



赛肯思

NEEQ : 839806

成都赛肯思创享生活景观设计股份有限公司

Chengdu SencondNature Creative Life



年度报告摘要

2019

## 一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人黄友彬、主管会计工作负责人宋扬及会计机构负责人黄碧保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 立信会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书或信息披露事务负责人	宋扬
是否具备全国股转系统董事会秘书任职资格	是
电话	028-64911115
传真	028-64911114
电子邮箱	86730043@qq.com
公司网址	http://www.secondnature.cn
联系地址及邮政编码	成都高新区万象南路 231 号附 401 号 610041
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	公司财务室

## 二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

### 2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	本期期初	增减比例%
资产总计	109,580,559.93	93,780,190.03	16.85%
归属于挂牌公司股东的净资产	76,732,320.49	53,902,482.43	42.35%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.53	2.69	-43.12%
资产负债率%（母公司）	25.67%	41.52%	-
资产负债率%（合并）	29.98%	42.52%	-
（自行添行）			
	本期	上年同期	增减比例%

营业收入	115,516,890.20	101,749,884.58	13.53%
归属于挂牌公司股东的净利润	16,429,814.63	22,216,087.54	-26.05%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	15,865,623.25	20,438,874.36	-
经营活动产生的现金流量净额	-24,077,751.78	17,646,206.35	-236.45%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	25.15%	50.73%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	24.29%	46.67%	-
基本每股收益（元/股）	0.33	1.11	-66.99%
（自行添行）			

## 2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末		
		数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	0		3,401,050	3,401,050	6.80%	
	其中：控股股东、实际控制人	0		3,269,050	2,789,580	5.58%	
	董事、监事、高管	0		3,269,050	2,789,580	5.58%	
	核心员工	0		0	0	0%	
有限售条件股份	有限售股份总数	20,003,310	100%	26,602,260	46,605,570	93.20%	
	其中：控股股东、实际控制人	18,021,000	90.09%	24,619,950	42,640,950	85.27%	
	董事、监事、高管	18,021,000	90.09%	24,619,950	42,640,950	85.27%	
	核心员工	0	0%	0	0	0%	
总股本		20,003,310	-	30,003,310	50,006,620	-	
普通股股东人数							59

## 2.3 普通股前十名股东情况（创新层）/普通股前五名或持股10%及以上股东情况（基础层）

单位：股

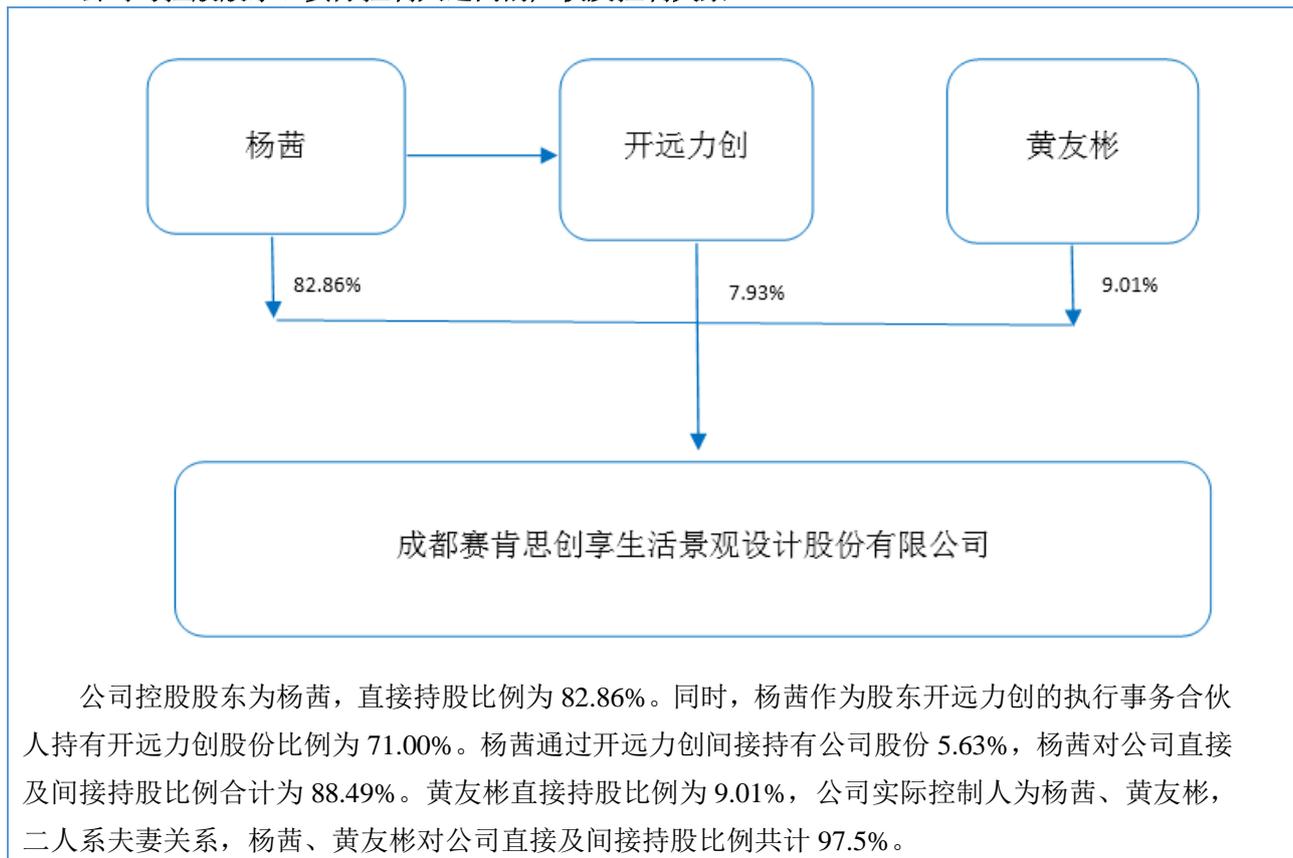
序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	杨茜	16,218,900	25,218,900	41,437,800	82.8646%	39,187,800	2,250,000
2	黄友彬	1,982,310	2,521,890	4,504,200	9.0072%	3,964,620	539,580
3	成都开远力创企业管理中心（有限合伙）	1,802,100	2,162,520	3,964,620	7.9282%	3,453,150	511,470

4	李文艳		8,000	8,000	0.016%		8,000
5	杨静		3,000	3,000	0.006%		3,000
6	黄振英		2,000	2,000	0.004%		2,000
7	陈亚东		2,000	2,000	0.004%		2,000
8	余玲		2,000	2,000	0.004%		2,000
9	王科		2,000	2,000	0.004%		2,000
10	张一琴		2,000	2,000	0.004%		2,000
11	邓钊		2,000	2,000	0.004%		2,000
12	刘浩		2,000	2,000	0.004%		2,000
13	范理清		2,000	2,000	0.004%		2,000
14	王银成		2,000	2,000	0.004%		2,000
15	孙剑		2,000	2,000	0.004%		2,000
16	钟英		2,000	2,000	0.004%		2,000
17	胡萍		2,000	2,000	0.004%		2,000
18	方奕松		2,000	2,000	0.004%		2,000
19	廖恩浩		2,000	2,000	0.004%		2,000
20	俞蓉娟		2,000	2,000	0.004%		2,000
21	周韬		2,000	2,000	0.004%		2,000
22	李迪彬		2,000	2,000	0.004%		2,000
23	张玉仙		2,000	2,000	0.004%		2,000
24	刘永孝		2,000	2,000	0.004%		2,000
25	钱韵		2,000	2,000	0.004%		2,000
26	成都知行 六企业管 理合伙企 业(有限合 伙)		2,000	2,000	0.004%		2,000
27	赖永秀		2,000	2,000	0.004%		2,000
28	吴云虎		2,000	2,000	0.004%		2,000
29	白丽		2,000	2,000	0.004%		2,000
30	张建平		2,000	2,000	0.004%		2,000
31	林卓丽		2,000	2,000	0.004%		2,000
32	黄笛啸		2,000	2,000	0.004%		2,000
33	马萍		2,000	2,000	0.004%		2,000
34	温暖玲		2,000	2,000	0.004%		2,000
35	胡嵩文		2,000	2,000	0.004%		2,000
36	代礼林		2,000	2,000	0.004%		2,000
37	柴佳佳		2,000	2,000	0.004%		2,000
38	周建强		2,000	2,000	0.004%		2,000
39	何吉明		2,000	2,000	0.004%		2,000
40	陈鹏		2,000	2,000	0.004%		2,000
41	知行良知 实业股份		2,000	2,000	0.004%		2,000

	有限公司						
42	张柏铖		2,000	2,000	0.004%		2,000
43	王飞琴		2,000	2,000	0.004%		2,000
44	孙娟		2,000	2,000	0.004%		2,000
45	陈玉仙		2,000	2,000	0.004%		2,000
46	陈淳		2,000	2,000	0.004%		2,000
47	刘晓熙		1,000	1,000	0.002%		1,000
48	亓英		1,000	1,000	0.002%		1,000
49	曹丽		1,000	1,000	0.002%		1,000
50	袁林		1,000	1,000	0.002%		1,000
51	陈军伟		1,000	1,000	0.002%		1,000
52	郑俊波		1,000	1,000	0.002%		1,000
53	罗小媛		1,000	1,000	0.002%		1,000
合计		20,003,310	30,003,310	50,006,620	100.00%	46,605,570	3,401,050

前十名股东间相互关系说明:

2.4 公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系



### 三. 涉及财务报告的相关事项

#### 3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用 □不适用

##### 1. 重要会计政策变更

(1) 执行《财政部关于修订印发 2019 年度一般企业财务报表格式的通知》和《关于修订印发合并财务报表格式（2019 版）的通知》

财政部分别于 2019 年 4 月 30 日和 2019 年 9 月 19 日 发布了《关于修订印发 2019 年度一般企业财务报表格式的通知》（财会〔2019〕6 号）和《关于修订印发合并财务报表格式（2019 版）的通知》（财会〔2019〕16 号），对一般企业财务报表格式进行了修订。 本公司执行上述规定的主要影响如下：

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目名称和金额	
	合并	母公司
(1) 资产负债表中“应收票据及应收账款”拆分为“应收票据”和“应收账款”列示；“应付票据及应付账款”拆分为“应付票据”和“应付账款”列示；比较数据相应调整。	“应收票据及应收账款”拆分为“应收票据”和“应收账款”，“应收票据”上年年末余额 0.00 元，“应收账款”上年年末余额 41,516,877.74 元； “应付票据及应付账款”拆分为“应付票据”和“应付账款”，“应付票据”上年年末余额 0.00 元，“应付账款”上年年末余额 13,193,018.28 元。	“应收票据及应收账款”拆分为“应收票据”和“应收账款”，“应收票据”上年年末余额 0.00 元，“应收账款”上年年末余额 41,498,734.70 元； “应付票据及应付账款”拆分为“应付票据”和“应付账款”，“应付票据”上年年末余额 0.00 元，“应付账款”上年年末余额 13,067,332.84 元。

(2) 执行《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》、《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》、《企业会计准则第 24 号——套期会计》和《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》（2017 年修订）

财政部于 2017 年度修订了《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》、《企业会计准则第 23 号——金融资产转移》、《企业会计准则第 24 号——套期会计》和《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》。修订后的准则规定，对于首次执行日尚未终止确认的金融工具，之前的确认和计量与修订后的准则要求不一致的，应当追溯调整。涉及前期比较财务报表数据与修订后的准则要求不一致的，无需调整。本公司将因追溯调整产生的累积影响数调整当年年初留存收益和其他综合收益。

以按照财会〔2019〕6 号和财会〔2019〕16 号的规定调整后的上年年末余额为基础，执行上述新金融工具准则的主要影响如下：

会计政策变更的内容和原因	受影响的报表项目名称和金额	
	合并	母公司
(1) 可供出售权益工具投资重分类为“以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产”。	交易性金融资产：增加 34,000,000.00 元 可供出售金融资产：减少 34,000,000.00 元	交易性金融资产：增加 34,000,000.00 元 可供出售金融资产：减少 34,000,000.00 元

以按照财会〔2019〕6 号和财会〔2019〕16 号的规定调整后的上年年末余额为基础，各项金融资产和金融负债按照修订前后金融工具确认计量准则的规定进行分类和计量结果对比如下：

合并

原金融工具准则			新金融工具准则		
列报项目	计量类别	账面价值	列报项目	计量类别	账面价值
			交易性金融资产	以公允价值计量且其变动计入当期损益	34,000,000.00
可供出售金融资产 (含其他流动资产)	以成本计量(权益工具)	34,000,000.00	其他非流动金融资产	以公允价值计量且其变动计入其他综合收益	
			其他权益工具投资		
<b>母公司</b>					
原金融工具准则			新金融工具准则		
列报项目	计量类别	账面价值	列报项目	计量类别	账面价值
			交易性金融资产	以公允价值计量且其变动计入当期损益	34,000,000.00
可供出售金融资产 (含其他流动资产)	以成本计量(权益工具)	34,000,000.00	其他非流动金融资产	以公允价值计量且其变动计入其他综合收益	
			其他权益工具投资		

他  
综  
合  
收  
益

重要会计估计变更  
无。

首次执行新金融工具准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

合并资产负债表

项目	上年年末余额	年初余额	重分类	调整数重新计量	合计
流动资产：					
货币资金	5,729,423.26	5,729,423.26			
结算备付金					
拆出资金					
交易性金融资产		34,000,000.00	34,000,000.00		34,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产					
衍生金融资产					
应收票据					
应收账款	41,516,877.74	41,516,877.74			
应收款项融资					
预付款项	581,674.21	581,674.21			
应收保费					
应收分保账款					
应收分保合同准备金					
其他应收款	819,430.60	819,430.60			
买入返售金融资产					
存货	1,335,876.66	1,335,876.66			
持有待售资产					
一年内到期的非流动资产					
其他流动资产	590,543.63	590,543.63			
<b>流动资产合计</b>	<b>50,573,826.10</b>	<b>84,573,826.10</b>	<b>34,000,000.00</b>		<b>34,000,000.00</b>
非流动资产：					
发放贷款和垫款					
债权投资					
可供出售金融资产	34,000,000.00		-34,000,000.00		-34,000,000.00
其他债权投资					
持有至到期投资					
长期应收款					
长期股权投资					
其他权益工具投资					
其他非流动金融资产					

投资性房地产	3,353,217.59	3,353,217.59		
固定资产	1,757,955.85	1,757,955.85		
在建工程				
生产性生物资产				
油气资产				
无形资产	714,712.08	714,712.08		
开发支出				
商誉				
长期待摊费用	2,899,307.08	2,899,307.08		
递延所得税资产	481,171.33	481,171.33		
其他非流动资产				
<b>非流动资产合计</b>	<b>43,206,363.93</b>	<b>9,206,363.93</b>	<b>-34,000,000.00</b>	<b>-34,000,000.00</b>
<b>资产总计</b>	<b>93,780,190.03</b>	<b>93,780,190.03</b>		
流动负债:				
短期借款	5,000,000.00	5,000,000.00		
向中央银行借款				
拆入资金				
交易性金融负债				
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债				
衍生金融负债				
应付票据				
应付账款	13,193,018.28	13,193,018.28		
预收款项	1,407,628.06	1,407,628.06		
卖出回购金融资产款				
吸收存款及同业存放				
代理买卖证券款				
代理承销证券款				
应付职工薪酬	14,812,971.76	14,812,971.76		
应交税费	2,149,150.36	2,149,150.36		
其他应付款	622,988.82	622,988.82		
应付手续费及佣金				
应付分保账款				
持有待售负债				
一年内到期的非流动				
负债				
其他流动负债	2,691,950.32	2,691,950.32		
<b>流动负债合计</b>	<b>39,877,707.60</b>	<b>39,877,707.60</b>		
非流动负债:				
保险合同准备金				
长期借款				
应付债券				
其中: 优先股				
永续债				
长期应付款				
长期应付职工薪酬				

预计负债		
递延收益		
递延所得税负债		
其他非流动负债		
<b>非流动负债合计</b>		
<b>负债合计</b>	39,877,707.60	39,877,707.60
所有者权益:		
股本	20,003,310.00	20,003,310.00
其他权益工具		
其中: 优先股		
永续债		
资本公积	2,642,389.63	2,642,389.63
减: 库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	4,236,286.00	4,236,286.00
一般风险准备		
未分配利润	27,020,496.80	27,020,496.80
归属于母公司所有者	53,902,482.43	53,902,482.43
权益合计		
少数股东权益		
<b>所有者权益合计</b>	53,902,482.43	53,902,482.43
<b>负债和所有者权益总</b>	93,780,190.03	93,780,190.03
<b>计</b>		

母公司资产负债表

项目	上年年末余额	年初余额	重分类	调整数 重新 计量	合计
流动资产:					
货币资金	5,587,162.30	5,587,162.30			
交易性金融资产		34,000,000.00	34,000,000.00		34,000,000.00
以公允价值计量且 其变动计入当期损益 的金融资产					
衍生金融资产					
应收票据					
应收账款	41,498,734.70	41,498,734.70			
应收款项融资					
预付款项	351,366.41	351,366.41			
其他应收款	734,011.21	734,011.21			
存货	26,292.40	26,292.40			
持有待售资产					
一年内到期的非流 动资产					
其他流动资产	370,606.59	370,606.59			
<b>流动资产合计</b>	48,568,173.61	82,568,173.61	34,000,000.00		34,000,000.00
非流动资产:					
债权投资					

可供出售金融资产	34,000,000.00		-34,000,000.00	-34,000,000.00
其他债权投资				
持有至到期投资				
长期应收款				
长期股权投资	3,400,000.00	3,400,000.00		
其他权益工具投资				
其他非流动金融资产				
投资性房地产	3,353,217.59	3,353,217.59		
固定资产	1,729,298.96	1,729,298.96		
在建工程				
生产性生物资产				
油气资产				
无形资产	517,747.59	517,747.59		
开发支出				
商誉				
长期待摊费用	2,899,307.08	2,899,307.08		
递延所得税资产	481,171.33	481,171.33		
其他非流动资产				
<b>非流动资产合计</b>	<b>46,380,742.55</b>	<b>12,380,742.55</b>	<b>-34,000,000.00</b>	<b>-34,000,000.00</b>
<b>资产总计</b>	<b>94,948,916.16</b>	<b>94,948,916.16</b>		
流动负债:				
短期借款	5,000,000.00	5,000,000.00		
交易性金融负债				
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债				
衍生金融负债				
应付票据				
应付账款	13,067,332.84	13,067,332.84		
预收款项	1,407,628.06	1,407,628.06		
应付职工薪酬	14,615,881.99	14,615,881.99		
应交税费	2,144,209.79	2,144,209.79		
其他应付款	496,366.44	496,366.44		
持有待售负债				
一年内到期的非流动负债				
其他流动负债	2,691,848.38	2,691,848.38		
<b>流动负债合计</b>	<b>39,423,267.50</b>	<b>39,423,267.50</b>		
非流动负债:				
长期借款				
应付债券				
其中: 优先股				
永续债				
长期应付款				
长期应付职工薪酬				
预计负债				
递延收益				
递延所得税负债				
其他非流动负债				
<b>非流动负债合计</b>				

<b>负债合计</b>	39,423,267.50	39,423,267.50
所有者权益:		
股本	20,003,310.00	20,003,310.00
其他权益工具		
其中: 优先股		
永续债		
资本公积	2,182,870.63	2,182,870.63
减: 库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	4,236,286.00	4,236,286.00
未分配利润	29,103,182.03	29,103,182.03
<b>所有者权益合计</b>	<b>55,525,648.66</b>	<b>55,525,648.66</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>	<b>94,948,916.16</b>	<b>94,948,916.16</b>

#### 会计差错更正

按照《企业会计准则第 28 号——会计政策、会计估计变更和差错更正》，编制《关于成都赛肯思创享生活景观设计股份有限公司重要前期差错更正情况的说明》对原有报表进行追溯调整等原因，对前期会计进行差错更正，具体情况见天健会计师事务所（特殊普通合伙）出具的《成都赛肯思创享生活景观设计股份有限公司重要前期差错更正情况的鉴证报告》（报告文号：天健审（2021）11-166 号）。

### 3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

会计政策变更  会计差错更正  其他原因  不适用

单位：元

科目	上年期末（上年同期）		上上年期末（上上年同期）	
	调整重述前	调整重述后	调整重述前	调整重述后
应收账款	40,128,372.85	41,516,877.74	24,030,691.57	24,147,066.57
预付款项	430,464.68	581,674.21		
其他流动资产	741,753.16	590,543.63		
投资性房地产		3,353,217.59		
固定资产	5,111,173.44	1,757,955.85		
递延所得税资产	469,268.60	481,171.33	294,110.73	295,029.48
资产总计	92,379,782.41	93,780,190.03	55,928,351.94	56,045,645.69
应付账款	13,387,927.40	13,193,018.28		
预收款项	2,343,828.06	1,407,628.06	3,318,700.62	2,382,500.62
应付职工薪酬	13,680,495.37	14,812,971.76		
应交税费	2,055,997.97	2,149,150.36	1,417,384.97	1,584,244.69
其他应付款	921,177.88	622,988.82	551,871.67	438,247.10
其他流动负债	1,289,890.51	2,691,950.32	0.00	59,926.41
负债合计	38,679,317.19	39,877,707.60	23,184,289.24	22,361,250.80
盈余公积	4,216,406.58	4,236,286.00	1,767,046.35	1,861,079.57
未分配利润	26,838,359.01	27,020,496.80	15,014,626.72	15,860,925.69

归属于母公司所有者权益合计	53,700,465.22	53,902,482.43	32,744,062.70	33,684,394.89
所有者权益合计	53,700,465.22	53,902,482.43	32,744,062.70	33,684,394.89
负债和所有者权益总计	92,379,782.41	93,780,190.03	55,928,351.94	56,045,645.69

### 3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

报告期内成立了全资子公司深圳潇游科技，已纳合并报表范围。

### 3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用