



合展设计

NEEQ : 871491

苏州合展设计营造股份有限公司



年度报告摘要

— 2020 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人沈晨冰、主管会计工作负责人许可及会计机构负责人钱海燕保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 北京兴华会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了标准无保留意见的审计报告。

1.5 公司联系方式

董事会秘书或信息披露事务负责人	江易桦
是否具备全国股转系统董事会秘书任职资格	是
电话	0512-62889866
传真	0512-67621927
电子邮箱	jiangxh@hezhan.com
公司网址	www.hezhan.com
联系地址及邮政编码	苏州工业园区苏桐路6号215021
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	董秘办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	本期期初	增减比例%
资产总计	396,922,107.61	401,464,705.65	-1.13%
归属于挂牌公司股东的净资产	43,497,808.17	39,717,990.08	9.52%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	1.95	1.78	9.55%
资产负债率%（母公司）	88.45%	89.61%	-
资产负债率%（合并）	89.04%	90.11%	-
（自行添行）			
	本期	上年同期	增减比例%

营业收入	432,779,385.89	542,153,003.92	-20.17%
归属于挂牌公司股东的净利润	3,416,792.09	8,579,515.04	-60.17%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	3,311,710.69	8,579,641.27	-
经营活动产生的现金流量净额	3,038,556.83	9,598,433.00	-68.34%
加权平均净资产收益率%（依据归属于挂牌公司股东的净利润计算）	8.18%	24.22%	-
加权平均净资产收益率%（归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	7.92%	24.22%	-
基本每股收益（元/股）	0.15	0.39	-61.54%
（自行添行）			

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末		
		数量	比例%		数量	比例%	
无限售条件股份	无限售股份总数						
	其中：控股股东、实际控制人						
	董事、监事、高管						
	核心员工						
有限售条件股份	有限售股份总数	22,255,000	100%	0	22,255,000	100%	
	其中：控股股东、实际控制人	19,000,000	85.37%	0	19,000,000	85.37%	
	董事、监事、高管	1,000,000	4.50%	0	1,000,000	4.50%	
	核心员工						
总股本		22,255,000	-	0	22,255,000	-	
普通股股东人数							3

2.3 普通股前十名股东情况（创新层）/普通股前五名或持股10%及以上股东情况（基础层）

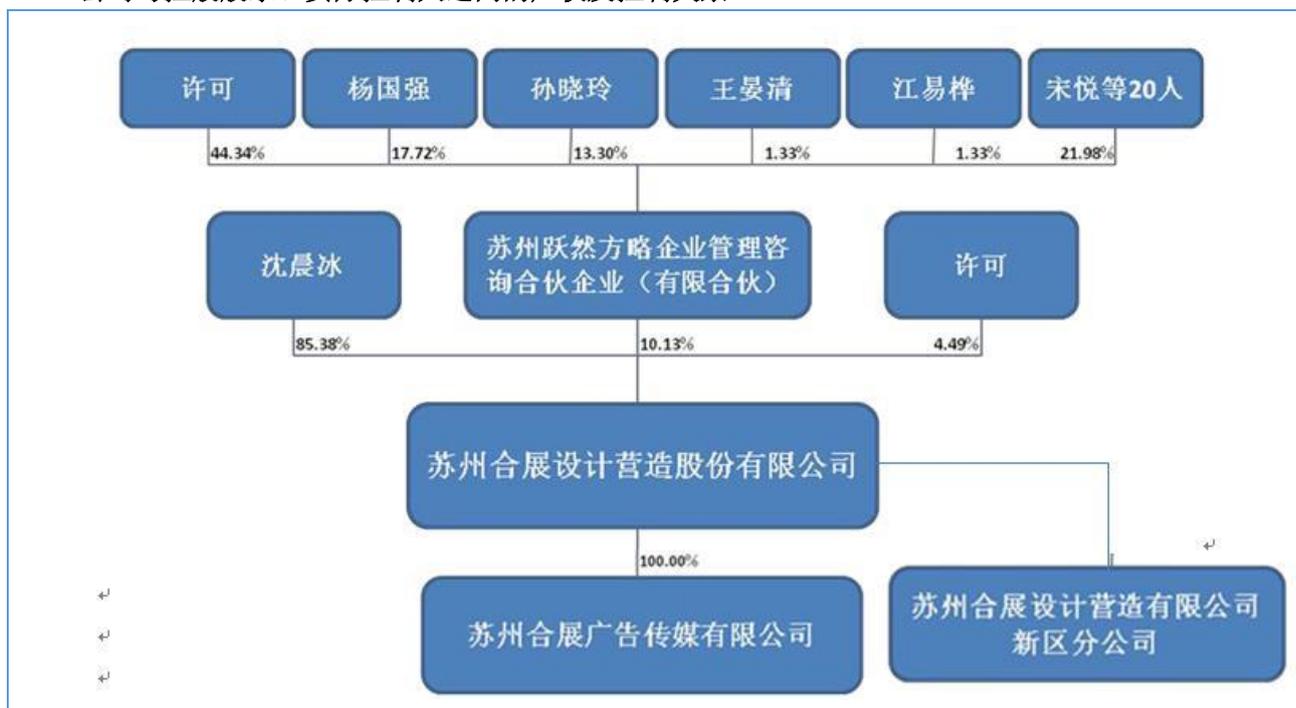
单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	沈晨冰	19,000,000	0	19,000,000	85.37%	19,000,000	0
2	苏州跃然方略企业管理咨询合伙企业（有限合伙）	2,255,000	0	2,255,000	10.13%	2,255,000	0

3	许可	1,000,000	0	1,000,000	4.5%	1,000,000	0
合计		22,255,000	0	22,255,000	100%	22,255,000	0

普通股前十名股东间相互关系说明：股东间不存在任何关联关系。

2.4 公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系



三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

√适用 □不适用

1. 重要会计政策变更		
会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注（受重要影响的报表项目名称和金额）
财政部于2019年12月16日印发《碳排放权交易有关会计处理暂行规定》（财会[2019]22号），规范	公司经董事会审议通过。	2020年12月31日/2020年度：该项会计政策变更未对公司财务状况、经营成果及现金流量产生重大影响。

<p>碳排放权交易相关的会计处理，并规定重点排放企业应当采用未来适用法自 2020 年 1 月 1 日起施行。</p>		
<p>财政部于 2019 年 12 月 10 日印发《企业会计准则解释第 13 号》（财会[2019]21 号），明确或修订了关于企业与其所属企业集团其他成员企业等相关的关联方判断和关于企业合并中取得的经营资产或资产组合是否构成业务的判断，并规定自 2020 年 1 月 1 日起施行，不要求追溯调整。</p>	<p>公司经董事会审议通过。</p>	<p>2020 年 12 月 31 日/2020 年度：该项会计政策变更未对公司财务状况、经营成果及现金流量产生重大影响。</p>
<p>公司自 2020 年 1 月 1 日起开始执行财政部于 2017 年 7 月 5 日颁布修订的《企业会计准则第 14 号——收入》（财会〔2017〕22 号），不再执行 2006 年 2 月 15 日《财政部关于印发〈企业会计准则第 1 号——存货〉等 38 项具体准则的通知》（财会〔2006〕3 号）中的《企业会计准则第 14 号——收入》和《企业会计准则第 15 号——建造合同》。根据新收入准则的衔接规定，本公司选择仅对在首次执行日尚未完成的合同的累积影响数调整 2020 年 1 月 1 日的留存收益及财务报表其他相关项目金额，对可比期间信息不予调整。对 2020 年 1 月 1 日之前发生的合同变更，本公司采用简化处理方法，对所有合同根据合同变更的最终安排，识别已履行的和尚未履行的履约义务、确定交易价格以及在已履行的和尚未履行的履约义务之间分摊交易价格。</p>	<p>公司经董事会审议通过。</p>	<p>调增 2020 年 12 月 31 日合同资产 191,494,537.79 元，调减 2020 年 12 月 31 日存货 191,494,537.79 元。 调增 2020 年 12 月 31 日合同负债 22,561,931.36 元，调减 2020 年 12 月 31 日预收款项 11,475,582.15 元，调减 2020 年 12 月 31 日存货 11,013,747.27 元。</p>

2. 重要会计估计变更

本报告期本公司主要会计估计未发生变更。

3、2020年1月1日执行新收入准则调整执行当年年初财务报表相关项目情况

合并资产负债表

单位:元 币种:人民币

项目	2019年12月31日	2020年1月1日	调整数
存货	174,804,955.18	19,259,719.94	-155,545,235.24
合同资产		170,012,765.10	170,012,765.10
递延所得税资产	7,549,436.46	7,475,965.31	-73,471.15
预收款项	1,139,406.52		-1,139,406.52
合同负债		15,170,439.23	15,170,439.23
未分配利润	-10,908,636.04	-10,545,610.04	363,026.00

母公司资产负债表

单位:元 币种:人民币

项目	2019年12月31日	2020年1月1日	调整数
存货	173,842,336.02	18,575,798.51	-155,266,537.51
合同资产		169,630,857.31	169,630,857.31
递延所得税资产	7,549,436.46	7,475,965.31	-73,471.15
预收款项	875,726.20		-875,726.20
合同负债		14,750,238.33	14,750,238.33
未分配利润	-8,975,881.16	-8,559,544.64	416,336.52

3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 不适用

3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用