

证券代码：873206

证券简称：金远胜

主办券商：东吴证券

苏州金远胜智能装备股份有限公司购买资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

为了满足公司的生产经营，实现公司长期稳定的发展，公司拟购买建筑面积共1206.84（最终以产证登记面积为准），厂房位置：苏州市太仓市沙溪昭溪路101号，购买该厂房用于生产经营用，最终以签署的厂房买卖合同约定的成交价为准。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《挂牌公司重大资产重组业务问答》中的解答：“挂牌公司购买用于生产经营的土地使用权、房产达到《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第二条规定的标准，应当按照公司章程及相关规范性文件的要求履行审议程序和信息披露义务，但不构成重大资产重组。”公司本次购买的主要用于生产经营，不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

公司第一届董事会第十五次会议审议通过了《关于公司购买资产的议案》，表决结果：5票同意，0票反对，0票弃权。本议案不涉及关联交易事项，无需回避表决。根据公司章程规定，该议案需提交股东大会审议。

（五）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

（六）交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

二、交易对方的情况

1、法人及其他经济组织

名称：太仓星药港产业发展有限公司

住所：[苏州市太仓市沙溪镇生物医院产业园（太仓市 224 省道与昭衍路北）](#)

注册地址：[苏州市太仓市沙溪镇生物医院产业园（太仓市 224 省道与昭衍路北）](#)

企业类型：有限责任公司

实际控制人：刘健

主营业务：星药港产业园的开发、建设、经营；生产、销售医疗器械；经销机电设备、办公设备；软件开发；自有房屋租赁；物业管理；企业管理、商务咨询服务；企业项目策划；从事生物医药领域内的技术研发、技术转让、技术服务；提供以生物技术为主的高新科技企业技术服务平台，提供化学产品、生物制品的分析检测服务；提供相关项目和管理服务和咨询服务；自营和代理各类商品及技术的进出口业务(国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外)(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

注册资本：30000 万元

三、交易标的情况说明

（一）交易标的基本情况

1、交易标的名称：太仓星药港第一期 1 号楼 01 层

2、交易标的类别：固定资产

3、交易标的所在地：苏州市太仓市沙溪昭溪路 101 号

（二）交易标的资产权属情况

交易标的权属清晰，交易标的不存在任何转让限制的情况，亦不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

四、定价情况

本次交易的定价依据为参考市场价格，交易双方协商确定。

五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

公司拟购买建筑面积共 1206.84（最终以产证登记面积为准），厂房位置：苏州市太仓市沙溪昭溪路 101 号，该厂房按照建筑面积计价，含税总价款为¥6154884，税款政策最终以交付发票时国家政策为准。

（二）交易协议的其他情况

无。

六、交易目的及对公司的影响

本次购买固定资产系结合公司实际情况，并在充分考虑风险因素的基础上做出的决策，将对公司未来生产经营产生积极影响。

七、备查文件目录

《苏州金远胜智能装备股份有限公司第一届董事会第十五次会议决议》

苏州金远胜智能装备股份有限公司

董事会

2021 年 7 月 5 日