



大地生态

NEEQ : 839409

重庆大地生态环境科技集团股份有限公司

Chongqing Da Di Ecological and Environmental Technology Group Co., Ltd.



年度报告摘要

— 2020 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人王昌、主管会计工作负责人吕树育及会计机构负责人赵锦侠保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 永拓会计师事务所(特殊普通合伙)对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书或信息披露事务负责人	吕树育
是否具备全国股转系统董事会秘书任职资格	是
电话	023-63720631
传真	023-63720631
电子邮箱	76607678@qq.com
公司网址	http://www.cqddyl.com/
联系地址及邮政编码	重庆市长江一路 62 号地产大厦 2 号楼 14-1 400000
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	重庆市长江一路 62 号地产大厦 2 号楼 14-1,公司董事会秘书办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	本期期初	增减比例%
资产总计	298,576,172.58	240,815,168.16	23.99%
归属于挂牌公司股东的净资产	72,583,757.46	72,630,597.54	-0.06%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.42	2.42	-41.19%
资产负债率%（母公司）	75.69%	69.84%	-
资产负债率%（合并）	75.69%	69.84%	-
（自行添行）			

	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	314,002,770.61	338,526,368.50	-7.24%
归属于挂牌公司股东的净利润	853,159.92	1,124,668.22	-24.14%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	802,729.78	-4,883,802.16	116.44%
经营活动产生的现金流量净额	-27,723,873.56	-21,144,636.65	-31.12%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	1.17%	1.54%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	1.10%	-6.67%	-
基本每股收益（元/股）	0.02	0.04	-50%

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末		
		数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数	13,125,000	43.75%	9,000,075	22,125,075	43.38%	
	其中：控股股东、实际控制人	5,639,500	18.8%	3,307,005	8,946,505	17.54%	
	董事、监事、高管	130,500	0.44%	91,350	221,850	0.44%	
	核心员工	0	0%	0	0	0%	
有限售条件股份	有限售股份总数	16,875,000	56.25%	11,999,925	28,874,925	56.62%	
	其中：控股股东、实际控制人	16,477,500	54.93%	11,721,675	28,199,175	55.29%	
	董事、监事、高管	397,500	1.33%	278,250	675,750	1.33%	
	核心员工	0	0%				
总股本		30,000,000	-	21,000,000	51,000,000	-	
普通股股东人数							21

2.3 普通股前十名股东情况（创新层）/普通股前五名或持股10%及以上股东情况（基础层）

单位：股

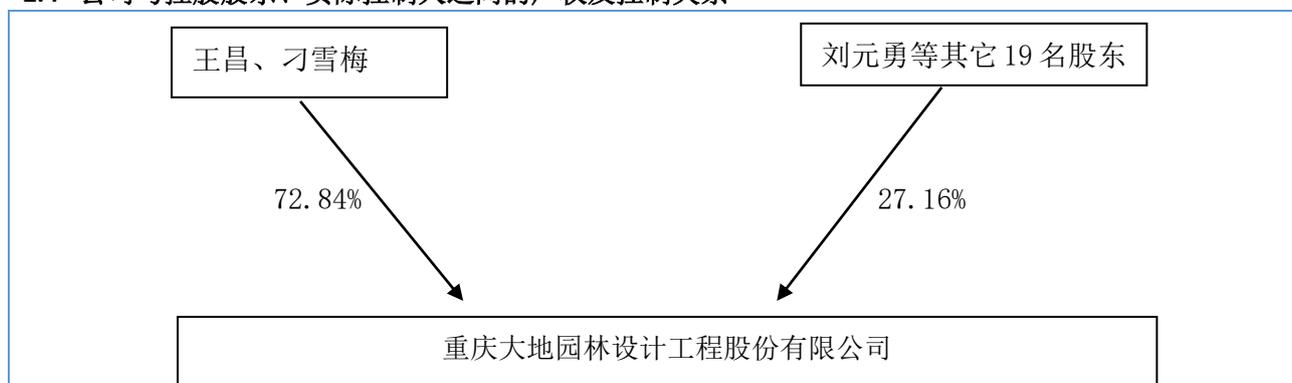
序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	王昌	13,187,000	9,230,900	22,417,900	43.96%	16,813,425	5,604,475
2	刁雪梅	8,930,000	5,797,780	14,727,780	28.88%	11,385,750	3,342,030
3	重庆太古建设工程集团股份有限公司	3,000,000	2,553,220	5,553,220	10.89%	0	5,553,220
4	重庆市中	3,000,000	2,100,000	5,100,000	10%	0	5,100,000

	科控股有 限公司						
5	刘元勇	328,000	229,600	557,600	1.09%	420,750	136,850
6	彭学平	300,000	210,000	510,000	1%	0	510,000
7	吴建	200,000	140,000	340,000	0.67%	0	340,000
8	李禄伦	100,000	70,000	170,000	0.33%	0	170,000
9	陈立新	100,000	70,000	170,000	0.33%	0	170,000
10	郭忠华	100,000	70,000	170,000	0.33%	0	170,000
合计		29,245,000	20,471,500	49,716,500	97.48%	28,619,925	21,096,575

普通股前十名股东间相互关系说明：

王昌、刁雪梅夫妇分别持有大地园林 43.96%、28.88%的股份，二人合计持股比例为 72.84%，两人可以对公司董事会、股东大会决策产生重大影响，因此，认定王昌、刁雪梅二人为公司共同实际控制人。

2.4 公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系



截至报告日，王昌持有公司 22,417,900 股份，占公司股本总额的 43.96%，为公司控股股东。王昌、刁雪梅夫妇为公司共同实际控制人。认定其为公司实际控制人的理由如下：王昌、刁雪梅夫妇分别持有大地生态 43.96%、28.88%的股份，二人合计持股比例为 72.84%，二人持有的股份占公司股本总额百分之五十以上，王昌自大地生态设立以来历任公司法定代表人、执行董事、董事长，刁雪梅历任公司监事、总经理，负责公司的日常管理和经营活动，对公司的董事和高级管理人员的任免产生重大影响，已经对公司的经营及管理达到实际支配的效果。股份公司成立后，王昌任公司董事长兼法定代表人、刁雪梅任公司董事、总经理，两人可以对公司董事会、股东大会决策产生重大影响，因此，认定王昌、刁雪梅二人为公司共同实际控制人。

公司共同实际控制人基本情况如下：

王昌，男，1969年3月出生，中国国籍，无境外永久居留权。2004年7月毕业于西南农业大学园林专业，本科学历。1986年3月至1994年5月，任重庆油脂公司销售员；1994年6月至1998年1月，任重庆扬子江假日酒店有限公司财务助理；1998年3月至2001年8月，任重庆市勿忘我花卉有限公司监事；2001年8月至2002年5月，任重庆市勿忘我花卉有限公司执行董事、经理；2002年5月至2008年7月，任重庆市大地景观园艺有限公司执行董事、经理；2008年7月至2011年4月，任大地有限执行董事、经理；2011年4月至今，任大地园林董事长。刁雪梅，女，1977年1月出生，中国国籍，无境外永久居留权。2009年7月毕业于重庆通信学院电力工程及自动化专业，本科学历。1997年7月至1998年3月，赋闲；1998年3月至2001年8月，任重庆市勿忘我花卉有限公司项目经理；2001年8月至2002年5月，任重庆市勿忘我花卉有限公司监事；2002年5月

至 2008 年 7 月，任重庆市大地景观园艺有限公司监事、项目经理； 2008 年 7 月至 2011 年 4 月，任大地监事、项目经理；2011 年 4 月至今，任大地生态董事、总经理。
报告期内公司实际控制人、控股股东未发生变化。

三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

适用 不适用

重要会计政策变更

(1) 企业会计准则变化引起的会计政策变更

1) 公司自 2020 年 1 月 1 日起执行财政部修订后的《企业会计准则第 14 号——收入》(以下简称新收入准则)。根据相关新旧准则衔接规定，对可比期间信息不予调整，首次执行日执行新准则的累积影响数追溯调整本报告期初留存收益及财务报表其他相关项目金额。

① 执行新收入准则对公司 2020 年 1 月 1 日财务报表的主要影响如下：

项 目	资产负债表		
	2019 年 12 月 31 日	新收入准则调整影响	2020 年 1 月 1 日
应收账款	99,829,273.59	-13,979,761.47	85,849,512.12
合同资产		13,979,761.47	13,979,761.47
预收款项	2,779,996.42	-2,779,996.42	
合同负债		2,556,405.97	2,556,405.97
其他流动负债		223,590.45	223,590.45

2) 公司自 2020 年 1 月 1 日起执行财政部于 2019 年度颁布的《企业会计准则解释第 13 号》，该项会计政策变更采用未来适用法处理。

(2) 其他会计政策变更

无

重要会计估计变更

无

3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 不适用

3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用

重庆大地生态环境科技集团股份有限公司

董事会

2021 年 4 月 28 日