

债券代码：149406

债券简称：21 盐港 01

深圳市盐田港集团有限公司 关于进行重大投资的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、投资概述

（一）基本情况：深圳市盐田港集团有限公司（以下简称“公司”）拟与和记黄埔盐田港口投资有限公司（以下简称“和记黄埔”）组建合资公司投资建设深圳港盐田港区东作业区集装箱码头工程一期工程项目（以下简称“东港区一期工程项目”）。项目主要包括 3 个 20 万吨级集装箱码头泊位、设备配置、后方陆域投入，总投资 109.39 亿元，预计投资（税前）财务内部收益率为 7.19%。

（二）公司于 2021 年 5 月 31 日召开第四届董事会第十七次正式会议，审议通过了关于投资建设深圳港盐田港区东作业区集装箱码头工程一期工程及合资设立盐田东区国际集装箱码头有限公司的议案，本议案符合法律 and 公司章程规定。

（三）本次投资事项不构成关联交易，也不构成《上市公

司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、投资的基本情况

（一）东港区项目一期工程基本情况

深圳港盐田港区东作业区集装箱码头工程是深圳市重大项目，是列入《中华人民共和国国民经济和社会发展第十四个五年规划和 2035 年远景目标纲要》和《粤港澳大湾区基础设施互联互通规划》的港口类重点工程，是巩固深圳港世界级集装箱枢纽港地位的关键工程，拟建成全球最佳、世界一流的智慧港区。项目位于广东省深圳市盐田区大鹏湾北岸，与现盐田港区中作业区隔海相望，共用港池航道。按照《深圳港总体规划（2035 年）》和盐田港东港区工程可行性研究，东港区一期工程项目按可同时靠泊 3 艘 20 万吨级集装箱船建设 1470 米码头岸线，并配套建设约 120 万平方米后方陆域，设计年吞吐量为 300 万 TEU。项目总投资 109.39 亿元，预计投资（税前）财务内部收益率为 7.19%。总工期 56 个月。

（二）合资公司组建基本情况

公司名称：盐田东区国际集装箱码头有限公司（暂定名待核准，以下简称“合资公司”）

股东构成及股比：由公司与和记黄埔共同组建，股权比例为 50%: 50%。

注册资金：注册资金为人民币 273,475 万元，双方认缴的出资额各占 50%，公司以人民币现金出资，资金来源为自有资金或自筹资金，不使用本期公司债募集资金。

注册地址：深圳市盐田区盐田港盐田国际大厦

经营范围：建设、经营和管理盐田港区东港区一期集装箱码头泊位、仓储等有关配套设施的操作以及与集装箱码头经营和管理有关的业务〔具体包括：装卸、储运和转运、洗修箱、经营内陆储存和货运站及仓储业务，国际中转、分送及多式联运，以及货物代理、集装箱陆上接驳运输、经营上述本项目码头作业所需的所有辅助业务，提供本项目码头作业所需辅助业务相关的电子数据交换信息平台、技术咨询及信息咨询服务。

（涉及许可项目凭许可证经营）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）〕。

组织架构：合资公司董事会由 11 名董事组成，其中由公司提名 6 名，和记黄埔提名 5 名，董事长由公司提名的董事担任，是合资公司的法定代表人；副董事长由和记黄埔提名的董事担任。合资公司不设监事会，设 2 名监事，股东双方各提名一名。合资公司设总经理 1 名和常务副总经理 1 名，总理由和记黄埔推荐，全权负责合资公司的行政和业务管理；常务副总经理由公司推荐。

三、合同签署情况

合资双方已于 2021 年 6 月 1 日签订了《盐田东区国际集装箱码头有限公司合资经营合同》。

四、投资的目的、存在风险和对公司的影响

（一）投资目的

通过推进自动化、数字化建设，把盐田港区建设成为引领全球的绿色智慧港口；扩大盐田港区集装箱码头的经营规模，以满足盐田港区不断增长的集装箱吞吐量，并且增强盐田港区在世界集装箱港口行业中的竞争地位。

（二）存在风险

本项目存在的风险主要是受新冠肺炎疫情长期深远影响、贸易保护主义、区域港口码头激烈竞争等因素影响，集装箱运输市场需求不足，未来盐田港区和本工程吞吐量发展未及预期，可能对财务效益指标造成影响。

虽然自动化码头投资较大，但能够明显降低运营期的经营成本，随着运营管理水平和信息系统的不断完善提升，自动化码头的优势将得到充分发挥。

（三）对公司的影响

盐田港区东作业区是深圳港仅有的可规模化建设的深水码头岸线资源，本项目的实施是公司顺应市场需求和政府战略规

划做出的重要决策，对适应腹地集装箱运输需求持续增长、巩固盐田港区的全球超大型集装箱船首选港地位、华南地区最大的对外贸易口岸具有重要意义，为公司长远发展和提升核心竞争力提供了坚实保障。

公司将于形成后续决议、签订相关协议、得到主管机关批复、资产过户登记等相关事项发生重大进展后 2 个交易日内披露事项进展，特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文,为《深圳市盐田港集团有限公司关于进行重大投资的公告》之盖章页)


深圳市盐田港集团有限公司
2021 年 6 月 2 日