

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



新威斯特頓集團有限公司
NEW WESTERN GROUP LIMITED

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：8242)

(1) 截至2020年12月31日止年度未經審核管理賬目；及
(2) 繼續暫停買賣

本公告乃由新威斯特頓集團有限公司(「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)第17.10條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部之內幕消息條文(定義見GEM上市規則)而刊發。

謹此提述本公司日期為2021年3月29日及2021年3月30日之公告(「該等公告」)，內容有關(其中包括)延遲刊發2020財年之年度業績及暫停買賣。除文義另有所指外，本公告所採用詞彙與該等公告所界定者具有相同涵義。

(1) 截至2020年12月31日止年度未經審核管理賬目

誠如該等公告所披露，核數師需要額外時間進行及完成其審計工作。於本公告日期，本公司仍在解決核數師提出之若干未解決請求，故核數師無法就完成其審核工作及發表其審核意見訂立明確時間表。因此，於本公告日期，董事會無法確定刊發2020財年之年度業績的預期日期。本公司將繼續積極促進核數師的審計程序，配合核數師進行2020財年之年度業績的審計，並將繼續於適當時候根據GEM上市規則規定就2020財年之年度業績作出進一步公佈。

本公司審核委員會(「**審核委員會**」)已與本公司管理層審閱本集團所採納的會計原則及慣例，並審議內部監控及財務申報事宜，包括審閱本集團2020財年的未經審核綜合財務資料。審核委員會亦與核數師進行交流，以瞭解其審計工作進度的最新情況。

為讓本公司股東(「**股東**」)及潛在投資者知悉本集團的業務營運及財務狀況，董事會謹此向股東及本公司有意投資者提供本集團按香港財務報告準則(「**香港財務報告準則**」)編製的2020財年之初步未經審核綜合財務資料(摘錄自本集團2020財年之管理賬目)連同截至2019年12月31日止年度之經審核比較數字。

董事會謹此強調，下列之未經審核綜合財務資料尚未落實。謹此提醒本公司股東及有意投資者，本公告之資料僅根據董事會及審核委員會對本集團截至2020年12月31日止年度的未經審核管理賬目作出的初步評估而刊載，且並非基於任何經由核數師審核或審閱的數據或資料而作出。相關財務資料正待本公司及核數師作出進一步審閱，並可因(其中包括)本公司進一步審閱及核數師可能就完成審核程序而作出的任何調整而變動。董事會無法保證上文所載未經審核綜合財務資料可真實反映本集團的財務表現及狀況，倘有任何潛在調整未經計及，則該等資料可能會產生誤導。股東及有意投資者務請注意，實際2020財年之年度業績可能與本公告所披露者出現重大差異。本公司股東及有意投資者亦須注意，不應過份倚賴下文所披露的未經審核財務資料，且於買賣本公司股份時務須審慎行事。

未經審核綜合損益及其他全面收益表
截至2020年12月31日止年度

	附註	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核)
收益	2	24,230	62,335
銷售及服務成本		<u>(12,645)</u>	<u>(23,161)</u>
毛利		11,585	39,174
其他收入	3	1,900	2,235
其他收益淨額	4	73	202
應收貿易賬款及應收貸款的 減值虧損		(116,600)	(31,422)
商譽減值虧損		(81,000)	–
物業、廠房及設備減值虧損		(677)	–
使用權資產減值虧損		(662)	–
行政開支		(17,592)	(27,680)
財務費用	5	<u>(156)</u>	<u>(429)</u>
除稅前虧損	6	(203,129)	(17,920)
所得稅開支	7	<u>(32)</u>	<u>(2,164)</u>
年內虧損		<u><u>(203,161)</u></u>	<u><u>(20,084)</u></u>
其他全面開支，扣除零稅項			
其後可能重新分類至損益之項目：			
出售附屬公司轉出換算調整		(4)	–
換算海外業務產生之匯兌差額		<u>2,857</u>	<u>(855)</u>
年內全面開支總額		<u><u>(200,308)</u></u>	<u><u>(20,939)</u></u>
應佔年內虧損：			
—本公司擁有人		(202,825)	(18,675)
—非控股權益		<u>(336)</u>	<u>(1,409)</u>
		<u><u>(203,161)</u></u>	<u><u>(20,084)</u></u>

	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核)
附註		
應佔年內全面開支總額：		
—本公司擁有人	(199,948)	(19,525)
—非控股權益	<u>(360)</u>	<u>(1,414)</u>
	<u>(200,308)</u>	<u>(20,939)</u>
	2020年 港仙	2019年 港仙
應佔每股虧損：		
—本公司擁有人		
—基本及攤薄	<u>(12.65)</u>	<u>(1.34)</u>

未經審核綜合財務狀況表

於2020年12月31日

	附註	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備		38	1,139
使用權資產		141	4,591
於聯營公司的投資		17,613	–
商譽		56,448	137,448
應收貸款		–	9,000
		<u>74,240</u>	<u>152,178</u>
流動資產			
使用權資產		10	–
存貨		664	816
應收貿易賬款	8	4,182	6,253
應收貸款	9	8,681	113,876
其他應收款項、按金及預付款項		39,680	2,210
可收回稅項		1,173	305
銀行結餘及現金		4,960	42,091
		<u>59,350</u>	<u>165,551</u>
流動負債			
應付貿易賬款	10	129	392
其他應付及應計款項		7,250	5,073
合約負債		594	1,691
租賃負債		774	1,894
應付董事之款項		1,593	–
		<u>10,340</u>	<u>9,050</u>
流動資產淨額		<u>49,010</u>	<u>156,501</u>
資產減流動負債總額		<u>123,250</u>	<u>308,679</u>
非流動負債			
租賃負債		92	2,826
資產淨額		<u>123,158</u>	<u>305,853</u>

	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核)
資本及儲備		
股本	167,734	139,778
儲備	<u>(44,655)</u>	<u>165,636</u>
本公司擁有人應佔權益	123,079	305,414
非控股權益	<u>79</u>	<u>439</u>
權益總額	<u><u>123,158</u></u>	<u><u>305,853</u></u>

簡明綜合權益變動表
截至2020年12月31日止年度

	本公司擁有人應佔							非控股 權益	權益總額
	股本	股份溢價	合併儲備	法定儲備	匯兌儲備	(累計虧損)/ 保留溢利	小計		
	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元	千港元
於2019年1月1日	139,778	148,287	17,941	508	(678)	19,103	324,939	1,853	326,792
期內虧損	-	-	-	-	-	(18,675)	(18,675)	(1,409)	(20,084)
期內其他全面開支：									
換算產生之匯兌差額	-	-	-	-	(850)	-	(850)	(5)	(855)
年內全面(開支)/收益總額	-	-	-	-	(850)	(18,675)	(19,525)	(1,414)	(20,939)
來自非控股權益之注資									
出售附屬公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-
轉移至法定儲備	-	-	-	51	-	(51)	-	-	-
於2019年12月31日	<u>139,778</u>	<u>148,287</u>	<u>17,941</u>	<u>559</u>	<u>(1,528)</u>	<u>377</u>	<u>305,414</u>	<u>439</u>	<u>305,853</u>
於2020年1月1日	139,778	148,287	17,941	559	(1,528)	377	305,414	439	305,853
配股	27,956	(10,343)	-	-	-	-	17,613	-	17,613
	167,734	137,944	17,941	559	(1,528)	377	323,027	439	323,466
期內虧損	-	-	-	-	-	(202,825)	(202,825)	(336)	(203,161)
期內其他全面開支：									
出售附屬公司轉出換算調整	-	-	-	-	(4)	-	(4)	-	(4)
換算產生之匯兌差額	-	-	-	-	2,881	-	2,881	(24)	2,857
年內全面(開支)/收益總額	-	-	-	-	2,877	(202,825)	(199,948)	(360)	(200,308)
來自非控股權益之注資									
出售附屬公司	-	-	-	(29)	-	29	-	-	-
轉移至法定儲備	-	-	-	26	-	(26)	-	-	-
於2020年12月31日	<u>167,734</u>	<u>137,944</u>	<u>17,941</u>	<u>556</u>	<u>1,349</u>	<u>(202,445)</u>	<u>123,079</u>	<u>79</u>	<u>123,158</u>

附註

1. 地理信息

	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核)
來自外界客戶的收益資料		
香港(居駐地)	4,286	18,135
中華人民共和國(「中國」)，不包括香港 及台灣	18,902	38,085
韓國	-	21
台灣	14	97
俄羅斯	978	1,037
美國	-	1,398
加拿大	50	3,562
	<u>24,230</u>	<u>62,335</u>
	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核)
非流動資產資料(應收貸款除外)		
香港(居駐地)	74,061	1,565
中國，不包括香港及台灣	179	140,873
台灣	-	740
	<u>74,240</u>	<u>143,178</u>

2. 收益

	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核)
來自客戶合約的收益		
銷售集成電路	1,667	6,880
提供ASIC服務	138	483
提供物業管理服務	18,442	35,879
來自其他來源的收益		
放債業務的利息	3,983	19,093
	<u>24,230</u>	<u>62,335</u>
收益確認時間		
某一個時間點	1,667	6,880
隨時間	22,563	55,455
	<u>24,230</u>	<u>62,335</u>

3. 其他收入

	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核)
利息收入：		
—銀行存款	7	8
—其他	1,283	1,320
廢物處理的支出收入	—	265
補償收入	183	120
雜項收入	211	174
採購及分銷建築材料收入	22	348
政府補助	194	—
	<u>1,900</u>	<u>2,235</u>

4. 其他收益淨額

	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核)
出售物業、廠房及設備之虧損淨額	(16)	(25)
匯兌(虧損)/收益淨額	(4)	2
租賃修訂收益及終止租賃虧損	93	225
	<u>73</u>	<u>202</u>

5. 財務費用

	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核)
財務費用		
租賃負債利息	156	429

6. 除稅前虧損

	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核)
除稅前虧損經扣除／(計入)以下各項得出：		
物業、廠房及設備折舊	425	628
使用權資產折舊	<u>1,648</u>	<u>2,874</u>
	<u>2,073</u>	<u>3,502</u>
員工成本(包括董事酬金)		
－薪金、津貼及實物福利	9,828	15,858
－退休福利供款	<u>465</u>	<u>995</u>
	<u>10,293</u>	<u>16,853</u>
核數師薪酬		
－審計服務	700	700
－其他服務	－	711
存貨成本	12,645	5,529
設計及開發成本	－	522
以下各項的(減值虧損撥回)／減值虧損		
－應收貿易賬款	(1,201)	1,202
－應收貸款	117,801	30,220
商譽減值虧損	81,000	－
物業、廠房及設備減值虧損	677	－
使用權資產減值虧損	662	－
匯兌虧損／(收益)，淨額	4	(2)
出售物業、廠房及設備虧損	16	25
滯銷及過時存貨撥備	<u>128</u>	<u>6</u>

7. 所得稅開支

	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核)
即期稅項：		
－中國企業所得稅	29	2,184
過往年度撥備不足／(超額撥備)	3	(20)
	<u>3</u>	<u>(20)</u>
年內所得稅開支	<u>32</u>	<u>2,164</u>

8. 應收貿易賬款

	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核)
應收貿易賬款	4,183	7,455
減：信貸虧損撥備	(1)	(1,202)
	<u>4,182</u>	<u>6,253</u>
	<u>4,182</u>	<u>6,253</u>

以下是於各報告期末按發票日期及扣除信貸虧損撥備呈列的應收貿易賬款的賬齡分析：

	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核)
0至30日	4,142	4,767
31至60日	28	255
61至90日	12	411
超過90日	-	820
	<u>4,182</u>	<u>6,253</u>
	<u>4,182</u>	<u>6,253</u>

9. 應收貸款

	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核)
貸款予多名客戶	149,000	151,600
應收應計利息	4,080	1,496
減：信貸虧損撥備	<u>(144,399)</u>	<u>(30,220)</u>
	<u>8,681</u>	<u>122,876</u>
分析為：		
非流動資產	-	9,000
流動資產	<u>8,681</u>	<u>113,876</u>
	<u>8,681</u>	<u>122,876</u>

本集團於各報告期末按發票日期呈列的應收貸款的賬齡分析如下：

	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核)
1年內	8,681	113,876
超過1年至5年	<u>-</u>	<u>9,000</u>
	<u>8,681</u>	<u>122,876</u>

10. 應付貿易賬款

	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核)
應付貿易賬款	<u>129</u>	<u>392</u>

本集團於各報告期末按發票日期呈列的應付貿易賬款的賬齡分析如下：

	2020年 千港元 (未經審核)	2019年 千港元 (經審核)
0至30日	124	388
31至60日	-	-
61至90日	-	1
超過90日	<u>5</u>	<u>3</u>
	<u>129</u>	<u>392</u>

(2) 暫停買賣

應本公司要求，本公司的股份自2021年4月1日上午九時正起暫停在聯交所買賣，以待刊發2020財年之年度業績，本公司的股份將繼續暫停買賣直至另行通告。

本公告所載有關本集團的未經審核管理賬目的未經審核綜合財務資料尚未經審計，亦未經核數師協定。本公司股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
新威斯頓集團有限公司
執行董事兼首席財務官
俞君象

香港，2021年5月4日

於本公告日期，執行董事為張慶先生、甘霖先生、俞君象先生及黃剛先生；及獨立非執行董事為趙汝宏先生及吳偉奇先生。

董事願就本公告所載資料的準確性共同及個別地承擔全部責任，並且在作出一切合理查詢後，確認就彼等所知，本公告內發表之意見乃經審慎周詳考慮後始行作出，且本公告並無遺漏其他事實，足以令致本公告所載任何陳述產生誤導。

本公告的資料乃遵照GEM上市規則而刊載，旨在提供有關本公司的資料；本公司董事共同及個別對本公告承擔全部責任。本公司董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確及完備，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何事項，足以令致本公告或其所載任何陳述產生誤導。

本公告將保留於GEM網站www.hkgem.com之「最新上市公司公告」頁內，自刊載日期起計至少保留7天，亦將刊載於本公司網站www.newwesterngroup.com.hk。