

华天酒店集团股份有限公司

关于公司向信达资产融资的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、基本情况概述

华天酒店集团股份有限公司（以下简称“公司”或“华天酒店”）分别于2021年5月13日、2021年6月10日召开第八届董事会2021年第一次临时会议、2021年第三次临时股东大会审议通过了《关于公司向信达资产融资的议案》。

为进一步拓宽融资渠道，满足公司经营所需，公司及全资子公司长春华天酒店管理有限公司（以下简称“长春华天”）与中国信达资产管理股份有限公司湖南省分公司（以下简称“信达资产”）展开融资合作，信达资产受让长春华天对公司205,058,976元债权，融资期限不超过1年，资金成本参照行业标准执行，交易完成后信达资产将取代长春华天成为公司上述债权的权利人。上述融资在公司2021年融资综合授信的40亿额度范围内开展。

二、融资进展情况

2021年6月11日，公司及长春华天与信达资产签订了《债权收购暨债务重组协议》。同时，公司及全资子公司长沙华盾实业有限公司（以下简称“华盾实业”）与信达资产签订了《债权收购暨债务重组应收账款质押合同》，上述融资事项以公司及全资子公司华盾实业对北京浩搏基业房地产开发有限公司（以下简称“北京浩搏”）所享有的金额为877,759,479.55元的应收账款债权作为质押，其中公司对北京浩搏享有的债权金额为235,128,899.40元，华盾实业对北京浩搏享有的债权金额为642,630,580.15元。

在公司清偿完毕上述债务前，质押债权回款由信达资产进行监管，公司、华盾实业与信达资产及监管银行签署了《资金监管协议》。

三、备查文件

- 1、《债权收购暨债务重组协议》；
- 2、《债权收购暨债务重组应收账款质押合同》；

3、《资金监管协议》。

特此公告

华天酒店集团股份有限公司董事会

2021年6月16日