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值(或发行股份面值总额)的差额,调整资本公积;资本公积不足冲减的,调整留存收益。

2. 非同一控制下的企业合并

对于非同一控制下的企业合并,合并成本为购买方在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值。购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用,于发生时计入当期损益。

购买方对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额,确认为商誉。购买方对合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的,经复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额,计入当期损益。

(六) 合并财务报表的编制方法

本公司合并财务报表的合并范围以控制为基础确定,所有子公司(指本公司控制的主体,包含企业、被投资单位中可分割的部分,以及企业所控制的结构化主体等,下同)均纳入合并财务报表。

所有纳入合并财务报表合并范围的子公司所采用的会计政策、会计期间与本公司一致,如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的,在编制合并财务报表时,按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整,或者要求子公司按照本公司的会计政策另行编制财务报表。

合并财务报表以本公司及子公司的财务报表为基础,根据其他有关资料,按照权益法调整对子公司的长期股权投资后,由本公司编制。

合并财务报表时抵销本公司与各子公司、各子公司相互之间发生的内部交易对合并资产 负债表、合并利润表、合并现金流量表、合并所有者权益变动表的影响。

子公司少数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份 额而形成的余额,该余额冲减少数股东权益。

在报告期内,若因同一控制下企业合并增加子公司的,则调整合并资产负债表的期初数; 将子公司合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表;将子公司合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

在报告期内,若因非同一控制下企业合并或其他方式增加子公司的,则不调整合并资产 负债表期初数;将子公司自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表;该子公司自购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

在报告期内,本公司处置子公司,则该子公司期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表;该子公司期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

(七) 合营安排分类及共同经营会计处理方法

1. 合营安排分为共同经营和合营企业。

共同经营,是指合营方享有该安排相关资产且承担该安排相关负债的合营安排。

合营企业,是指合营方仅对该安排的净资产享有权利的合营安排。

2. 共同经营参与方的会计处理

合营方应当确认其与共同经营中利益份额相关的下列项目,并按照相关企业会计准则的 规定进行会计处理:

- (1) 确认单独所持有的资产,以及按其份额确认共同持有的资产;
- (2) 确认单独所承担的负债,以及按其份额确认共同承担的负债;
- (3) 确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入;
- (4) 按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入;
- (5) 确认单独所发生的费用,以及按其份额确认共同经营发生的费用。
- 3. 合营企业的会计处理

按照《企业会计准则第2号——长期股权投资》的规定对合营企业的投资进行会计处理。

(八) 现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时,将同时具备期限短(从购买日起三个月内到期)、流动性强、易于转换为已知现金、价值变动风险很小四个条件的投资,确定为现金及现金等价物。

(九) 外币业务

1. 外币业务

外币业务采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率折合成人民币记账。

外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算,由此产生的汇兑差额,除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外,均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目,仍采用交易发生日的即期汇率折算,不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目,采用公允价值确定日的即期汇率折算,由此产生的汇兑差额计入当期损益或资本公积。

2. 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目,采用资产负债表日的即期汇率折算;所有者权益项目除"未分配利润"项目外,其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目,采用交易发生日的即期汇率折算。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额,在资产负债表所有者权益项目下单独列示。在处置境外经营时,将资产负债表中所有者权益项目下列示的、与该境外经营相关的外币财务报表折算差额,自所有者权益项目转入处置当期损益;部分处置境外经营的,按处置的比例计算处置部分的外币财务报表折算差额,转入处置当期损益。

(十)金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

1. 金融资产

(1) 金融资产分类、确认依据和计量方法

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流特征,将金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产、以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产,相关交易费用直接计入当期损益;对于其他类别的金融资产,相关交易费用计入

初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据,本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

- ① 本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产:
- a. 该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标。
- b. 该金融资产的合同条款规定,在特定日期产生的现金流量,仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。此类金融资产按照公允价值进行初始计量,相关交易费用计入初始确认金额;以摊余成本进行后续计量。除被指定为被套期项目的,按照实际利率法摊销初始金额与到期金额之间的差额,其摊销、减值、汇兑损益以及终止确认时产生的利得或损失,计入当期损益。
- ② 本公司将同时符合下列条件的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产:
 - a. 该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标。
- b. 该金融资产的合同条款规定,在特定日期产生的现金流量,仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。此类金融资产按照公允价值进行初始计量,相关交易费用计入初始确认金额。除被指定为被套期项目的,此类金融资产,除信用减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的该金融资产利息之外,所产生的其他利得或损失,均计入其他综合收益;金融资产终止确认时,之前计入其他综合收益的累计利得或损失应当从其他综合收益中转出,计入当期损益。

本公司将非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定一经作出,不得撤销。本公司指定的以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的非交易性权益工具投资,按照公允价值进行初始计量,相关交易费用计入初始确认金额;除了获得股利(属于投资成本收回部分的除外)计入当期损益外,其他相关的利得和损失(包括汇兑损益)均计入其他综合收益,且后续不得转入当期损益。当其终止确认时,之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出,计入留存收益。

③除上述分类为以摊余成本计量的金融资产和分类为以公允价值计量且其变动计入其他 综合收益的金融资产之外的金融资产,本公司将其分类为以公允价值计量且其变动计入当期 损益的金融资产。此类金融资产按照公允价值进行初始计量,相关交易费用直接计入当期损 益。此类金融资产的利得或损失,计入当期损益。

(2) 金融资产转移的确认依据和计量方法

本公司将满足下列条件之一的金融资产予以终止确认:

- ① 收取该金融资产现金流量的合同权利终止;
- ② 金融资产发生转移,本公司转移了金融资产所有权上几乎所有风险和报酬;
- ③ 金融资产发生转移,本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有风险和报酬,且未保留对该金融资产控制的。

金融资产整体转移满足终止确认条件的,将所转移金融资产的账面价值,与因转移而收到的对价及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额(涉及转移的金融资产的合同条款规定,在特定日期产生的现金流量,仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付)之和的差额计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的,将所转移金融资产整体的账面价值,在终止确 认部分和未终止确认部分之间,按照各自的相对公允价值进行分摊,并将因转移而收到的对 价及应分摊至终止确认部分的原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部 分的金额(涉及转移的金融资产的合同条款规定,在特定日期产生的现金流量,仅为对本金 和以未偿付本金金额为基础的利息的支付)之和,与分摊的前述金融资产整体账面价值的差 额计入当期损益。

2. 金融负债

(1) 金融负债分类、确认依据和计量方法

本公司的金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。

以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债,包括交易性金融负债和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。按照公允价值进行后续计量,公允价值变动形成的利得或损失以及与该金融负债相关的股利和利息支出计入当期损益。

其他金融负债采用实际利率法,按照摊余成本进行后续计量。

除下列各项外,本公司将金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债:

① 公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债,包括交易性金融负债(含属于金融

负债的衍生工具)和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

- ② 不符合终止确认条件的金融资产转移或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债。
- ③ 不属于以上①或②情形的财务担保合同,以及不属于以上①情形的以低于市场利率贷款的贷款承诺。
 - (2) 金融负债终止确认条件

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时,终止确认该金融负债或义务已解除的部分。本公司与债权人之间签订协议,以承担新金融负债方式替换现存金融负债,且新金融负债与现存金融负债的合同条款实质上不同的,终止确认现存金融负债,并同时确认新金融负债。本公司对现存金融负债全部或部分的合同条款作出实质性修改的,终止确认现存金融负债或其一部分,同时将修改条款后的金融负债确认为一项新金融负债。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额,计入当期损益。

3. 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

本公司以主要市场的价格计量金融资产和金融负债的公允价值,不存在主要市场的,以最有利市场的价格计量金融资产和金融负债的公允价值,并且采用当时适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术。公允价值计量所使用的输入值分为三个层次,即第一层次输入值是计量日能够取得的相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价;第二层次输入值是除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值;第三层次输入值是相关资产或负债的不可观察输入值。

4. 金融资产和金融负债的抵销

本公司的金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示,不相互抵销。但同时满足下列 条件时,以相互抵销后的净额在资产负债表内列示:

- (1) 本公司具有抵销已确认金额的法定权利,且该种法定权利是当前可执行的;
- (2) 本公司计划以净额结算,或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。
- (3) 金融负债与权益工具的区分及相关处理方法
- 5. 金融资产和金融负债的公允价值确定方法

公允价值,是指市场参与者在计量日发生的有序交易中,出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。金融工具存在活跃市场的,本公司采用活跃市场中的报价确定

其公允价值。活跃市场中的报价是指易于定期从交易所、经纪商、行业协会、定价服务机构等获得的价格,且代表了在公平交易中实际发生的市场交易的价格。金融工具不存在活跃市场的,本公司采用估值技术确定其公允价值。估值技术包括参考熟悉情况并自愿交易的各方最近进行的市场交易中使用的价格、参照实质上相同的其他金融工具当前的公允价值、现金流量折现法和期权定价模型等。

在估值时,本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值 技术,选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入 值,并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行 的情况下,使用不可输入值。

6. 权益工具

权益工具是指能证明拥有本公司在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。本公司 发行(含再融资)、回购、出售或注销权益工具作为权益的变动处理,与权益性交易相关的 交易费用从权益中扣减。本公司不确认权益工具的公允价值变动。

本公司权益工具在存续期间分派股利(含分类为权益工具的工具所产生的"利息")的, 作为利润分配处理。

7. 金融资产减值

(1) 减值准备的确认方法

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的 债务工具投资以预期信用损失(一般方法或简化方法)为基础确认损失准备,主要包括应收 票据、应收账款、其他应收款、债权投资、其他债权投资、长期应收款等。

本公司在评估预期信用损失时,考虑所有合理且有依据的信息,包括有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测、前瞻性信息等合理且有依据的信息,以发生违约的风险为权重,计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额,确认预期信用损失。

本公司对于金融资产无论是否存在重大融资成分,均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

本公司对信用风险显著不同的金融资产单项评价信用风险,如:债务人破产,依照法律

清偿程序清偿后仍无法收回;或因债务人死亡,既无遗产可供清偿,又无义务承担人,确实 无法收回;与对方存在争议或涉及诉讼、仲裁的应收款项;已有明显迹象表明债务人很可能 无法履行还款义务的应收款项等。除了单项评估信用风险的金融资产外,本公司基于共同风 险特征将金融资产划分为不同的组别,在组合的基础上评估信用风险。

(2) 各类金融资产信用损失的确定方法

① 应收票据

本公司对于应收票据按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。基于应收票据的信用风险特征,将其划分为不同组合

项目	确定组合的依据
银行承兑汇票	以承兑银行的规模为风险特征。
商业承兑汇票	以商业承兑汇票的账龄作为信用风险特征。

② 应收账款

对于不含重大融资成分的应收账款,本公司按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

对于包含重大融资成分的应收账款,本公司选择始终按照相当于存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

除了单项评估信用风险按单项计提坏账准备的应收账款外,基于其信用风险特征,将其划分为不同组合:

项目	确定组合的依据
组合1:关联方组合	本组合为母公司合并范围内关联方款项。
组合2: 低风险类组合	本组合以提供给政府劳务类的应收账龄未超过3年的款项作为信用风险 特征。
组合3:一般风险组合	本组合以应收款项的账龄作为信用风险特征。

③ 其他应收款

对于其他应收款,本公司按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

除了单项评估信用风险按单项计提坏账准备的其他应收款外,基于其信用风险特征,将其划分为不同组合:

项目	确定组合的依据
组合1:关联方组合	本组合为母公司公司合并范围内关联方款项。
组合2: 一般风险组合	本组合以其他应收款项的账龄作为信用风险特征。

本公司将计提或转回的损失准备计入当期损益。

(十一) 存货

1. 存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的库存商品、在生产过程或提供劳务过程中 耗用的材料和物料等。主要包括原材料、周转材料、库存商品等。

2. 发出存货的计价方法

原材料、库存商品发出时,采用先进先出法确定发出存货的实际成本;

3. 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

资产负债表日,存货按照成本与可变现净值孰低计量。年末,在对存货进行全面盘点的基础上,对于存货因被淘汰、全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本等原因导致成本高于可变现净值的部分,提取存货跌价准备。存货跌价准备按类别存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。其中:对于库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货,在正常经营过程中,以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额,确定其可变现净值。

4. 存货的盘存制度

本公司的存货盘存制度为永续盘存制。本公司定期对存货进行清查,盘盈利得和盘亏损失计入当期损益。

5. 低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品采用五五摊销法;包装物采用五五摊销法。

(十二) 长期股权投资

长期股权投资包括本公司持有的能够对被投资单位实施控制、重大影响的权益性投资,以及对其合营企业的权益性投资。

1. 初始投资成本确定

(1) 企业合并形成的长期股权投资

同一控制下的企业合并:公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的,应当在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付合并对价之间的差额,调整资本公积;资本公积不足冲减的,调整留存收益。合并发生的各项直接相关费用,包括为进行合并而支付的审计费用、评估费用、法律服务费用等,于发生时计入当期损益。

通过多次交易分步实现非同一控制下企业合并的,区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理:在个别财务报表中,以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和,作为该项投资的初始投资成本;购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的,在处置该项投资时将与其相关的其他综合收益转入当期投资收益。在合并财务报表中,对于购买日之前持有的被购买方的股权,应当按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量,公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益;购买日之前持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的,与其相关的其他综合收益应当转为购买日所属当期投资收益。

(2) 其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资,按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资,按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资 成本。

投资者投入的长期股权投资,按照投资合同或协议约定的价值(扣除已宣告但尚未发放的 现金股利或利润)作为初始投资成本,但合同或协议约定价值不公允的除外。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下,非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值为基础确定其初始投资成本,除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠;不满足上述前提的非货币性资产交换,以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资,其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

2. 后续计量及损益确认

(1) 后续计量

公司对子公司的长期股权投资,采用成本法核算,编制合并财务报表时按照权益法进行调整。

对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资,采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额,不调整长期股权投资的初始投资成本,初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额,计入当期损益。

被投资单位除净损益其他综合收益以及利润分配以外所有者权益其他变动的处理:对于被投资单位除净损益其他综合收益以及利润分配以外所有者权益的其他变动,在持股比例不变的情况下,公司按照持股比例计算应享有或承担的部分,调整长期股权投资的账面价值,同时增加或减少资本公积(其他资本公积)。

(2) 损益确认

成本法下,除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外,公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认投资收益。

权益法下,在公司确认应分担被投资单位发生的亏损时,按照以下顺序进行处理:首先, 冲减长期股权投资的账面价值。其次,长期股权投资的账面价值不足以冲减的,以其他实质 上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失,冲减长期应收项目 等的账面价值。最后,经过上述处理,按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的,按 预计承担的义务确认预计负债,计入当期投资损失。

被投资单位以后期间实现盈利的,公司在扣除未确认的亏损分担额后,按与上述相反的顺序处理,减记已确认预计负债的账面余额、恢复其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益及长期股权投资的账面价值,同时确认投资收益。

3. 被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

按照合同约定对某项经济活动所共有的控制,仅在与该项经济活动相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同意时存在,则视为与其他方对被投资单位实施共同控制;对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力,但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定,则视为投资企业能够对被投资单位施加重大影响。

4. 减值测试方法及减值准备计提方法

除因企业合并形成的商誉以外的存在减值迹象的其他长期股权投资,如果可收回金额的计量结果表明,该长期股权投资的可收回金额低于其账面价值的,将差额确认为减值损失。

因企业合并形成的商誉,在每年年度终了进行减值测试。因企业合并形成的商誉的账面价值,自购买日起按照合理的方法分摊至相关的资产组;难以分摊至相关的资产组的,将其分摊至相关的资产组组合。相关的资产组或资产组组合,是能够从企业合并的协同效应中受益的资产组或者资产组组合,且不大于本公司确定的报告分部。

减值测试时,如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的,首先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试,计算可收回金额,与账面价值比较确认相应的减值损失。其次再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试,比较相关资产组或资产组组合的账面价值与可收回金额,如可收回金额低于账面价值的,确认减值损失,减值损失金额首先抵减分摊至资产组或资产组组合中商誉的账面价值。最后根据资产组或者资产组组合中商誉的账面价值。最后根据资产组或者资产组组合中商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重,按比例抵减其他各项资产的账面价值。

长期股权投资减值损失一经确认,不再转回。

(十三) 投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值,或两者兼有而持有的房地产,包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

公司对现有投资性房地产采用成本模式计量。对按照成本模式计量的投资性房地产一出租用资产采用与本公司固定资产相同的折旧政策,出租用土地使用权按与无形资产相同的推销政策;对存在减值迹象的,估计其可收回金额,可收回金额低于其账面价值的,确认相应的减值损失。

投资性房地产减值损失一经确认,不再转回。

(十四) 固定资产

1. 固定资产确认条件

固定资产指同时满足与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业和该固定资产的成本 能够可靠地计量条件的,为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的使用寿命超过一 个会计年度的有形资产。

2. 各类固定资产的折旧方法

除已提足折旧仍继续使用的固定资产外,本公司对所有固定资产计提折旧。折旧方法采用年限平均法。

本公司根据固定资产的性质和使用情况,确定固定资产的使用寿命和预计净残值。并在 年度终了,对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核,如与原先估计数存在 差异的,进行相应的调整。

本公司的固定资产类别、预计使用寿命、预计净残值率和年折旧率如下:

固定资产类别	预计使用年限	预计净残值率(%)	预计年折旧率(%)
房屋建筑物	40年	5	2.38
景观设施	20年	3	4.85
专用设备	10年	3	9.70
办公家具	5年	3	19.40
电子设备	5年	3	19.40
机器设备	10年	3	9.70
其他设备	5年	3	19.40
运输设备	10年	3	9.70

3. 固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

本公司在资产负债表日对各项固定资产进行判断,当存在减值迹象,估计可收回金额低于其账面价值时,账面价值减记至可收回金额,减记的金额确认为资产减值损失,计入当期损益,同时计提相应的资产减值准备。资产减值损失一经确认,在以后会计期间不再转回。 当存在下列迹象的,表明固定资产资产可能发生了减值:

- (1)资产的市价当期大幅度下跌,其跌幅明显高于因时间的推移或者正常使用而预计的下跌;
- (2) 企业经营所处的经济、技术或法律等环境以及资产所处的市场在当期或将在近期发生重大变化,从而对企业产生不利影响;
- (3) 市场利率或者其他市场投资回报率在当期已经提高,从而影响企业用来计算资产预 计未来现金流量现值的折现率,导致资产可收回金额大幅度降低;
 - (4) 有证据表明资产已经陈旧过时或其实体已经损坏;

- (5)资产已经或者将被闲置、终止使用或者计划提前处置;
- (6) 企业内部报告的证据表明资产的经济绩效已经低于或者将低于预期,如:资产所创造的净现金流量或者实现的营业利润(或者损失)远远低于预计金额等;
 - (7) 其他表明资产可能已经发生减值的迹象。
 - 4. 融资租入固定资产的认定依据、计价方法

本公司在租入的固定资产实质上转移了与资产有关的全部风险和报酬时确认该项固定资产的租赁为融资租赁。融资租赁取得的固定资产的成本,按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者确定。融资租入的固定资产采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时将会取得租赁资产所有权的,在租赁资产使用年限内计提折旧;无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的,在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

(十五) 在建工程

1. 在建工程类别

在建工程按照项目分类核算。

2. 在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出,作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在建工程已达到预定可使用状态,但尚未办理竣工决算的,自达到预定可使用状态之日起,根据工程预算、造价或者工程实际成本等,按估计的价值转入固定资产,并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧,待办理竣工决算后,再按实际成本调整原来的暂估价值,但不调整原已计提的折旧额。

3. 在建工程的减值测试方法、减值准备计提方法

公司在每期末判断在建工程是否存在可能发生减值的迹象。

在建工程存在减值迹象的,估计其可收回金额。可收回金额根据在建工程的公允价值减去处置费用后的净额与在建工程预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

当在建工程的可收回金额低于其账面价值的,将在建工程的账面价值减记至可收回金额,减记的金额确认为在建工程减值损失,计入当期损益,同时计提相应的在建工程减值准备。

在建工程的减值损失一经确认,在以后会计期间不再转回。

有迹象表明一项在建工程可能发生减值的,企业以单项在建工程为基础估计其可收回金额。企业难以对单项在建工程的可收回金额进行估计的,以该在建工程所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

(十六) 借款费用

1. 借款费用资本化的确认原则

公司发生的借款费用,可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的,予以资本化,计入相关资产成本;其他借款费用,在发生时根据其发生额确认为费用,计入当期损益。

符合资本化条件的资产,是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化:

- (1)资产支出已经发生,资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出;
 - (2) 借款费用已经发生:
 - (3)为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。
 - 2. 借款费用资本化期间

资本化期间,指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间,借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时,借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时,该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产的各部分分别完工,但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的,在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

3. 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的,则借款费用暂停资本化;该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到 预定可使用状态或者可销售状态必要的程序,则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益,直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

4. 借款费用资本化金额的计算方法

专门借款的利息费用(扣除尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益)及其辅助费用在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态前,予以资本化。

根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率,计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

借款存在折价或者溢价的,按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或者溢价金额,调整每期利息金额。

(十七) 无形资产

1. 无形资产的确认标准

公司拥有或控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。包括专利权、非专利技术、商标权、著作权、土地使用权及特许权等。

- 2. 无形资产的计量
- (1) 外购无形资产的成本,包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出:
- (2) 自行开发无形资产的成本,包括从满足无形资产确认条件开始到达到预定用途前所发生的支出总额(包括符合资本化条件的开发阶段研发支出)。
 - (3)公司购入或以支付土地出让金方式取得土地使用权的处理。
 - ① 尚未开发或建造自用项目前作为无形资产核算;
- ② 土地使用权用于自行开发建造厂房等地上建筑物时,土地使用权的账面价值不与地上建筑物合并计算其成本,而仍作为无形资产进行核算,土地使用权与地上建筑物分别进行摊销和计提折旧;
 - ③ 改变土地使用权用途,将其用于出租或增值目的时,按账面价值转为投资性房地产。
 - 3. 无形资产的摊销

- (1) 无形资产的摊销自其可使用时(及其达到预定用途)开始至终止确认时止。对无法预见其为公司带来经济利益期限、使用寿命不确定的无形资产不予摊销。
- (2)摊销金额需扣除预计残值,已计提减值准备的,再扣除已计提减值准备累计金额, 使用寿命有限的无形资产残值一般为零。
 - 4. 无形资产使用寿命的确认
 - (1) 合同性权利或其他法定权利的期限。
- (2) 合同性权利或其他法定权利在到期时内续约等延续、且有证据表明公司续约不需支付大额成本,续约期计入使用寿命。
- (3) 合同或法律如未规定使用寿命,可综合各方面因素判断该无形资产为公司带来经济 利益的期限。
- (4)如无法按前述三条合理确定无形资产为公司带来经济利益的期限,将其确认为使用 寿命不确定的无形资产。
 - 5. 无形资产的减值准备
- (1) 期末,对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核,其使用寿命及摊销方法与以前估计不同的,改变摊销期限及方法;同时每个会计期间对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行复核,如有证据表明其使用寿命有限,则估计其使用寿命并按使用寿命有限的无形资产确定摊销方法。
- (2) 期末如存在减值迹象,对其可收回金额(据其公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量现值孰高者确定)进行估计,如可收回金额低于其账面价值,将资产账面价值减至可收回金额,减记的金额确认为资产减值损失,计入当期损益,并在以后会计期间不予转回。
 - 6. 划分内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

内部研究开发项目研究阶段的支出,于发生时计入当期损益。内部研究开发项目开发阶段的支出,同时满足下列条件的,确认为无形资产:①完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性;②具有完成该无形资产并使用或出售的意图;③无形资产产生经济利益的方式,包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场,无形资产将在内部使用的,可证明其有用性;④有足够的技术、财务资源和其他资源支持,

以完成该无形资产的开发,并有能力使用或出售该无形资产;⑤归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

(十八) 长期待摊费用

长期待摊费用是指公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上(不含一年)的各项费用。长期待摊费用按实际支出入账,在项目受益期内按直线法进行摊销。

(十九) 职工薪酬

1. 职工薪酬的范围

指公司为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬及其他相关支出。

- (1) 职工: 指与公司订立劳动合同的所有人员,含全职、兼职和临时职工及未与公司订立劳动合同但由公司正式任命的人员(如董事会成员、监事会成员)。
 - (2) 职工薪酬:包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

其中短期薪酬包括职工工资、奖金、津贴和补贴;职工福利费、医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费;住房公积金;工会经费和职工教育经费、带薪缺勤,利润分享计划,非货币性福利以及其他短期薪酬。

- 2. 职工薪酬的确认和计量
- (1) 在职工为公司提供服务的会计期间内,根据提供服务的受益对象,将应确认的职工 薪酬计入相关资产成本或当期损益。
- (2)如公司在职工合同到期之前解除与职工的劳动关系;或为鼓励职工自愿接受裁减而制定正式解除劳动关系计划或提出自愿裁减建议,且上述计划或建议即将实施,同时公司对此不再单方面撤回,则按确认的补偿计入当期损益。

3. 职工薪酬的披露

职工工资、奖金、津贴和补贴,及其期末应付未付金额;应为职工缴纳的医疗保险费、 养老保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费,及其期末应付未付金额; 应为职工缴存的住房公积金及其期末应付未付金额;为职工提供的非货币性福利及其计算依据;依据短期利润分享计划提供的职工薪酬金额,及其计算依据;企业应当披露所设立或参与的设定提存计划的性质、计算缴费金额的公式或依据,当期缴费金额以及期末应付未付金额;应付的因解除劳动关系给予的补偿及其期末应付未付金额;其他职工薪酬。

(二十) 预计负债

本公司涉及诉讼、债务担保、亏损合同、重组事项时,如该等事项很可能需要未来以交付资产或提供劳务、其金额能够可靠计量的,确认为预计负债。

1. 预计负债的确认标准

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时,本公司确认为预计负债:

该义务是本公司承担的现时义务;履行该义务很可能导致经济利益流出本公司;该义务的金额能够可靠地计量。

2. 预计负债的计量方法

本公司预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

本公司在确定最佳估计数时,综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的,通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

最佳估计数分别以下情况处理:

所需支出存在一个连续范围(或区间),且该范围内各种结果发生的可能性相同的,则最 佳估计数按照该范围的中间值即上下限金额的平均数确定。

所需支出不存在一个连续范围(或区间),或虽然存在一个连续范围但该范围内各种结果 发生的可能性不相同的,如或有事项涉及单个项目的,则最佳估计数按照最可能发生金额确 定,如或有事项涉及多个项目的,则最佳估计数按各种可能结果及相关概率计算确定。

本公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的,补偿金额在基本确定能够收到时,作为资产单独确认,确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

(二十一) 股份支付及权益工具

1. 股份支付的种类

本公司的股份支付分为以现金结算的股份支付和以权益结算的股份支付。

(1) 以现金结算的股份支付

以现金结算的股份支付,按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。

授予后立即可行权的以现金结算的股份支付,在授予日以本公司承担负债的公允价值计

入相关成本或费用,相应增加负债。

存在等待期的以现金结算的股份支付,在等待期内的每个资产负债表日以对可行权情况 的最佳估计为基础,按本公司承担负债的公允价值金额,将当期取得的服务计入成本或费用 和相应的负债。

(2) 以权益工具结算的股份支付

以权益结算的股份支付,以授予职工权益工具的公允价值计量。

授予后立即可行权的以权益结算的股份支付,在授予日以权益工具的公允价值计入相关 成本或费用,相应增加资本公积。

存在等待期的以权益结算的股份支付,在等待期内的每个资产负债表日,以对可行权权 益工具数量的最佳估计为基础,按权益工具授予日的公允价值,将当期取得的服务计入成本 或费用和资本公积。

- 2. 权益工具公允价值的确定方法
- (1)对于授予职工的股份,其公允价值按公司股份的市场价格计量,同时考虑授予股份 所依据的条款和条件(不包括市场条件之外的可行权条件)进行调整。
- (2)对于授予职工的股票期权,在许多情况下难以获得其市场价格。如果不存在条款和 条件相似的交易期权,公司选择适用的期权定价模型估计所授予的期权的公允价值。
 - 3. 确认可行权权益工具最佳估计的依据:

在等待期内每个资产负债表日,公司根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息作 出最佳估计,修正预计可行权的权益工具数量,以作出可行权权益工具的最佳估计。

- 4. 实施股份支付计划的会计处理
- (1) 授予后立即可行权的以现金结算的股份支付,在授予日以本公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用,相应增加负债。并在结算前的每个资产负债表日和结算日对负债的公允价值重新计量,将其变动计入损益。
- (2) 完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权的以现金结算的股份支付, 在等待期内的每个资产负债表日以对可行权情况的最佳估计为基础,按本公司承担负债的公 允价值金额,将当期取得的服务计入成本或费用和相应的负债。
 - (3) 授予后立即可行权的换取职工服务的以权益结算的股份支付,在授予日以权益工具

的公允价值计入相关成本或费用,相应增加资本公积。

完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权换取职工服务的以权益结算的股份支付,在等待期内的每个资产负债表日,以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础,按权益工具授予日的公允价值,将当期取得的服务计入成本或费用和资本公积。

(二十二) 收入

1. 收入确认的原则

本公司在履行了合同中的履约义务,即在客户取得相关商品控制权时确认收入。取得相关商品控制权,是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

2. 收入确认的方法

合同开始日,本公司对合同进行评估,识别该合同所包含的各单项履约义务,并确定各单项履约义务是在某一时段内履行,还是在某一时点履行,然后,在履行了各单项履约义务时分别确认收入。

当合同中包含两项或多项履约义务时,本公司在合同开始日,按照各单项履约义务所承 诺商品的单独售价的相对比例,将交易价格分摊至各单项履约义务。

- (1)满足下列条件之一的,属于在某一时段内履行的履约义务,否则,属于在某一时点履行履约义务:
 - ①客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益。
 - ②客户能够控制本公司履约过程中在建的商品。
- ③本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途,且该企业在整个合同期间内有权 就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务,本公司在该段时间内按照履约进度确认收入,但是,履约进度不能合理确定的除外。本公司考虑商品的性质,采用产出法或投入法确定恰当的履约进度,并且在确定履约进度时,扣除那些控制权尚未转移客户的商品和服务。当履约进度不能合理确定时,本公司已发生的成本预计能够得到补偿的,按照已发生的成本金额确认收入,直到履约进度能够合理确定为止。

(2)对于在某一时点履行的履约义务,本公司在客户取得相关商品控制权时点确认收入。 在判断客户是否已取得商品控制权时,本公司考虑下列迹象:

- ①本公司就该商品享有现时收款权利,即客户就该商品负有现时付款义务。
- ②本公司已将该商品的法定所有权转移给客户,即客户已拥有该商品的法定所有权。
- ③本公司已将该商品实物转移给客户,即客户已实物占有该商品,客户如果已经实物占有商品,则可能表明其有能力主导该商品的使用并从中获得其几乎全部的经济利益,或者使其他公司无法获得这些利益。
- ④本公司已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户,即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬。
 - ⑤客户已接受该商品。
 - ⑥其他表明客户已取得商品控制权的迹象。
 - 3. 收入的计量

本公司按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。交易价格是公司因向客户转让 商品而预期有权收取的对价金额。不包括代第三方收取的款项以及预期将退还给客户的款项。 在确定交易价格时,本公司考虑以下因素的影响:

(1) 可变对价

合同中存在可变对价的,本公司按照期望值或最可能发生金额确定可变对价的最佳估计数,并以不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额计入交易价格。本公司在评估累计已确认收入是否极可能不会发生重大转回时,同时考虑收入转回的可能性及其比重。

(2) 合同中存在重大融资成分

合同中存在重大融资成分的,本公司按照假定客户在取得商品控制权时即以现金支付的 应付金额确定交易价格。企业确定的交易价格与合同承诺的对价金额之间的差额,在合同期 间内采用实际利率法摊销。合同开始日,本公司预计客户取得商品控制权与客户支付价款间 隔不超过一年的,可以不考虑合同中存在的重大融资成分。

(3) 非现金对价

客户支付非现金对价的,通常情况下,本公司按照非现金对价在合同开始日的公允价值 确定交易价格。非现金对价公允价值不能合理估计的,参照其承诺向客户转让商品的单独售 价间接确定交易价格。

- (4) 应付客户对价
- ①本公司存在应付客户对价的,将该应付对价冲减交易价格,但应付客户对价是为了向客户取得其他可明确区分商品的除外。
- ②本公司应付客户对价超过向客户取得可明确区分商品公允价值的,超过金额冲减交易价格。
- ③向客户取得的可明确区分商品公允价值不能合理估计的,本公司将应付客户对价全额 冲减交易价格。
- ④在将应付客户对价冲减交易价格处理时,本公司在确认相关收入与支付(或承诺支付) 客户对价二者孰晚的时点冲减当期收入。
 - 4. 公司收入确认的具体方法

公司主要业务是提供景区管理咨询服务和策规划服务,属于在某一时段内履行的履约义务,本公司在该段时间内按照履约进度确认收入,但是,履约进度不能合理确定的除外。

(二十三) 政府补助

- 1. 政府补助的确认条件
- (1) 企业能够满足政府补助所附条件;
- (2) 企业能够收到政府补助。
 - 2. 政府补助的类型及会计处理方法
- (1)与资产相关的政府补助,公司取得时确认为递延收益,自相关资产达到预定可使用 状态时,在该资产使用寿命内平均分配,分次计入以后各期的损益。相关资产在使用寿命结 束前被出售、转让、报废或发生毁损的,将尚未分配的递延收益余额一次性转入资产处置当 期的损益。
- (2)与收益相关的政府补助,用于补偿公司以后期间的相关成本费用或损失的,取得时确认为递延收益,在确认相关成本费用或损失的期间冲减相关成本;用于补偿公司已发生的相关成本费用或损失的,取得时直接冲减相关成本。
- (3)公司将与日常活动相关的政府补助,冲减相关成本费用;与日常活动相无关的政府补助,计入营业外收支。
 - 3. 政府补助的计量

政府补助为货币性资产的,按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的,按照公允价值计量;公允价值不能可靠取得的,按照名义金额计量。

- 4. 已确认的政府补助需要退回的,分别下列情况处理:
- (1) 存在相关递延收益的,冲减相关递延收益账面余额,超出部分计入当期损益。
- (2) 不存在相关递延收益的,直接计入当期损益。

(二十四) 递延所得税资产和递延所得税负债

本公司根据资产与负债于资产负债表日的账面价值与计税基础之间的暂时性差异,以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异,采用资产负债表债务法计提递延所得税。

1. 递延所得税资产的确认依据

对于可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减,本公司以很可能 取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限,确认由 此产生的递延所得税资产,除非:

- (1)可抵扣暂时性差异是在以下交易中产生的:该交易不是企业合并,并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。
- (2)对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异,同时满足下列条件的,确认相应的递延所得税资产:暂时性差异在可预见的未来很可能转回,且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。
 - 2. 递延所得税负债的确认依据

对于各种应纳税暂时性差异均据以确认递延所得税负债,除非:

- (1) 应纳税暂时性差异是在以下交易中产生的:
- ① 商誉的初始确认;
- ② 同时具有以下特征的交易中产生的资产或负债的初始确认:该交易不是企业合并,并且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。
- (2)对于与子公司、合营企业及联营企业投资相关的应纳税暂时性差异,该暂时性差异 转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

(二十五) 经营租赁、融资租赁的会计处理方法

1. 经营租赁会计处理

(1)公司租入资产所支付的租赁费,在不扣除免租期的整个租赁期内,按直线法进行分摊,计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用,计入当期费用。

资产出租方承担了应由公司承担的与租赁相关的费用时,公司将该部分费用从租金总额 中扣除,按扣除后的租金费用在租赁期内分摊,计入当期费用。

(2)公司出租资产所收取的租赁费,在不扣除免租期的整个租赁期内,按直线法进行分摊,确认为租赁收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用,计入当期费用;如金额较大的,则予以资本化,在整个租赁期间内按照与租赁收入确认相同的基础分期计入当期收益。

公司承担了应由承租方承担的与租赁相关的费用时,公司将该部分费用从租金收入总额中扣除,按扣除后的租金费用在租赁期内分配。

2. 融资租赁会计处理

(1)融资租入资产:公司在承租开始日,将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值,将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值,其差额作为未确认的融资费用。

公司采用实际利率法对未确认的融资费用,在资产租赁期间内摊销,计入财务费用。

(2)融资租出资产:公司在租赁开始日,将应收融资租赁款,未担保余值之和与其现值的差额确认为未实现融资收益,在将来收到租赁的各期间内确认为租赁收入,公司发生的与出租交易相关的初始直接费用,计入应收融资租赁款的初始计量中,并减少租赁期内确认的收益金额。

(二十六) 持有待售的非流动资产

公司若主要通过出售(包括具有商业实质的非货币性资产交换)而非持续使用一项非流动资产或处置组收回其账面价值的,则将其划分为持有待售类别。具体标准为同时满足以下条件:

- 1. 某项非流动资产或处置组根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例,在当前状况下即可立即出售;
 - 2. 公司已经就出售计划作出决议且获得确定的购买承诺: 预计出售将在一年内完成。有

关规定要求公司相关权力机构或者监管部门批准后方可出售的,应当已经获得批准。

(二十七) 重要会计政策和会计估计变更

- 1. 会计政策变更及影响
- (1) 财政部于2017年颁布了修订后的《企业会计准则第14号——收入》,以下简称"新收入准则"。本公司自2020年1月1日起施行前述准则,该项会计政策变更不影响本公司本期报告。
 - 2. 重要会计估计变更

本报告期公司无重要会计估计变更事项。

3. 前期会计差错更正

公司本报告期无前期会计差错更正。

四、税项

(一) 增值税

报告期内执行6%的税率。

(二) 城市建设维护税

按应缴纳增值税的7%计征。

(三)教育费附加

按应缴纳增值税的 3%计征; 地方教育费附加按应缴纳增值税的 2%计征。

(四) 企业所得税

本报告期内执行15%企业所得税税率,企业符合设在西部地区的鼓励类产业企业减按15%税率征收企业所得税。

(五) 其他税项

按税法规定计算交纳。

五、合并财务报表项目注释

以下注释中"期末"系指 2020 年 12 月 31 日,"上年年末"系指 2019 年 12 月 31 日,"本期"系指 2020 年度,"上期"系指 2019 年度。若无特别指明,货币单位:人民币元。

(一) 货币资金

1. 明细情况

项目	期末余额	上年年末余额
现金		12, 920. 74
银行存款	8, 215, 083. 72	5, 986, 693. 97
其他货币资金		
合计	8, 215, 083. 72	5, 999, 614. 71

(二) 应收账款

1. 应收账款按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额	
1 年以内	18, 019, 305. 04	15, 270, 415. 77	
1-2 年	3, 564, 818. 97	7, 376, 528. 32	
2-3 年	3, 006, 970. 32	300, 000. 00	
3-4 年	300, 000. 00	67, 550. 00	
4-5 年	67, 550. 00	250, 000. 00	
5年以上	250, 000. 00		
小计	25, 208, 644. 33	23, 264, 494. 09	
减:信用损失准备/坏账准备	1, 371, 386. 27	770, 040. 57	
账面价值	23, 837, 258. 06	22, 494, 453. 52	

2. 应收账款按坏账准备计提方法分类披露

	期末余额				
种类	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	账面价值
单项金额重大并单独计提坏					
账准备的应收账款					
按信用风险特征组合计提坏	05 000 644 00	100.00	1 271 200 07	F 44	02 027 050 06
账准备的应收账款	25, 208, 644. 33	100. 00 1, 37	1, 371, 386. 27	5. 44	23, 837, 258. 06
组合 1: 内部组合	262, 729. 00	1.04	13, 510. 00	5. 14	249, 219. 00
组合 2: 低风险组合					
组合 3: 一般组合	24, 945, 915. 33	98.96	1, 357, 876. 27	5. 44	23, 588, 039. 06
合计	25, 208, 644. 33	100.00	1, 371, 386. 27	5. 44	23, 837, 258. 06

接上表

	上年年末余额				
种类	账面余额		坏账准备		业五人店
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	账面价值
单项金额重大并单独计提坏					
账准备的应收账款					

	上年年末余额					
种类	账面余额		坏账准备		回(7	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	账面价值	
按信用风险特征组合计提坏账准备的应收账款	23, 264, 494. 09	100.00	770, 040. 57	3. 31	22, 494, 453. 52	
组合1:内部组合	67, 550. 00	0. 29	13, 510. 00	20.00	54, 040. 00	
组合 2: 低风险组合						
组合 3: 一般组合	23, 196, 944. 09	99. 71	756, 530. 57	3.26	22, 440, 413. 52	
合计	23, 264, 494. 09	100.00	770, 040. 57	3.31	22, 494, 453. 52	

(1) 组合中,期末按内部组合计提坏账准备的应收账款

账龄	期末数					
	金 额	坏账准备	计提比例(%)			
1 年以内	195, 179. 00					
1-2 年						
2-3 年						
3-4 年						
4-5 年	67, 550. 00	13, 510. 00	20.00			
5 年以上						
合 计	262, 729. 00	13, 510. 00	5. 14			

(2)组合中,期末按一般风险组合计提坏账准备的应收账款

사 내리	期末余额				
账 龄	账面余额	坏账准备	坏账计提比例(%)		
1年以内	17, 824, 126. 04	178, 241. 26	1.00		
1-2 年	3, 564, 818. 97	178, 240. 95	5. 00		
2-3 年	3, 006, 970. 32	601, 394. 06	20.00		
3-4 年	300, 000. 00	150, 000. 00	50.00		
4-5 年					
5年以上	250, 000. 00	250, 000. 00	100.00		
合 计	24, 945, 915. 33	1, 357, 876. 27	5. 44		

(3)组合中,上年年末按内部组合计提坏账准备的应收账款

火 <u>下</u> 四々	上年年末余额				
	金 额	坏账准备	计提比例(%)		
1年以内					
1-2 年					
2-3 年					

账 龄	上年年末余额				
	金 额	坏账准备	计提比例(%)		
3-4 年	67, 550. 00	13, 510. 00	20.00		
4-5 年					
5 年以上					
	67, 550. 00	13, 510. 00	20.00		

(4) 组合中, 上年年末按一般组合计提坏账准备的应收账款

III. IFV	上年年末余额				
账龄	金额	坏账准备	坏账计提比例(%)		
1年以内	15, 270, 415. 77	152, 704. 15	1.00		
1-2 年	7, 376, 528. 32	368, 826. 42	5. 00		
2-3 年	300, 000. 00	60,000.00	20.00		
3-4 年					
4-5 年	250, 000. 00	175, 000. 00	70.00		
5年以上					
合计	23, 196, 944. 09	756, 530. 57	3. 26		

- 3. 期末无单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收账款。
- 4. 本期计提坏账准备金额 601, 345. 70 元。
- 5. 本报告期末应收账款中持本公司5%(含5%)以上表决权股份股东及关联方欠款详见"十、
- (七) 关联方应收款项余额"。
 - 6. 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款

单位名称	款项的性 质	期末余额	账龄	占应收账款 总额的比例 (%)	坏账准备期末 余额
成都安仁华侨城文化旅游开发有限公司	策展费	5, 450, 624. 44	注 1	21.62	160, 841. 64
张家口建设发展旅游投资集团有 限责任公司	策划费	2, 950, 870. 69	1年以内	11.71	29, 508. 71
河南曲江新鸥鹏文化教育发展有	策划费	1, 800, 000. 00	1年以内	7. 14	18, 000. 00
商於古道文化景区管委会丹凤办 公室	策划费	1, 898, 746. 00	1年以内	7.53	18, 987. 46
重庆白帝城旅游开发有限公司	咨询费	1, 500, 000. 00	1年以内	5. 95	15, 000. 00
合计		13, 600, 241. 13		53.95	242, 337. 81

账龄注释

注释编号	金额	1年以内	1-2 年	2-3 年
注 1	5, 450, 624. 44	3, 770, 878. 35	1, 418, 775. 77	260, 970. 32

- 7. 本期无实际核销的应收账款。
- 8. 本期无因金融资产转移而终止确认的应收账款。
- 9. 本期无转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额。
- 10. 本期无以应收账款为标的进行资产证券化的情况。

(三) 预付款项

1. 预付款项按账龄列示

FILZ II-A	期末余额	期末余额		上年年末余额	
账龄	金额	比例(%)	金额	比例(%)	
1 年以内	62, 336. 98	96. 89	116, 599. 29	73. 47	
1-2 年			40, 101. 99	25. 27	
2-3 年			2,000.00	1.26	
3 年以上	2, 000. 00	3. 11			
合计	64, 336. 98	100.00	158, 701. 28	100.00	

- 2. 本报告期末预付款项中无持本公司5%(含5%)以上表决权股份股东的预付款。
- 3. 本报告期末无账龄超过1年且金额重要的预付款项。

(四) 其他应收款

项目	期末余额	上年年末余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	1, 052, 053. 93	848, 989. 25
合计	1, 052, 053. 93	848, 989. 25

1. 其他应收款

(1) 其他应收款按账龄披露

账龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	555, 433. 09	173, 200. 68
1-2 年	2, 193. 19	713, 179. 55
2-3 年	625, 114. 55	
3-4 年		

账 龄	期末余额	上年年末余额
4-5 年		
5 年以上		
小计	1, 182, 740. 83	886, 380. 23
减:信用损失准备/坏账准备	130, 686. 90	37, 390. 98
账面价值	1, 052, 053. 93	848, 989. 25

(2) 按坏账准备计提方法分类披露

	期末余额				
种类	账面余额		坏账准备		
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	账面价值
单项金额重大并单独计提坏					
账准备的其他应收款					
按信用风险特征组合计提坏	1 100 740 00	100, 00	120 696 00	11, 05	1 052 052 02
账准备的其他应收款	1, 182, 740. 83	100.00	130, 686. 90	11.05	1, 052, 053. 93
组合1:一般风险组合	1, 182, 740. 83	100.00	130, 686. 90	11.05	1, 052, 053. 93
	1, 182, 740. 83	100.00	130, 686. 90	11.05	1, 052, 053. 93

接上表

	上年年末余额				
种类	账面余额		坏账准征	备	似无从此
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	账面价值
单项金额重大并单独计提坏					
账准备的其他应收款					
按信用风险特征组合计提坏 账准备的其他应收款	886, 380. 23	100.00	37, 390. 98	4. 22	848, 989. 25
组合1:一般风险组合	886, 380. 23	100.00	37, 390. 98	4. 22	848, 989. 25
合计	886, 380. 23	100.00	37, 390. 98	4. 22	848, 989. 25

(3)组合中,期末按一般风险组合计提坏账准备的其他应收款

	期末余额				
账龄	账面余额	账面余额		大准备	
	金额	比例%	金额	比例%	
1年以内	555, 433. 09	46. 96	5, 554. 33	1.00	
1-2 年	2, 193. 19	0.19	109.66	5. 00	
2-3 年	625, 114. 55	52.85	125, 022. 91	20.00	
3-4 年					
4-5 年					

		//	末余额	
账龄	账面余额		*****	损失准备
	金额	比例%	金额	比例%
5 年以上				
合计	1, 182, 740. 83	100.00	130, 686. 90	11.05

(4)组合中,上年年末按一般风险组合计提坏账准备的其他应收款

	期末余额				
账龄	账面余额	账面余额		准备	
	金额	比例%	金额	比例%	
1年以内	173, 200. 68	19. 54	1, 732. 00	1.00	
1-2 年	713, 179. 55	80.46	35, 658. 98	5. 00	
2-3 年					
3-4 年					
4-5 年					
5 年以上					
合计	886, 380. 23	100.00	37, 390. 98	4. 22	

(5) 坏账准备的计提情况

	第一阶段	第二阶段	第三阶段	
坏账准备	未来 12 个月 预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信 用损失(已发生信 用减值)	合 计
2020年1月1日余额	1, 732. 00	35, 658. 98		37, 390. 98
2020年1月1日余额在本期	-5.63	5. 63		
转入第二阶段	-5.63	5. 63		
转入第三阶段				
转回第二阶段				
转回第一阶段				
本期计提	5, 270. 88	91, 989. 70		97, 260. 58
本期转回	3, 964. 66			3, 964. 66
本期转销				
本期核销				
其他变动				
期末余额	3, 032. 59	127, 654. 31		130, 686. 90

(6) 公司无单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的其他应收款。

(7) 本期无实际核销的其他应收款。

(8) 其他应收款按款项性质分类情况

款项性质	期末余额	上年年末余额
备用金		20, 000. 00
个人往来(项目借款)	443, 055. 17	65, 516. 68
押金/保证金	80,000.00	145, 130. 19
代垫款	613, 114. 55	613, 114. 55
代扣代缴款项	46, 571. 11	42, 618. 81
	1, 182, 740. 83	886, 380. 23

(9) 其他应收款前五名单位

单位名称	与本公 司关系	款项性质	金额	年限	占期末其他 应收款总额 的比例(%)	坏账准备
成都安仁华侨城文化 旅游开发有限公司	外部単 位	代付补贴费	613, 114. 55	2-3 年	51.84	122, 622. 91
尚雪云		项目借款	120, 000. 00	1年以内	10.15	1, 200. 00
王荣	员工	项目借款	70,000.00	1年以内	5.92	700.00
王雪	员工	项目借款	52, 157. 47	1年以内	4. 41	521. 57
李军朋	员工	项目借款	46, 537. 00	1年以内	3. 93	465. 37
合计			901, 809. 02		76. 25	125, 509. 85

- (10) 无涉及政府补助的应收款项。
- (11) 本期无因金融资产转移而终止确认的其他应收款。
- (12) 本期无转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额。
- (13) 期末其他应收账款中无应收持公司5%(含5%)以上表决权股份的股东单位欠款。

(五) 存货

1. 存货分类

项目	期末余额				
A.F.	账面余额	跌价准备	账面价值		
原材料					
自制半成品及在产品					
库存商品					
周转材料(包装物、低值易耗品等)	62, 133. 22		62, 133. 22		
消耗性生物资产					

161 日	期末余额			
项目	账面余额	跌价准备	账面价值	
其他				
合计	62, 133. 22		62, 133. 22	

接上表

15 0	上年年末余额			
项目	账面余额	跌价准备	账面价值	
原材料				
自制半成品及在产品				
库存商品				
周转材料(包装物、低值易耗品等)	11, 861. 06		11, 861. 06	
消耗性生物资产				
其他				
合计	11, 861. 06		11, 861. 06	

- 2. 截止期末本公司存货不存在减值迹象,故未计提减值准备。
- 3. 存货期末余额无含有借款费用资本化金额。

(六) 其他流动资产

项 目	期末余额	上年年末余额
未抵扣的增值税进项税	261, 117. 96	271, 778. 67
合计	261, 117. 96	271, 778. 67

(七) 固定资产

项目	期末余额	上年年末余额
固定资产	780, 125. 85	942, 259. 30
固定资产清理		
合 计	780, 125. 85	942, 259. 30

1. 固定资产情况

项目	房屋、建筑	机器设备	运输工具	电子设备	办公设备	其他	合计
一、账面原值:							
1. 上年年末余额				1, 043, 795. 80	184, 265. 89	187, 194. 17	1, 415, 255. 86
2. 本期增加金额				60, 168. 39	60, 109. 64		120, 278. 03
(1) 购置				60, 168. 39	60, 109. 64		120, 278. 03
3. 本期减少金额							
(1) 处置或报废							
4. 期末余额				1, 103, 964. 19	244, 375. 53	187, 194. 17	1, 535, 533. 89
二、累计折旧							
1. 上年年末余额				397, 608. 69	18, 920. 63	56, 467. 24	472, 996. 56
2. 本期增加金额				204, 401. 22	46, 932. 60	31, 077. 66	282, 411. 48
(1) 计提				204, 401. 22	46, 932. 60	31, 077. 66	282, 411. 48
3. 本期减少金额							
(1) 处置或报废							
4. 期末余额				602, 009. 91	65, 853. 23	87, 544. 90	755, 408. 04
三、减值准备							
1. 上年年末余额							
2. 本期增加金额							
(1) 计提							
3. 本期减少金额							
4. 期末余额							
四、账面价值							
1. 期末账面价值				501, 954. 28	178, 522. 30	99, 649. 27	780, 125. 85
2. 上年年末账面价值				646, 187. 11	165345. 26	130726. 93	942, 259. 30

- 2. 本期公司无暂时闲置的固定资产情况。
- 3. 本期公司无通过融资租赁租入的固定资产情况。
- 4. 本期无通过经营租赁租出的固定资产。
- 5. 截止本期末本公司固定资产不存在减值迹象,故未计提减值准备。

(八)长期待摊费用

项 目	上年年末余 额	本年增加额	本年摊销额	其他减少额	期末余额
办公室装修	206, 559. 65	55, 045. 87	50, 825. 65		210, 779. 87
合 计	206, 559. 65	55, 045. 87	50, 825. 65		210, 779. 87

(九) 递延所得税资产

1. 递延所得税资产

	期末	余额	上年年末余额		
项目	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	
资产减值准备	225, 310. 98	1, 502, 073. 17	121, 114. 73	807, 431. 55	
应付工资暂时性差异	10, 323. 53	68, 823. 47	5, 028. 73	33, 524. 84	
政府补助					
可弥补亏损					
合计	235, 634. 51	1, 570, 896. 64	126, 143. 46	840, 956. 39	

- 2. 本期无确认的递延所得税负债。
- 3. 本期未确认递延所得税资产

项目	期末余额	上年年末余额
可抵扣暂时性差异		
可抵扣亏损	800, 604. 29	
合 计	800, 604. 29	

4. 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

年份	期末余额	上年年末余额
2021		
2022		
2023		
2024		
2025	800, 604. 29	
合 计	800, 604. 29	

(十) 应付账款

1. 应付账款列示

					
사람 내가	期末余额		上年年末余额		
账龄	金额	比例(%)	金额	比例(%)	
1 年以内	5, 482, 399. 18	58. 77	7, 230, 588. 68	78. 60	
1-2 年	3, 170, 487. 23	33. 99	1, 896, 137. 60	20. 61	
2-3 年	675, 000. 00	7. 24	52, 500. 00	0. 57	
3年以上			20, 000. 00	0. 22	
合计	9, 327, 886. 41	100.00	9, 199, 226. 28	100.00	

2. 账龄超过1年的重要应付账款

债权单位名称	与本公司 的关系	所欠金额	账龄	比例 (%)	未偿还原因
成都安仁华侨城文化旅游开发有限公司	外部单位	375, 000. 00	2-3 年	4. 02	未结算
陕西阳光假期国际旅行社有限责任公司	外部单位	300, 000. 00	2-3 年	3 . 22	未结算
泛华建设集团有限公司	外部单位	634, 719. 36	1-2 年	6.80	未结算
成都市青亭标牌展示制造有限公司	外部单位	599, 334. 48	1-2 年	6. 43	未结算
北京麦福瑞特国际物流有限公司	外部单位	262, 350. 00	1-2 年	2.81	未结算
合 计		2, 171, 403. 84		23. 28	

3. 期末应付账款金额重大单位

单位名称	款项的 性质	期末余额	账龄	占应付账款 总额的比例 (%)
成都励翔会展有限公司	设计费	2, 075, 000. 00	1年以内	22. 25
西安新锦堂会议展览有限公司	服务费	785, 283. 02	1年以内	8. 42
泛华建设集团有限公司	服务费	634, 719. 36	1-2 年	6. 80
成都市青亭标牌展示制造有限公司	服务费	599, 334. 48	1-2 年	6. 43
北京麦福瑞特国际物流有限公司	服务费	774, 500. 00	1年以内、1-2年	8. 30
合计		4, 868, 836. 86		52. 20

(十一) 应付职工薪酬

1. 应付职工薪酬列示

项 目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	1, 670, 215. 74	6, 303, 837. 96	5, 594, 191. 93	2, 379, 861. 77
二、离职后福利-设定提存计划		33, 866. 38	33, 866. 38	
三、辞退福利		3, 500. 00	3, 500. 00	
四、一年内到期的其他福利				
五、其他				

			2020 年度	要财务报表附注
合 计	1, 670, 215. 74	6, 341, 204. 34	5, 631, 558. 31	2, 379, 861. 77
2. 短期薪酬列示				
项 目	上年年末余额	本期增加	本期支付	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	1, 062, 028. 57	5, 330, 306. 70	4, 794, 225. 37	1, 598, 109. 90
二、职工福利费		397, 470. 06	397, 470. 06	
其中: 非货币性福利				
三、社会保险费	264. 92	120, 712. 46	120, 977. 38	
其中: 1. 基本医疗保险费	-297. 08	119, 918. 53	119, 621. 45	
2. 工伤保险费	562.00	793. 93	1, 355. 93	
3. 生育保险费				
四、住房公积金		268, 788. 00	268, 788. 00	
五、工会经费和职工教育经费	607, 922. 25	186, 560. 74	12, 731. 12	781, 751. 87
六、短期带薪缺勤				
七、短期利润分享计划				
八、其他短期薪酬				
合 计	1, 670, 215. 74	6, 303, 837. 96	5, 594, 191. 93	2, 379, 861. 77
3. 设定提存计划列示			·	
项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险		30, 346. 18	30, 346. 18	
2、失业保险费		3, 520. 20	3, 520. 20	
3、企业年金缴费				
合计		33, 866. 38	33, 866. 38	

(十二) 应交税费

项目	期末余额	上年年末余额
增值税	299, 434. 76	244, 456. 05
企业所得税	1, 167, 108. 53	721, 963. 66
城市维护建设税	41, 987. 11	23, 024. 83
个人所得税	7, 746. 30	7, 746. 30
教育费附加	17, 994. 50	9, 867. 80
地方教育费附加	11, 996. 33	6, 578. 54
印花税	8, 012. 47	5, 723. 97
水利建设基金	9, 394. 42	6, 980. 93
合计	1, 563, 674. 42	1, 026, 342. 08

(十三) 其他应付款

项目	期末余额	上年年末余额
应付利息		
应付股利		1, 867, 736. 78
其他应付款	747, 140. 20	1, 476, 536. 13
合 计	747, 140. 20	3, 344, 272. 91

1. 应付股利列示

单位名称	期末余额	上年年末余额	超过1年未支付原因
西安曲江文化旅游股份有限公司			
西安智本文化旅游开发有限公司		1, 867, 736. 78	
合 计		1, 867, 736. 78	

2. 其他应付款列示

III 1HA	期末余	额	上年年末余额		
账龄	金额	比例(%)	金额	比例(%)	
1年以内	175, 304. 65	23. 46	817, 956. 73	55. 40	
1-2 年	435, 504. 49	58. 29	580, 400. 94	39. 31	
2-3 年	135, 998. 24	18. 20	77, 845. 64	5. 27	
3年以上	332. 82	0.05	332. 82	0.02	
	747, 140. 20	100.00	1, 476, 536. 13	100. 00	

3. 按款项性质列示其他应付款

项目	期末余额	上年年末余额	
代扣代缴款项		913. 94	
暂扣款	143, 104. 84	156, 817. 37	
押金、保证金、订金		710, 000. 00	
代收款	54, 022. 70	78, 385. 70	
其他往来	549, 679. 84	530, 086. 30	
内部单位	332. 82	332. 82	
合计	747, 140. 20	1, 476, 536. 13	

4. 账龄超过1年的重要其他应付款

债权单位名称	所欠金额	未偿还原因
其他往来	336, 468. 82	尚未支付
暂扣款	69, 202. 65	报销款未支付
合 计	405, 671. 47	

(十四) 递延收益

					,
项目/类别	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因

"陕西省 2017 年重点研发计划"项目-"华阳景区智慧旅游平台研究"经费	800, 000. 00	800, 000. 00	项目正在 进行
合计	800,000.00	800, 000. 00	

涉及政府补助的项目:

负债项目	上年年末余 额	本期新增补 助金额	本期计入营业 外收入金额	其他变 动	期末余额	与资产相关/与 收益相关
递延收益	800, 000. 00				800, 000. 00	与收益相关
合计	800, 000. 00				800, 000. 00	

注: "华阳景区智慧旅游平台研究经费"系根据陕西省科学技术厅《省科技厅条件保障 处陕财办教(2017)158号》文件拨付,项目主要研究区域旅游文化资源数据库的构建,完 成旅游文化资源的汇聚与整理工作。

(十五)股本

投资者名称	上年年末余额		本期	本期	期末余额	
	投资金额	所占比 例 (%)	增加	减少	投资金额	所占比 例(%)
西安曲江文化旅游股 份有限公司	2, 250, 000. 00	45.00	250, 000. 00		2, 500, 000. 00	50.00
西安智本文化旅游开 发有限公司	2, 150, 000. 00	43.00			2, 150, 000. 00	43.00
李东	250, 000. 00	5.00		250, 000. 00		
杨晓信	250, 000. 00	5.00			250, 000. 00	5.00
井琪	100, 000. 00	2.00			100, 000. 00	2.00
合计	5, 000, 000. 00	100.00	250, 000. 00	250, 000. 00	5, 000, 000. 00	100.00

注: 2020年12月9日, 西安曲江文化旅游股份有限公司召开第八届董事会第三十六次会议, 会议通过《关于收购西安曲江智造文化旅游产业股份有限公司部分股权》的决议, 西安曲江 文化旅游股份有限公司收购本公司自然人股东李东所持有的5%股权。股权收购后, 西安曲江 文化旅游股份有限公司对本公司的持股比例由45%增加至50%。

(十六) 盈余公积

项目	上年年末余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积金	1, 473, 198. 02	573, 061. 77		2, 046, 259. 79
合计	1, 473, 198. 02	573, 061. 77		2, 046, 259. 79

(十七) 未分配利润

项目	本期金额	上期金额	提取或分配比例
本年年初余额	8, 547, 105. 87	5, 083, 511. 07	
本期增加额	4, 879, 657. 41	4, 012, 513. 39	
其中: 本年净利润转入	4, 879, 657. 41	4, 012, 513. 39	

项目	本期金额	上期金额	提取或分配比例
其他调整因素			
本年减少额	573, 061. 77	548, 918. 59	
其中: 本年提取盈余公积数	573, 061. 77	548, 918. 59	10%
本年提取一般风险准备			
本年分配现金股利数			
转增资本			
其他减少			
本期期末余额	12, 853, 701. 51	8, 547, 105. 87	

(十八) 营业收入及营业成本

1. 明细情况

项 目	本期	金额	上期金额		
坝 日	收入	成本	收入	成本	
主营业务	27, 386, 348. 68	15, 086, 255. 35	30, 672, 699. 30	17, 877, 932. 22	
其他业务					
合 计	27, 386, 348. 68	15, 086, 255. 35	30, 672, 699. 30	17, 877, 932. 22	

2. 主营业务(分业务种类)

产品名称	本期金	全额	上期金额		
	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	
管理咨询收入	5, 263, 156. 61	2, 546, 282. 90	3, 519, 667. 06	2, 246, 691. 89	
策划收入	22, 123, 192. 07	12, 539, 972. 45	26, 982, 010. 37	15, 631, 240. 33	
咨询收入			117, 924. 53		
租赁收入			53, 097. 34		
合计	27, 386, 348. 68	15, 086, 255. 35	30, 672, 699. 30	17, 877, 932. 22	

(十九) 税金及附加

项目	本期金额	上期金额	计缴标准
城市维护建设税	76, 276. 18	93, 368. 55	0.07
教育费附加	32, 689. 80	44, 481. 66	0.03
地方教育费附加	21, 793. 19	29, 654. 43	0.02
印花税	14, 634. 10	12, 201. 14	
其他税费			
合计	145, 393. 27	179, 705. 78	

(二十) 销售费用

项目 本期金额 上期金额

项目	本期金额	上期金额
职工薪酬	22, 538. 70	
办公费	11, 824. 00	10, 866. 51
会议费	97, 083. 38	17, 039. 40
业务招待费	118, 251. 08	173, 454. 29
差旅费	196, 150. 26	310, 690. 41
车辆费		373.00
租赁费	11, 029. 70	90, 910. 21
策划设计费	18, 316. 84	54, 068. 46
广告宣传费		5, 660. 38
其他	253, 033. 28	31, 769. 78
合计	728, 227. 24	694, 832. 44

(二十一) 管理费用

项目	本期金额	上期金额
职工薪酬	2, 274, 710. 72	6, 646, 282. 41
办公费	67, 383. 12	59, 664. 22
会议费	87, 320. 57	121, 694. 27
业务招待费	112, 754. 26	93, 028. 82
差旅费	130, 471. 06	286, 880. 16
车辆费		
折旧费	282, 411. 48	229, 958. 07
租赁费	584, 233. 33	694, 868. 11
税费	65, 219. 55	80, 591. 61
咨询费	615, 917. 84	583, 678. 39
低值易耗品摊销	2, 101. 73	2, 590. 74
通讯费	9, 213. 91	3, 746. 49
印刷费		54, 450. 78
商标注册费		89, 126. 22
制作费		56, 119. 44
水电物业	99, 616. 91	57, 775. 18
其他	568, 841. 48	461, 128. 91
合计	4, 900, 195. 96	9, 521, 583. 82

(二十二)财务费用

· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		项目	本期金额	上期金额	
---------------------------------------	--	----	------	------	--

	本期金额	上期金额
利息支出		
减: 利息收入	11, 598. 88	23, 947. 52
汇兑损失		
手续费支出	4, 408. 93	5, 258. 78
其他		
合计	-7, 189. 95	-18, 688. 74

(二十三) 其他收益

项目	本期金额	上期金额
增值税加计抵减额	69, 419. 27	75, 207. 63
个税返还	5, 378. 75	
合计	74, 798. 02	75, 207. 63

(二十四) 信用减值损失

项目	本期金额	上期金额
一、坏账损失	-694, 641. 62	-443, 599. 90
	-694, 641. 62	-443, 599. 90

(二十五) 营业外收入

1. 明细情况

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得			
其中: 固定资产处置利得			
债务重组利得			
非货币性资产交换利得			
受赠利得			
政府补助利得		2, 650, 000. 00	
其他利得	0. 27	120, 000. 80	0. 27
合计	0. 27	2, 770, 000. 80	0. 27

政府补助明细

项 目	本期金额	上期金额	说明
曲江新区规模以上文化企业补贴款		300, 000. 00	
曲江新区新三板挂牌企业补贴款		1,000,000.00	
省中小企业发展专项新三板挂牌补助资金		500, 000. 00	

2020年度财务报表附注

- 项 目	本期金额	上期金额	说明
2019年西安市鼓励企业上市专项资金		650, 000. 00	
曲江新区新增规模以上文化企业奖励补助资金		200, 000. 00	
		2,650,000.00	

(二十六) 营业外支出

项目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
债务重组损失 (流动资产)			
捐赠支出			
非常损失			
盘亏损失			
非流动资产毁损报废			
其他支出	40, 873. 35		40, 873. 35
合 计	40, 873. 35		40, 873. 35

(二十七) 所得税费用

1. 所得税费用表

项目	本期金额	上期金额
按税法及相关规定计算的当期所得税	1, 102, 583. 77	877, 997. 64
递延所得税调整	-109, 491. 05	-71, 568. 72
合计	993, 092. 72	806, 428. 92

2. 会计利润与所得税费用调整过程

项目	本期金额
利润总额	5, 872, 750. 13
按法定/适用税率计算的所得税费用	880, 912. 52
子公司适用不同税率的影响	
调整以前期间所得税的影响	-62, 220. 49
非应税收入的影响	
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	54, 310. 05
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	120, 090. 64
税率调整导致期初递延所得税资产/负债余额的变化	
所得税费用	993, 092. 72

(二十八) 现金流量表项目注释

1. 收到的其他与经营活动有关的现金

		= 0= 0 /2/13/33 3100 [11] [五	
项 目	本期金额	上期金额	
代收物业水电款项等			
收到的保证金、押金	138, 101. 99	89, 256. 00	
政府补助		2, 650, 000. 00	
银行利息	11, 598. 88	23, 910. 41	
收到员工归还借款	543, 069. 26	508, 301. 91	
其他	337, 895. 59	534, 571. 82	
合 计	1, 030, 665. 72	3, 806, 040. 14	

2. 支付的其他与经营活动有关的现金

项 目	本期金额	上期金额
管理费用和销售费用付款	3, 797, 416. 30	4, 549, 388. 26
代付物业水电款项等		
资金往来		155, 086. 86
支付的押金、保证金	111, 450. 00	418, 000. 00
支付职工借款	1, 645, 752. 78	1, 568, 489. 63
支付银行手续费	4, 408. 93	5, 258. 78
合 计	5, 559, 028. 01	6, 696, 223. 53

(二十九) 现金流量表补充资料

1. 将净利润调节为经营活动现金流量:

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	4, 879, 657. 41	4, 012, 513. 39
加: 资产减值准备	694, 641. 62	443, 599. 90
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	282, 411. 48	229, 958. 07
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销	50, 825. 65	10, 871. 55
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以 "一"号填列)		
固定资产报废损失(收益以"一"号填列)		
公允价值变动损失(收益以"一"号填列)		
财务费用(收益以"一"号填列)		
投资损失(收益以"一"号填列)		
递延所得税资产减少(增加以"一"号填列)	-109, 491. 05	-71, 568. 72
递延所得税负债增加(减少以"一"号填列)		
存货的减少(增加以"一"号填列)	-50, 272. 16	-4, 040. 74

补充资料	本期金额	上期金额	
经营性应收项目的减少(增加以"一"号填列)	-2, 215, 934. 09	-3, 574, 817. 30	
经营性应付项目的增加(减少以"一"号填列)	651, 572. 92	-1, 899, 702. 77	
其他			
经营活动产生的现金流量净额	4, 183, 411. 78	-853, 186. 62	
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:			
债务转为资本			
一年内到期的可转换公司债券			
融资租入固定资产			
3. 现金及现金等价物净变动情况:			
现金的期末余额	8, 215, 083. 72	5, 999, 614. 71	
减: 现金的期初余额	5, 999, 614. 71	9, 080, 012. 59	
加: 现金等价物的期末余额			
减: 现金等价物的期初余额			
现金及现金等价物净增加额	2, 215, 469. 01	-3, 080, 397. 88	

2. 现金和现金等价物:

项目	期末余额	上年年末余额
一、现金	8, 215, 083. 72	5, 999, 614. 71
其中: 库存现金		12, 920. 74
可随时用于支付的银行存款	8, 215, 083. 72	5, 986, 693. 97
可随时用于支付的其他货币资金		
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中: 三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	8, 215, 083. 72	5, 999, 614. 71

六、合并范围的变更

本年度公司合并报表范围未发生变更。

七、在其他主体中的权益

(一) 在子公司中的权益

1. 企业集团的构成

了八司友 我	上西 级芦州	沙山山中	业タ性	土肌 ル (((())	取得方式
子公司名称	主要经营地	注册地	业务性	持股比例(%)	取得力式

_			质	直接	间接	
成都智造商业管理咨询有 限公司	成都市	四川省成都市大邑县安仁 镇迎宾路二段 129 号	服务业	100.00		投资设立

八、与金融工具相关的风险

本公司的主要金融工具包括货币资金、应收账款、应收票据、其他应收款、长期应收款、其他流动资产、应付账款、应付票据、其他应付款、短期借款、长期借款。各项金融工具的详细情况已于相关附注内披露。与这些金融工具有关的风险,以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述。本公司管理层对这些风险敞口进行管理和监控以确保将上述风险控制在限定的范围之内。

1. 风险管理目标和政策

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得适当的平衡,力求降低金融风险对本公司财务业绩的不利影响。基于该风险管理目标,本公司已制定风险管理政策以辨别和分析本公司所面临的风险,设定适当的风险可接受水平并设计相应的内部控制程序,以监控本公司的风险水平。本公司会定期审阅这些风险管理政策及有关内部控制系统,以适应市场情况或本公司经营活动的改变。本公司的内部审计部门也定期或随机检查内部控制系统的执行是否符合风险管理政策。

本公司的金融工具导致的主要风险是市场风险、信用风险及流动性风险。

(1) 市场风险

金融工具的市场风险,是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场价格变动而发生 波动的风险,包括利率风险、汇率风险和其他价格风险。

利率风险,是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。 利率风险可源于已确认的计息金融工具和未确认的金融工具(如某些贷款承诺)。

本公司的利率风险主要产生于长期银行借款等长期带息债务。浮动利率的金融负债使本公司面临现金流量利率风险,固定利率的金融负债使本公司面临公允价值利率风险。本公司根据当时的市场环境来决定固定利率及浮动利率合同的相对比例,并通过定期审阅与监察维持适当的固定和浮动利率工具组合。

本公司密切关注利率变动对本公司利率风险的影响。管理层负责监控利率风险,并将于需要时考虑对冲重大利率风险。由于定期存款为短期存款,故银行存款的公允价值利率风险并不重大。

(2) 信用风险

信用风险,是指金融工具的一方不履行义务,造成另一方发生财务损失的风险。

本公司对信用风险按组合分类进行管理。信用风险主要产生于银行存款和应收款项等。 本公司银行存款主要存放于国有银行和其它大中型上市银行,本公司预期银行存款不存 在重大的信用风险。 对于应收款项,本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于对债务人的财务状况、外部评级、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其它因素诸如目前市场状况等评估债务人的信用资质并设置相应欠款额度。本公司会定期对债务人信用记录进行监控,对于信用记录不良的债务人,本公司会采用书面催款等方式,以确保本公司的整体信用风险在可控的范围内。

本公司所承受的最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面金额。本公司没有提供任何其他可能令本公司承受信用风险的担保。

(3) 流动性风险

流动性风险,是指本公司在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。

管理流动风险时,本公司保持管理层认为充分的现金及现金等价物并对其进行监控,以满足本公司经营需要,并降低现金流量波动的影响。本公司管理层对银行借款的使用情况进行监控并确保遵守借款协议。同时从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺,以满足短期和长期的资金需求。

2. 资本管理

本公司资本管理政策的目标是为了保障本公司能够持续经营,从而为股东提供回报,并使其他利益相关者获益,同时维持最佳的资本结构以降低资本成本。

本公司以资产负债率(即总负债除以总资产)为基础对资本结构进行监控。2020年12月31日,本公司的资产负债率为42.68%(2019年12月31日:51.64%)。

九、公允价值的披露

本报告期公司无以公允价值计量的资产和负债。

十、关联方及关联交易

(一) 本公司的母公司情况

母公司名 称	关 联 关	企业类 型	注册地	法定代 表人	业务性	注册资本 (万元)	对本公 司持股	对本公 司表决	统一社会 信用代码
	系			100,	质	(/4/8/	比例	权比例	10/13/4/-3
西安曲江 文化旅游 股份有限 公司	母公司	股份有 限公司 (上市)	西安曲江新区 曲江文化大厦 7-8 层	杨进	服务业	21, 541. 161	50.00%	50.00%	916101332 20537563C

说明:西安曲江文化旅游股份有限公司持有本公司50%的股权,能够通过任免董事会的 多数成员控制本公司的经营活动,为本公司事实上的母公司。

本公司实际控制人为西安曲江新区管理委员会。

(二) 本公司的子公司情况

本公司子公司的情况详见附注七、在其他主体中的权益。

(三) 本公司的联营企业情况

本公司期末无重要的合营或联营企业。

(四)本公司其他关联方情况

单位名称	关联关系
西安曲江文化产业投资(集团)有限公司	同受实际控制人控制
西安智本文化旅游开发有限公司	公司持股 5%以上的股东
西安曲江国际酒店管理有限公司	同受母公司控制
西安曲江国际酒店管理有限公司西安分公司	同受母公司控制
西安曲江国际酒店管理有限公司餐饮分公司	同受母公司控制
西安曲江柏伽斯酒业有限公司	同受母公司控制
西安曲江楼观道文化管理有限公司终南古楼观文化传播分公司	同受母公司控制
西安曲江文化旅游股份有限公司大唐芙蓉园景区管理分公司	同受母公司控制
西安曲江文化旅游股份有限公司海洋极地馆公园分公司	同受母公司控制
西安曲江文化旅游股份有限公司曲江池遗址公园景区管理分公司	同受母公司控制
西安曲江唐艺坊文化传播有限公司	同受母公司控制
西安曲江旅游投资(集团)有限公司	母公司之控股股东
西安曲江国际旅行社有限公司	同受母公司控制
西安曲江大明宫国家遗址公园管理有限公司	同受母公司控制
西安曲江建设集团有限公司	同受实际控制人控制
西安曲江新区圣境物业管理有限公司	同受实际控制人控制
荆州纪南文化产业投资有限公司	同受实际控制人控制
西安曲江国际会展(集团)有限公司	同受实际控制人控制
河南曲江新鸥鹏文化教育发展有限公司	同受实际控制人控制

(五) 采购商品、接受劳务

			本期金额		上期金额	
关联方	关联交易 内容	关联交易定 价方式及决 策程序	金额	占同 类交易 金额的 比例 (%)	金额	占同 类交易 金额的 比例 (%)
西安曲江国际酒店管理有限公 司	管理费	市场价格	186, 664. 94	7. 33	499, 595. 45	22. 24
西安曲江国际酒店管理有限公 司西安分公司	餐饮	市场价格	24, 600. 85	21.82	91, 660. 75	20. 22
西安曲江国际酒店管理有限公 司餐饮分公司	餐饮	市场价格	53, 547. 18	47. 49	33, 196. 32	7. 32
西安曲江柏伽斯酒业有限公司	餐饮	市场价格			10, 291. 50	2. 27
西安曲江新釜餐饮管理有限公 司	餐饮	市场价格	1, 907. 55	1.69		
西安曲江文化旅游股份有限公 司唐华宾馆分公司	餐饮、住 宿	市场价格	2, 839. 62	2. 52		

					1000 1 /Z/N1/J1	7 - 7 - 7 17 17 1
			本期金	 脸额	上期金	全额
关联方	关联交易 内容	关联交易定 价方式及决 策程序	金额	占同 类交易 金额的 比例 (%)	金额	占同 类交易 金额的 比例 (%)
西安曲江文化旅游股份有限公 司大唐芙蓉园景区管理分公司	餐饮、住 宿	市场价格	21, 796. 22	19. 33	19, 324. 53	4. 26
西安曲江文化旅游股份有限公司海洋极地馆公园分公司	门票	市场价格			2, 207. 55	0. 49
西安曲江唐艺坊文化传播有限 公司	福利费	市场价格			19, 584. 06	3. 22
西安曲江国际旅行社有限公司	机票、住 宿	市场价格	1,851.89		611.32	0.04
西安曲江国际会展(集团)有限 公司	会议费	市场价格			13, 962. 26	10.06
西安曲江建设集团有限公司	租赁费	市场价格	480, 567. 49	82.30	315, 711. 02	43.53
西安曲江新区圣境物业管理有 限公司	物业费	市场价格	94, 333. 88	100.00	61, 171. 40	100.00

(六) 出售商品、提供劳务

	关联交易	八帆之初		本期金额		上期金额
关联方	内容	定价方式 及决策程 序	金额	占同类交易金 额的比例(%)	金 额	占同类交易金 额的比例(%)
西安曲江新釜餐饮管 理有限公司	策划收入	市场价格	184, 131. 13	0.83		
河南曲江新鸥鹏文化 教育发展有限公司	策划收入	市场价格	1, 698, 113. 21	7. 68		

(七) 关联方应收款项余额

项目名称 关联方		期ぇ	卡	上年年末		
坝日石协		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备	
应收账款	西安曲江文化旅游股份有限公司	67, 550. 00	13, 510. 00	67, 550. 00	13, 510. 00	
应收账款	西安曲江旅游投资(集团)有限公 司	117, 000. 00	23, 400. 00	273, 000. 00	13, 650. 00	
应收账款	西安曲江新釜餐饮管理有限公司	195, 179. 00				
应收账款	河南曲江新鸥鹏文化教育发展有 限公司	1,800,000.00	18,000.00			
应收账款	荆州纪南文化产业投资有限公司			680, 000. 00	34, 000. 00	

(八) 关联方应付款项余额

项目名称	关联方	期末余额	上年年末余额
应付账款	西安曲江新区圣境物业管理有限公司	390.00	
应付股利	西安智本文化旅游开发有限公司		1, 867, 736. 78
应付账款	西安曲江国际酒店管理有限公司西安分公司		4, 156. 14
应付账款	西安曲江国际酒店管理有限公司餐饮分公司		1, 190. 00
应付账款	西安曲江国际酒店管理有限公司	162, 500. 00	135, 416. 65

项目名称	关联方	期末余额	上年年末余额
其他应付款	西安曲江唐艺坊文化传播有限公司	332. 82	332 . 82

十一、股份支付

本期公司无股份支付情况。

十二、承诺及或有事项

本期无需要披露的承诺及或有事项。

十三、资产负债表日后事项

本期无需要披露的资产负债表日后事项。

十四、其他重要事项

(一) 前期会计差错更正

本期公司无前期会计差错更正情况。

(二) 债务重组

本期公司无重大的债务重组情况。

(三) 资产置换

本期公司无资产置换情况。

(四)终止经营

本期公司无终止经营情况。

(五)分部信息

本期公司无报告分部。

(六) 其他说明

本期公司无其他说明事项。

十五、母公司主要会计报表项目注释

(一) 应收账款

1. 应收账款按账龄披露

账 龄	期末余额	上年年末余额	
1 年以内	16, 175, 883. 49	10, 186, 119. 00	
1-2 年	2, 146, 043. 20	6, 401, 195. 00	
2-3 年	2, 746, 000. 00	300, 000. 00	
3-4 年	300, 000. 00	67, 550. 00	
4-5 年	67, 550. 00	250, 000. 00	
5年以上	250, 000. 00		
小计	21, 685, 476. 69	17, 204, 864. 00	

减:信用损失准备/坏账准备	1, 229, 819. 20	670, 430. 94
账面价值	20, 455, 657. 49	16, 534, 433. 06

2. 应收账款按坏账准备计提方法分类披露

	期末余额				
种 类	账面余额		坏账准		
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	账面价值
单项金额重大并单独计提坏 账准备的应收账款					
按信用风险特征组合计提坏 账准备的应收账款	21, 685, 476. 69	100.00	1, 229, 819. 20	5. 67	20, 455, 657. 49
组合1:内部组合	262, 729. 00	1.21	13, 510. 00	5. 14	249, 219. 00
组合 2: 低风险组合					
组合 3: 一般组合	21, 422, 747. 69	98.79	1, 216, 309. 20	5. 68	20, 206, 438. 49
	21, 685, 476. 69	100.00	1, 229, 819. 20	5. 67	20, 455, 657. 49

(接上表)

	上年年末余额					
种类	账面余额		坏账准备		脚手从件	
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	账面价值	
单项金额重大并单独计提坏 账准备的应收账款						
按信用风险特征组合计提坏 账准备的应收账款	17, 204, 864. 00	100.00	670, 430. 94	3.90	16, 534, 433. 06	
组合1:内部组合	67, 550. 00	0.39	13, 510. 00	20.00	54, 040. 00	
组合 2: 低风险组合						
组合 3: 一般组合	17, 137, 314. 00	99.61	656, 920. 94	3.83	16, 480, 393. 06	
合 计	17, 204, 864. 00	100.00	670, 430. 94	3. 90	16, 534, 433. 06	

(1) 组合中, 期末按内部组合计提坏账准备的应收账款

Adi Vili	期末数				
账 龄	金 额	坏账准备	计提比例(%)		
1年以内	195, 179. 00				
1-2 年					
2-3 年					
3-4 年					
4-5 年	67, 550. 00	13, 510. 00	20.00		

5 年以上			
合 计	262, 729. 00	13, 510. 00	5. 14

(2)组合中,期末按一般风险组合计提坏账准备的应收账款

		期末数					
账龄	账面余	:额	信用损失准备				
	金额	比例%	金额	比例%			
1年以内	15, 980, 704. 49	74. 60	159, 807. 04	1.00			
1-2 年	2, 146, 043. 20	10.02	107, 302. 16	5. 00			
2-3 年	2, 746, 000. 00	12.82	549, 200. 00	20.00			
3-4 年	300, 000. 00	1.40	150, 000. 00	50.00			
4-5 年							
5年以上	250, 000. 00	1.17	250, 000. 00	100.00			
合计	21, 422, 747. 69	100.00	1, 216, 309. 20	5. 68			

(3)组合中,上年末按内部组合计提坏账准备的应收账款

账 龄	上年年末数					
	金 额	坏账准备	计提比例(%)			
1年以内						
1-2 年						
2-3 年						
3-4 年	67, 550.00	13, 510. 00	20.00			
4-5 年						
5年以上						
合 计	67, 550.00	13, 510. 00	20.00			

(4)组合中,上年末按一般风险组合计提坏账准备的应收账款

	上年年末数						
账龄	账面余	额	信用损失准备				
	金额	比例%	金额	比例%			
1年以内	10, 186, 119. 00	59. 44	101, 861. 19	1.00			
1-2 年	6, 401, 195. 00	37. 35	320, 059. 75	5. 00			
2-3 年	300, 000. 00	1. 75	60, 000. 00	20.00			
3-4 年							
4-5 年	250, 000. 00	1.46	175, 000. 00	70.00			

5 年以上				
合计	17, 137, 314. 00	100.00	656, 920. 94	3. 83

- 3. 本期计提坏账准备金额559,388.26元;本期无收回或转回坏账准备金。
- 4. 本期公司无实际核销的应收账款。
- 5. 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款

单位名称	与本公司关 系	金额	年 限	占应收账款总 额的比例(%)
张家口建设发展旅游投资集团有限责任公司	外部单位	2, 950, 870. 69	1年以内	13.61
成都安仁华侨城文化旅游开发有限公司	外部单位	1, 927, 456. 80	1年以内	8.89
商於古道文化景区管委会丹凤办公室	外部单位	1, 898, 746. 00	1年以内	8. 76
河南曲江新鸥鹏文化教育发展有限公司	关联方	1, 800, 000. 00	1年以内	8.30
重庆白帝城旅游开发有限公司	外部单位	1, 500, 000. 00	1年以内	6. 92
合计		10, 077, 073. 49		46.48

- 6. 本期无因金融资产转移而终止确认的应收账款。
- 7. 本期无转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额。

(二) 其他应收款

项 目	期末余额	上年年末余额		
应收利息				
应收股利	1, 319, 717. 27	1, 319, 717. 27		
其他应收款	1, 213, 806. 61	991, 384. 52		
合 计	2, 533, 523. 88	2, 311, 101. 79		

1. 应收股利明细

项目	上年年末余额	本期 増加	本期 减少	期末余额	未收回的 原因	相关款项是否发 生减值
成都智造商业管 理咨询有限公司	1, 319, 717. 27			1, 319, 717. 27	未结算	否
合 计	1, 319, 717. 27			1, 319, 717. 27		

2. 其他应收款

(1) 其他应收款按账龄披露

账 龄	期末余额	上年年末余额
1 年以内	555, 832. 34	315, 399. 80
1-2 年	162, 733. 39	713, 179. 55
2-3 年	625, 114. 55	
3-4 年		
4-5 年		

- 账 龄	期末余额	上年年末余额
5年以上		
小计	1, 343, 680. 28	1, 028, 579. 35
减:信用损失准备/坏账准备	129, 873. 67	37, 194. 83
 账面价值	1, 213, 806. 61	991, 384. 52

(2) 按坏账准备计提方法分类披露

		期末余额					
种类	账面余额	į	坏账准征	备			
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	账面价值		
单项金额重大并单独计提坏 账准备的其他应收款							
按信用风险特征组合计提坏 账准备的其他应收款	1, 343, 680. 28	100.00	129, 873. 67	9.67	1, 213, 806. 61		
组合1:内部组合	242, 262. 46	18.03			242, 262. 46		
组合 2: 一般组合	1, 101, 417. 82	81.97	129, 873. 67	11.79	971, 544. 15		
合 计	1, 343, 680. 28	100. 00	129, 873. 67	9. 67	1, 213, 806. 61		

(接上表)

	上年年末余额					
种 类	账面余额	į	坏账准	N 국 A A		
	金额	比例(%)	金额	比例(%)	<u>账面价值</u>	
单项金额重大并单独计提坏 账准备的其他应收款						
按信用风险特征组合计提坏 账准备的其他应收款	1, 028, 579. 35	100.00	37, 194. 83	3. 62	991, 384. 52	
组合1:内部组合	161, 814. 20	15. 73			161, 814. 20	
组合 2: 一般组合	866, 765. 15	84. 27	37, 194. 83	4. 29	829, 570. 32	
合 计	1, 028, 579. 35	100.00	37, 194. 83	3. 62	991, 384. 52	

(1) 组合中, 期末按内部组合计提坏账准备的其他应收款

债务人名称	账面余额	坏账准备	账龄	计提比例(%)	计提理由
成都智造商业管理 咨询有限公司	242, 262. 46		1年以内, 1-2年		按照公司会计政策 不计提坏账准备
合 计	242, 262. 46				

(2)组合中,期末按一般风险组合计提坏账准备的其他应收款

	-	期末				
账龄	账面	余额	信用损	失准备		
	金额	比例%	金额	比例%		
1 年以内	474, 110. 08	43.05	4, 741. 10	1.00		
1-2 年	2, 193. 19	0. 20	109. 66	5. 00		
2-3 年	625, 114. 55	56.75	125, 022. 91	20.00		
3-4 年						
4-5 年						
5年以上						
合计	1, 101, 417. 82	100.00	129, 873. 67	11. 79		

(3)组合中,上年年末按信用风险特征组合计提坏账准备的其他应收款

	上年年末					
账龄	账面余额	Į.	信用损失准备			
	金额	比例%	金额	比例%		
1年以内	153, 585. 60	17.72	1, 535. 86	1.00		
1-2 年	713, 179. 55	82. 28	35, 658. 98	5. 00		
2-3 年						
3-4 年						
4-5 年						
5 年以上						
合计	866, 765. 15	100.00	37, 194. 83	4. 29		

3. 坏账准备的计提情况

	第一阶段	第二阶段	第三阶段	
坏账准备	未来 12 个月 预期信用损失	整个存续期预期 信用损失(未发生 信用减值)	整个存续期预期 信用损失(已发 生信用减值)	合 计
2020年1月1日余额	1, 535. 85	35, 658. 98		37, 194. 83
2020年1月1日余额在本期	-6, 251. 15	6, 251. 15		
转入第二阶段	-6, 251. 15	6, 251. 15		
转入第三阶段				
转回第二阶段				
转回第一阶段				
本期计提	4, 741. 10	87, 937. 74		92, 678. 84
本期转回				
本期转销				

本期核销			
其他变动			
期末余额	25.80	129, 847. 87	129, 873. 67

4. 本期计提、收回或转回的坏账准备情况:

本期计提坏账准备金额92,678.84元;本期无收回或转回坏账准备金额。

- 5. 本期公司无实际核销的其他应收款。
- 6. 其他应收款按款项性质分类情况

款项性质	期末账面余额	上年年末账面余额	
备用金		20, 000. 00	
个人往来(项目借款)	364, 697. 56	50, 167. 20	
押金/保证金	80,000.00	145, 130. 19	
代垫款	613, 114. 55	613, 114. 55	
其他往来	43, 605. 71	38, 353. 21	
内部单位	242, 262. 46	161, 814. 20	
合计	1, 343, 680. 28	1, 028, 579. 35	

7. 期末其他应收款欠款金额前五名

单位名称	与本公司关 系	金额	年限	占期末其他应收款 总额的比例(%)
成都安仁华侨城文化旅游开发有限公司	非关联方	613, 114. 55	2-3 年	45. 63
成都智造商业管理咨询有限公司	子公司	242, 262. 46	1年以内	18. 03
尚雪云	员工	120, 000. 00	1年以内	8. 93
王雪	员工	52, 157. 47	1年以内	3. 88
王荣	员工	70,000.00	1年以内	5. 21
合 计		1, 097, 534. 48		81.68

- 8. 本期无涉及政府补助的其他应收款。
- 9. 本期无因金融资产转移而终止确认的其他应收款。
- 10. 本期无转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债。

(三)长期股权投资

1. 长期股权投资情况

项 目	期末余额			
-	账面余额	减值准备	账面价值	
对子公司投资	1,000,000.00		1, 000, 000. 00	
对联营、合营企业投资				
合 计	1,000,000.00		1, 000, 000. 00	

(接上表)

项目	上年年末余额			
-	账面余额	减值准备	账面价值	
对子公司投资	500, 000. 00		500, 000. 00	
对联营、合营企业投资				
合 计	500, 000. 00		500, 000. 00	

2. 对子公司投资

被投资单位	上年年末余 额	本期增加	本期 减少	期末余额	本期计提 减值准备	期末账面价 值
成都智造商业管理 咨询有限公司	500, 000. 00	500, 000. 00		1,000,000.00		
合 计	500, 000. 00	500, 000. 00		1, 000, 000. 00		

(四) 营业收入及营业成本

155 🗆	本期	金额	上期金额	
项目	收入	成本	收入	成本
主营业务	25, 364, 252. 99	13, 236, 508. 50	20, 498, 645. 97	9, 303, 177. 19
其他业务				
合 计	25, 364, 252. 99	13, 236, 508. 50	20, 498, 645. 97	9, 303, 177. 19

1. 主营业务(分业务种类)

 т п <i>н н</i>	本期金額	—————————————————————————————————————	上期金额		
产品名称	营业收入	营业成本	营业收入	营业成本	
管理咨询收入	5, 263, 156. 61	2, 546, 282. 90	3, 440, 124. 34	2, 265, 072. 21	
策划收入	20, 101, 096. 38	10, 690, 225. 60	16, 887, 499. 76	7, 038, 104. 98	
咨询收入			117, 924. 53		
租赁收入			53, 097. 34		
合计	25, 364, 252. 99	13, 236, 508. 50	20, 498, 645. 97	9, 303, 177. 19	

(五) 现金流量表补充资料

1. 将净利润调节为经营活动现金流量:

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	5, 730, 617. 70	5, 489, 185. 88
加:资产减值准备	652, 067. 10	370, 760. 27
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	273, 004. 48	224, 671. 33
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销	50, 825. 65	10, 871. 55

补充资料

上期金额

本期金额

**************************************	平期金额	上别金额
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以 "一"号填列)		
固定资产报废损失(收益以"一"号填列)		
公允价值变动损失(收益以"一"号填列)		
财务费用(收益以"一"号填列)		
投资损失(收益以"一"号填列)		-1, 319, 717. 27
递延所得税资产减少(增加以"一"号填列)	-104, 511. 11	-58, 338. 50
递延所得税负债增加(减少以"一"号填列)		
存货的减少(增加以"一"号填列)	-50, 272. 16	-1, 540. 74
经营性应收项目的减少(增加以"一"号填列)	-4, 793, 699. 32	-82, 877. 51
经营性应付项目的增加(减少以"一"号填列)	1, 291, 764. 01	-2, 076, 190. 21
其他		
经营活动产生的现金流量净额	3, 049, 796. 35	2, 556, 824. 80
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况:		
现金的期末余额	6, 366, 788. 45	5, 784, 934. 87
减: 现金的上年年末余额	5, 784, 934. 87	5, 434, 531. 33
加: 现金等价物的期末余额		
减: 现金等价物的上年年末余额		
现金及现金等价物净增加额	581, 853. 58	350, 403. 54
2. 现金和现金等价物:		
项目	期末余额	上年年末余额
一、现金	6, 366, 788. 45	5, 784, 934. 87
其中: 库存现金		12, 920. 74
可随时用于支付的银行存款	6, 366, 788. 45	5, 772, 014. 13
可随时用于支付的其他货币资金		
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中: 三个月内到期的债券投资		

三、期末现金及现金等价物余额 6,366,788.45 5,784,934.87

十六、补充资料

(一) 非经常性损益明细表

项 目	本期金额	上期金额
非流动性资产处置损益,包括已计提资产减值准备的冲销部分		
越权审批,或无正式批准文件,或偶发性的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助(与公司正常经营业务密切相关,符合国家政 策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外)	147, 560. 00	2, 650, 000. 00
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享 有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素,如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用,如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、金融负债产生的公允价值变动收益,以及处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的 损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期 损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-40, 873. 08	120, 000. 80
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
小 计	106, 686. 92	2, 770, 000. 80
减:企业所得税影响数(所得税减少以"一"表示)	16, 003. 04	415, 500. 12
少数股东权益影响额(税后)		
归属于母公司所有者的非经常性损益净额	90, 683. 88	2, 354, 500. 68

(二) 净资产收益率及每股收益

	加权平均净资 产收益率(%)	毎股收益(元/股)		(元/股)
报告期利润		基本每股收益(元/股)	稀释每股收益(元/股)	
归属于公司普通股股东的净利润	27.95	0.98	0. 98	
扣除非经常性损益后归属于公司普通股 股东的净利润	27. 43	0.96	0. 96	

(三)基本每股收益和稀释每股收益的计算过程

项 目	本期金额
归属于公司普通股股东的净利润	4, 879, 657. 41
非经常性损益	90, 683. 88
扣除非经常性损益后的归属于公司普通股股东的净利润	4, 788, 973. 53
期初股份总数	5, 000, 000. 00
因公积金转增股本或股票股利分配等增加股份数	
发行新股或债转股等增加股份数	
增加股份次月起至报告期期末的累计月数	
因回购等减少股份数	
减少股份次月起至报告期期末的累计月数	
报告期缩股数	
报告期月份数	12
发行在外的普通股加权平均数	5, 000, 000. 00
基本每股收益	0.98
扣除非经常损益基本每股收益	0.96

西安曲江智造文化旅游产业股份有限公司

第九节 备查文件目录

- (一) 载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人(会计主管人员)签名并盖章的财务报表。
- (二) 载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件。
- (三)年度内在指定信息披露平台上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

文件备置地址:

公司董事会办公室