

长城影视股份有限公司



专项报告

00002021040095755408
报告文号：中兴华核字[2021]第020038号

中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)

安徽马仁奇峰文化旅游股份有限公司
资产重组注入标的资产减值测试审核报告



中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)

ZHONGXINGHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址：北京市丰台区丽泽路 20 号丽泽 SOHO B 座 20 层 邮编：100073

电话：(010) 51423818

传真：(010) 51423816

目 录

一、资产重组注入标的资产减值测试审核报告

二、资产减值测试报告

三、中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）营业执照复印件

四、注册会计师执业证书复印件



中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

ZHONGXINGHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址（location）：北京市丰台区丽泽路 20 号丽泽 SOHO B 座 20 层
20/F, Tower B, Lize SOHO, 20 Lize Road, Fengtai District, Beijing PR China

资产重组注入标的资产减值测试审核报告

中兴华核字（2021）第 020038 号

长城影视股份有限公司全体股东：

我们接受委托，对后附的长城影视股份有限公司（以下简称“长城影视”）管理层编制的《资产重组注入标的资产减值测试报告-安徽马仁奇峰文化旅游股份有限公司》（以下简称“减值测试报告”）进行了专项审核。

一、管理层的责任

长城影视管理层的责任是按照《上市公司重大资产重组管理办法》（中国证券监督管理委员会令第 127 号）的有关规定及与出让人签署的《安徽马仁奇峰文化旅游股份有限公司 64.50%股权转让协议》编制减值测试报告，并保证其内容真实、准确、完整，以及不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

二、注册会计师的责任

我们的责任是在实施审核工作的基础上，对管理层编制的减值测试报告发表审核意见。

三、审计工作概况

我们按照中国注册会计师审计准则的相关规定执行了审核工作。中国注册会计师审计准则要求我们遵守中国注册会计师执业道德守则，计划和执行审核工作以对减值测试报告是否不存在错报获取合理保证。在审核过程中，我们实施了包括检查会计记录等我们认为必要的程序。我们相信，我们的审核工作为发表审核意见提供了合理的基础。

四、审核意见

我们认为，长城影视已按照《上市公司重大资产重组管理办法》（中国证券监督管理委员会令第 127 号）的规定及相关股权转让协议编制减值测试报告，在所有




重大方面公允的反应了资产重组注入标的资产减值测试情况。

五、其他说明

本审核报告仅供长城影视 2020 年度年报披露之目的使用，不得用作任何其他目的。

附件：资产重组注入标的资产减值测试报告-安徽马仁奇峰文化旅游股份有限公司



中国注册会计师：
中国注册会计师：胡海强
320000030016

中国注册会计师：
中国注册会计师：任华贵
320000180016

二〇二一年四月二十七日

资产重组注入标的资产减值测试报告

安徽马仁奇峰文化旅游股份有限公司

一、重大资产重组的基本情况

长城影视股份有限公司（以下简称“本公司”或“长城影视”）于2017年9月27日召开第六届董事会第十一次会议，审议通过了《关于收购安徽马仁奇峰文化旅游股份有限公司64.50%股份的议案》。2017年9月27日，长城影视与交易对方芜湖红花山投资集团有限公司（以下简称“芜湖红花山”）签订了《安徽马仁奇峰文化旅游股份有限公司股份转让协议》（以下简称“股权转让协议”）。

二、资产重组时注入资产及相关承诺情况

（一）收购对价的确定

根据北京国融兴华资产评估有限责任公司出具的《资产评估报告》（国融兴华评报字【2017】第010218号），马仁奇峰股东权益在2017年06月30日的评估结果为：总资产账面价值18,171.27万元，总负债账面价值12,925.90万元，所有者权益账面价值为5,245.37万元。经收益法评估，马仁奇峰的股东全部权益家价值的评估结果为26,277.68万元，评估增值21,032.30万元，增值率400.97%，交易双方协商确定，马仁奇峰64.50%股权的转让对价为16,770.00万元。同时，长城影视将根据马仁奇峰2017年度、2018年度、2019年度、2020年度分别或累计实现的净利润情况作相应调整。

（二）相关承诺情况

双方于2017年9月27日股权转让协议中约定如下：

芜湖红花山承诺安徽马仁奇峰旅游股份有限公司2017年度、2018年度、2019年度、2020年度实现的净利润分别不低于2,600.00万元，2,912.00万元，3,261.00万元，3,653.00万元。

若安徽马仁奇峰文化旅游股份有限公司2017年度、2018年度、2019年度、2020年度净利润未能满足上述盈利承诺，则芜湖红花山应向长城影视进行现金补偿，2017年度、2018年度、2019年度、2020年度各年度应补偿金额按以下方式计算：

当年度应补偿金额=（截至当期期末累计承诺净利润数-截至当期期末累计实际净利润数-截至审计报告出具日长铃在6个月以上的应收账款账款价值）÷补偿期限内各年的承诺净利润总和×16,770.00万元-累计已补偿金额。

如按照上述公式计算的当年应补偿金额≤0，则芜湖红花山应向长城影视补偿的金额0

元，长城影视亦不因当年度应补偿金额 ≤ 0 而向芜湖红花山支付额外价款。

在安徽马仁奇峰文化旅游股份有限公司各年度审计报告出具后的30日内，上述当年度应补偿金额由长城影视直接在当期应支付给芜湖红花山的股份转让价款中扣除，不足部分由芜湖红花山以现金方式支付给长城影视。

在2020年度审计报告出具后的30日内，双方共同聘请具有“从事证券相关业务资格”的会计师事务所对标的股份进行减值测试。如果标的股份期末减值额 $>$ 累计各年度已补偿金额，则芜湖红花山须另行向长城影视补偿，补偿金额=标的股份期末减值额-累计各年度已补偿金额。

在安徽马仁奇峰文化旅游股份有限公司2020年度审计报告出具后的30日内，上述补偿金额由长城影视直接在第五笔股份转让价款中扣除，不足部分由芜湖红花山以现金方式支付给长城影视。

三、本报告编制依据

《上市公司重大资产重组管理办法》及相关规定（中国证券监督管理委员会令第127号）。
长城影视与交易对方签订的股权转让协议。

四、减值测试过程

本公司认为，对于本股权转让协议涉及的资产重组标的资产减值测试，可适用商誉减值测试。

本公司聘请北京北方亚事资产评估事务所（特殊普通合伙）对安徽马仁奇峰文化旅游股份有限公司商誉相关的各资产组进行了减值测试。测试过程为：首先，界定长城影视股份有限公司合并报表层面分摊了商誉后的资产组范围，包括该资产组对应的全部资产以及归属于母公司和少数股东的全部商誉；其次，采用公允价值减去处置费用的净额确定资产组的可回收金额；最后，将所估计的资产组可收回金额与其账面价值比较，以确定资产组是否发生了减值。

五、测试结论

经测试，截至2020年12月31日，安徽马仁奇峰文化旅游股份有限公司资产组对应的全部资产及应分摊的合并商誉的账面价值为27,071.73万元，其中，包含少数股东的商誉值为10,991.30万元。经评估，该资产组公允价值减去处置费用后的净额为32,080.48万元，资产组未发生减值。

[此页无正文]





营业执照

(副本) (5-1)

统一社会信用代码

91110102082881146K



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息

名称 中兴华会计师事务所(普通合伙)

类型 特殊普通合伙

执行事务合伙人 李尊

经营范围

审查企业会计报表，出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算等审计业务；受托代理记账、税务咨询、资产评估、建设项目可行性研究、投资咨询、企业管理咨询、法律事务、其他经营活动；法律法规允许的其他经营活动；法律法规禁止和限制类项目的经营活动。

成立日期 2013年11月04日

合伙期限 2013年11月04日至 长期

主要经营场所 北京市丰台区东管头1号院3号楼2048-62

审计报告附件使用

中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)

报告审讫章(1)

登记机关



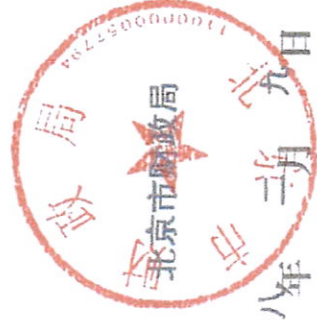
2021年11月18日

证书序号: 0000066

说明

《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。

- 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇一八年二月九日

中华人民共和国财政部制



中兴华会计师事务所 执业证书

名称: 中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)

首席合伙人: 李尊农

主任会计师:

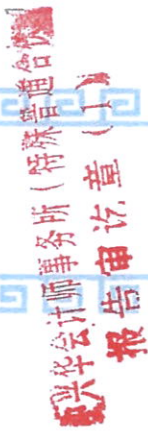
经营场所: 北京市西城区阜外大街1号东横街1层

组织形式: 特殊普通合伙

执业证书编号: 11000167

批准执业文号: 京财会许可〔2013〕0066号

批准执业日期: 2013年10月25日





证书序号: 000368

会计师事务所

证券、期货相关业务许可证



经财政部、中国证监会审查，批准

中兴华会计师事务所（特殊普通合伙） 执行证券、期货相关业务

首席合伙人: 李尊农

证书号: 24

发证时间: 二〇二一年十二月八日
证书有效期至: 二〇二一年十二月八日



中兴华会计师事务所
执业证书(特)第000368号



由奥松虫生成PDF阅读器生成
如果无法阅读请安装阅读器



姓名 胡海萌

Full name

性别 男

Sex

出生日期

1969-07-07

Date of birth

工作单位

中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）江苏分所

Working unit

身份证号码

32000019690707181

Identity card No.



记
stration

格，继续有效一年。
id for another year after

胡海萌(320000030016)
您已通过2020年年检
江苏省注册会计师协会



胡海萌(320000030016)
您已通过2018年年检
江苏省注册会计师协会



胡海萌(320000030016)
您已通过2018年年检
江苏省注册会计师协会

证书编号: 320000030016
No. of Certificate

批准注册协会: 江苏省注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 1998 年 12 月 23 日
Date of Issuance /y /m /d

江苏省注册会计师协会证书更新合同
2015年06月25日



姓名 任华贵
 Full name
 性别 男
 Sex
 出生日期 1974-12-16
 Date of birth
 工作单位 江苏亚舍会计师事务所(特殊普通合伙)
 Working unit
 身份证号码 321098197412164897
 Identity card No.

证书编号: 320000180016
 No. of Certificate
 批准注册协会: 江苏省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs
 2004 06 25
 发证日期: 年 月 日
 Date of Issuance

2019年05月12日



年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.



任华贵(320000180016)
 您已通过2019年年检
 江苏省注册会计师协会



任华贵(320000180016)
 您已通过2020年年检
 江苏省注册会计师协会

注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
 Agree the holder to be transferred from



2019年6月10日

同意调入
 Agree the holder to be transferred to



2019年6月10日