

西安旅游股份有限公司 关于利用公司自有资金进行委托理财的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

西安旅游股份有限公司（以下简称“公司”）2020年度股东大会于2021年4月12日审议通过了《关于利用公司自有资金进行委托理财的议案》，为了提高资产使用效率，公司在确保资产安全、操作合法合规、保证正常生产经营不受影响的前提下，根据公司经营发展计划和资金状况，利用自有资金通过金融机构进行委托理财，在确保安全性、流动性的基础上实现资产的保值增值。公司每年度委托理财额度不超过60,000万元，在此限额内资金可以滚动使用，并授权公司管理层负责办理具体投资事项，包括但不限于产品选择、实际投资金额确定、协议的签署等。本次授权期限自2021年4月12日至2022年4月11日。具体内容详见2021年3月20日刊登于《证券时报》、《证券日报》、《中国证券报》及巨潮资讯网 www.cninfo.com.cn 的《关于利用公司自有资金进行委托理财的公告》。此事项不需经过政府有关部门批准，且不构成关联交易。

2021年4月30日，公司与中植国际投资控股集团有限公司签订《中植国际投资控股集团有限公司非公开发行定向融资计划（中植国际福康）认购协议》，以自有资金认购5000万元，详情如下：

一、理财产品主要情况：

1. 产品名称：中植国际投资控股集团有限公司非公开发行定向融资计划（中植国际福康）（以下简称“本定向融资计划”）

2. 登记产品编码：BA-2020-DR-0546

3. 产品规模：本定向融资计划发行规模不超过人民币 30000 万元【大写：叁亿元】（含）

4. 发行方式：本定向融资计划采取向合格投资者非公开发行的方式，并可分期发行。

5. 产品期限：12 个月（本定向融资计划设计期限为 60 个月，每 12 个月可开放赎回）。

6. 发行的资金用途：本定向融资计划发行所获发行资金净额用于补充中植国际投资控股集团有限公司的流动资金。

7. 预计年化收益率：8.7%/年

8. 产品赎回开放日：本定向融资计划在每期资金的每个收益结算日（前 10 个工作日前的 2 个自然月）设置开放赎回安排，持有该期定向融资计划份额的定向融资计划持有人可以在该期资金的收益结算日全部赎回本定向融资计划该期份额，但不接受该期份额的部分赎回申请。

9. 还本并支付预期收益方式：到期一次性还本付息。

10. 还款来源：本定向融资计划的偿付资金将主要来源于发行人的经营性收益。

11. 备案登记机构：本定向融资计划在广西捷算进行备案登记及转让。

12. 发行方：

名称：中植国际投资控股集团有限公司

住所：北京市石景山区实兴大街 30 号院 3 号楼 2 层 D-0329 房间

企业类型：有限责任（法人独资）

法定代表人：常海

注册资本金：10000 万人民币

主营业务项目投资；投资管理；企业营销策划；经济贸易咨询；技术开发、技术咨询、技术服务；财务咨询（不得开展审计、验资、查账、评估、会计咨询、代理记账等需经专项审批的业务，不得出具相应的审计报告、验资报告、查账报告、评估报告等文字材料）。（“1、未经有关部门批准，不得以公开方式募集资金；2、不得公开开展证券类产品和金融衍生品交易活动；3、不得发放贷款；4、不得对所投资企业以外的其他企业提供担保；5、不得向投资者承诺投资本金不受损失或者承诺最低收益”；企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）：

产权结构：上海首拓投资管理有限公司 占股比例：100%

实际控制人：解直锟

是否失信被执行人：否

13. 受托管理人/服务商：

名称：海南向盈投资咨询有限公司

住所：海南省澄迈县老城镇海南生态软件园孵化楼四楼 1001

企业类型：有限责任

法定代表人：刘丽丽

注册资本金：1000 万元人民币

主营业务：一般项目：市场调查（不含涉外调查）；企业管理；

企业形象策划；市场营销策划；以自有资金从事投资活动；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；财务咨询；会议及展览服务；社会经济咨询服务；社会调查（不含涉外调查）；项目策划与公关服务（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

产权结构：青岛玉龙鼎盛投资管理有限公司 持股比例 90%

福州锃泰投资管理有限公司 持股比例 10%

实际控制人：刘丽丽

是否失信被执行人：否

14. 差额补足方：

名称：华中融资租赁有限公司

住所：江阴市东外环路 9 号 F 座 202 室

企业类型：有限责任（台港澳与境内合资）

法定代表人：刘振

注册资本金：15405 万美元

主营业务：融资租赁业务；租赁业务；向国内外购买租赁资产；租赁财产的残值处理及维修；租赁交易咨询；非融资性担保。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

产权结构：中盈投资有限公司 占股比例：90%

天津天行企业管理中心（有限合伙） 占股比例：10%

实际控制人：刘振

是否失信被执行人：否

15. 原始债权的增信措施：华中融资租赁有限公司对融资计划的按期偿付提供全额无条件不可撤销的连带差额补足义务。

二、风险提示：

（一）宏观经济风险

由于我国宏观经济形势的变化以及周边国家、地区宏观经济环境的变化，可能会引起市场的波动，从而导致本定向融资计划的价格发生变化。

（二）法律与政策风险

国家监管政策、货币政策、财政税收政策、产业政策、宏观政策及相关法律、法规的调整与变化，将会影响本定向融资计划的正常运行，投资者将面临投资的本金和收益损失的风险。

（三）再投资机会风险

如遇国家金融政策重大调整影响本定向融资计划的正常运作时，本定向融资计划不能成立或者提前终止、或者司法机关要求、或发生其他发行人认为需要提前终止本定向融资计划等情况，发行人有权部分或全部提前终止本定向融资计划，投资者可能无法实现期初预期的全部收益，并将面临再投资机会风险。

（四）发行人经营风险

如发行人的决策人员和管理人员在经营管理中出现失误将可能导致公司盈利水平变化，从而产生投资者预期收益下降或无法实现的风险。

（五）发行人不履行或不能履行偿付义务风险

发行人无能力或有能力但拒绝履行偿付义务，则发行人存在不履行或不能履行偿付义务的风险。

（六）延期支付风险

因市场内部和外部的原因导致本定向融资计划所投资产不能及时变现而造成本定向融资计划不能按时分配，则定向融资计划期限将

相应延长，从而导致本定向融资计划部分本金及收益的延期支付。

（七）信息传递风险

受托管理人按照有关信息披露条款的约定，发布本定向融资计划的信息。投资者未能根据信息披露条款的约定主动、及时以电话或邮件的方式查询及获取相关信息影响投资者的投资决策，由此而产生的责任和风险由投资者自行承担。

（八）技术风险

由于交易及行情揭示是通过电子通讯技术和电脑技术来实现的，这些技术存在着被网络黑客和计算机病毒攻击的可能。

（九）不可抗力因素及意外事件风险

诸如地震、火灾、水灾、或争等不可抗力；无法控制和不可预测等导致交易系统非正常运行甚至瘫痪，从而导致投资者将面临投资的本金和收益损失的风险。

（十）其他风险

1. 由于投资者投资决策失误等原因可能会使投资者发生亏损，该损失将由投资者自行承担。

2. 委托他人代理产品交易，且不时常关注账户变化，致使他人恶意操作而造成的损失。

（十一）最不利投资情形下的投资结果示例

若本定向融资计划运作期间，本定向融资计划的投资标的出现风险，则客户可能无法获得预期的收益，甚至损失全部投资本金。

三、风险应对措施：

本融资计划由中植国际投资控股集团有限公司在广西捷算资产交易市场服务有限公司登记备案，受托管理人为海南向盈投资咨询有

限公司，其中中华融资租赁有限公司对该融资计划的按期偿付提供全额无条件不可撤销的连带差额补足义务。

四、对公司的影响：

1. 公司本次使用自有资金进行现金管理，是在确保公司自有资金安全的前提下进行的，不影响公司日常资金正常周转，不影响公司主营业务的正常发展。

2. 通过进行适度的短期理财，能获得一定的投资收益，为公司和股东谋取较好的投资回报，不会损害公司股东利益。

五、公告日前十二个月内购买理财产品情况：

截至公告日，公司及控股子公司过去 12 个月内累计购买理财产品且尚未到期的余额共计 29,000 万元（含本次购买的 5,000 万元）。本次购买理财产品事项在公司董事会和股东大会授权范围内。

六、备查文件

《中植国际投资控股集团有限公司非公开发行定向融资计划（中植国际福康）认购协议》

特此公告。

西安旅游股份有限公司董事会

二〇二一年四月三十日