

**珠海华发集团有限公司**

**公司债券年度报告**

(2020 年)

二〇二一年四月

## 重要提示

本公司董事、高级管理人员已对年度报告签署书面确认意见。公司监事会（如有）已对年度报告提出书面审核意见，监事已签署书面确认意见。

本公司及全体董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担相应的法律责任。

致同会计师事务所（特殊普通合伙）为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

## 重大风险提示

投资者在评价和购买债券时，应认真考虑各项可能对本次债券的偿付、债券价值判断和投资者权益保护产生重大不利影响的风险因素，并仔细阅读募集说明书中“风险因素”等有关章节内容。

截至本报告披露日，公司面临的风险因素与募集说明书所披露的风险因素没有重大变化。

## 目录

重要提示.....	2
重大风险提示.....	3
释义.....	5
第一节 公司及相关中介机构简介.....	6
一、 公司基本信息.....	6
二、 信息披露事务负责人.....	6
三、 信息披露网址及置备地.....	6
四、 报告期内控股股东、实际控制人变更及变化情况.....	7
五、 报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况.....	7
六、 中介机构情况.....	7
七、 中介机构变更情况.....	11
第二节 公司债券事项.....	11
一、 债券基本信息.....	11
二、 募集资金使用情况.....	36
三、 报告期内资信评级情况.....	36
四、 增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施变更、变化及执行情况.....	44
五、 报告期内持有人会议召开情况.....	44
六、 受托管理人履职情况.....	44
第三节 业务经营和公司治理情况.....	47
一、 公司业务和经营情况.....	47
二、 公司本年度新增重大投资状况.....	48
三、 与主要客户业务往来时是否发生严重违约.....	48
四、 公司治理情况.....	48
五、 非经营性往来占款或资金拆借.....	49
第四节 财务情况.....	49
一、 财务报告审计情况.....	49
二、 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正.....	49
三、 主要会计数据和财务指标.....	50
四、 资产情况.....	52
五、 负债情况.....	52
六、 利润及其他损益来源情况.....	53
七、 对外担保情况.....	53
第五节 重大事项.....	53
一、 关于重大诉讼、仲裁或受到重大行政处罚的事项.....	53
二、 关于破产相关事项.....	53
三、 关于司法机关调查事项.....	53
四、 其他重大事项的信息披露.....	53
第六节 特定品种债券应当披露的其他事项.....	54
一、 发行人为可交换债券发行人.....	54
二、 发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人.....	54
三、 发行人为一带一路/绿色/扶贫/纾困公司债券发行人.....	54
四、 发行人为永续期公司债券发行人.....	55
五、 其他特定品种债券事项.....	57
第七节 发行人认为应当披露的其他事项.....	57
第八节 备查文件目录.....	58
财务报表.....	60
附件一： 发行人财务报表.....	60
担保人财务报表.....	73

## 释义

公司、本公司、华发集团	指	珠海华发集团有限公司
控股股东、珠海国资委	指	珠海市人民政府国有资产监督管理委员会
年度报告	指	本公司根据有关法律、法规为发行公司债券而制作的《珠海华发集团有限公司公司债券年度报告（2020年）》
中国证监会、证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所	指	上海证券交易所
深交所	指	深圳证券交易所
公司董事会	指	珠海华发集团有限公司董事会
公司监事会	指	珠海华发集团有限公司监事会
审计机构	指	致同会计师事务所（特殊普通合伙）
评级机构/联合资信	指	联合资信评估股份有限公司
评级机构/联合信用	指	联合信用评级有限公司
评级机构/鹏元资信	指	鹏元资信评估有限公司
评级机构/中诚信	指	中诚信证券评估有限公司
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《管理办法》	指	《公司债券发行与交易管理办法》
新会计准则	指	财政部于2006年2月15日颁布的《企业会计准则—基本准则》和38项具体准则，其后颁布的企业会计准则应用指南，企业会计准则解释及其他相关规定
工作日	指	中华人民共和国商业银行的对公营业日（不包括法定节假日）
交易日	指	上海证券交易所的营业日
法定节假日或休息日	指	中华人民共和国的法定及政府指定节假日或休息日（不包括香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾地区的法定节假日和/或休息日）
元、万元、亿元	指	人民币元、万元、亿元
报告期	指	2020年1月1日至2020年12月31日
上年度末	指	2019年12月31日
报告期末	指	2020年12月31日

## 第一节 公司及相关中介机构简介

### 一、公司基本信息

中文名称	珠海华发集团有限公司
中文简称	华发集团
外文名称（如有）	ZHUHAI HUAFA GROUP CO.,LTD
外文缩写（如有）	HUAFA GROUP
法定代表人	李光宁
注册地址	广东省珠海市 拱北联安路 9 号
办公地址	广东省珠海市 拱北联安路 9 号
办公地址的邮政编码	519020
公司网址	<a href="http://www.cnhuafag.com/">http://www.cnhuafag.com/</a>
电子信箱	anzhuoming@huafagroup.com

### 二、信息披露事务负责人

姓名	谢伟
在公司所任职务类型	高级管理人员
信息披露事务负责人具体职务	常务副总经理
联系地址	广东省珠海市拱北联安路 9 号
电话	0756-2992837
传真	0756-2992891
电子信箱	anzhuoming@huafagroup.com

### 三、信息披露网址及置备地

登载年度报告的交易场所网站网址	<a href="http://www.sse.com.cn/">http://www.sse.com.cn/</a> ， <a href="http://www.szse.cn/">http://www.szse.cn/</a>
年度报告备置地	珠海市拱北联安路 9 号

**四、报告期内控股股东、实际控制人变更及变化情况**

报告期末控股股东姓名/名称：珠海市国资委

报告期末实际控制人姓名/名称：珠海市国资委

控股股东、实际控制人信息变更/变化情况：

未发生变更。

**五、报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况**

发生变更 未发生变更

公司新增黄建斌和叶玉宏两位董事，财务总监变更为周优芬。

**六、中介机构情况****（一）公司聘请的会计师事务所**

名称	致同会计师事务所（特殊普通合伙）
办公地址	北京市朝阳区建国门外大街22号赛特广场五层
签字会计师姓名（如有）	樊文景、王淑燕

**（二）受托管理人/债权代理人**

债券代码	1980323.IB /111086.SZ、2080016.IB/111088.SZ、149207.SZ、149281.SZ、149323.SZ、149316.SZ
债券简称	19 华发集团 01/19 华发债、20 华发集团 01/20 华发债、20 华发 Y2、20 华发 Y3、20 华发 Y4、20 珠华 01
名称	中信建投证券股份有限公司
办公地址	北京市东城区朝阳门内大街2号凯恒中心B、E座2层
联系人	张仲
联系电话	010-86451468

债券代码	2080194.IB/111093.SZ、163852.SH、149376.SZ
债券简称	20 华发集团 02/20 珠华 02、20 华发 S1、21 珠华 01
名称	国泰君安证券股份有限公司
办公地址	上海市静安区新闸路669号博华广场
联系人	李玉贤、杨银松、蔡晓伟
联系电话	021-38032644

债券代码	149399.SZ
债券简称	21 珠华 G1
名称	中信证券股份有限公司
办公地址	广州市天河区天德广场1号9楼
联系人	潘宏彬、赵一洋、陆妙兰
联系电话	020-32258106

债券代码	149162.SZ
------	-----------

债券简称	20 华发 Y1
名称	国信证券股份有限公司
办公地址	深圳市罗湖区红岭中路 1012 号国信证券大厦十六层至二十六层
联系人	钟志光
联系电话	0755-82130833

债券代码	136247.SH 、 136281.SH 、 143544.SH 、 143751.SH、163044.SH
债券简称	16 华综 01、16 华综 02、 G18 华综 1、18 华综 01、G19 华综 1
名称	国金证券股份有限公司
办公地址	上海浦东新区芳甸路 1088 号紫竹国际大厦 23 层
联系人	徐永妍
联系电话	021-68826801

债券代码	163936.SH 、 163776.SH 、 175198.SH 、 175519.SH
债券简称	20 华综 Y1、20 华综 Y2、20 华综 Y3、20 华综 Y4
名称	中信证券股份有限公司
办公地址	广东省深圳市福田区中心三路 8 号卓越时代广场(二期)北座
联系人	万媛媛、潘宏彬
联系电话	020-32258106

债券代码	135266.SH 、 135329.SH 、 135834.SH 、 150941.SH、151195.SH、151196.SH
债券简称	16 华发 01、16 华发 03、16 华发 05、18 华发 03、19 华发 01、19 华发 02
名称	国金证券股份有限公司
办公地址	上海浦东新区芳甸路 1088 号紫竹国际大厦 23 层
联系人	徐永妍
联系电话	021-68826801

债券代码	151992.SH、151993.SH
债券简称	19 华发 03、19 华发 04
名称	华西证券股份有限公司
办公地址	四川省成都市天府二街 198 号华西证券大厦 1107
联系人	吕松阳
联系电话	028-86159675

债券代码	163168.SH 、 177033.SH 、 175401.SH 、 175402.SH、177557.SH
------	---

债券简称	20 华发 02、20 华发 03、20 华发 04、20 华发 05、21 华发 01
名称	中信证券股份有限公司
办公地址	北京市朝阳区亮马桥路 48 号中信证券大厦
联系人	李欣怡
联系电话	010-60833034

债券代码	112850.SZ、112871.SZ、112954.SZ
债券简称	19 珠控 01、19 珠纾 02、19 珠控 02
名称	国信证券股份有限公司
办公地址	深圳市罗湖区红岭中路 1010 号深圳国际信托大厦 14 楼 1408
联系人	林亿平、何牧野
联系电话	0755-82130833

债券代码	149063.SZ、149094.SZ
债券简称	20 华控 01、20 华控 02
名称	东方证券承销保荐有限公司
办公地址	上海市黄浦区中山南路 318 号 24 层
联系人	王彦钧
联系电话	021-23153888

债券代码	149349.SZ
债券简称	21 华控 01
名称	华泰联合证券有限责任公司
办公地址	北京市西城区丰盛胡同 28 号太平洋保险大厦 A 座 3 层
联系人	江家翔
联系电话	010-56839491

债券代码	151861.SH、166212.SH
债券简称	19 华金 C1、20 华金 C1
名称	华西证券股份有限公司
办公地址	成都市高新区天府二街 198 号
联系人	李晓伟
联系电话	028-86159675

债券代码	175466.SH
债券简称	20 华金 01
名称	太平洋证券股份有限公司
办公地址	云南省昆明市北京路 926 号同德广场写字楼 31 楼
联系人	丁睿
联系电话	010-88321594

### （三）资信评级机构

债券代码	111086.SZ、111088.SZ、111093.SZ、149316.SZ、149323.SZ、149376.SZ、149399.SZ
债券简称	19 华发集团 01、20 华发集团 01、20 华发集团

	02、20 珠华 01、20 华发 Y4、21 珠华 01、21 珠华 G1
名称	联合资信评估股份有限公司
办公地址	北京朝阳区建国门外大街 2 号人保财险大厦 17 层

债券代码	149162.SZ、149207.SZ、149281.SZ
债券简称	20 华发 Y1、20 华发 Y2、20 华发 Y3
名称	联合信用评级有限公司
办公地址	天津市南开区水上公园北道 38 号爱丽公寓 508

债券代码	136247.SH 、 136281.SH 、 143751.SH 、 143544.SH 、 163044.SH 、 163936.SH 、 163776.SH、175198.SH
债券简称	16 华综 01、16 华综 02、18 华综 01、G18 华综 1、G19 华综 1、20 华综 Y1、20 华综 Y2、20 华综 Y3
名称	联合信用评级有限公司
办公地址	天津市南开区水上公园北道 38 号爱丽公寓 508

债券代码	175519.SH
债券简称	20 华综 Y4
名称	联合资信评估股份有限公司
办公地址	北京朝阳区建国门外大街 2 号人保财险大厦 17 层

债券代码	163168.SH 、 175401.SH、175402.SH
债券简称	20 华发 02、20 华发 04、20 华发 05
名称	联合信用评级有限公司
办公地址	天津市南开区水上公园北道 38 号爱丽公寓 508

债券代码	163168.SH
债券简称	20 华发 02
名称	中诚信证券评估有限公司
办公地址	上海市青浦区新业路 599 号一幢 968 室

债券代码	112850.SZ、112871.SZ、112954.SZ、149063.SZ 、 149094.SZ
债券简称	19 珠控 01、19 珠纾 02、19 珠控 02、20 华控 01、20 华控 02
名称	联合信用评级有限公司
办公地址	天津市南开区水上公园北道 38 号爱丽公寓 508

债券代码	149349.SZ
债券简称	21 华控 01
名称	联合资信评估股份有限公司
办公地址	北京朝阳区建国门外大街 2 号人保财险大厦 17 层

债券代码	151861.SH、166212.SH、175466.SH
债券简称	19华金C1、20华金C1、20华金01
名称	中诚信证券评估有限公司
办公地址	上海市黄浦区西藏南路760号安基大厦24楼113室

## 七、中介机构变更情况

适用 不适用

## 第二节 公司债券事项

### 一、债券基本信息

单位：亿元 币种：人民币

1、债券代码	1980323.IB /111086.SZ
2、债券简称	19华发集团01/19华发债
3、债券名称	2019年第一期珠海华发集团有限公司公司债券
4、发行日	2019年11月4日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2024年11月4日
7、到期日	2029年11月4日
8、债券余额	10
9、截至报告期末的票面利率(%)	4.43
10、还本付息方式	每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	银行间市场、深圳证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格投资者交易债券
13、报告期内付息兑付情况	正常付息
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	2080016.IB/111088.SZ
2、债券简称	20华发集团01/20华发债
3、债券名称	2020年第一期珠海华发集团有限公司公司债券
4、发行日	2020年1月17日

5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2025年1月17日
7、到期日	2030年1月17日
8、债券余额	10
9、截至报告期末的票面利率(%)	4.05
10、还本付息方式	每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	银行间市场、深圳证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格投资者交易债券
13、报告期内付息兑付情况	不适用
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	2080194.IB/111093.SZ
2、债券简称	20华发集团02/20珠华02
3、债券名称	2020年第二期珠海华发集团有限公司公司债券
4、发行日	2020年8月5日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2025年8月5日
7、到期日	2030年8月5日
8、债券余额	7
9、截至报告期末的票面利率(%)	4.03
10、还本付息方式	每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	银行间市场、深圳证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格投资者交易债券
13、报告期内付息兑付情况	不适用
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	149162. SZ
2、债券简称	20 华发 Y1
3、债券名称	珠海华发集团有限公司 2020 年面向专业投资者公开发行 行永续期公司债券(第一期)
4、发行日	2020 年 6 月 24 日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	不适用
7、到期日	2023 年 6 月 24 日
8、债券余额	10
9、截至报告期末的票面利率 (%)	4.06
10、还本付息方式	每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的 兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	深圳证券交易所
12、投资者适当性安排	面向专业投资者交易债券
13、报告期内付息兑付情况	不适用
14、报告期内调整票面利率 选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选 择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选 择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中 的交换选择权的触发及执行 情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款 的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	1491207. SZ
2、债券简称	20 华发 Y2
3、债券名称	珠海华发集团有限公司 2020 年面向专业投资者公开发 行永续期公司债券(第二期)
4、发行日	2020 年 8 月 20 日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	不适用
7、到期日	2023 年 8 月 20 日
8、债券余额	15
9、截至报告期末的票面利率 (%)	4.22
10、还本付息方式	每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的 兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	深圳证券交易所
12、投资者适当性安排	面向专业投资者交易债券
13、报告期内付息兑付情况	不适用
14、报告期内调整票面利率 选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选 择权的触发及执行情况	未触发

择权的触发及执行情况	
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	149281.SZ
2、债券简称	20华发Y3
3、债券名称	珠海华发集团有限公司2020年面向专业投资者公开发行永续期公司债券(第三期)
4、发行日	2020年10月27日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	不适用
7、到期日	2023年10月27日
8、债券余额	10
9、截至报告期末的票面利率(%)	4.58
10、还本付息方式	每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	深圳证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	不适用
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	149323.SZ
2、债券简称	20华发Y4
3、债券名称	珠海华发集团有限公司2020年面向专业投资者公开发行永续期公司债券(第四期)
4、发行日	2020年12月7日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	不适用
7、到期日	2022年12月7日
8、债券余额	10
9、截至报告期末的票面利率(%)	4.80

10、还本付息方式	每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	深圳证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	不适用
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	149316.SZ
2、债券简称	20 珠华 01
3、债券名称	珠海华发集团有限公司 2020 年面向专业投资者公开发行公司债券(第一期)
4、发行日	2020 年 12 月 1 日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2023 年 12 月 1 日
7、到期日	2025 年 12 月 1 日
8、债券余额	15
9、截至报告期末的票面利率 (%)	4.28
10、还本付息方式	每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	深圳证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	不适用
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	163852.SH
2、债券简称	20 华发 S1
3、债券名称	珠海华发集团有限公司 2020 年面向专业投资者公开发

	行短期公司债券(第一期)
4、发行日	2020年12月11日
5、是否设置回售条款	否
6、最近回售日	不适用
7、到期日	2021年6月9日
8、债券余额	15
9、截至报告期末的票面利率(%)	3.65
10、还本付息方式	到期一次还本付息
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	不适用
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	149376.SZ
2、债券简称	21珠华01
3、债券名称	珠海华发集团有限公司2021年面向专业投资者公开发行公司债券(第一期)
4、发行日	2021年2月5日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2024年2月5日
7、到期日	2026年2月5日
8、债券余额	15
9、截至报告期末的票面利率(%)	4.32
10、还本付息方式	每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	深圳证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	不适用
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用

18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用
-----------------------	-----

1、债券代码	149399.SZ
2、债券简称	21 珠华 G1
3、债券名称	珠海华发集团有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行绿色公司债券(第一期)(专项用于碳中和)
4、发行日	2021 年 3 月 11 日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2024 年 3 月 11 日
7、到期日	2026 年 3 月 11 日
8、债券余额	10
9、截至报告期末的票面利率 (%)	4.34
10、还本付息方式	每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	深圳证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	不适用
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	135266.SH
2、债券简称	16 华发 01
3、债券名称	珠海华发实业股份有限公司非公开发行 2016 年公司债券(第一期)(品种一)
4、发行日	2016 年 3 月 3 日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	不适用
7、到期日	2021 年 3 月 3 日
8、债券余额	5
9、截至报告期末的票面利率 (%)	5.8
10、还本付息方式	本期公司债券按年付息、到期一次还本。利息每年支付一次，最后一期利息随本金一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	正常付息兑付
14、报告期内调整票面利率	未触发

选择权的触发及执行情况	
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	135329.SH
2、债券简称	16华发03
3、债券名称	珠海华发实业股份有限公司非公开发行2016年公司债券(第二期)(品种一)
4、发行日	2016年3月21日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	不适用
7、到期日	2021年3月21日
8、债券余额	15
9、截至报告期末的票面利率(%)	5.7
10、还本付息方式	本期公司债券按年付息、到期一次还本。利息每年支付一次，最后一期利息随本金一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	正常付息兑付
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	135834.SH
2、债券简称	16华发05
3、债券名称	珠海华发实业股份有限公司2016年非公开发行公司债券(第三期)
4、发行日	2016年9月12日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	不适用
7、到期日	2021年9月12日
8、债券余额	20

9、截至报告期末的票面利率 (%)	4.75
10、还本付息方式	本期公司债券按年付息、到期一次还本。利息每年支付一次，最后一期利息随本金一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	正常付息
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	150941.SH
2、债券简称	18华发03
3、债券名称	珠海华发实业股份有限公司非公开发行2018年公司债券(第二期)
4、发行日	2018年12月6日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	不适用
7、到期日	2021年12月6日
8、债券余额	15
9、截至报告期末的票面利率 (%)	4.4
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	正常付息
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	151195.SH
2、债券简称	19华发01
3、债券名称	珠海华发实业股份有限公司非公开发行2019年公司债券(第一期)(品种一)
4、发行日	2019年2月25日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2022年2月25日
7、到期日	2024年2月25日
8、债券余额	7.5
9、截至报告期末的票面利率(%)	5
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	正常付息
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	151196.SH
2、债券简称	19华发02
3、债券名称	珠海华发实业股份有限公司非公开发行2019年公司债券(第一期)(品种二)
4、发行日	2019年2月25日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2021年3月25日
7、到期日	2022年2月25日
8、债券余额	7.795
9、截至报告期末的票面利率(%)	4.8
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	正常付息
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选	未触发

择权的触发及执行情况	
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	151992.SH
2、债券简称	19华发03
3、债券名称	珠海华发实业股份有限公司非公开发行2019年公司债券(第二期)(品种一)
4、发行日	2019年8月19日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2022年8月19日
7、到期日	2024年8月19日
8、债券余额	5
9、截至报告期末的票面利率(%)	4.67
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	正常付息
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	151993.SH
2、债券简称	19华发04
3、债券名称	珠海华发实业股份有限公司非公开发行2019年公司债券(第二期)(品种二)
4、发行日	2019年8月19日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2021年8月19日
7、到期日	2022年8月19日
8、债券余额	5
9、截至报告期末的票面利率	4.45

(%)	
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	正常付息
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	163168.SH
2、债券简称	20华发02
3、债券名称	珠海华发实业股份有限公司面向合格投资者公开发行2020年公司债券(第一期)(品种二)
4、发行日	2020年2月24日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2023年2月24日
7、到期日	2025年2月24日
8、债券余额	15.8
9、截至报告期末的票面利率(%)	3.38
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	正常付息
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	177033.SH
2、债券简称	20华发03
3、债券名称	珠海华发实业股份有限公司2020年非公开发行公司债券(第一期)
4、发行日	2020年11月5日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2022年11月5日
7、到期日	2025年11月5日
8、债券余额	5.2
9、截至报告期末的票面利率(%)	4.38
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	不涉及
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	175401.SH
2、债券简称	20华发04
3、债券名称	珠海华发实业股份有限公司面向合格投资者公开发行2020年公司债券(第二期)(品种一)
4、发行日	2020年11月12日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2023年11月12日
7、到期日	2025年11月12日
8、债券余额	15
9、截至报告期末的票面利率(%)	4.19
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	不涉及
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选	未触发

择权的触发及执行情况	
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	175402.SH
2、债券简称	20华发05
3、债券名称	珠海华发实业股份有限公司面向合格投资者公开发行2020年公司债券(第二期)(品种二)
4、发行日	2020年11月12日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2022年11月12日
7、到期日	2025年11月12日
8、债券余额	9.2
9、截至报告期末的票面利率(%)	3.89
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	不涉及
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	177557.SH
2、债券简称	21华发01
3、债券名称	珠海华发实业股份有限公司2021年非公开发行公司债券(第一期)品种一
4、发行日	2021年1月18日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2023年1月18日
7、到期日	2026年1月18日
8、债券余额	19.2
9、截至报告期末的票面利率	4.98

(%)	
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	不涉及
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	136247.SH
2、债券简称	16华综01
3、债券名称	珠海华发综合发展有限公司2016年公司债券（第一期）（品种一）
4、发行日	2016年3月11日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	不适用
7、到期日	2021年3月11日
8、债券余额	24.93
9、截至报告期末的票面利率(%)	4.4
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	正常付息兑付
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	136281.SH
2、债券简称	16华综02
3、债券名称	珠海华发综合发展有限公司2016年公司债券（第一期）（品种二）
4、发行日	2016年3月11日
5、是否设置回售条款	否
6、最近回售日	不适用
7、到期日	2021年3月11日
8、债券余额	15
9、截至报告期末的票面利率（%）	3.57
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	正常付息兑付
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	不适用
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	不适用
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	143544.SH
2、债券简称	G18华综1
3、债券名称	珠海华发综合发展有限公司公开发行2018年绿色公司债券(第一期)品种一
4、发行日	2018年3月30日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	不适用
7、到期日	2023年3月30日
8、债券余额	8.97
9、截至报告期末的票面利率（%）	5.27
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	正常付息
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	发行人选择票面利率不调整
15、报告期内投资者回售选	回售金额约为1.03亿元

择权的触发及执行情况	
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	143751.SH
2、债券简称	18华综01
3、债券名称	珠海华发综合发展有限公司公开发行2018年公司债券(品种一)
4、发行日	2018年8月15日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2021年8月15日
7、到期日	2023年8月15日
8、债券余额	20
9、截至报告期末的票面利率(%)	4.68
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	正常付息
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	163044.SH
2、债券简称	G19华综1
3、债券名称	珠海华发综合发展有限公司公开发行2019年绿色公司债券(第一期)
4、发行日	2019年12月4日
5、是否设置回售条款	否
6、最近回售日	不适用
7、到期日	2024年12月4日
8、债券余额	5
9、截至报告期末的票面利率	4.17

(%)	
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	正常付息
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	不适用
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	不适用
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	163936.SH
2、债券简称	20华综Y1
3、债券名称	珠海华发综合发展有限公司2020年公开发行永续期公司债券(第一期)
4、发行日	2020年3月16日
5、是否设置回售条款	否
6、最近回售日	不适用
7、到期日	2023年3月16日
8、债券余额	10
9、截至报告期末的票面利率(%)	3.54
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	未触发
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	不适用
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	未触发
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	163776.SH
2、债券简称	20华综Y2
3、债券名称	珠海华发综合发展有限公司2020年公开发行永续期公司债券(第二期)
4、发行日	2020年8月3日
5、是否设置回售条款	否
6、最近回售日	不适用
7、到期日	2023年8月3日
8、债券余额	10
9、截至报告期末的票面利率(%)	4.18
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	未触发
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	不适用
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	未触发
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	175198.SH
2、债券简称	20华综Y3
3、债券名称	珠海华发综合发展有限公司2020年公开发行永续期公司债券(第三期)
4、发行日	2020年9月28日
5、是否设置回售条款	否
6、最近回售日	不适用
7、到期日	2023年9月28日
8、债券余额	6
9、截至报告期末的票面利率(%)	4.79
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	未触发
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选	不适用

择权的触发及执行情况	
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	未触发
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	175519.SH
2、债券简称	20华综Y4
3、债券名称	珠海华发综合发展有限公司2020年公开发行永续期公司债券(第四期)
4、发行日	2020年12月7日
5、是否设置回售条款	否
6、最近回售日	不适用
7、到期日	2021年12月7日
8、债券余额	10
9、截至报告期末的票面利率(%)	4.55
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	未触发
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	不适用
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	未触发
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	112850.SZ
2、债券简称	19珠控01
3、债券名称	珠海金融投资控股集团有限公司2019年面向合格投资者公开发行公司债券(第一期)
4、发行日	2019年1月28日
5、是否设置回售条款	否
6、最近回售日	不适用
7、到期日	2024年1月28日
8、债券余额	25
9、截至报告期末的票面利率	4.59

(%)	
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	深圳证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	正常付息
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	不适用
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	不适用
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	112871.SZ
2、债券简称	19 珠纾 02
3、债券名称	珠海金融投资控股集团有限公司 2019 年面向合格投资者公开发行纾困专项债券(第一期)(品种二)
4、发行日	2019 年 3 月 19 日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	不适用
7、到期日	2024 年 3 月 19 日
8、债券余额	20
9、截至报告期末的票面利率 (%)	4.19
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	深圳证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	正常付息
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	112954.SZ
2、债券简称	19 珠控 02
3、债券名称	珠海金融投资控股集团有限公司 2019 年面向合格投资者公开发行公司债券(第二期)
4、发行日	2019 年 8 月 26 日
5、是否设置回售条款	是
6、最近回售日	2022 年 8 月 26 日
7、到期日	2024 年 8 月 26 日
8、债券余额	5
9、截至报告期末的票面利率 (%)	3.83
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	深圳证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	正常付息
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	149063.SZ
2、债券简称	20 华控 01
3、债券名称	珠海华发投资控股有限公司 2020 年面向合格投资者公开发行公司债券(第一期)
4、发行日	2020 年 3 月 16 日
5、是否设置回售条款	否
6、最近回售日	不适用
7、到期日	2025 年 3 月 16 日
8、债券余额	10
9、截至报告期末的票面利率 (%)	3.95
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	深圳证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	未触发
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	不适用
15、报告期内投资者回售选	不适用

择权的触发及执行情况	
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	149094.SZ
2、债券简称	20华控02
3、债券名称	珠海华发投资控股有限公司2020年面向专业投资者公开发行公司债券(第二期)
4、发行日	2020年4月14日
5、是否设置回售条款	否
6、最近回售日	不适用
7、到期日	2025年4月14日
8、债券余额	10
9、截至报告期末的票面利率(%)	3.6
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	深圳证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	未触发
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	不适用
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	不适用
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	149349.SZ
2、债券简称	21华控01
3、债券名称	珠海华发投资控股有限公司2020年面向专业投资者公开发行公司债券(第二期)
4、发行日	2021年1月19日
5、是否设置回售条款	否
6、最近回售日	2024年1月19日
7、到期日	2026年1月19日
8、债券余额	6
9、截至报告期末的票面利率	4.06

(%)	
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	深圳证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	未触发
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	未触发
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	未触发
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	151861.SH
2、债券简称	19华金C1
3、债券名称	华金证券股份有限公司2019年非公开发行次级债券(第一期)
4、发行日	2019年7月24日
5、是否设置回售条款	否
6、最近回售日	不适用
7、到期日	2022年7月25日
8、债券余额	10
9、截至报告期末的票面利率(%)	4.88
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	正常付息
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	不适用
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	不适用
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	166212.SH
2、债券简称	20华金C1
3、债券名称	华金证券股份有限公司2020年非公开发行次级债券(第一期)(疫情防控债)
4、发行日	2020年3月9日
5、是否设置回售条款	否
6、最近回售日	不适用
7、到期日	2023年3月10日
8、债券余额	7.5
9、截至报告期末的票面利率(%)	3.90
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	未触发
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	不适用
15、报告期内投资者回售选择权的触发及执行情况	不适用
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

1、债券代码	175466.SH
2、债券简称	20华金01
3、债券名称	华金证券股份有限公司2020年面向专业投资者公开发行公司债券(第一期)
4、发行日	2020年11月23日
5、是否设置回售条款	否
6、最近回售日	不适用
7、到期日	2023年11月23日
8、债券余额	7.4
9、截至报告期末的票面利率(%)	4.48
10、还本付息方式	本次债券采用单利按年计息，不计复利。每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、上市或转让的交易场所	上海证券交易所
12、投资者适当性安排	面向合格机构投资者交易的债券
13、报告期内付息兑付情况	未触发
14、报告期内调整票面利率选择权的触发及执行情况	不适用
15、报告期内投资者回售选	不适用

择权的触发及执行情况	
16、报告期内发行人赎回选择权的触发及执行情况	不适用
17、报告期内可交换债权中的交换选择权的触发及执行情况	不适用
18、报告期内其他特殊条款的触发及执行情况	不适用

公司发行的其他债券和债务融资工具，在报告期内付息兑付正常。

## 二、募集资金使用情况

截至本报告出具之日，公司已发行尚未兑付的债券募集资金均按募集说明书约定用途使用，履行募集说明书约定的相关程序，由公司有权机构批准使用，均不涉及违规使用情况。各期债券募集资金专项账户均正常运作。

募集资金是否约定全部或部分用于疫情防控：是 否

单位：亿元币种：人民币

债券代码	166212.SH
债券简称	20 华金 C1
募集资金约定用于疫情防控的金额	0.75
募集资金已实际用于疫情防控的金额（截止报告签发日）	0.75
募集资金用于疫情防控的具体用途	无

## 三、报告期内资信评级情况

债券代码	1980323.IB/111086.SZ
债券简称	19 华发集团 01/19 华发债
评级机构	联合资信评估股份有限公司
评级报告出具时间	2020年6月8日
评级结论（主体）	AAA
评级结论（债项）	AAA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	主体及债项均为 AAA 级：偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	无变化

债券代码	2080016.IB/111088.SZ
债券简称	20 华发集团 01/20 华发债
评级机构	联合资信评估股份有限公司
评级报告出具时间	2020年6月8日
评级结论（主体）	AAA

评级结论（债项）	AAA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	主体及债项均为 AAA 级：偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	无变化

债券代码	2080194.IB/111093.SZ
债券简称	20 华发集团 02/20 珠华 02
评级机构	联合资信评估股份有限公司
评级报告出具时间	2020 年 6 月 1 日
评级结论（主体）	AAA
评级结论（债项）	AAA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	主体及债项均为 AAA 级：偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	无变化

债券代码	149162.SZ
债券简称	20 华发 Y1
评级机构	联合信用评级有限公司
评级报告出具时间	2020 年 6 月 9 日
评级结论（主体）	AAA
评级结论（债项）	AAA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	主体及债项均为 AAA 级：偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	无变化

债券代码	149207.SZ
债券简称	20 华发 Y2
评级机构	联合信用评级有限公司
评级报告出具时间	2020 年 8 月 11 日
评级结论（主体）	AAA
评级结论（债项）	AAA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	主体及债项均为 AAA 级：偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	无变化

影响（如有）	
债券代码	149281.SZ
债券简称	20 华发 Y3
评级机构	联合信用评级有限公司
评级报告出具时间	2020-10-16
评级结论（主体）	AAA
评级结论（债项）	AAA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	主体及债项均为 AAA 级：偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	无变化

债券代码	149323.SZ
债券简称	20 华发 Y4
评级机构	联合资信评估股份有限公司
评级报告出具时间	2020-11-16
评级结论（主体）	AAA
评级结论（债项）	AAA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	主体及债项均为 AAA 级：偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	无变化

债券代码	149316.SZ
债券简称	20 珠华 01
评级机构	联合资信评估股份有限公司
评级报告出具时间	2020-11-20
评级结论（主体）	AAA
评级结论（债项）	AAA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	主体及债项均为 AAA 级：偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	无变化

债券代码	149376.SZ
债券简称	21 珠华 01
评级机构	联合资信评估股份有限公司
评级报告出具时间	2021-01-14

评级结论（主体）	AAA
评级结论（债项）	AAA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	主体及债项均为 AAA 级：偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	无变化

债券代码	149399.SZ
债券简称	21 珠华 G1
评级机构	联合资信评估股份有限公司
评级报告出具时间	2021-03-02
评级结论（主体）	AAA
评级结论（债项）	AAA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	主体及债项均为 AAA 级：偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	无变化

债券代码	163168.SH
债券简称	20 华发 02
评级机构	联合信用评级有限公司
评级报告出具时间	2020年6月9日
评级结论（主体）	AAA
评级结论（债项）	AAA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	主体及债项均为 AAA 级：偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	无变化

债券代码	175401.SH
债券简称	20 华发 04
评级机构	联合信用评级有限公司
评级报告出具时间	2020-10-20
评级结论（主体）	AAA
评级结论（债项）	AAA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	主体及债项均为 AAA 级：偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低

与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	无变化
---------------------------	-----

债券代码	175402.SH
债券简称	20 华发 05
评级机构	联合信用评级有限公司
评级报告出具时间	2020-10-20
评级结论（主体）	AAA
评级结论（债项）	AAA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	主体及债项均为 AAA 级：偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	无变化

债券代码	136247.SH、136281.SH
债券简称	16 华综 01、16 华综 02
评级机构	联合信用评级有限公司
评级报告出具时间	2020 年 6 月 22 日
评级结论（主体）	AAA
评级结论（债项）	AAA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	主体及债项均为 AAA 级：偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	无变化

债券代码	143544.SH
债券简称	G18 华综 1
评级机构	联合信用评级有限公司
评级报告出具时间	2020 年 6 月 22 日
评级结论（主体）	AAA
评级结论（债项）	AAA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	主体及债项均为 AAA 级：偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	无变化

债券代码	143751.SH
债券简称	18 华综 01
评级机构	联合信用评级有限公司
评级报告出具时间	2020 年 6 月 22 日
评级结论（主体）	AAA

评级结论（债项）	AAA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	主体及债项均为 AAA 级：偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	无变化

债券代码	163044.SH
债券简称	G19 华综 1
评级机构	联合信用评级有限公司
评级报告出具时间	2020 年 6 月 22 日
评级结论（主体）	AAA
评级结论（债项）	AAA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	主体及债项均为 AAA 级：偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	无变化

债券代码	163936.SH
债券简称	20 华综 Y1
评级机构	联合信用评级有限公司
评级报告出具时间	2020 年 6 月 22 日
评级结论（主体）	AAA
评级结论（债项）	AAA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	主体及债项均为 AAA 级：偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	无变化

债券代码	163776.SH
债券简称	20 华综 Y2
评级机构	联合信用评级有限公司
评级报告出具时间	2020 年 7 月 22 日
评级结论（主体）	AAA
评级结论（债项）	AAA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	主体及债项均为 AAA 级：偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	无变化

债券代码	175198.SH
债券简称	20 华综 Y3
评级机构	联合信用评级有限公司
评级报告出具时间	2020-09-17
评级结论（主体）	AAA
评级结论（债项）	AAA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	主体及债项均为 AAA 级：偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	无变化

债券代码	175519.SH
债券简称	20 华综 Y4
评级机构	联合资信评估股份有限公司
评级报告出具时间	2020-11-26
评级结论（主体）	AAA
评级结论（债项）	AAA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	主体及债项均为 AAA 级：偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	无变化

债券代码	112850.SZ、112954.SZ 、112871.SZ
债券简称	19 珠控 01、19 珠控 02、19 珠纾 02
评级机构	联合信用评级有限公司
评级报告出具时间	2020 年 6 月 18 日
评级结论（主体）	AAA
评级结论（债项）	AAA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	债项为 AAA 级：偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低 主体为 AA+级：偿还债务的能力很强，受不利经济环境的影响不大，违约风险很低
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	无变化

债券代码	149063.SZ
债券简称	20 华控 01
评级机构	联合信用评级有限公司
评级报告出具时间	2020 年 6 月 18 日
评级结论（主体）	AAA

评级结论（债项）	AAA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	债项为 AAA 级：偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低 主体为 AA+级：偿还债务的能力很强，受不利经济环境的影响不大，违约风险很低
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	无变化

债券代码	149094.SZ
债券简称	20 华控 02
评级机构	联合信用评级有限公司
评级报告出具时间	2020 年 6 月 18 日
评级结论（主体）	AA+
评级结论（债项）	AAA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	债项为 AAA 级：偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低 主体为 AA+级：偿还债务的能力很强，受不利经济环境的影响不大，违约风险很低
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	无变化

债券代码	149349.SZ
债券简称	21 华控 01
评级机构	联合资信评估股份有限公司
评级报告出具时间	2021-01-14
评级结论（主体）	AAA
评级结论（债项）	AAA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	主体及债项均为 AAA 级：偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	无变化

债券代码	151861.SH
债券简称	19 华金 C1
评级机构	联合信用评级有限公司
评级报告出具时间	2020 年 6 月 28 日
评级结论（主体）	AA
评级结论（债项）	AAA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	债项为 AAA 级：偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低 主体为 AA 级：偿还债务的能力很强，受不

	利经济环境的影响较小，违约风险很低
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	无变化

债券代码	166212.SH
债券简称	20 华金 C1
评级机构	联合信用评级有限公司
评级报告出具时间	2020年6月28日
评级结论（主体）	AA
评级结论（债项）	AAA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	债项为 AAA 级：偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低 主体为 AA 级：偿还债务的能力很强，受不利经济环境的影响较小，违约风险很低
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	无变化

债券代码	175466.SH
债券简称	20 华金 01
评级机构	中诚信国际信用评级有限责任公司
评级报告出具时间	2020-11-13
评级结论（主体）	AA
评级结论（债项）	AAA
评级展望	稳定
是否列入信用观察名单	否
评级标识所代表的含义	债项为 AAA 级：偿还债务的能力极强，基本不受不利经济环境的影响，违约风险极低 主体为 AA 级：偿还债务的能力很强，受不利经济环境的影响较小，违约风险很低
与上一次评级结果的对比及对投资者权益的影响（如有）	无变化

#### 四、增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施变更、变化及执行情况

截至报告期末，公司已发行债券偿债计划未发生变化，偿债计划运行良好，均严格按照募集说明书执行。报告期内已按募集说明书相关承诺执行。

#### 五、报告期内持有人会议召开情况

不适用。

#### 六、受托管理人履职情况

债券代码	1980323.IB/111086.SZ 、 2080016.IB/111088.SZ 、 149207.SZ、149281.SZ、149323.SZ、149316.SZ
债券简称	19 华发集团 01/19 华发债、20 华发集团 01/20 华发债、20 华发 Y2、20 华发 Y3、20 华发 Y4、20 珠华 01
债券受托管理人（债权代理人）名称	中信建投证券股份有限公司

受托管理人履行职责情况	债权代理人积极按照债权代理协议的规定履行职责
履行职责时是否存在利益冲突情形	否
采取的风险防范措施、解决机制（如有）	不适用

债券代码	2080194.IB/111093.SZ、163852.SH、149376.SZ
债券简称	20 华发集团 02/20 珠华 02、20 华发 S1、21 珠华 01
债券受托管理人（债权代理人）名称	国泰君安证券股份有限公司
受托管理人履行职责情况	债权代理人积极按照债权代理协议的规定履行职责
履行职责时是否存在利益冲突情形	否
采取的风险防范措施、解决机制（如有）	不适用

债券代码	149399.SZ
债券简称	21 珠华 G1
债券受托管理人（债权代理人）名称	中信证券股份有限公司
受托管理人履行职责情况	受托管理人积极按照受托管理协议的规定履行职责
履行职责时是否存在利益冲突情形	否
采取的风险防范措施、解决机制（如有）	不适用

债券代码	149162.SZ
债券简称	20 华发 Y1
债券受托管理人（债权代理人）名称	国信证券股份有限公司
受托管理人履行职责情况	受托管理人积极按照受托管理协议的规定履行职责
履行职责时是否存在利益冲突情形	否
采取的风险防范措施、解决机制（如有）	不适用

债券代码	136247.SH 、 136281.SH 、 143544.SH 、 143751.SH 、 163044.SH 、 135266.SH 、 135329.SH 、 135834.SH 、 150941.SH、151195.SH、151196.SH
债券简称	16 华综 01、16 华综 02、 G18 华综 1、18 华综 01、G19 华综 1、16 华发 01、16 华发 03、16 华发 05、18 华发 03、19 华发 01、19 华发 02
债券受托管理人（债权代理人）名称	国金证券股份有限公司
受托管理人履行职责情况	受托管理人积极按照受托管理协议的规定履行职责。
履行职责时是否存在利益冲突情形	否
采取的风险防范措施、解决机制（如有）	不适用

债券代码	149349.SZ
债券简称	21 华控 01
债券受托管理人（债权人代理人）名称	华泰联合证券有限责任公司
受托管理人履行职责情况	受托管理人积极按照受托管理协议的规定履行职责
履行职责时是否存在利益冲突情形	否
采取的风险防范措施、解决机制（如有）	不适用

债券代码	175466.SH
债券简称	20 华金 01
债券受托管理人（债权人代理人）名称	太平洋证券股份有限公司
受托管理人履行职责情况	受托管理人积极按照受托管理协议的规定履行职责
履行职责时是否存在利益冲突情形	否
采取的风险防范措施、解决机制（如有）	不适用

债券代码	151992.SH、151993.SH、
债券简称	19 华发 03、19 华发 04
债券受托管理人（债权人代理人）名称	华西证券股份有限公司
受托管理人履行职责情况	受托管理人积极按照受托管理协议的规定履行职责。
履行职责时是否存在利益冲突情形	否
采取的风险防范措施、解决机制（如有）	不适用

债券代码	163936.SH 、 163776.SH 、 163168.SH 、 177033.SH 、 175401.SH 、 175402.SH 、 177557.SH 、 175198.SH 、 175519.SH
债券简称	20 华综 Y1、20 华综 Y2、20 华发 02、20 华发 03、20 华发 04、20 华发 05、21 华发 01、20 华综 Y3、20 华综 Y4
债券受托管理人（债权人代理人）名称	中信证券股份有限公司
受托管理人履行职责情况	受托管理人积极按照受托管理协议的规定履行职责。
履行职责时是否存在利益冲突情形	否
采取的风险防范措施、解决机制（如有）	不适用

债券代码	112850.SZ、112871.SZ、112954.SZ
债券简称	19 珠控 01、19 珠纾 02、19 珠控 02
债券受托管理人（债权人代理人）名称	国信证券股份有限公司
受托管理人履行职责情况	受托管理人积极按照受托管理协议的规定履行职责。
履行职责时是否存在利益冲突	否

突情形	
采取的风险防范措施、解决机制（如有）	不适用

债券代码	149063.SZ、149094.SZ
债券简称	20华控01、20华控02
债券受托管理人（债权人代理人）名称	东方证券承销保荐有限公司
受托管理人履行职责情况	受托管理人积极按照受托管理协议的规定履行职责。
履行职责时是否存在利益冲突情形	否
采取的风险防范措施、解决机制（如有）	不适用

债券代码	151861.SH、166212.SH
债券简称	19华金C1、20华金C1
债券受托管理人（债权人代理人）名称	华西证券股份有限公司
受托管理人履行职责情况	受托管理人积极按照受托管理协议的规定履行职责。
履行职责时是否存在利益冲突情形	否
采取的风险防范措施、解决机制（如有）	不适用

### 第三节 业务经营和公司治理情况

#### 一、公司业务和经营情况

##### （一）公司业务情况

华发集团组建于1980年，与珠海经济特区同龄，为珠海市国资委全资企业，是全国知名创新驱动型综合性企业集团，旗下业务以城市运营、房产开发、金融产业、实业投资为四大核心业务，以商贸服务、现代服务为两大配套业务，旗下“华发股份”、“华金资本”、“华发物业服务”、“庄臣控股”、“维业股份”五家主板上市公司，以及“华冠科技”、“华冠电容”两家新三板挂牌企业；拥有“华发集团”、“华发股份”、“华发综合发展”、“华发投控”四家AAA资信主体。业务布局从珠海拓展至北京、上海、广州、深圳、武汉等全国六十多个主要城市和香港、澳门、旧金山、特拉维夫等地。2020年位列“中国企业500强”第259名。

##### （二）公司未来展望

在深化国企改革、粤港澳大湾区规划落实、珠海及横琴自贸区加速发展等众多利好支持下，华发集团作为珠海市的龙头企业，面临着“再出发”的历史机遇。华发集团将积极实施“科技+城市+金融+实业”市战略转型，推进先进制造业和现代服务业深度融合，实现高质量发展，发展成为具有世界格局的科技、城市、金融、实业领先企业。

具体地，“科技+城市+金融+实业”战略是以科技为统领，运用科技思维、工具和方法，以科技创新推动资源整合，以科技赋能产业集群，紧扣创新驱动和实体经济，打造金融产业集群、城市产业集群、实体产业集群三大产业集群。包括：做强金融产业集群，发展牌照

金融、创新金融、金融科技三大业务，强化产融协同和融融协同，打造成为“科技+技战略的基础和纽带；做优城市产业集群，发展园区及城市运营、住宅及创新人居建设、生产性服务业、智慧科技城市四大业务，打造城市高端综合服务体系；聚焦先进制造、大健康、集团现有业务上下游等重点方向，通过内生增长与外延式并购，打造实体产业集群，推动珠海实体经济和城市建设发展。

未来，按照“科技+城市+金融+实业”转型的需求，华发集团将大力推动现有业务格局向三大产业集群转变，提升各集群业务水平和行业地位，推动总部与各集群、各集群之间的协同与联动，增强集团整体业务竞争能力，实现先进制造业和现代服务业并举的业务格局。同时，利用珠海打造“一带一路”战略支点的机遇，大力实施“走出去”发展战略，形成内外并举、相互支撑、结构合理、有序发展的区域布局。

## 二、公司本年度新增重大投资状况

适用 不适用

## 三、与主要客户业务往来时是否发生严重违约

适用 不适用

## 四、公司治理情况

### （一）公司是否存在与控股股东之间不能保证独立性、不能保持自主经营能力的情况：

是 否

与控股股东之间在业务、人员、资产、机构、财务等方面的独立性的机制安排说明：

#### 1、业务独立性

公司具有自主、独立开展业务的能力，不存在其它需要依赖控股股东及其控制的其他企业进行生产经营活动的情形。

#### 2、资产独立性

公司拥有完全独立的生产经营系统及设施，不存在资产被控股股东及其控制的其他企业控制及占用的情形。

#### 3、人员独立性

公司在劳动、人事及工资管理等方面完全独立。公司董事、监事及高级管理人员的推荐及选举方式符合相关法律、法规及《公司章程》之规定。

#### 4、财务独立性

公司设立了独立的财会部门，有独立的财会人员；建立和制定了适合本公司实际、符合国家财务会计核算和管理制度的企业内部财务管理和会计核算制度，在银行独立开户；公司独立经营、独立核算、独立纳税，不存在与其控股股东、实际控制人或其他股东共享银行账户的情况。

#### 5、机构独立性

公司已建立了完善的组织机构和管理体系，生产经营、财务、人事等均设立有自己的独立机构，与控股股东完全独立，各职能部门之间分工明确、各司其职。

### （二）是否存在违规为控股股东、实际控制人及其关联方提供担保的情形

是 否

### （三）公司治理结构、内部控制是否存在其他违反《公司法》、公司章程规定的情况

是 否

### （四）发行人报告期内是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

是 否

## 五、非经营性往来占款或资金拆借

1. 报告期内是否发生过非经营性往来占款或资金拆借的情形：

是 否

报告期末非经营性往来占款和资金拆借合计 70.17 亿元，占合并口径净资产的比例为 5.23%。

2. 本报告期末未收回的非经营性往来占款和资金拆借是否超过合并口径净资产的 10%

是 否

## 第四节 财务情况

### 一、财务报告审计情况

标准无保留意见 其他审计意见

### 二、会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

适用 不适用

#### 1、新收入准则

财政部于 2017 年颁布了《企业会计准则第 14 号——收入（修订）》（以下简称“新收入准则”），子公司华发股份、维业股份自 2020 年 1 月 1 日起执行该准则，对会计政策相关内容进行了调整。

公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时，确认收入。在满足一定条件时，公司属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务。合同中包含两项或多项履约义务的，公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

公司已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素作为合同资产列示。公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务作为合同负债列示。

子公司根据首次执行新收入准则的累积影响数，调整公司 2020 年年初财务报表相关项目金额，未对比较财务报表数据进行调整。子公司仅对在 2020 年 1 月 1 日尚未完成的合同的累积影响数调整公司 2020 年年初财务报表相关项目金额。

单位：元

项目	2019 年 12 月 31 日	累积影响金额			2020 年 1 月 1 日
		重分类	重新计量	小计	
存货	188,806,186,126.52	221,281,911.31		221,281,911.31	189,027,468,037.83
合同资产		186,660,454.95		186,660,454.95	186,660,454.95
其他流动资产	26,665,168,950.46		302,774,783.79	302,774,783.79	26,967,943,734.25
流动资产合计	300,641,956,412.61	407,942,366.26	302,774,783.79	710,717,150.05	301,352,673,562.66
资产总计	361,840,497,311.93		710,717,150.05	710,717,150.05	362,551,214,461.98
预收款项	59,569,577,805.83	-58,109,614,179.42		-58,109,614,179.42	1,459,963,626.41

项目	2019年12月31日	累积影响金额			2020年1月1日
		重分类	重新计量	小计	
合同负债		54,444,732,781.85		54,444,732,781.85	54,444,732,781.85
其他流动负债	12,298,227,317.88	4,072,823,763.83		4,072,823,763.83	16,371,051,081.71
流动负债合计	157,410,075,219.66	407,942,366.26		407,942,366.26	157,818,017,585.92
递延所得税负债	559,745,747.91		76,197,724.36	76,197,724.36	635,943,472.27
非流动负债合计	97,363,853,459.89		76,197,724.36	76,197,724.36	97,440,051,184.25
负债合计	254,773,928,679.55	407,942,366.26	76,197,724.36	484,140,090.62	255,258,068,770.17
未分配利润	4,135,314,846.69		43,586,816.03	44,721,388.54	4,180,036,235.23
归属于母公司股东权益合计	37,598,459,806.73		43,586,816.03	44,721,388.54	37,643,181,195.27
少数股东权益	69,468,108,825.65		182,990,243.40	181,855,670.89	69,649,964,496.54
股东权益合计	107,066,568,632.38		226,577,059.43	226,577,059.43	107,293,145,691.81
负债和股东权益总计	361,840,497,311.93		710,717,150.05	710,717,150.05	362,551,214,461.98

## 2、企业会计准则解释第13号

财政部于2019年12月发布了《企业会计准则解释第13号》（财会〔2019〕21号）（以下简称“解释第13号”）。

解释第13号修订了构成业务的三个要素，细化了业务的判断条件，对非同一控制下企业合并的购买方在判断取得的经营资产或资产的组合是否构成一项业务时，引入了“集中度测试”的方法。

解释第13号明确了企业的关联方包括企业所属企业集团的其他共同成员单位（包括母公司和子公司）的合营企业或联营企业，以及对企业实施共同控制的投资方的企业合营企业或联营企业等。

解释13号自2020年1月1日起实施，本公司采用未来适用法对上述会计政策变更进行会计处理。

采用解释第13号未对本公司财务状况、经营成果和关联方披露产生重大影响。

③财政部于2020年6月发布了《关于印发〈新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定〉的通知》（财会〔2020〕10号），可对新冠肺炎疫情相关租金减让根据该会计处理规定选择采用简化方法。

本公司未选择采用该规定的简化方法，因此该规定未对本公司的财务状况和经营成果产生重大影响。

## 三、主要会计数据和财务指标

### （一）主要会计数据和财务指标（包括但不限于）

单位：亿元 币种：人民币

序号	项目	本期末	上年末	变动比例 (%)	变动比例超过30%的，说明原因
1	总资产	4,877.83	3,618.40	34.81	主要是借款及销售回款增加
2	总负债	3,535.10	2,547.74	38.75	主要是借款及应付账款增加所致
3	净资产	1,342.73	1,070.67	25.41	-
4	归属母公司股东的净资产	526.73	375.98	40.10	主要是国有资产

序号	项目	本期末	上年末	变动比例 (%)	变动比例超过 30% 的, 说明原因
					无偿划转资本公积增加及其他权益工具增加
5	资产负债率 (%)	72.47	70.41	2.93	-
6	扣除商誉及无形资产后的资产负债率 (%)	72.91	71.03	2.65	-
7	流动比率	1.87	1.91	-2.09	-
8	速动比率	0.70	0.71	-1.41	-
9	期末现金及现金等价物余额	718.14	496.69	44.59	主要是筹资活动现金流增加及销售回款增加所致

序号	项目	本期	上年同期	变动比例 (%)	变动比例超过 30% 的, 说明原因
1	营业收入	1,091.90	792.69	37.75	主要是房地产业务销售收入和大宗商品贸易收入增加
2	营业成本	933.93	645.65	44.65	营业收入增加, 相应成本增加
3	利润总额	79.30	73.67	7.64	-
4	净利润	55.50	50.51	9.88	-
5	扣除非经常性损益后净利润	50.17	49.84	0.66	-
6	归属母公司股东的净利润	15.15	13.02	16.36	-
7	息税折旧摊销前利润 (EBITDA)	116.73	101.66	14.82	-
8	经营活动产生的现金流净额	306.65	218.28	40.48	主要是经营回款增加所致
9	投资活动产生的现金流净额	-775.62	-444.48	74.50	主要是投资净流出增加所致
10	筹资活动产生的现金流净额	693.85	320.31	116.62	主要是新增融资增加所致
11	应收账款周转率	15.96	18.22	-12.40	-
12	存货周转率	0.43	0.38	13.16	-
13	EBITDA 全部债务比	0.05	0.06	-16.67	-
14	利息保障倍数	1.03	1.28	-19.53	-
15	现金利息保障倍数	3.30	3.06	7.84	-
16	EBITDA 利息倍数	1.09	1.36	-19.85	-
17	贷款偿还率 (%)	100.00	100.00	0.00	-
18	利息偿付率 (%)	100.00	100.00	0.00	-
-					
-					

说明 1: 非经常性损益是指与公司正常经营业务无直接关系, 以及虽与正常经营业务相关, 但由于其性质特殊和偶发性, 影响报表使用人对公司经营业绩和盈利能力做出正常判断的各项交易和事项产生的损益。具体内容按《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1

号---非经常性损益（2008）》执行。

说明 2：EBITDA=息税前利润（EBIT）+折旧费用+摊销费用

（二）主要会计数据和财务指标的变动原因

见上表。

四、资产情况

（一）主要资产情况及其变动原因

资产项目	本年末余额	上年末余额	变动比例（%）	变动比例超过 30% 的，说明原因
货币资金	608.82	451.76	34.77	主要是借款及销售回款增加
存货	2,493.89	1,888.06	32.09	主要是开发项目增加
其他流动资产	372.29	266.65	39.62	主要是对联营合营公司等的拆借款增加
长期股权投资	331.96	235.62	40.89	主要是对联营合营企业的投资增加

（一）资产受限情况

√适用 □不适用

受限资产总额（账面价值）：882.20 亿元

公司受限资产主要系因借款而被抵押及质押的存货、固定资产、长期股权投资、投资性房地产和货币资金等。

五、负债情况

（一）主要负债情况及其变动原因

负债项目	本期末余额	上年末或募集说明书的报告期末余额	变动比例（%）	变动比例超过 30% 的，说明原因
短期借款	277.57	189.30	46.63	主要是短期融资款增加
应付账款	323.05	123.01	162.62	主要是应付工程款增加
合同负债	514.74	-	-	华发股份执行新收入准则，预收楼款重分类到合同负债
其他应付款	250.93	163.76	53.23	主要是往来拆借款增加
一年内到期的非流动负债	376.05	256.80	46.44	主要是一年内到期的长期借款和应付债券增加
其他流动负债	194.55	122.98	58.20	主要是短期融资券增加
长期借款	840.76	524.19	60.39	主要是到期日在一年以上的长期融资

负债项目	本期末余额	上年末或募集说明书的报告期末余额	变动比例（%）	变动比例超过 30% 的，说明原因
				额增加
应付债券	494.28	410.82	20.32	-

**（二） 报告期内是否存在新增逾期有息债务且单笔债务 1000 万元的情况**

是 否

**（三） 上个报告期内逾期有息债务的进展情况**

不适用。

**（四） 截至报告期末可对抗第三人的优先偿付负债情况**

除上述披露的受限资产外，无其他。

**（五） 所获银行授信情况**

截至 2020 年末，公司获得各银行授信额度共 2594.66 亿元，未使用额度为 1493.96 亿元

**六、 利润及其他损益来源情况**

报告期非经常性损益总额：5.33 亿元

本期公司利润构成或利润来源的重大变化源自非主要经营业务

适用 不适用

**七、 对外担保情况**

报告期末对外担保的余额：75.55 亿元

公司报告期对外担保的增减变动情况：38.74 亿元

尚未履行及未履行完毕的对外担保总额是否超过报告期末净资产 30%：是 否

## 第五节 重大事项

**一、 关于重大诉讼、仲裁或受到重大行政处罚的事项**

适用 不适用

**二、 关于破产相关事项**

适用 不适用

**三、 关于司法机关调查事项**

适用 不适用

**四、 其他重大事项的信息披露**

重大事项明细	披露网址	临时公告披露日期	最新进展	对公司经营情况和偿债能力的影响
中介机构发生变更	<a href="http://www.szse.cn/">http://www.szse.cn/</a>	2020 年 4 月 22 日	已披露相关事项	无重大影响
发行人当年累计新增借款超过上年末净资产的 20%	<a href="http://www.szse.cn/">http://www.szse.cn/</a>	2020 年 6 月 8 日	已披露相关事项	无重大影响

重大事项明细	披露网址	临时公告披露日期	最新进展	对公司经营情况和偿债能力的影响
发行人当年累计新增借款超过上年末净资产的40%	http://www.szse.cn/	2020年8月21日	已披露相关事项	无重大影响
发行人董事、监事、董事长或者总经理发生变动	http://www.szse.cn/	2020年9月10日	已披露相关事项	无重大影响
发行人当年累计新增借款超过上年末净资产的60%	http://www.szse.cn/	2020年12月14日	已披露相关事项	无重大影响

## 第六节 特定品种债券应当披露的其他事项

### 一、发行人为可交换债券发行人

适用 不适用

### 二、发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人

适用 不适用

### 三、发行人为一带一路/绿色/扶贫/纾困公司债券发行人

适用 不适用

单位：亿元 币种：人民币

专项债券类型：绿色公司债券

债券代码	143544.SH
债券简称	G18 华综 1
债券余额	10
募集资金使用的具体领域	本次绿色债券提名项目为横琴国际金融中心大厦项目，采用直接投入的方式用于项目建设，本期绿色公司债券已使用 9.56 元，剩余 0.17 亿元暂未使用。
项目或计划进展情况及效益	项目如期建设，效益良好。

专项债券类型：绿色公司债券

债券代码	163044.SH
债券简称	G19 华综 1
债券余额	5
募集资金使用的具体领域	本期绿色公司债券募集资金 5 亿元，扣除承销费后的募集资金全部用于偿还横琴国际金融中心大厦项目贷款
项目或计划进展情况及效益	项目如期建设，效益良好。

专项债券类型：绿色公司债券

债券代码	149399.SZ
债券简称	21 珠华 G1
债券余额	10
募集资金使用的具体领域	本期债券发行规模为不超过 10 亿元(含 10 亿元),募集资金扣除发行费用后将 60%的募集资金净额用于珠海国际会展中心(二期)项目建设, 10%用于兑付到期回售的绿色债券, 剩余 30%用于补充流动资金
项目或计划进展情况及效益	项目如期建设, 效益良好。

#### 四、发行人为可续期公司债券发行人

√适用 □不适用

单位：亿元 币种：人民币

债券代码	149162.SZ
债券简称	20 华发 Y1
债券余额	10
续期情况	报告期内未触发
利率跳升情况	报告期内未触发
利息递延情况	报告期内未触发
强制付息情况	报告期内未触发
是否仍计入权益及相关会计处理	本期债券设置递延支付利息权, 根据《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》(财会〔2017〕7 号)、《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》(财会〔2017〕14 号)和《关于印发<金融负债与权益工具的区分及相关会计处理规定>的通知》(财会〔2014〕13 号), 发行人将本期债券分类为权益工具。

债券代码	149207.SZ
债券简称	20 华发 Y2
债券余额	15
续期情况	报告期内未触发
利率跳升情况	报告期内未触发
利息递延情况	报告期内未触发
强制付息情况	报告期内未触发
是否仍计入权益及相关会计处理	本期债券设置递延支付利息权, 根据《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》(财会〔2017〕7 号)、《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》(财会〔2017〕14 号)和《关于印发<金融负债与权益工具的区分及相关会计处理规定>的通知》(财会〔2014〕13 号), 发行人将本期债券分类为权益工具。

债券代码	149281.SZ
债券简称	20 华发 Y3
债券余额	10
续期情况	报告期内未触发
利率跳升情况	报告期内未触发

利息递延情况	报告期内未触发
强制付息情况	报告期内未触发
是否仍计入权益及相关会计处理	本期债券设置递延支付利息权，根据《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》（财会〔2017〕7 号）、《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》（财会〔2017〕14 号）和《关于印发〈金融负债与权益工具的区分及相关会计处理规定〉的通知》（财会〔2014〕13 号），发行人将本期债券分类为权益工具。

债券代码	149323. SZ
债券简称	20 华发 Y4
债券余额	10
续期情况	报告期内未触发
利率跳升情况	报告期内未触发
利息递延情况	报告期内未触发
强制付息情况	报告期内未触发
是否仍计入权益及相关会计处理	本期债券设置递延支付利息权，根据《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》（财会〔2017〕7 号）、《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》（财会〔2017〕14 号）和《关于印发〈金融负债与权益工具的区分及相关会计处理规定〉的通知》（财会〔2014〕13 号），发行人将本期债券分类为权益工具。

债券代码	163936. SH
债券简称	20 华综 Y1
债券余额	10
续期情况	报告期内未触发
利率跳升情况	报告期内未触发
利息递延情况	报告期内未触发
强制付息情况	报告期内未触发
是否仍计入权益及相关会计处理	本期债券设置递延支付利息权，根据《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》（财会〔2017〕7 号）、《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》（财会〔2017〕14 号）和《关于印发〈金融负债与权益工具的区分及相关会计处理规定〉的通知》（财会〔2014〕13 号），发行人将本期债券分类为权益工具。

债券代码	163776. SH
债券简称	20 华综 Y2
债券余额	10
续期情况	报告期内未触发
利率跳升情况	报告期内未触发
利息递延情况	报告期内未触发
强制付息情况	报告期内未触发
是否仍计入权益及相关会计处理	本期债券设置递延支付利息权，根据《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》（财会〔2017〕7 号）、《企业会计准则第 37 号——金融工具列报》（财会〔2017〕14 号）和《关于印发〈金融负债与权益工具的区分及相关会计处理规定〉的通知》（财会

	（2014）13号），发行人将本期债券分类为权益工具。
--	-----------------------------

债券代码	175198.SH
债券简称	20华综Y3
债券余额	6
续期情况	报告期内未触发
利率跳升情况	报告期内未触发
利息递延情况	报告期内未触发
强制付息情况	报告期内未触发
是否仍计入权益及相关会计处理	本期债券设置递延支付利息权，根据《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》（财会〔2017〕7号）、《企业会计准则第37号——金融工具列报》（财会〔2017〕14号）和《关于印发〈金融负债与权益工具的区分及相关会计处理规定〉的通知》（财会〔2014〕13号），发行人将本期债券分类为权益工具。

债券代码	175519.SH
债券简称	20华综Y4
债券余额	10
续期情况	报告期内未触发
利率跳升情况	报告期内未触发
利息递延情况	报告期内未触发
强制付息情况	报告期内未触发
是否仍计入权益及相关会计处理	本期债券设置递延支付利息权，根据《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》（财会〔2017〕7号）、《企业会计准则第37号——金融工具列报》（财会〔2017〕14号）和《关于印发〈金融负债与权益工具的区分及相关会计处理规定〉的通知》（财会〔2014〕13号），发行人将本期债券分类为权益工具。

## 五、其他特定品种债券事项

无。

## 第七节 发行人认为应当披露的其他事项

无。

## 第八节 备查文件目录

一、载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表；

二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件（如有）；

三、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；

四、按照境内外其他监管机构、交易场所等的要求公开披露的年度报告、年度财务信息。

（以下无正文）

(以下无正文，为珠海华发集团有限公司 2020 年公司债券年报盖章页)



## 财务报表

### 附件一： 发行人财务报表

#### 合并资产负债表

2020年12月31日

编制单位：珠海华发集团有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2020年12月31日	2019年12月31日
<b>流动资产：</b>		
货币资金	60,881,935,711.01	45,176,465,754.56
结算备付金	243,939,100.61	353,101,144.21
拆出资金		
融出资金	1,972,493,493.29	1,786,902,896.74
存放同业及其他金融机构款项	16,669,606,468.70	7,849,494,880.03
交易性金融资产	6,716,274,616.66	8,171,670,672.95
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产		
衍生金融资产	24,344,970.55	39,476,224.33
应收货币保证金	748,447,615.36	654,333,829.88
应收质押保证金	14,481,536.00	7,558,440.00
应收结算担保金	10,000,000.00	
应收票据	331,238,919.29	2,290,453,399.35
应收账款	7,789,343,989.41	5,893,058,396.92
应收款项融资		
预付款项	9,228,219,307.25	6,604,324,048.64
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	4,344,968,131.22	4,402,642,147.16
其中：应收利息	263,100,340.26	124,423,870.02
应收股利		35,107,710.81
买入返售金融资产	614,847,371.97	1,418,410,917.80
存货	249,389,234,625.28	188,806,186,126.52
合同资产	1,463,302,634.40	
持有待售资产		
存出保证金	60,344,855.18	77,708,583.06
一年内到期的非流动资产	1,754,932,927.30	445,000,000.00
其他流动资产	37,229,319,603.13	26,665,168,950.46
流动资产合计	399,487,275,876.61	300,641,956,412.61
<b>非流动资产：</b>		

发放贷款和垫款	243,903,256.17	435,552,435.00
债权投资		
可供出售金融资产	12,423,857,532.91	10,253,722,267.83
其他债权投资		
持有至到期投资	4,355,297,372.20	1,740,000,000.00
长期应收款	152,280,807.75	16,414,405.80
长期股权投资	33,195,708,746.92	23,562,250,585.95
其他权益工具投资	100,000.00	100,000.00
其他非流动金融资产	547,188,533.97	546,839,834.98
投资性房地产	14,746,172,224.92	7,588,225,522.83
固定资产	10,334,184,865.19	9,035,813,628.17
在建工程	1,873,078,328.79	704,949,412.39
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产		
无形资产	1,995,595,706.91	2,688,465,444.34
开发支出	9,447,462.43	313,477.09
商誉	946,973,550.67	483,105,236.68
长期待摊费用	495,621,898.91	212,563,336.56
递延所得税资产	4,022,059,031.05	3,310,055,210.16
其他非流动资产	2,954,296,973.47	620,170,101.54
非流动资产合计	88,295,766,292.26	61,198,540,899.32
资产总计	487,783,042,168.87	361,840,497,311.93
<b>流动负债：</b>		
短期借款	27,757,154,239.00	18,930,016,102.79
向中央银行借款		
拆入资金		91,171,894.98
交易性金融负债	29,858,050.90	249,441,320.87
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债	82,986,186.77	
应付货币保证金	1,680,058,162.75	1,120,721,817.44
应付质押保证金	14,481,536.00	7,558,440.00
期货风险准备金	6,240,911.61	4,894,486.85
应付票据	863,282,029.10	1,001,871,456.30
应付账款	32,304,605,222.54	12,301,093,280.87
预收款项	6,783,929,221.12	59,569,577,805.83
合同负债	51,474,444,185.14	
卖出回购金融资产款	2,212,584,189.47	3,976,054,168.80
吸收存款及同业存放	3,568,322,000.09	1,443,659,128.08
代理买卖证券款	1,335,109,559.06	928,802,861.87
代理承销证券款		207,300,000.00

应付职工薪酬	1,109,589,481.06	992,356,259.51
应交税费	2,605,725,882.35	2,230,991,718.56
其他应付款	25,093,081,661.87	16,376,464,964.89
其中：应付利息	985,829,824.44	936,449,259.20
应付股利	655,708.40	2,832,876.70
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	37,605,495,388.89	25,679,872,194.14
其他流动负债	19,454,882,342.42	12,298,227,317.88
流动负债合计	213,981,830,250.14	157,410,075,219.66
<b>非流动负债：</b>		
保险合同准备金		
长期借款	84,076,318,444.66	52,419,497,499.16
应付债券	49,427,759,528.83	41,082,227,601.40
其中：优先股		
永续债	49,427,759,528.83	41,082,227,601.40
租赁负债		
长期应付款	245,907,661.85	149,214,470.47
长期应付职工薪酬		
预计负债	411,523,631.30	2,718,109.94
递延收益	88,684,438.66	88,450,031.01
递延所得税负债	751,014,655.30	559,745,747.91
其他非流动负债	4,526,771,460.45	3,062,000,000.00
非流动负债合计	139,527,979,821.05	97,363,853,459.89
负债合计	353,509,810,071.19	254,773,928,679.55
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>		
实收资本（或股本）	1,119,789,715.64	1,119,789,715.64
其他权益工具	23,029,500,000.00	13,191,150,000.00
其中：优先股		
永续债	23,029,500,000.00	13,191,150,000.00
资本公积	22,120,883,367.90	17,482,524,069.02
减：库存股		
其他综合收益	1,271,702,956.98	976,757,613.95
专项储备	11,408,682.73	
盈余公积	374,781,669.17	374,781,669.17
一般风险准备	318,141,892.26	318,141,892.26
未分配利润	4,427,055,916.02	4,135,314,846.69
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	52,673,264,200.70	37,598,459,806.73
少数股东权益	81,599,967,896.98	69,468,108,825.65
所有者权益（或股东权	134,273,232,097.68	107,066,568,632.38

益) 合计		
负债和所有者权益 (或 股东权益) 总计	487,783,042,168.87	361,840,497,311.93

法定代表人: 李光宁 主管会计工作负责人: 吴江 会计机构负责人: 罗彬

### 母公司资产负债表

2020 年 12 月 31 日

编制单位: 珠海华发集团有限公司

单位: 元 币种: 人民币

项目	2020 年 12 月 31 日	2019 年 12 月 31 日
<b>流动资产:</b>		
货币资金	5,080,011,618.75	8,327,299,906.66
交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计 入当期损益的金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	6,585,290.69	5,441,456.30
应收款项融资		
预付款项	521,784,481.88	7,375,114.46
其他应收款	10,299,843,235.09	8,906,067,859.71
其中: 应收利息	567,761,500.20	403,849,870.37
应收股利	160,142,510.96	-
存货	134,620,986.27	106,888,953.81
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	3,585,611,356.04	2,339,102,847.66
流动资产合计	19,628,456,968.72	19,692,176,138.60
<b>非流动资产:</b>		
债权投资		
可供出售金融资产	1,950,106,536.81	1,270,199,036.81
其他债权投资		
持有至到期投资		
长期应收款		
长期股权投资	49,430,122,675.31	22,073,993,316.82
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产	10,625,009.44	11,216,307.22
固定资产	331,249,818.00	348,622,100.90
在建工程		
生产性生物资产		

油气资产		
使用权资产		
无形资产	56,652,639.43	26,773,170.94
开发支出		
商誉		
长期待摊费用	7,477,852.80	4,469,459.92
递延所得税资产		
其他非流动资产		
非流动资产合计	51,786,234,531.79	23,735,273,392.61
资产总计	71,414,691,500.51	43,427,449,531.21
<b>流动负债：</b>		
短期借款	11,017,000,000.00	10,398,850,000.00
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	100,000,000.00	
应付账款	8,749,618.38	34,080,082.44
预收款项	33,412,824.00	33,412,824.00
合同负债		
应付职工薪酬	53,272,377.10	40,578,340.36
应交税费	3,513,148.44	1,979,351.72
其他应付款	836,526,757.32	387,239,817.83
其中：应付利息	372,538,113.98	304,810,435.08
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	1,400,000,000.00	2,056,000,000.00
其他流动负债	10,500,000,000.00	6,500,000,000.00
流动负债合计	23,952,474,725.24	19,452,140,416.35
<b>非流动负债：</b>		
长期借款	4,668,000,000.00	2,080,000,000.00
应付债券	14,200,000,000.00	9,000,000,000.00
其中：优先股		
永续债		
租赁负债		
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益	63,270,149.66	66,727,037.78
递延所得税负债		
其他非流动负债		
非流动负债合计	18,931,270,149.66	11,146,727,037.78

负债合计	42,883,744,874.90	30,598,867,454.13
<b>所有者权益（或股东权益）：</b>		
实收资本（或股本）	1,119,789,715.64	1,119,789,715.64
其他权益工具	23,029,500,000.00	13,191,150,000.00
其中：优先股		
永续债	23,029,500,000.00	13,191,150,000.00
资本公积	7,155,749,185.97	950,105,923.29
减：库存股		
其他综合收益	-13,616,398.48	-20,441,717.39
专项储备		
盈余公积	266,555,224.57	266,555,224.57
未分配利润	-3,027,031,102.09	-2,678,577,069.03
所有者权益（或股东权益）合计	28,530,946,625.61	12,828,582,077.08
负债和所有者权益（或股东权益）总计	71,414,691,500.51	43,427,449,531.21

法定代表人：李光宁 主管会计工作负责人：吴江 会计机构负责人：罗彬

### 合并利润表

2020年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	2020年度	2019年度
一、营业总收入	109,190,244,357.80	79,269,254,153.65
其中：营业收入		
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	103,684,272,117.32	74,090,524,515.12
其中：营业成本	93,392,758,348.72	64,564,968,451.95
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	3,548,976,924.80	3,327,539,204.46
销售费用	1,575,181,782.28	1,407,870,247.12
管理费用	3,484,006,442.39	3,531,088,341.96
研发费用	67,370,707.15	86,736,757.49
财务费用	1,615,977,911.98	1,172,321,512.14
其中：利息费用	3,046,721,792.75	2,237,507,041.87

利息收入	1,535,870,987.31	1,152,734,455.78
加：其他收益	177,297,454.76	97,963,340.05
投资收益（损失以“－”号填列）	2,251,141,479.49	2,173,149,360.98
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	1,379,143,548.03	1,085,046,384.42
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“－”号填列）	-659,705.26	149,701.74
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“－”号填列）	439,239,352.19	37,331,857.44
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-67,780,822.13	-12,440,958.79
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-222,046,860.73	-104,534,901.83
资产处置收益（损失以“－”号填列）	-717,954.58	-936,217.00
三、营业利润（亏损以“－”号填列）	8,082,445,184.22	7,369,411,821.12
加：营业外收入	48,886,446.16	101,372,615.47
减：营业外支出	201,140,484.74	103,828,499.83
四、利润总额（亏损总额以“－”号填列）	7,930,191,145.64	7,366,955,936.76
减：所得税费用	2,380,541,460.75	2,315,497,120.82
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	5,549,649,684.89	5,051,458,815.94
（一）按经营持续性分类		
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	5,549,649,684.89	5,051,458,815.94
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
（二）按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	1,514,669,972.12	1,301,670,299.78
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）	4,034,979,712.77	3,749,788,516.16
六、其他综合收益的税后净额	367,879,364.05	-64,729,758.83
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	294,945,343.03	-47,883,499.34
1.不能重分类进损益的其他综合收益		

(1) 重新计量设定受益计划变动额		
(2) 权益法下不能转损益的其他综合收益		
(3) 其他权益工具投资公允价值变动		
(4) 企业自身信用风险公允价值变动		
2. 将重分类进损益的其他综合收益	294,945,343.03	-47,883,499.34
(1) 权益法下可转损益的其他综合收益	-98,485,947.58	3,929,247.78
(2) 其他债权投资公允价值变动		
(3) 可供出售金融资产公允价值变动损益	254,190,077.11	-120,348,018.53
(4) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
(5) 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
(6) 其他债权投资信用减值准备		
(7) 现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)		
(8) 外币财务报表折算差额	-25,634,013.49	25,677,255.82
(9) 其他	164,875,226.99	42,858,015.59
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	72,934,021.02	-16,846,259.49
七、综合收益总额	5,917,529,048.94	4,986,729,057.11
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额	1,809,615,315.15	1,253,786,800.44
(二) 归属于少数股东的综合收益总额	4,107,913,733.79	3,732,942,256.67
八、每股收益:		
(一) 基本每股收益(元/股)		
(二) 稀释每股收益(元/股)		

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0 元，上期被合并方实现的净利润为：0 元。

法定代表人：李光宁 主管会计工作负责人：吴江 会计机构负责人：罗彬

**母公司利润表**  
2020 年 1—12 月

单位:元 币种:人民币

项目	2020 年度	2019 年度
一、营业收入	139,824,751.45	168,388,442.61
减：营业成本	15,207,034.68	39,054,001.43

税金及附加	5,409,885.22	24,365,010.58
销售费用	0.00	2,698.29
管理费用	179,126,189.36	160,943,589.46
研发费用		
财务费用	1,008,815,684.42	443,365,434.58
其中：利息费用	1,416,227,396.90	1,117,701,428.54
利息收入	468,756,270.79	708,469,049.79
加：其他收益	4,067,441.10	0.00
投资收益（损失以“-”号填列）	1,979,114,702.39	1,318,806,920.72
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	740,579,633.23	49,507,720.45
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）	111,704.06	-640,870.54
资产处置收益（损失以“-”号填列）		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	914,559,805.32	818,823,758.45
加：营业外收入	45,429.39	4,737,510.91
减：营业外支出	4,815,791.16	4,979,914.09
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	909,789,443.55	818,581,355.27
减：所得税费用		
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	909,789,443.55	818,581,355.27
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	909,789,443.55	818,581,355.27
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额	6,825,318.91	-21,970,537.59
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		

(二) 将重分类进损益的其他综合收益	6,825,318.91	-21,970,537.59
1.权益法下可转损益的其他综合收益	6,825,318.91	-21,970,537.59
2.其他债权投资公允价值变动		
3.可供出售金融资产公允价值变动损益		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
6.其他债权投资信用减值准备		
7.现金流量套期储备(现金流量套期损益的有效部分)		
8.外币财务报表折算差额		
9.其他		
六、综合收益总额	916,614,762.46	796,610,817.68
七、每股收益:		
(一) 基本每股收益(元/股)		
(二) 稀释每股收益(元/股)		

法定代表人：李光宁 主管会计工作负责人：吴江 会计机构负责人：罗彬

### 合并现金流量表

2020年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	2020年度	2019年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	123,426,591,686.66	96,771,929,867.44
客户存款和同业存放款项净增加额	2,124,662,872.01	591,960,248.05
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
客户贷款及垫款净减少额	193,985,968.35	
处置可供出售金融资产净增加额		113,480,461.69
处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	1,650,334,721.34	-214,093,263.56
处置衍生金融资产净增加额	14,129,005.84	
收取利息、手续费及佣金的现金	2,060,755,754.45	1,511,147,741.77

拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		915,348,073.28
代理买卖证券收到的现金净额	444,279,391.90	373,890,758.53
收到的税费返还	545,212,735.06	78,931,957.73
收到其他与经营活动有关的现金	6,218,000,834.28	5,191,527,576.00
经营活动现金流入小计	136,677,952,969.89	105,334,123,420.93
购买商品、接受劳务支付的现金	80,210,055,954.27	63,190,539,232.39
客户贷款及垫款净增加额		206,457,923.04
存放中央银行和同业款项净增加额	1,033,958,275.64	-339,500,000.00
购置可供出售金融资产净增加额	1,391,453,300.78	
支付原保险合同赔付款项的现金		
回购业务资金净减少额	993,610,494.56	
融出资金净增加额	171,701,670.45	912,220,059.58
拆出资金净增加额	291,171,894.28	210,000,000.00
支付利息、手续费及佣金的现金	207,647,999.36	215,667,124.38
支付保单红利的现金		
支付给职工及为职工支付的现金	6,938,686,390.77	5,710,742,619.16
支付的各项税费	9,002,025,777.55	8,650,227,272.22
支付其他与经营活动有关的现金	5,773,051,772.96	4,750,169,332.42
经营活动现金流出小计	106,013,363,530.62	83,506,523,563.19
经营活动产生的现金流量净额	30,664,589,439.27	21,827,599,857.74
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金	17,750,216,010.58	11,517,720,612.53
取得投资收益收到的现金	1,874,973,934.66	1,465,667,565.92
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	2,409,289.66	178,753.09
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	2,050,164.00	2,832,821.54
收到其他与投资活动有关的现金	2,584,410,140.91	67,648,854.21
投资活动现金流入小计	22,214,059,539.81	13,054,048,607.29
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	53,631,731,010.49	25,597,184,199.13
投资支付的现金	45,421,401,487.83	31,755,622,981.94
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	499,589,636.25	142,173,408.92
支付其他与投资活动有关的现金	223,064,475.21	6,930,591.57
投资活动现金流出小计	99,775,786,609.78	57,501,911,181.56
投资活动产生的现金流量净额	-77,561,727,069.97	-44,447,862,574.27
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		

吸收投资收到的现金	26,221,173,887.85	18,724,226,384.52
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	14,443,033,887.85	14,708,966,384.52
取得借款收到的现金	184,270,085,147.02	124,664,009,078.45
收到其他与筹资活动有关的现金	2,785,983,148.73	154,104,375.85
筹资活动现金流入小计	213,277,242,183.60	143,542,339,838.82
偿还债务支付的现金	119,671,833,684.26	98,781,766,160.91
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	14,536,489,383.58	10,433,089,290.77
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	2,735,130,254.89	1,593,991,190.67
支付其他与筹资活动有关的现金	9,683,859,106.45	2,296,091,270.10
筹资活动现金流出小计	143,892,182,174.29	111,510,946,721.78
筹资活动产生的现金流量净额	69,385,060,009.31	32,031,393,117.04
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-343,005,468.09	124,362,330.43
五、现金及现金等价物净增加额	22,144,916,910.52	9,535,492,730.94
加：期初现金及现金等价物余额	49,668,919,303.28	40,133,426,572.34
六、期末现金及现金等价物余额	71,813,836,213.80	49,668,919,303.28

法定代表人：李光宁 主管会计工作负责人：吴江 会计机构负责人：罗彬

#### 母公司现金流量表

2020年1—12月

单位：元 币种：人民币

项目	2020年度	2019年度
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		
销售商品、提供劳务收到的现金	31,384,070.03	231,433,447.53
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现金	426,245,358.80	507,045,277.72
经营活动现金流入小计	457,629,428.83	738,478,725.25
购买商品、接受劳务支付的现金	48,838,070.11	1,449,706.42
支付给职工及为职工支付的现金	87,866,756.61	76,685,950.78
支付的各项税费	5,229,409.06	125,683,402.84
支付其他与经营活动有关的现金	132,640,985.28	149,974,669.52
经营活动现金流出小计	274,575,221.06	353,793,729.56
经营活动产生的现金流量净额	183,054,207.77	384,684,995.69
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		
收回投资收到的现金		22,331,100.00
取得投资收益收到的现金	1,083,667,718.93	1,372,468,370.08
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		

处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金	400,000,000.00	
投资活动现金流入小计	1,483,667,718.93	1,394,799,470.08
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	45,864,207.94	16,002,515.79
投资支付的现金	20,662,646,166.76	10,580,892,436.81
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金	940,570,410.13	
投资活动现金流出小计	21,649,080,784.83	10,596,894,952.60
投资活动产生的现金流量净额	-20,165,413,065.90	-9,202,095,482.52
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		
吸收投资收到的现金	11,778,140,000.00	4,015,260,000.00
取得借款收到的现金	46,239,911,552.51	35,538,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	36,230,241,307.24	4,970,415,480.80
筹资活动现金流入小计	94,248,292,859.75	44,523,675,480.80
偿还债务支付的现金	34,511,850,000.00	26,591,150,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	2,566,372,621.01	1,934,418,222.68
支付其他与筹资活动有关的现金	40,434,999,668.52	2,062,522,719.57
筹资活动现金流出小计	77,513,222,289.53	30,588,090,942.25
筹资活动产生的现金流量净额	16,735,070,570.22	13,935,584,538.55
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>		
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	-3,247,288,287.91	5,118,174,051.72
加：期初现金及现金等价物余额	8,327,299,906.66	3,209,125,854.94
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	5,080,011,618.75	8,327,299,906.66

法定代表人：李光宁 主管会计工作负责人：吴江 会计机构负责人：罗彬

## 担保人财务报表

适用 不适用