



欧森纳

NEEQ : 831870

烟台欧森纳地源空调股份有限公司



半年度报告

— 2021 —

公司半年度大事记



2021年01月05日公司取得高温蒸汽机组专利证书。本实用新型涉及一种高温蒸汽机组，其特殊之处在于，在高温蒸汽机组内形成多个循环管路系统，机组结构简单，可以使用单一组分的制冷剂实现高温蒸汽的生产。

近两年来，公司不断加强专利和技术创新工作，专利数量和质量得到进一步提升，技术创新工作不断取得新的突破。公司的专利和技术创新工作正一步步向更高的标准迈进。



3月25日，省海洋经济创新发展示范城市评估专家组在市海洋局与财政局等部门领导的陪同下莅临公司进行调研我公司工厂化渔业养殖成套装备研发及产业化项目进展工作。总经理李程、副总经理曲勇及总助王海祥陪同接待。

专家组在李总的陪同下参观了公司新建的工厂化渔业养殖成套装备智能制造生产线和研发试验服务平台。参观过程中，李总向专家组详细介绍了企业的智能制造生产线建设、工厂化养殖集成装备在帝王蟹、大龙虾、南美对虾、三文鱼等高端海珍品养殖上的先发优势和市场应用情况。

专家组对公司的技术研发产品升级、产业链协同发展和传统设备制造向新型智能制造转型取得的成绩给予了高度评价和认可。



2021年5月20日，中国科学院广州能源研究所地热能研究室主任龚宇烈及陆振能、姚远等三位博士专家莅临公司开展低温热能利用相关技术产品开发与合作。三方就工业余热利用高温技术、地热能发电、蓝色海洋等领域前沿技术进行了探讨，并对目前正在合作的热泵烘干和蒸汽机组项目的开展向前又迈进了一步。

目 录

第一节	重要提示、目录和释义	4
第二节	公司概况	7
第三节	会计数据和经营情况	9
第四节	重大事件	14
第五节	股份变动和融资	15
第六节	董事、监事、高级管理人员及核心员工变动情况	18
第七节	财务会计报告	20
第八节	备查文件目录	69

第一节 重要提示、目录和释义

公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人韦万富、主管会计工作负责人李程及会计机构负责人（会计主管人员）殷立环保证半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

本半年度报告未经会计师事务所审计。

本半年度报告涉及未来计划等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质承诺，投资者及相关人士均应当对此保持足够的风险认识，并且应当理解计划、预测与承诺之间的差异。

事项	是或否
是否存在控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员对半年度报告内容存在异议或无法保证其真实、准确、完整	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否存在未出席董事会审议半年度报告的董事	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否存在未按要求披露的事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否审计	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
是否被出具非标准审计意见	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否

【重大风险提示表】

重大风险事项名称	重大风险事项简要描述
公司治理风险	公司于 2014 年 8 月 26 日整体变更设立为股份公司。股份公司设立后，虽然完善了法人治理机制，制定了适应公司现阶段发展的内部控制体系和管理制度。由于股份公司成立时间短，仍可能存在不按制度执行的情况。随着公司的快速发展，经营规模不断扩大，业务范围不断扩展，人员不断增加，对公司治理将会提出更高要求。因此，未来经营中存在因公司治理不善，给公司持续、稳定经营带来不利影响的风险。
实际控制人不当控制风险	公司实际控制人为韦万富先生，对公司生产经营、财务决策、人事任免、利润分配等公司重大事项均具有控制权，从持股比例、与其他股东关联关系及所任职务方面都可能对公司的生产经营产生重大影响。若实际控制人利用其对公司的实际控制权对公司经营和财务决策、重大人事任免和利润分配等方面进行不当控制，可能给公司经营和其他少数权益股东带来风险。
人才短缺风险	工商用制冷空调行业是一个具有较高科技含量的行业，对产品设计、系统优化、制造工艺、检测设备的要求都很高，需要一大批熟悉制冷空调设备制造技术的研发人员和技术工人，将来，该行业对人才资源的竞争日趋激烈，人才短缺问题将成为制约工商用制冷空调行业发展的因素之一。
产业政策风险	工商用制冷空调行业的下游行业主要是冷链物流行业、房地产行业以及医药化工等行业，下游行业受产业政策影响会直接影

	响到工商用制冷空调设备的生产、销售。另外，工商用制冷空调行业也是能源消耗大户，未来国家对该行业的标准要求会更加严格，对其发展也会产生重大影响。
存货风险	报告期末，存货金额为 3616.57 万元，占流动资产比率为 72.16%，占资产总额的比例为 36.10%。存货占流动资产比例较高。虽然公司存货为定单生产，但金额较大的存货给公司的资金周转带来一定压力。
应收账款风险	报告期末，应收账款金额 746.12 万元，占流动资产比率为 14.89%，占资产总额的比例为 7.45%，应收账款占流动资产比例较高。虽然公司应收账款绝大部分在合理信用期限内、账龄短，但规模较大的应收账款的存在给公司的资金周转带来一定压力。
公司偿债能力不足及流动性不足的风险	公司本期末资产负债率、流动比率分别为 57.11%、0.88，本期末存货、应收账款占流动资产的比例合计占比为 87.05%，公司存在偿债能力不足及流动性不足的风险。
本期重大风险是否发生重大变化：	本期重大风险未发生重大变化

释义

释义项目	指	释义
公司、本公司	指	烟台欧森纳地源空调股份有限公司
董事会	指	烟台欧森纳地源空调股份有限公司董事会
监事会	指	烟台欧森纳地源空调股份有限公司监事会
三会	指	股东大会、董事会、监事会
高级管理人员	指	公司总经理、副总经理、董事会秘书、财务负责人
管理层	指	公司董事、监事及高级管理人员
全国股转系统	指	全国中小企业股份转让系统
主办券商、山西证券	指	山西证券股份有限公司
会计师事务所	指	天圆全会计师事务所（特殊普通合伙）
律师事务所	指	山东同济律师事务所
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《公司章程》	指	《烟台欧森纳地源空调股份有限公司章程》
三会议事规则	指	烟台欧森纳地源空调股份有限公司三会议事规则
《总经理工作制度》	指	《烟台欧森纳地源空调股份有限公司总经理工作制度》
《董事会议事规则》	指	《烟台欧森纳地源空调股份有限公司董事会议事规则》
《监事会议事规则》	指	《烟台欧森纳地源空调股份有限公司监事会议事规则》
《关联交易决策制度》	指	《烟台欧森纳地源空调股份有限公司关联交易决策制度》
《对外投资及担保管理制度》	指	《烟台欧森纳地源空调股份有限公司对外投资及担保管理制度》
《委托理财管理制度》	指	《烟台欧森纳地源空调股份有限公司委托理财管理制度》
元、万元	指	人民币元、人民币万元
报告期	指	2021 年 1 月 1 日至 2021 年 6 月 30 日
本期、本年	指	2021 年 1-6 月
上期、上年	指	2020 年 1-6 月
本期末、期末	指	2021 年 6 月 30 日
上年期末	指	2020 年 12 月 31 日
期初	指	2021 年 1 月 1 日

第二节 公司概况

一、 基本信息

公司中文全称	烟台欧森纳地源空调股份有限公司
英文名称及缩写	Yantai Oceanair AirConditioning Co.,Ltd.
证券简称	欧森纳
证券代码	831870
法定代表人	韦万富

二、 联系方式

董事会秘书	殷立环
联系地址	山东省烟台市莱山区恒辉路 18 号
电话	0535-3461012
传真	0535-3461011
电子邮箱	1449719306@qq.com
公司网址	www.oceanaircorp.com
办公地址	山东省烟台市莱山区恒辉路 18 号
邮政编码	264000
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司半年度报告备置地	公司财务办公室

三、 企业信息

股票交易场所	全国中小企业股份转让系统
成立时间	2004 年 2 月 25 日
挂牌时间	2015 年 2 月 11 日
分层情况	基础层
行业（挂牌公司管理型行业分类）	制造业（C）-通用设备制造业（C34）-烘炉、风机、衡器、包装等设备制造(C346)-制冷、空调设备制造(C3464)
主要业务	公司主要从事电制冷式工商用中央空调机组、冷冻冷藏设备机组及其相关产品的研发、设计、制造、销售和安装服务。
主要产品与服务项目	公司主要产品有水地源热泵机组、冷水机组以及蒸发式冷凝器等，广泛应用于民用建筑、工业建筑的舒适性空调系统，海水养殖水体调温、食品冷冻、冷藏，以及医药、化工、热电等行业的工艺冷却及余热回收利用领域。
普通股股票交易方式	<input type="checkbox"/> 连续竞价交易 <input checked="" type="checkbox"/> 集合竞价交易 <input type="checkbox"/> 做市交易
普通股总股本（股）	46,600,000
优先股总股本（股）	0
做市商数量	0
控股股东	控股股东为（山东欧森纳能源科技集团有限公司）

实际控制人及其一致行动人	实际控制人为（韦万富），一致行动人为（韦万富、韦万财、高同祥、韦万州）
--------------	-------------------------------------

四、 注册情况

项目	内容	报告期内是否变更
统一社会信用代码	91370600759151592H	否
注册地址	烟台市莱山区恒辉路 18 号	否
注册资本（元）	46,600,000	否

五、 中介机构

主办券商（报告期内）	山西证券
主办券商办公地址	太原市府西街 69 号山西国际贸易中心东塔楼
报告期内主办券商是否发生变化	否
主办券商（报告披露日）	山西证券

六、 自愿披露

适用 不适用

七、 报告期后更新情况

适用 不适用

第三节 会计数据和经营情况

一、主要会计数据和财务指标

(一) 盈利能力

单位：元

	本期	上年同期	增减比例%
营业收入	10,736,883.69	7,466,983.53	43.79%
毛利率%	21.75%	19.56%	-
归属于挂牌公司股东的净利润	-732,277.15	-827,276.62	11.48%
归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-3,078,977.23	-4,466,719.21	31.07%
加权平均净资产收益率% (依据归属于挂牌公司股东的净利润计算)	-1.70%	-2.01%	-
加权平均净资产收益率% (依据归属于挂牌公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算)	-7.11%	-10.86%	-
基本每股收益	-0.02	-0.02	

(二) 偿债能力

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	100,173,748.44	97,084,053.87	3.18%
负债总计	57,208,585.14	53,386,613.42	7.16%
归属于挂牌公司股东的净资产	42,965,163.30	43,697,440.45	-1.68%
归属于挂牌公司股东的每股净资产	0.92	0.94	-2.13%
资产负债率% (母公司)	57.11%	54.99%	-
资产负债率% (合并)	57.11%	54.99%	-
流动比率	0.88	0.94	-
利息保障倍数	0.15	0.18	-

(三) 营运情况

单位：元

	本期	上年同期	增减比例%
经营活动产生的现金流量净额	-535,677.06	847,173.87	-163.23%
应收账款周转率	1.35	0.42	-
存货周转率	0.25	0.21	-

（四） 成长情况

	本期	上年同期	增减比例%
总资产增长率%	3.18%	0.19%	-
营业收入增长率%	43.79%	-16.93%	-
净利润增长率%	11.48%	79.34%	-

（五） 补充财务指标

适用 不适用

二、 主要经营情况回顾

（一） 商业模式

公司主要从事电制冷式工商用中央空调机组、冷冻冷藏设备机组及其相关产品的开发、设计、制造、销售和安装服务，属于工商用制冷空调行业。公司主要产品有地源热泵、地理蒸发冷凝式地源热泵、海洋渔业健康养殖集成装备、中低温热能利用高温热泵、高温蒸汽热泵机组、空气源热泵等中低温热能利用技术产品以及冷水机组、低温盐水机组、蒸发式冷水机组等低温工艺冷却设备，广泛应用于民用建筑、工业建筑的舒适性空调系统，海水养殖水体调温、食品冷冻、冷藏，以及医药、化工、热电等行业的工艺冷却及余热回收利用领域。

公司定位于生产满足客户需求的定制型制冷空调设备，公司依靠先进的生产设备、经验丰富的设计人才、项目管理人才以及技术精湛的技术工人，将客户需求转化为技术设备指标，利用自身的技术整合、技术应用能力，以及对整个机组系统或产品部件优化设计能力，制造出具备价格优势、性能优势的产品。公司注重研发和技术创新，先后开发了几十种新产品、新技术和专利。公司产品先后获得“中国节能产品国家认证”、“山东省新型建筑节能认证”、“山东省优秀节能成果”和“山东省重大节能技术产品”等荣誉称号。公司先后被烟台市政府授予“烟台市节能先进单位”荣誉称号，“烟台市工业双50”企业，被纳入“双百人才”项目计划。

公司采用直销的销售模式，目前有华北大区、东北大区、山东大区、江苏大区、浙沪大区等八个销售大区，并在东北、石家庄等地设有办事处，收入来源以直销销售为主，代理销售为辅。本期公司主要客户包括山东振兴化工有限公司、寿光卫东化工有限公司、山东亿盛实业有限公司等。报告期后至报告披露日，公司的商业模式未发生变化。

（二） 经营情况回顾

1、 资产负债结构分析

适用 不适用

单位：元

项目	本期期末		上年期末		变动比例%
	金额	占总资产的比重%	金额	占总资产的比重%	
货币资金	60,886.27	0.06%	5,078,533.72	5.23%	-98.80%
应收账款	7,461,183.90	7.45%	8,462,871.34	8.72%	-11.84%
预付账款	3,973,980.50	3.97%	3,650,391.57	3.76%	8.86%
其他应收款	2,010,655.59	2.01%	1,733,304.28	1.79%	16.00%
存货	36,165,712.15	36.10%	30,745,547.08	31.67%	17.63%

投资性房地产	9,703,395.13	9.69%	9,835,963.57	10.13%	-1.35%
固定资产	28,457,652.24	28.41%	25,695,235.18	26.47%	10.75%
无形资产	10,437,971.05	10.42%	10,042,748.22	10.34%	3.94%
短期借款	30,108,166.66	30.06%	30,054,083.33	30.96%	0.18%
应付账款	8,278,181.01	8.26%	7,378,271.65	7.60%	12.20%
合同负债	6,761,535.63	6.75%	4,005,219.40	4.13%	68.82%
其他应付款	10,199,696.36	10.18%	10,019,425.64	10.32%	1.80%

项目重大变动原因:

- 1、报告期内，货币资金较上年同期降幅**98.80%**，主要原因是报告期内采购大量生产设备，支付采购款。
- 2、报告期内，存货增幅**17.63%**，主要是在5-6月份签订的订单未到交货期，形成的在产品库存。
- 3、报告期内，合同负债增幅**68.82%**，主要是因为销售订单增加，形成的预收货款。

2、营业情况与现金流量分析

√适用 □不适用

单位：元

项目	本期		上年同期		变动比例%
	金额	占营业收入的比重%	金额	占营业收入的比重%	
营业收入	10,736,883.69		7,466,983.53		43.79%
营业成本	8,401,142.46	78.25%	6,006,575.95	80.44%	39.87%
毛利率	21.75%		19.56%		
销售费用	1,607,706.31	14.97%	1,486,906.37	19.91%	8.12%
管理费用	1,671,043.91	15.56%	1,418,086.41	18.99%	17.84%
研发费用	1,096,565.77	10.21%	1,533,005.73	20.53%	-28.47%
财务费用	848,618.61	7.90%	1,163,118.21	15.58%	-27.04%
其他收益	2,346,700.08	21.86%	3,638,274.38	48.72%	-35.50%
营业利润	-719,894.19	-6.70%	-820,813.27	-10.99%	12.30%
净利润	-732,277.15	-6.82%	-827,276.62	-11.08%	11.48%
经营活动产生的现金流量净额	-535,677.06	-	847,173.87	-	-163.23%
投资活动产生的现金流量净额	-3,884,053.30	-	-	-	
筹资活动产生的现金流量净额	-597,852.29	-	-1,027,100.21	-	41.79%

项目重大变动原因:

- 1、报告期内，营业收入较去年同期增幅**43.79%**，主要原因为：今年疫情好转，很多项目实施落地，化工行业定单增加。
- 2、报告期内，其他收益去年同期降幅**35.50%**，主要原因为政府补贴项目减少。
- 3、报告期内，经营活动产生的现金流量净额较去年同期降幅**163.23%**，主要原因为订单增加，支付的采购款金额增加。

- 4、报告期内，投资活动现金流量净额为-388.41万元，主要是公司采购的生产设备的付款。
- 5、报告期内，筹资活动现金流量净额较去年同期增幅 41.79%，主要原因为临时性借款增加。

三、 非经常性损益项目及金额

单位：元

项目	金额
政府补助	2,346,700.08
非经常性损益合计	2,346,700.08
所得税影响数	
少数股东权益影响额（税后）	
非经常性损益净额	2,346,700.08

四、 会计政策变更、会计估计变更或重大差错更正等情况

（一） 会计数据追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 不适用

（二） 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正的原因及影响

适用 不适用

财政部于2018年12月颁布修订后的《企业会计准则第21号——租赁》（财会[2018]35号）（以下简称“新租赁准则”），按照要求，本公司自2021年1月1日起执行新租赁准则，执行新租赁准则对本公司财务报表无影响。

五、 境内外会计准则下会计数据差异

适用 不适用

六、 主要控股参股公司分析

（一） 主要控股参股公司基本情况

适用 不适用

（二） 主要参股公司业务分析

适用 不适用

合并报表范围内是否包含私募基金管理人：

是 否

七、 公司控制的结构化主体情况

适用 不适用

八、 企业社会责任

（一） 精准扶贫工作情况

适用 不适用

(二) 其他社会责任履行情况

适用 不适用

报告期内，公司遵纪守法、诚信经营；积极构建和谐劳动关系；完善收入分配制度；完善教育培训，注重培养和开发员工潜能，培育履行社积极吸纳社会人员就业，保障员工、客户、供应商等的权益。今后，公司将不断在扶贫道路上探索，积极承担社会责任，促进企业与社会共同发展。

第四节 重大事件

一、 重大事件索引

事项	是或否	索引
是否存在重大诉讼、仲裁事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	四.二.（一）
是否存在对外担保事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否对外提供借款	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	四.二.（二）
是否存在日常性关联交易事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	四.二.（三）
是否存在其他重大关联交易事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在经股东大会审议过的收购、出售资产、对外投资以及报告期内发生的企业合并事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在股份回购事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在已披露的承诺事项	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	四.二.（四）
是否存在资产被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	四.二.（五）
是否存在被调查处罚的事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在失信情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在破产重整事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
是否存在自愿披露的其他事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	

二、 重大事件详情

（一） 重大诉讼、仲裁事项

本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项

1、 报告期内发生的诉讼、仲裁事项

报告期内发生的诉讼、仲裁事项涉及的累计金额是否占净资产 10%及以上

是 否

2、 以临时公告形式披露的重大诉讼、仲裁事项

适用 不适用

（二） 股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

本报告期公司无股东及其关联方占用或转移公司资金、资产及其他资源的情况

（三） 报告期内公司发生的日常性关联交易情况

单位：元

具体事项类型	预计金额	发生金额
1. 购买原材料、燃料、动力	10,000,000	2,571,974.40
2. 销售产品、商品、提供或者接受劳务	61,368,000	2,904,089.05
3. 公司章程中约定适用于本公司的日常关联交易类型	55,000,000	227,300.00
4. 其他		

(四) 承诺事项的履行情况

临时公告索引	承诺主体	承诺类型	承诺开始日期	承诺结束日期	承诺履行情况
公开转让说明书第三节、六(二)	董监高	同业竞争承诺	2014年9月11日		正在履行中
公开转让说明书第四节、八(七)	董监高	关联交易承诺	2014年9月1日		正在履行中

超期未履行完毕的承诺事项详细情况:

无

(五) 被查封、扣押、冻结或者被抵押、质押的资产情况

单位：元

资产名称	资产类别	权利受限类型	账面价值	占总资产的比例%	发生原因
无形资产-土地使用权	土地	抵押	9,871,429.80	9.69%	抵押借款
固定资产-1# 厂房及厂区、2#厂房及配套设施、办公楼	厂房	抵押	24,162,190.23	24.12%	抵押借款
投资性房地产-2# 厂房	厂房	抵押	9,703,395.13	9.85%	抵押借款
总计	-	-	43,737,015.16	43.66%	-

资产权利受限事项对公司的影响:

公司因生产经营需要，用公司厂房抵押贷款，补充流动性资金，对公司经营无不良影响。

第五节 股份变动和融资

一、普通股股本情况

(一) 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	15,379,166	33.00%	-475,000	14,904,166	31.98%
	其中：控股股东、实际控制人	8,241,666	17.69%		8,241,666	17.69%

	董事、监事、高管	6,012,500	12.90%	-475,000	5,537,500	11.88%	
	核心员工				0	0.00%	
有限售 条件股 份	有限售股份总数	31,220,834	67.00%	475,000	31,695,834	68.02%	
	其中：控股股东、实际控制人	18,708,334	40.15%		18,708,334	40.15%	
	董事、监事、高管	19,187,500	41.17%	475,000	19,662,500	42.19%	
	核心员工				0	0.00%	
总股本		46,600,000	-	0	46,600,000	-	
普通股股东人数							32

股本结构变动情况：

√适用 □不适用

2020年12月30日杨进忠先生辞去公司监事职务，根据《公司法》规定，其原持有的无限售股份452,500股，转为限售股份。2021年1月19日于清泉先生任职公司监事职务，根据《公司法》规定，其原持有的无限售股份22,500股，转为限售股份。

(二) 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有有限售股份数量	期末持有无限售股份数量	期末持有的质押股份数量	期末持有的司法冻结股份数量
1	山东欧森纳能源科技集团有限公司	18,050,000	0	18,050,000	38.73%	12,033,334	6,016,666	0	0
2	韦万富	8,900,000	0	8,900,000	19.10%	6,675,000	2,225,000	0	0
3	王军舰	5,500,000	0	5,500,000	11.80%	4,125,000	1,375,000	0	0
4	李程	2,390,000	0	2,390,000	5.13%	1,792,500	597,500	0	0
5	朱世光	2,130,000	0	2,130,000	4.57%	1,597,500	532,500	0	0
6	杨进忠	1,810,000	0	1,810,000	3.88%	1,810,000	0	0	0
7	韦万财	1,320,000	0	1,320,000	2.83%	990,000	330,000	0	0
8	杨建春	1,150,000	0	1,150,000	2.47%	1,150,000	0	0	0
9	韦万洲	1,000,000	0	1,000,000	2.14%	750,000	250,000	0	0
10	韦万军	930,000	0	930,000	2.00%	0	930,000	0	0
合计		43,180,000	0	43,180,000	92.65%	30,923,334	12,256,666	0	0

普通股前十名股东间相互关系说明：

韦万富持有欧森纳能源科技集团股权比例为66.67%，王军舰持有欧森纳能源科技集团股权比例为33.33%，韦万富、韦万财、韦万洲、韦万军为兄弟关系，除此以外，其他董事、监事、高级管理人员相

互间及与控股股东、实际控制人无关联关系。

二、 控股股东、实际控制人变化情况

报告期内控股股东、实际控制人未发生变化

三、 报告期内的普通股股票发行及募集资金使用情况

（一） 报告期内的股票发行情况

适用 不适用

（二） 存续至报告期的募集资金使用情况

适用 不适用

四、 存续至本期的优先股股票相关情况

适用 不适用

五、 存续至本期的债券融资情况

适用 不适用

募集资金用途变更情况：

适用 不适用

六、 存续至本期的可转换债券情况

适用 不适用

七、 特别表决权安排情况

适用 不适用

第六节 董事、监事、高级管理人员及核心员工变动情况

一、 董事、监事、高级管理人员情况

(一) 基本情况

姓名	职务	性别	出生年月	任职起止日期	
				起始日期	终止日期
韦万富	董事长		1952年12月	2021年5月27日	2024年5月26日
王军舰	副董事长		1970年5月	2021年5月27日	2024年5月26日
李程	董事、总经理		1961年1月	2021年5月27日	2024年5月26日
朱世光	董事、副总经理		1966年7月	2021年5月27日	2024年5月26日
韦万财	董事		1956年4月	2021年5月27日	2024年5月26日
曲勇	监事		1968年9月	2021年5月27日	2024年5月26日
于清泉	监事		1982年11月	2021年5月27日	2024年5月26日
韦万洲	监事		1964年4月	2021年5月27日	2024年5月26日
殷立环	财务总监、董事会秘书		1975年11月	2021年5月27日	2024年5月26日
董事会人数:					5
监事会人数:					3
高级管理人员人数:					3

董事、监事、高级管理人员与股东之间的关系:

韦万富、韦万财、韦万洲为兄弟关系，除此以外，其他董事、监事、高级管理人员相互间及与控股股东、实际控制人间无关联关系。

(二) 变动情况

报告期内董事、监事、高级管理人员变动详细情况:

√适用 □不适用

姓名	期初职务	变动类型	期末职务	变动原因
高同祥	董事	离任	无	离任
顾德录	董事	离任	无	离任
杨进忠	监事	离任	无	离任
于清泉	无	新任	监事	聘任

(三) 报告期内新任董事、监事、高级管理人员情况

√适用 □不适用

1、 报告期内新任董事、监事、高级管理人员持股情况

√适用 □不适用

单位: 股

姓名	职务	期初持普	数量变动	期末持普	期末普通	期末持有	期末被授予
----	----	------	------	------	------	------	-------

		流通股数		流通股数	股持股比 例%	股票期权 数量	的限制性股 票数量
于清泉	监事	30,000	0	30,000	0.06%	0	0
合计	-	30,000	-	30,000	0.06%	0	0

2、报告期内新任董事、监事、高级管理人员的主要工作经历等情况：

于清泉，男，汉族，1982年出生，中国国籍，无境外永久居留权，专科学历。2005年10月至2016年任公司市场部销售经理，2017年至今任公司销售总监。

（四）董事、高级管理人员的股权激励情况

适用 不适用

二、 员工情况

（一） 在职员工（公司及控股子公司）基本情况

按工作性质分类	期初人数	期末人数
行政人员	8	8
生产人员	23	23
销售人员	18	17
技术人员	34	34
财务人员	3	3
员工总计	86	85

（二） 核心员工（公司及控股子公司）基本情况及变动情况

适用 不适用

第七节 财务会计报告

一、 审计报告

是否审计	否
------	---

二、 财务报表

(一) 资产负债表

单位：元

项目	附注	2021年6月30日	2020年12月31日
流动资产：			
货币资金	五、1	60,886.27	5,078,533.72
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	五、2	7,461,183.90	8,462,871.34
应收款项融资			89,720.00
预付款项	五、4	3,973,980.50	3,650,391.57
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	五、5	2,010,655.59	1,733,304.28
其中：应收利息			
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	五、6	36,165,712.15	30,745,547.08
合同资产	五、7	446883.89	460,973.96
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		50,119,302.30	50,221,341.95
非流动资产：			
发放贷款及垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产	五、8	9,703,395.13	9,835,963.57

固定资产	五、9	28,457,652.24	25,695,235.18
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	五、10	10,437,971.05	10,042,748.22
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	五、11	3,398.04	6,796.10
递延所得税资产	五、12	972,764.05	985,147.01
其他非流动资产	五、13	479,265.63	296,821.84
非流动资产合计		50,054,446.14	46,862,711.92
资产总计		100,173,748.44	97,084,053.87
流动负债：			
短期借款	五、14	30,108,166.66	30,054,083.33
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	五、15	8,278,181.01	7,378,271.65
预收款项			
合同负债	五、16	6,761,535.63	4,005,219.40
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	五、17	448,605.43	447,529.95
应交税费	五、18	533,400.42	961,404.93
其他应付款	五、19	10,199,696.36	10,019,425.64
其中：应付利息			
应付股利			
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	五、20	878,999.63	520,678.52
流动负债合计		57,208,585.14	53,386,613.42
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			

永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		57,208,585.14	53,386,613.42
所有者权益（或股东权益）：			
股本	五、21	46,600,000.00	46,600,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	五、22	1,206,068.04	1,206,068.04
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	五、23	588,224.97	588,224.97
一般风险准备			
未分配利润	五、24	-5,429,129.71	-4,696,852.56
归属于母公司所有者权益合计		42,965,163.30	43,697,440.45
少数股东权益			
所有者权益（或股东权益）合计		42,965,163.30	43,697,440.45
负债和所有者权益（或股东权益）总计		100,173,748.44	97,084,053.87

法定代表人：韦万富

主管会计工作负责人：李程

会计机构负责人：殷立环

（二） 利润表

单位：元

项目	附注	2021年1-6月	2020年1-6月
一、营业总收入		10,736,883.69	7,466,983.53
其中：营业收入	五、25	10,736,883.69	7,466,983.53
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		13,886,031.00	11,976,948.25
其中：营业成本	五、25	8,401,142.46	6,006,575.95
利息支出			
手续费及佣金支出			

退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	五、26	260,953.94	369,255.58
销售费用	五、27	1,607,706.31	1,486,906.37
管理费用	五、28	1,671,043.91	1,418,086.41
研发费用	五、29	1,096,565.77	1,533,005.73
财务费用	五、30	848,618.61	1,163,118.21
其中：利息费用		846,123.46	1,000,502.55
利息收入		2,119.95	953.34
加：其他收益	五、31	2,346,700.08	3,638,274.38
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	五、32	90,220.77	50,877.07
资产减值损失（损失以“-”号填列）	五、33	-7,667.73	
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-719,894.19	-820,813.27
加：营业外收入			1,168.21
减：营业外支出			
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-719,894.19	-819,645.06
减：所得税费用	五、35	12,382.96	7,631.56
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		-732,277.15	-827,276.62
其中：被合并方在合并前实现的净利润			
（一）按经营持续性分类：	-	-	-
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-732,277.15	-827,276.62
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类：	-	-	-
1.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
2.归属于母公司所有者的净利润（净亏损以“-”号填列）		-732,277.15	-827,276.62
六、其他综合收益的税后净额			
（一）归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
1.不能重分类进损益的其他综合收益			
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			

(3) 其他权益工具投资公允价值变动			
(4) 企业自身信用风险公允价值变动			
(5) 其他			
2. 将重分类进损益的其他综合收益			
(1) 权益法下可转损益的其他综合收益			
(2) 其他债权投资公允价值变动			
(3) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
(4) 其他债权投资信用减值准备			
(5) 现金流量套期储备			
(6) 外币财务报表折算差额			
(7) 其他			
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		-732,277.15	-827,276.62
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额		-732,277.15	-827,276.62
(二) 归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益：			
(一) 基本每股收益（元/股）		-0.02	-0.02
(二) 稀释每股收益（元/股）		-0.02	-0.02

法定代表人：韦万富

主管会计工作负责人：李程

会计机构负责人：殷立环

（三）现金流量表

单位：元

项目	附注	2021年1-6月	2020年1-6月
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		9,465,415.21	8,589,715.00
客户存款和同业存放款项净增加额			
向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保险业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金	五、36	2,348,920.03	3,639,227.72
经营活动现金流入小计		11,814,335.24	12,228,942.72
购买商品、接受劳务支付的现金		6,421,348.54	5,105,140.07

客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
为交易目的而持有的金融资产净增加额			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金		2,200,940.00	2,425,021.29
支付的各项税费		625,391.93	773,693.98
支付其他与经营活动有关的现金	五、36	3,102,331.83	3,077,913.51
经营活动现金流出小计		12,350,012.30	11,381,768.85
经营活动产生的现金流量净额		-535,677.06	847,173.87
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		3,884,053.30	
投资支付的现金			
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计			
投资活动产生的现金流量净额		-3,884,053.30	
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		30,000,000.00	30,000,000.00
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金	五、36	2,838,100.00	2,534,000.00
筹资活动现金流入小计		32,838,100.00	32,534,000.00
偿还债务支付的现金		30,000,000.00	30,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		775,152.29	921,500.21
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	五、36	2,660,800.00	2,639,600.00
筹资活动现金流出小计		33,435,952.29	33,561,100.21
筹资活动产生的现金流量净额		-597,852.29	-1,027,100.21
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		-64.80	6.80
五、现金及现金等价物净增加额		-5,017,647.45	-179,919.54

加：期初现金及现金等价物余额		5,078,533.72	885,606.92
六、期末现金及现金等价物余额		60,886.27	705,687.38

法定代表人：韦万富

主管会计工作负责人：李程

会计机构负责人：殷立环

三、 财务报表附注

(一) 附注事项索引

事项	是或否	索引
1. 半年度报告所采用的会计政策与上年度财务报表是否变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
2. 半年度报告所采用的会计估计与上年度财务报表是否变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
3. 是否存在前期差错更正	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
4. 企业经营是否存在季节性或者周期性特征	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
5. 存在控制关系的关联方是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
6. 合并财务报表的合并范围是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
7. 是否存在证券发行、回购和偿还情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
8. 是否存在向所有者分配利润的情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
9. 是否根据会计准则的相关规定披露分部报告	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
10. 是否存在半年度资产负债表日至半年度财务报告批准报出日之间的非调整事项	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
11. 是否存在上年度资产负债表日以后所发生的或有负债和或有资产变化情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
12. 是否存在企业结构变化情况	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
13. 重大的长期资产是否转让或者出售	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
14. 重大的固定资产和无形资产是否发生变化	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
15. 是否存在重大的研究和开发支出	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
16. 是否存在重大的资产减值损失	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	
17. 是否存在预计负债	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	

附注事项索引说明:

无

(二) 财务报表项目附注

烟台欧森纳地源空调股份有限公司

2021 年上半年财务报表附注

一、 公司基本情况

1. 公司概况

烟台欧森纳地源空调股份有限公司（以下称“公司”或“本公司”），注册地址：山东省烟台市莱山区恒辉路 18 号，总部地址：山东省烟台市莱山区恒辉路 18 号；本公司的业务性质：制冷空调设备制造业；主要经营活动：制冷空调设备及其相关产品的开发、设计、制造、销售和产品售后服务；制冷空调设备安装调试、工程设计、技术咨询服务。

本公司财务报表已于 2021 年 8 月 23 日经公司董事会批准报出。

2. 合并财务报表范围

本公司本期没有合并报表。

二、 财务报表的编制基础

1. 编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第 33 号发布、财政部令第 76 号修订）、于 2006 年 2 月 15 日及其后颁布和修订的 42 项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）编制。

此外，本公司还按照《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》披露有关财务信息。

根据企业会计准则的相关规定，本公司会计核算以权责发生制为基础，财务报表以历史成本作为计量基础。资产如果发生减值，则按照相关规定计提相应的减值准备。

2. 持续经营

本公司自本报告期末起至少 12 个月内具备持续经营能力，无影响持续经营能力的重大事项。

三、 重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示

本公司根据实际生产经营特点，依据相关企业会计准则的规定，对收入确认等交易和事项制定了若干项具体会计政策和会计估计，详见本附注三、21“收入”各项描述。

1. 遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司至 2021 年 6 月 30 日的财务状况以及 2021 年上半年度公司的经营成果、所有者权益变动和现金流量。

2. 会计期间

本公司的会计年度为公历年度，即每年 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

3. 营业周期

正常营业周期是指本公司从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本公司以 12 个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

4. 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。本公司编制本财务报表时所采用的货币为人民币。

5. 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

企业合并分为同一控制下的企业合并和非同一控制下的企业合并。

(1) 同一控制下的企业合并

参与合并的企业在合并前后均受同一方或相同的多方最终控制，且该控制并非暂时性的，为同一控制下的企业合并。

在企业合并中取得的资产和负债，按合并日其在被合并方在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。合并方取得的净资产账面价值与支付的合并对价的账面价值的差额或发行股份面值总额，调整资本公积中的股本溢价，股本溢价不足冲减的则调整留存收益。

进行企业合并发生的各项直接费用，于发生时计入当期损益。

(2) 非同一控制下的企业合并

参与合并的企业在合并前后不受同一方或相同的多方最终控制，为非同一控制下的企业合并。

合并成本指购买方为取得被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债和发行的权益性工具的公允价值。购买方为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益。通过多次交易分步实现非同一控制下的企业合并的，合并成本为购买日支付的对价与购买日之前已经持有的被购买方的股权在购买日的公允价值之和。对于购买日之前已经持有的被购买方的股权，按照购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值之间的差额计入当期投资收益；购买日之前已经持有的被购买方的股权涉及其他综合收益的，与其相关的其他综合收益转为购买日当期投资收益。

购买方在合并中所取得的被购买方符合确认条件的可辨认资产、负债及或有负债在购买日以公允价值计量。合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，作为一项资产确认为商誉并按成本进行初始计量。合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，首先对取得的被购买方各项可辨认资产、负债及或有负债的公允价值以及合并成本的计量进行复核，复核后合并成本仍小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的，计入当期损益。

因企业合并形成的商誉在合并财务报表中单独列报，并按照成本扣除累计减值准备后的金额计量。商誉至少在每年年度终了进行减值测试。

6. 合并财务报表的编制方法

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定。控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。子公司，是指被本公司控制的主体。

本公司通过同一控制下的企业合并取得的子公司以及业务，编制合并财务报表时，无论该项企业合并发生在报告期的任一时点，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点一直存在，调整合并资产负债表所有有关项目的期初数，同时对比较报表的相关项目进行调整，其自报告期最早期间期初起的经营成果和现金流量已适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中。

对于通过非同一控制下的企业合并取得的子公司以及业务，其自购买日(取得控制权的

日期)起的经营成果及现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中,不调整合并财务报表的期初数和对比数。

对于本公司处置的子公司,处置日(丧失控制权的日期)前的经营成果和现金流量已经适当地包括在合并利润表和合并现金流量表中。

子公司所采用的会计政策和会计期间应与本公司保持一致,不一致的,按照本公司统一的会计政策和会计期间进行调整。

本公司与子公司之间以及子公司相互之间的所有重大账目及交易在合并时抵销。

子公司所有者权益中不属于母公司的份额作为少数股东权益,在合并资产负债表中所有者权益项目下以“少数股东权益”项目列示。子公司当期净损益中属于少数股东权益的份额,在合并利润表中净利润项目下以“少数股东损益”项目列示。

子公司当期综合收益中属于少数股东权益的份额,在合并利润表中综合收益总额项目下以“归属于少数股东的综合收益总额”项目列示。

少数股东分担的子公司的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有的份额的,其余部分仍冲减少数股东权益。

对于购买子公司少数股权或因处置部分股权投资但没有丧失对该子公司控制权的交易,作为权益性交易核算,调整母公司所有者权益和少数股东权益的账面价值以反映其在子公司中相关权益的变化。少数股东权益的调整额与支付或收到对价的公允价值之间的差额调整资本公积(资本溢价或股本溢价),资本公积不足冲减的,调整留存收益。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的,在编制合并财务报表时,对于剩余股权按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和,减去按原持股比例计算应享有原子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额,计入丧失控制权当期的投资收益,同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等,在丧失控制权时转为当期投资收益。

对于通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的,处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况,通常表明该多次交易事项为一揽子交易:(1)这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的;(2)这些交易整体才能达成一项完整的商业结果;(3)一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生;(4)一项交易单独考虑时是不经济的,但是和其他交易一并考虑时是经济的。处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的,将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理,在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额,在合并财务报表中确认为其他综合收益,在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易不属于一揽子交易的,将各项交易作为独立的交易进行会计处理。

7. 现金及现金等价物的确认标准

本公司现金流量表之现金指库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金流量表之现金等价物指持有期限短(一般是指从购买日起三个月内到期)、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

8. 外币业务和外币报表折算

(1) 外币业务

外币交易在初始确认时采用交易发生日的即期汇率折算。于资产负债表日，外币货币性项目采用该日即期汇率折算为人民币，因该日的即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，除：(1)符合资本化条件的外币专门借款的汇兑差额在资本化期间予以资本化计入相关资产的成本；(2)为了规避外汇风险进行套期的套期工具的汇兑差额按套期会计方法处理；(3)可供出售外币非货币性项目(如股票)产生的汇兑差额以及可供出售货币性项目除摊余成本之外的其他账面余额变动产生的汇兑差额确认为其他综合收益外，均计入当期损益。

以历史成本计量的外币非货币性项目仍以交易发生日的即期汇率折算的记账本位币金额计量。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动(含汇率变动)处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

(2) 外币财务报表折算

为编制合并财务报表，境外经营的外币财务报表按以下方法折算为人民币报表：资产负债表中的资产、负债项目，按照资产负债表日的即期汇率折算；除“未分配利润”项目外的股东权益项目，按发生时的即期汇率折算。利润表中的所有项目及反映利润分配发生额的项目按交易发生日的即期汇率折算；年初未分配利润为上一年折算后的年末未分配利润；年末未分配利润按折算后的利润分配各项目计算列示；折算后资产类项目与负债类项目和股东权益类项目合计数的差额，作为外币报表折算差额在资产负债表中其他综合收益项目中列示。

外币现金流量以及境外子公司的现金流量，采用现金流量发生日的即期汇率折算，汇率变动对现金及现金等价物的影响额，作为调节项目，在现金流量表中以“汇率变动对现金及现金等价物的影响”单独列示。

9. 金融工具

金融工具，是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。当本公司成为金融工具合同的一方时，确认相关的金融资产或金融负债。

(1) 金融资产

1) 分类和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：a) 以摊余成本计量的金融资产；b) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；c) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

债务工具

本公司持有的债务工具是指从发行方角度分析符合金融负债定义的工具，分别采用以

下三种方式进行计量：

以摊余成本计量：

本公司管理此类金融资产的业务模式为以收取合同现金流量为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致，即在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。本公司对于此类金融资产按照实际利率法确认利息收入。此类金融资产主要包括货币资金、应收票据、应收账款、其他应收款、债权投资和长期应收款等。本公司将自资产负债表日起一年内(含一年)到期的债权投资和长期应收款，列示为一年内到期的非流动资产；取得时期限在一年内(含一年)的债权投资列示为其他流动资产。

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益：

本公司管理此类金融资产的业务模式为既以收取合同现金流量为目标又以出售为目标，且此类金融资产的合同现金流量特征与基本借贷安排相一致。此类金融资产按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益。此类金融资产主要包括应收款项融资和其他债权投资，自资产负债表日起一年内(含一年)到期的其他债权投资，列示为一年内到期的非流动资产；取得时期限在一年内(含一年)的其他债权投资列示为其他流动资产。

以公允价值计量且其变动计入当期损益：

本公司将持有的未划分为以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具，以公允价值计量且其变动计入当期损益，列示为交易性金融资产。在初始确认时，本公司为了消除或显著减少会计错配，将部分金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。自资产负债表日起超过一年到期且预期持有超过一年的，列示为其他非流动金融资产。

权益工具

本公司将对其没有控制、共同控制和重大影响的权益工具投资按照公允价值计量且其变动计入当期损益，列示为交易性金融资产；自资产负债表日起预期持有超过一年的，列示为其他非流动金融资产。

此外，本公司将部分非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，列示为其他权益工具投资。该类金融资产的相关股利收入计入当期损益。

2) 减值

本公司对于以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具投资、合同资产、应收租赁款和财务担保合同等，以预期信用损失为基础确认损失准备

本公司考虑有关过去事项、当前状况以及对未来经济状况的预测等合理且有依据的信息，以发生违约的风险为权重，计算合同应收的现金流量与预期能收到的现金流量之间差额的现值的概率加权金额，确认预期信用损失。

于每个资产负债表日，本公司对于处于不同阶段的金融工具的预期信用损失分别进行计量。金融工具自初始确认后信用风险未显著增加的，处于第一阶段，本公司按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后信用风险已显著增加但尚未

发生信用减值的，处于第二阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备；金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照该工具整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

对于在资产负债表日具有较低信用风险的金融工具，本公司假设其信用风险自初始确认后并未显著增加，按照未来 12 个月内的预期信用损失计量损失准备。

本公司对于处于第一阶段和第二阶段、以及较低信用风险的金融工具，按照其未扣除减值准备的账面余额和实际利率计算利息收入。对于处于第三阶段的金融工具，按照其账面余额减已计提减值准备后的摊余成本和实际利率计算利息收入。

a) 对于应收票据、应收账款和应收款项融资，无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。

当单项应收票据、应收账款和应收款项融资无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将应收票据、应收账款和应收款项融资划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

应收票据组合 1	银行承兑汇票
应收票据组合 2	商业承兑汇票
应收款项融资组合 1	银行承兑汇票

对于划分为组合的应收票据和应收款项融资，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

应收账款组合 按账龄组合计提坏账准备的应收账款

对于划分为组合的应收账款，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制应收账款账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失。

b) 当单项其他应收款、长期应收款无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将其他应收款、长期应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

其他应收款组合 1	保证金及押金组合
其他应收款组合 2	备用金组合
其他应收款组合 3	代付款项组合
其他应收款组合 4	房租组合
其他应收款组合 5	借款组合
其他应收款组合 6	其他组合

c) 本公司将计提或转回的应收款项损失准备计入当期损益。对于持有的以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债务工具，本公司在将减值损失或利得计入当期损益的同时调整其他综合收益。

3) 终止确认

金融资产满足下列条件之一的，予以终止确认：a) 收取该金融资产现金流量的合同权

利终止；b) 该金融资产已转移，且本公司将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；c) 该金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是放弃了对该金融资产控制。

其他权益工具投资终止确认时，其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额，计入留存收益；其余金融资产终止确认时，其账面价值与收到的对价以及原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之和的差额，计入当期损益。

(2) 金融负债

金融负债于初始确认时分类为以摊余成本计量的金融负债和以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

本公司的金融负债主要为以摊余成本计量的金融负债，包括应付票据、应付账款、其他应付款、借款及应付债券等。该类金融负债按其公允价值扣除交易费用后的金额进行初始计量，并采用实际利率法进行后续计量。期限在一年以下（含一年）的，列示为流动负债；期限在一年以上但自资产负债表日起一年内（含一年）到期的，列示为一年内到期的非流动负债；其余列示为非流动负债。

当金融负债的现时义务全部或部分已经解除时，本公司终止确认该金融负债或义务已解除的部分。终止确认部分的账面价值与支付的对价之间的差额，计入当期损益。

(3) 金融工具的公允价值确定

存在活跃市场的金融工具，以活跃市场中的报价确定其公允价值。不存在活跃市场的金融工具，采用估值技术确定其公允价值。在估值时，本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术，选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值，并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下，使用不可观察输入值。

10. 存货

(1) 存货的分类：存货主要分为原材料、低值易耗品、在产品和库存商品等。

(2) 存货取得和发出的计价方法：存货在取得时按实际成本计价；存货发出时，采用加权平均法确定发出存货的实际成本。

(3) 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

对于数量繁多、单价较低的存货，按存货类别计提存货跌价准备；对与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，合并计提存货跌价准备；其他存货按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取存货跌价准备。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入

当期损益。

- (1) 存货的盘存制度为永续盘存制。
- (2) 低值易耗品的摊销方法：采用一次转销法进行摊销。

11. 合同资产和合同负债

在本公司与客户的合同中，本公司有权就已向客户转让商品、提供的相关服务而收取合同价款，与此同时承担将商品或服务转移给客户的履约义务。当客户实际支付合同对价或在对该对价到期应付之前，本公司已经向客户转移了商品或服务，则应当将因已转让商品或服务而有权收取对价的权利列示为合同资产，在取得无条件收款权时确认为应收账款；反之，将本公司已收或应收客户对价而应向客户转移商品或服务的义务列示为合同负债。当本公司履行向客户转让商品或提供服务的义务时，合同负债确认为收入。本公司对于同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

对于合同资产，无论是否存在重大融资成分，本公司均按照整个存续期的预期信用损失计量损失准备。本公司将计提或转回的合同资产损失准备计入当期损益。当单项合同资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将合同资产划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

合同资产组合 1 未到期质保金

对于划分为组合的合同资产，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失。

12. 长期股权投资

长期股权投资包括对子公司、联营企业和合营企业的权益性投资。

(1) 初始投资成本的确定

对于企业合并形成的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本：

同一控制下的企业合并，本公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，应当在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，应当调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

本公司以发行权益性证券作为合并对价的，应当在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，应当调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。

通过多次交易分步取得同一控制下被合并方的股权，最终形成同一控制下企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，在合并日按照应享有被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，长期股权投资初始投资成本与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并日之前持有的股权投资因采用权益法核算或为可供出售金融资产而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理。

通过非同一控制下的企业合并取得的长期股权投资，按照合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。通过多次交易分步取得被购买方的股权，最终形成非同一控制下的企业合并的，应分别是否属于“一揽子交易”进行处理：属于“一揽子交易”的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理。不属于“一揽子交易”的，按照原持有被购买方的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的长期股权投资的初始投资成本。原持有的股权采用权益法核算的，相关其他综合收益暂不进行会计处理。原持有股权投资为可供出售金融资产的，其公允价值与账面价值之间的差额，以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动转入当期损益。

除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按成本进行初始计量。

(2) 后续计量及损益确认方法

成本法核算的长期股权投资

本公司对子公司的长期股权投资，采用成本法进行核算；子公司是指本公司能够对其实施控制的被投资单位。

采用成本法核算时，长期股权投资按初始投资成本计价，除取得投资时实际支付的价款或者对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或者利润外，当期投资收益按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认。追加或收回投资时调整长期股权投资的成本。

权益法核算的长期股权投资：

本公司对联营企业和合营企业的投资采用权益法核算。联营企业是指本公司能够对其施加重大影响的被投资单位，合营企业是指本公司与其他投资方对其实施共同控制的被投资单位。

采用权益法核算时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法核算时，当期投资损益为应享有或应分担的被投资单位当年实现的净损益的份额。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，并按照本公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润进行调整后确认。对于本公司与联营企业及合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照持股比例计算属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。但本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于所转让资产减值损失的，不予以抵销。

本公司对取得长期股权投资后应享有的被投资单位其他综合收益的份额，确认为其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；本公司按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；本公司对被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，相应调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应分担被投资单位发生的净亏损时，以长期股权投资的账面价值和其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限。此外，如本公司对被投资单位负有承担额外损失的义务，则按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。被投资单位以后期间实现净利润的，本公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益

分享额。

(3) 确定对被投资单位具有控制、共同控制、重大影响的判断标准

控制是指本公司拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。重大影响是指本公司对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。在确定能否对被投资单位实施控制或施加重大影响时，已考虑本公司和其他方持有的被投资单位当期可转换公司债券、当期可执行认股权证等潜在表决权因素。

13. 投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。

投资性房地产按成本进行初始计量。与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本。其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，并按照与房屋建筑物或土地使用权一致的政策进行折旧或摊销。

自用房地产或存货转换为投资性房地产或投资性房地产转换为自用房地产时，按转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

14. 固定资产

(1) 固定资产确认条件

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本进行初始计量。

与固定资产有关的后续支出，如果与该固定资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入固定资产成本，并终止确认被替换部分的账面价值。除此以外的其他后续支出，在发生时计入当期损益。

(2) 各类固定资产的折旧方法

固定资产从达到预定可使用状态的次月起，采用年限平均法在使用寿命内计提折旧。各类固定资产的折旧年限、估计残值率和年折旧率如下：

类别	折旧年限(年)	残值率(%)	年折旧率(%)
房屋及建筑物	20-40	5	2.38-4.75
机器设备	8-15	0-5	6.33-12.50

运输设备	8-12	0-5	7.92-12.50
电子设备及其他	5-8	0-5	11.88-20.00

预计净残值是指假定固定资产预计使用寿命已满并处于使用寿命终了时的预期状态，本公司目前从该项资产处置中获得的扣除预计处置费用后的金额。

(3) 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

融资租赁为实质上转移了与资产所有权有关的全部风险和报酬的租赁，其所有权最终可能转移，也可能不转移。在租赁期开始日，本公司将租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值。以融资租赁方式租入的固定资产采用与自有固定资产一致的政策计提租赁资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的在租赁资产使用寿命内计提折旧，无法合理确定租赁期届满能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

(4) 其他说明

本公司至少于年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如发生改变则作为会计估计变更处理。

当固定资产处于处置状态或预期通过使用或处置不能产生经济利益时，终止确认该固定资产。固定资产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的差额计入当期损益。

15. 在建工程

在建工程按实际成本计量，实际成本包括在建期间发生的各项工程支出、工程达到预定可使用状态前的资本化的借款费用以及其他相关费用等。在建工程不计提折旧。在建工程在达到预定可使用状态后结转为固定资产。

16. 借款费用

可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的借款费用，在资产支出已经发生、借款费用已经发生、为使资产达到预定可使用或可销售状态所必要的购建或生产活动已经开始时，开始资本化；当构建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态时，停止资本化。如果符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生非正常中断、并且中断时间连续超过 3 个月的，暂停借款费用的资本化，直至资产的购建或生产活动重新开始。其余借款费用在发生当期确认为费用。

专门借款当期实际发生的利息费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额予以资本化；一般借款根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，确定资本化金额。资本化率根据一般借款的加权平均利率计算确定。

17. 无形资产

(1) 无形资产

无形资产是指本公司拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。包括专利权、非专利技术、商标权、著作权、土地使用权、特许权、计算机软件等。

无形资产按成本进行初始计量。公司确定无形资产的使用寿命时，对于源自合同性权利或其他法定权利取得的无形资产，其使用寿命不超过合同性权利或其他法定权利的期限；对于没有明确的合同或法律规定的无形资产，公司综合各方面情况，如聘请相关专家进行论证或与同行业的情况进行比较以及公司的历史经验等，来确定无形资产为公司带来未来经济利益的期限，如果经过这些努力确实无法合理确定无形资产为公司带来经济利益期限，再将其作为使用寿命不确定的无形资产。使用寿命有限的无形资产自可供使用时起，对其原值减去预计净残值和已计提的减值准备累计金额在其预计使用寿命内采用直线法分期平均摊销。使用寿命不确定的无形资产不予摊销。

期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，必要时进行调整。本公司根据可获得的情况判断，有确凿证据表明无法合理估计其使用寿命的无形资产，才作为使用寿命不确定的无形资产。期末对使用寿命不确定的无形资产的使用寿命进行重新复核，如果有证据表明该无形资产为企业带来经济利益的期限是可预见的，则估计其使用寿命并按照使用寿命有限的无形资产的摊销政策进行摊销。

（2）研究与开发支出

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。

本公司研究阶段的支出全部费用化，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

- 1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；
- 2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- 3) 运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场；
- 4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- 5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部费用化，计入当期损益。

18. 长期资产减值

对于固定资产、在建工程、采用成本模式计量的生产性生物资产、使用寿命有限的无形资产、采用成本模式计量的投资性房地产及对子公司、合营企业、联营企业的长期股权投资等非流动非金融资产，本公司于资产负债表日判断是否存在减值迹象。如存在减值迹象的，则估计其可收回金额，进行减值测试。商誉、使用寿命不确定的无形资产和尚未达到可使用状态的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年均进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产的公允价值根据公平交易中销售协议价格确定；不存在销售协议但存在资产活跃市场的，公允价值按照该资产的买方出价确定；不存在销售协议和资产活跃市场的，则以可获取的最佳信息为基础估计资产的公允价值。处置费用包括与资产处置有关的法律费用、相关税费、搬运费以及为使资产达到可销售状态所发生的直接

费用。资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的折现率对其进行折现后的金额加以确定。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。资产组是能够独立产生现金流入的最小资产组合。

在财务报表中单独列示的商誉，在进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。测试结果表明包含分摊的商誉的资产组或资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认相应的减值损失。减值损失金额先抵减分摊至该资产组或资产组组合的商誉的账面价值，再根据资产组或资产组组合中除商誉以外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值。

上述资产减值损失一经确认，以后期间不予转回价值得以恢复的部分。

19. 长期待摊费用

长期待摊费用是指公司已经支出，但应由本期和以后各期分别负担的分摊期限在 1 年以上的各项费用。按实际支出入账，在项目受益期内平均摊销。

如果长期待摊费用项目不能使公司在以后会计期间受益的，将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

20. 职工薪酬

(1) 短期薪酬的会计处理方法

短期薪酬，是指本公司在职工提供相关服务的年度报告期间结束后十二个月内需要全部予以支付的职工薪酬，因解除与职工的劳动关系给予的补偿除外。短期薪酬具体包括：职工工资、奖金、津贴和补贴，职工福利费，医疗保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费，住房公积金，工会经费和职工教育经费，短期带薪缺勤，短期利润分享计划，非货币性福利以及其他短期薪酬。

本公司在职工为其提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(2) 离职后福利的会计处理方法

本公司离职后福利主要为设定提存计划。

离职后福利计划，是指本公司与职工就离职后福利达成的协议，或者本公司为向职工提供离职后福利制定的规章或办法等。其中，设定提存计划，是指向独立的基金缴存固定费用后，本公司不再承担进一步支付义务的离职后福利计划。

本公司的职工参加由政府机构设立的养老保险，本公司在职工为其提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(3) 辞退福利的会计处理方法

辞退福利，是指本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿。

本公司向职工提供辞退福利的，在下列两者孰早日确认辞退福利产生的职工薪酬负债，并计入当期损益：1) 本公司不能单方面撤回因解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；2) 本公司确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本或费用时。

(4) 其他长期职工福利的会计处理方法

其他长期职工福利，是指除短期薪酬、离职后福利、辞退福利之外所有的职工薪酬，包括长期带薪缺勤、长期残疾福利、长期利润分享计划等。

本公司向职工提供的其他长期职工福利，符合设定提存计划条件的，按照上述关于设定提存计划的有关规定进行处理。除此之外，本公司按照关于设定受益计划的有关规定，确认和计量其他长期职工福利净负债或净资产。在报告期末，本公司将其他长期职工福利产生的职工薪酬成本确认为下列组成部分：

- 1) 服务成本。
- 2) 其他长期职工福利净负债或净资产的利息净额。
- 3) 重新计量其他长期职工福利净负债或净资产所产生的变动。

上述项目的总净额计入当期损益或相关资产成本。

21. 收入

收入是本公司在日常活动中形成的、会导致股东权益增加且与股东投入资本无关的经济利益的总流入。

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时，按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。履约义务，是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。交易价格，是指本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，但不包含代第三方收取的款项以及本公司预期将退还给客户的款项。

满足下列条件之一的，属于在某一时间段内履行的履约义务，本公司按照履约进度，在一段时间内确认收入：①客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；②客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；③本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则，本公司在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

对于在某一时间段内履行的履约义务，本公司主要采用投入法确定履约进度，即根据本公司为履行履约义务的投入确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，已经发生的成本预计能够得到补偿的，本公司按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务。但在有确凿证据表明合同折扣或可变对价仅与合同中一项或多项（而非全部）履约义务相关的，本公司将该合同折扣或可变对价分摊至相关一项或多项履约义务。单独售价，是指本公司向客户单独销售商品或服务的价格。单独售价无法直接观察的，本公司综合考虑能够合理取得的全部相关信息，并最大限度地采用可观察的输入值估计单独售价。

对于附有质量保证条款的销售，如果该质量保证在向客户保证所销售商品或服务符合既定标准之外提供了一项单独的服务，该质量保证构成单项履约义务。否则，本公司按照《企业会计准则第13号—或有事项》规定对质量保证责任进行会计处理。

合同中存在重大融资成分的，本公司按照假定客户在取得商品或服务控制权时即以现金支付的应付金额确定交易价格。该交易价格与合同对价之间的差额，在合同期间内采用实际利率法摊销。合同开始日，本公司预计客户取得商品或服务控制权与客户支付价款间隔不超过一年的，不考虑合同中存在的重大融资成分。

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权，来判断从

事交易时本公司的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的，本公司为主要责任人，按照已收或应收对价总额确认收入；否则，本公司为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入，该金额按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额，或者按照既定的佣金金额或比例等确定。

本公司向客户预收销售商品或服务款项的，首先将该款项确认为负债，待履行了相关履约义务时再转为收入。

与本公司取得收入的主要活动相关的具体会计政策描述如下：

①商品销售：公司产品销售为自营，采用委托第三方物流公司运输或客户上门自提货方式，因此产品销售收入的确认时点为库存商品发货出库并由对方验收确认时。

②提供劳务收入：本公司按已收或应收的合同或协议价款的公允价值确定提供劳务收入金额。本公司在完成技术服务内容，取得客户验收单后确定提供劳务收入。劳务交易的结果不能可靠估计的，如果已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，则按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本；如果已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，则将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

22. 政府补助

政府补助是指本公司从政府无偿取得货币性资产或非货币性资产，不包括政府以投资者身份向本公司投入的资本。政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

(1) 本公司区分与资产相关政府补助和与收益相关政府补助的具体标准：

本公司将所取得的用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助界定为与资产相关的政府补助；除与资产相关的政府补助之外的其他政府补助界定为与收益相关的政府补助。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，本公司区分不同部分分别进行会计处理；难以区分的，整体归类为与收益相关的政府补助。

(2) 与资产相关的政府补助的确认和计量方法：

与资产相关的政府补助，冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。

与资产相关的政府补助确认为递延收益的，在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

(3) 与收益相关的政府补助的确认和计量方法：

与收益相关的政府补助，本公司分情况按照以下规定进行会计处理：

1) 用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；

2) 用于补偿本公司已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

(4) 与本公司日常活动相关的政府补助，按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与本公司日常活动无关的政府补助，计入营业外收支。

(5) 本公司涉及的各项政府补助的确认时点：

本公司对于政府补助通常在实际收到时，按照实收金额予以确认和计量。但对于期末有确凿证据表明能够符合财政扶持政策规定的相关条件预计能够收到财政扶持资金，按照应收的金额计量。

23. 递延所得税资产/递延所得税负债

所得税费用包括当期所得税和递延所得税。

(1) 当期所得税

资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债(或资产)，以按照税法规定计算的预期应交纳(或返还)的所得税金额计量。

(2) 递延所得税资产及递延所得税负债

对于某些资产、负债项目的账面价值与其计税基础之间的差额，以及未作为资产和负债确认但按照税法规定可以确定其计税基础的项目的账面价值与计税基础之间的差额产生的暂时性差异，采用资产负债表债务法确认递延所得税资产及递延所得税负债。

一般情况下所有暂时性差异均确认相关的递延所得税。但对于可抵扣暂时性差异，本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限，确认相关的递延所得税资产。此外，与商誉的初始确认相关的，以及与既不是企业合并、发生时也不影响会计利润和应纳税所得额(或可抵扣亏损)的交易中产生的资产或负债的初始确认有关的暂时性差异，不予确认有关的递延所得税资产或负债。

对于能够结转以后年度的可抵扣亏损及税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

本公司确认与子公司、联营企业及合营企业投资相关的应纳税暂时性差异产生的递延所得税负债，除非本公司能够控制暂时性差异转回的时间，而且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。对于与子公司、联营企业及合营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，只有当暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额时，本公司才确认递延所得税资产。

资产负债表日，对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回相关资产或清偿相关负债期间的适用税率计量。

除与直接计入其他综合收益或所有者权益的交易和事项相关的当期所得税和递延所得税计入其他综合收益或所有者权益，以及企业合并产生的递延所得税调整商誉的账面价值外，其余当期所得税和递延所得税费用或收益计入当期损益。

资产负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核，如果未来很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

(3) 所得税的抵销

当本公司拥有以净额结算的法定权利，且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，本公司当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列报。

当拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利，且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债时，本公司递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列报。

24. 重要会计政策和会计估计变更的说明

(1) 重要会计政策变更

本公司本期无会计政策变更。

(2) 重要会计估计变更

本公司本期无会计估计变更。

四、 税项

1. 主要税种及税率

税 种	计税依据	税 率
增值税	增值税应税收入	13%、9%
城建税	应交流转税额	7%
教育费附加	应交流转税额	3%
地方教育费附加	应交流转税额	2%
地方水利建设基金	应交流转税额	0.5%
企业所得税	应纳税所得额	15%
其他税项	按国家有关规定税率计算缴纳	

2. 税收优惠

烟台欧森纳地源空调股份有限公司于 2017 年 10 月取得高新技术企业证书，证书编号为 GR201737001100，有效期三年；公司已于 2020 年 12 月取得新的高新技术企业证书，证书编号为 GR202037002978，有效期三年。高新技术企业适用企业所得税税率为 15%。

五、 合并财务报表项目注释

下列所披露的财务报表数据，除特别注明之外，“期末”系指 2021 年 6 月 30 日，“期初”系指 2020 年 12 月 31 日，“本期”系指 2021 年 1 月 1 日至 6 月 30 日，“上期”系指 2020 年 1 月 1 日至 6 月 30 日，货币单位为人民币元。

1. 货币资金

项目	期末余额	期初余额
库存现金	8,566.73	30,528.03
银行存款	52,319.54	5,048,005.69
其他货币资金		
合计	60,886.27	5,078,533.72

2. 应收账款

(1) 按账龄披露

账龄	期末账面余额
1年以内	4,515,288.03
1至2年	1,006,770.50
2至3年	1,068,198.50
3至4年	1,817,427.27
4至5年	1,602,758.30
5年以上	3,488,784.87
合计	13,499,227.47

(2) 按坏账准备计提方法分类披露

类别	期末余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备的应收账款					
按组合计提坏账准备的应收账款	13,499,227.47	100.00	6,038,043.57	44.73	7,461,183.90
合计	13,499,227.47	100.00	6,038,043.57	44.73	7,461,183.90

(续表)

类别	期初余额				账面价值
	账面余额		坏账准备		
	金额	比例 (%)	金额	计提比例 (%)	
按单项计提坏账准备的应收账款					

按组合计提坏账准备的应收账款	14,594,334.43	100.00	6,131,463.09	42.01	8,462,871.34
合计	14,594,334.43	100.00	6,131,463.09	42.01	8,462,871.34

①期末无单项计提坏账准备的应收账款。

②按账龄组合计提坏账准备的应收账款：

账龄	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
1年以内	4,515,288.03	225,764.40	5.00
1至2年	1,006,770.50	100,677.05	10.00
2至3年	1,068,198.50	213,639.70	20.00
3至4年	1,817,427.27	726,970.91	40.00
4至5年	1,602,758.30	1,282,206.64	80.00
5年以上	3,488,784.87	3,488,784.87	100.00
合计	13,499,227.47	6,038,043.57	44.73

(3) 坏账准备情况

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他减少	
按单项计提的坏账准备						
按组合计提的坏账准备	6,131,463.09	-93,419.52				6,038,043.57
合计	6,131,463.09	-93,419.52				6,038,043.57

(4) 报告期内无实际核销的应收账款。

(5) 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况：

本公司按欠款方归集的期末余额前五名应收账款汇总金额 7,522,648.01 元，占应收账款期末余额合计数的比例为 55.73%，相应计提的坏账准备期末余额汇总金额 2,420,787.47 元。

(6) 本期无因金融资产转移而终止确认的应收账款。

(7) 本期无因转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额。

3. 应收款项融资

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票		89,720.00
合计		89,720.00

(1) 期末公司无已质押的应收票据。

(2) 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据：

项目	期末终止确认金额	期末未终止确认金额
银行承兑汇票	10,666,705.89	
合计	10,666,705.89	

4. 预付款项

(1) 预付款项按账龄列示：

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	1,862,280.16	46.86	1,148,926.53	31.47
1 至 2 年	1,305,595.46	32.86	1,161,515.53	31.82
2 至 3 年	171,317.35	4.31	313,311.29	8.58
3 年以上	634,787.53	15.97	1,026,638.22	28.13
合计	3,973,980.50	100.00	3,650,391.57	100.00

(2) 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况：

单位名称	款项性质	期末余额
烟台彦罡工贸有限公司	设备款	816,507.50
倪占瑜	工程款	377,000.00
中国科学院广州能源研究所	借款	360,000.00
佛山欧森纳电器有限公司	货款	298,400.00
吉林远通路桥集团工程股份有限公司	工程款	297,500.00
合计		2,149,407.50

本公司按预付对象归集的期末余额前五名的预付账款汇总金额为 2,149,407.50 元，占预付账款期末余额合计数的比例为 54.09%。

5. 其他应收款

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利		
其他应收款	2,010,655.59	1,733,304.28
合计	2,010,655.59	1,733,304.28

(1) 其他应收款

1) 按账龄披露

账龄	期末账面余额
1 年以内	1,835,667.37
1 至 2 年	141,426.10
2 至 3 年	65,238.70
3 至 4 年	10,000.00
4 至 5 年	100.00
5 年以上	165,160.98
合计	2,217,593.15

2) 按款项性质分类情况:

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
备用金	741,683.68	1,008,621.09
保证金及押金	43,190.91	43,875.91
代付款项	34,160.93	34,160.93
房租	841,775.07	657,775.07
借款	110,000.00	110,000.00
其他	446,782.56	82,610.09
合计	2,217,593.15	1,937,043.09

3) 坏账准备计提情况

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来 12 个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2021 年 1 月 1 日余额	203,738.81			203,738.81
2021 年 1 月 1 日其他应收款账面余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	3,198.75			3,198.75
本期转回				
本期转销				
本期核销				

其他减少				
2021年6月30日余额	206,937.56			206,937.56

4) 坏账准备情况:

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他减少	
按单项计提的坏账准备	156,827.93	-22,667.00				134,160.93
按组合计提的坏账准备	46,910.88	25,865.75				72,776.63
合计	203,738.81	3,198.75				206,937.56

5) 本期无实际核销的其他应收款情况。

6) 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况:

单位名称	款项性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
烟台欧森纳换热科技有限公司	房租	391,775.07	1年以内: 391,775.07元	17.67	19,588.75
于清泉	备用金	134,546.01	1年以内: 129,100.64元; 1-2年: 5,445.37元	6.06	1,345.46
梁新华	借款	100,000.00	5年以上	4.51	100,000.00
王海祥	备用金	99,839.34	一年以内	4.50	998.39
刘瑞群	备用金	84,179.97	一年以内	3.80	841.80
合计		810,340.39		36.54	122,774.40

7) 无涉及政府补助的应收款项;

8) 无因金融资产转移而终止确认的其他应收款;

9) 无转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债。

6. 存货

(1) 存货分类:

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值	账面余额	跌价准备	账面价值

原材料	4,253,498.37		4,253,498.37	2,608,179.03		2,608,179.03
库存商品	10,504,349.71	192,560.82	10,311,788.89	8,762,881.01	192,560.82	8,570,320.19
半成品及在产品	21,600,424.89		21,600,424.89	19,567,047.86		19,567,047.86
合计	36,358,272.97		36,165,712.15	30,938,107.90	192,560.82	30,745,547.08

(2) 存货跌价准备

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料						
库存商品	192,560.82					192,560.82
半成品及在产品						
合计	192,560.82					192,560.82

7. 合同资产

(1) 合同资产情况：

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
未逾期质保金	470,404.10	23,520.21	446,883.89	485,235.75	24,261.79	460,973.96
合计	470,404.10	23,520.21	446,883.89	485,235.75	24,261.79	460,973.96

(2) 报告期内账面价值无重大变动。

(3) 本期合同资产计提减值准备情况

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他减少	
按单项计提的减值准备						
按组合计提的减值准备	24,261.79	-741.58				23,520.21
合计	24,261.79	-741.58				23,520.21

8. 投资性房地产

采用成本计量模式的投资性房地产：

项目	房屋、建筑物	合计
一、账面原值		
1. 期初余额	11,161,797.21	11,161,797.21
2. 本期增加金额		
(1) 固定资产转入		
3. 本期减少金额		

4. 期末余额		
二、累计折旧和累计摊销		
1. 期初余额	1,325,833.64	1,325,833.64
2. 本期增加金额	132,568.44	132,568.44
(1) 计提或摊销	132,568.44	132,568.44
3. 本期减少金额		
4. 期末余额	1,458,402.08	1,458,402.08
三、减值准备		
1. 期初余额		
2. 本期增加金额		
(1) 计提		
3. 本期减少金额		
4. 期末余额		
四、账面价值		
1. 期末账面价值	9,703,395.13	9,703,395.13
2. 期初账面价值	9,835,963.57	9,835,963.57

注：投资性房地产中用于向华夏银行股份有限公司烟台莱山支行和山东龙口农村商业银行股份有限公司烟台分行进行抵押借款的房产原值 11,161,797.21 元，净值 9,703,395.13 元。详见附注五、14 “短期借款”。

9. 固定资产

项目	房屋及建筑物	机器设备	运输设备	电子设备及其他	合计
一、账面原值					
1. 期初余额	29,407,896.18	4,398,991.18	1,351,094.47	922,670.46	36,080,652.29
2. 本期增加金额		2,795,441.60	506,194.69	50,050.85	3,351,687.14
(1) 购置		2,795,441.60	506,194.69	50,050.85	3,351,687.14
(2) 在建工程转入					
(3) 企业合并增加					
3. 本期减少金额					
(1) 处置或报废					
(2) 处置子公司减少					
4. 期末余额	29,407,896.18	7,194,432.78	1,857,289.16	972,721.31	39,432,339.43
二、累计折旧					
1. 期初余额	4,772,970.90	3,682,400.33	1,189,403.73	740,642.15	10,385,417.11
2. 本期增加金额	349,590.90	141,711.77	61,559.55	36,407.86	589,270.08

(1) 计提	349,590.90	141,711.77	61,559.55	36,407.86	589,270.08
(2) 企业合并增加					
3. 本期减少金额					
(1) 处置或报废					
(2) 处置子公司减少					
4. 期末余额	5,122,561.80	3,824,112.10	1,250,963.28	777,050.01	10,974,687.19
三、减值准备					
1. 期初余额					
2. 本期增加金额					
(1) 计提					
3. 本期减少金额					
(1) 处置或报废					
4. 期末余额					
四、账面价值					
1. 期末账面价值	24,285,334.38	3,370,320.68	606,325.88	195,671.30	28,457,652.24
2. 期初账面价值	24,634,925.28	716,590.85	161,690.74	182,028.31	25,695,235.18

(1) 固定资产情况：

固定资产中用于向华夏银行股份有限公司烟台莱山支行和山东龙口农村商业银行股份有限公司烟台分行进行抵押借款的房产原值 29,269,996.18 元，净值 24,162,190.23 元。详见附注五、14 “短期借款”。

(2) 无暂时闲置的固定资产；

(3) 无通过融资租赁租入的固定资产；

(4) 无通过经营租赁租出的固定资产；

(5) 无未办妥产权证书的固定资产。

10. 无形资产

(1) 无形资产情况：

项目	土地使用权	软件使用权	合计
一、账面原值			

1. 期初余额	12,349,700.00	145,758.85	12,495,458.85
2. 本期增加金额		554,073.53	554,073.53
(1) 购置		554,073.53	554,073.53
(2) 内部研发			
(3) 企业合并增加			
3. 本期减少金额			
(1) 处置			
4. 期末余额	12,349,700.00	699,832.38	13,049,532.38
二、累计摊销			
1. 期初余额	2,353,315.40	99,395.23	2,452,710.63
2. 本期增加金额	124,954.80	33,895.90	158,850.70
(1) 计提	124,954.80	33,895.90	158,850.70
3. 本期减少金额			
(1) 处置			
4. 期末余额	2,478,270.20	133,291.13	2,611,561.33
三、减值准备			
1. 期初余额			
2. 本期增加金额			
(1) 计提			
3. 本期减少金额			
(1) 处置			
4. 期末余额	2,478,270.20	133,291.13	2,611,561.33
四、账面价值			
1. 期末账面价值	9,871,429.80	566,541.25	10,437,971.05
2. 期初账面价值	9,996,384.60	46,363.62	10,042,748.22

注：无形资产中用于向华夏银行股份有限公司烟台莱山支行和山东龙口农村商业银行股份有限公司烟台分行进行抵押借款的土地使用权原值 12,349,700.00 元，净值 9,871,429.80。详见附注五、14 “短期借款”。

(2) 本期无通过公司内部研发形成的无形资产。

(3) 无未办妥产权证书的土地使用权。

11. 长期待摊费用

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
景观花园改造费	6,796.10		3,398.06		3,398.04
合计	6,796.10		3,398.06		3,398.04

12. 递延所得税资产

(1) 未经抵销的递延所得税资产：

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	6,485,093.67	972,764.05	6,567,646.71	985,147.01
合计	6,485,093.67	972,764.05	6,567,646.71	985,147.01

(2) 未确认递延所得税资产明细：

项目	期末余额	期初余额
可抵扣暂时性差异		
可抵扣亏损	14,083,668.10	12,979,931.07
合计	14,083,668.10	12,979,931.07

13. 其他非流动资产

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
预付设备工程款	22,667.00		22,667.00			
长期应收质保金	480,630.14	24,031.51	456,598.63	312,444.04	15,622.20	296,821.84
合计	503,297.14	24,031.51	479,265.63	312,444.04	15,622.20	296,821.84

14. 短期借款

(1) 短期借款分类

项目	期末余额	期初余额
抵押借款	30,108,166.66	30,054,083.33
合计	30,108,166.66	30,054,083.33

短期借款分类的说明：

公司以房产、土地使用权作抵押向山东龙口农村商业银行股份有限公司烟台分行借款 20,000,000.00 元，潍坊银行烟台分行借款 10,000,000.00 元。详见附注五、8 “投资性房地产”、9 “固定资产”、10 “无形资产”。

(2) 无已逾期未偿还的短期借款。

15. 应付账款

(1) 应付账款列示:

项目	期末余额	期初余额
1年以内	5,402,448.87	2,902,894.97
1年以上	2,875,732.14	4,475,376.68
合计	8,278,181.01	7,378,271.65

(2) 无账龄超过1年的重要应付账款。

16. 合同负债

合同负债情况

项目	期末余额	期初余额
预收货款	6,761,535.63	4,005,219.40
合计	6,761,535.63	4,005,219.40

17. 应付职工薪酬

(1) 应付职工薪酬列示:

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	447,529.95	2,452,492.83	2,451,417.35	448,605.43
二、离职后福利—设定提存计划		224,697.90	224,697.90	
三、辞退福利				
四、一年内到期的其他福利				
合计	447,529.95	2,677,190.73	2,676,115.25	448,605.43

(2) 短期薪酬列示:

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	66,804.67	2,210,585.52	2,209,510.04	67,880.15
二、职工福利费		114,837.79	114,837.79	
三、社会保险费		122,709.52	122,709.52	
其中:医疗保险费		104,949.55	104,949.55	
工伤保险费		17,759.97	17,759.97	
生育保险费				
其他				
四、住房公积金	380,725.28			380,725.28
五、工会经费和职工教育经费				
六、短期带薪缺勤				
七、短期利润分享计划				
八、其他		4,360.00	4,360.00	
合计	447,529.95	2,452,492.83	2,451,417.35	448,605.43

(3) 设定提存计划列示:

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、基本养老保险		215,279.20	215,279.20	
二、失业保险费		9,418.70	9,418.70	
合计		224,697.90	224,697.90	

18. 应交税费

项目	期末余额	期初余额
增值税	392,101.94	715,368.60
房产税	77,211.63	77,211.63
土地使用税	49,935.20	99,870.40
城市建设维护费		29,241.34
教育费附加		12,532.00
地方教育费附加		8,354.67
水利建设基金		2,088.67
个人所得税	13,487.35	15,211.02
印花税	664.30	1,526.60
合计	533,400.42	961,404.93

19. 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	645,371.70	645,371.70
应付股利		
其他应付款	9,554,324.66	9,374,053.94
合计	10,199,696.36	10,019,425.64

(1) 其他应付款

1) 按款项性质列示:

项目	期末余额	期初余额
借款	7,945,371.70	7,945,371.70
往来款等	227,300.00	138,318.00
押金、质保金	316,378.40	19,370.00
代理费	54,527.20	181,127.20
备用金	26,510.16	63,202.36
其他	1,629,608.90	1,672,036.38
合计	10,199,696.36	10,019,425.64

2) 期末无账龄超过1年的重要其他应付款。

20. 其他流动负债

项目	期末余额	期初余额
待转销项税	878,999.63	520,678.52
合计	878,999.63	520,678.52

21. 股本

股东名称	期初余额	本次增减变动 (+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	46,600,000.00						46,600,000.00

22. 资本公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
股本溢价	1,206,068.04			1,206,068.04
合计	1,206,068.04			1,206,068.04

23. 盈余公积

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	588,224.97			588,224.97
合计	588,224.97			588,224.97

24. 未分配利润

项目	本期	上期
调整前上期末未分配利润	-4,696,852.56	-6,848,479.08
调整期初未分配利润合计数 (调增+, 调减-)		
调整后期初未分配利润	-4,696,852.56	-6,848,479.08
加: 本期归属于母公司所有者的净利润	-735,881.88	2,151,626.52
减: 提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利		
转作股本的普通股股利		
转增资本		
其他		
期末未分配利润	-5,432,734.44	-4,696,852.56

25. 营业收入和营业成本

(1) 营业收入、营业成本

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	10,063,222.03	7,966,878.36	6,657,923.12	5,677,907.63
其他业务	673,661.66	434,264.10	809,060.41	328,668.32
合计	10,736,883.69	8,401,142.46	7,466,983.53	6,006,575.95

26. 税金及附加

项目	本期发生额	上期发生额
城市维护建设税	2,638.77	7,573.73
教育费附加	1,130.90	3,245.89
地方教育费附加	753.93	2,163.92

地方水利建设基金	188.48	540.98
房产税	154,423.26	154,423.26
土地使用税	99,870.40	199,740.80
印花税	1,948.20	1,567.00
合计	260,953.94	369,255.58

27. 销售费用

项目	本期发生额	上期发生额
车辆费	122,897.14	93,645.86
招待费	86,417.70	68,666.77
广告费	17,768.34	8,877.78
工资	458,326.84	490,608.80
差旅费	247,977.07	219,708.58
办公费	61,388.06	11,063.79
折旧费	42,192.32	41,985.66
修理费	68,188.00	40,000.00
售后材料费	324,758.26	225,077.29
代理费	173,250.00	285,195.19
其他	4,542.58	2,076.65
合计	1,607,706.31	1,486,906.37

28. 管理费用

项目	本期发生额	上期发生额
折旧费	148,099.83	168,732.06
职工薪酬	675,230.98	639,133.50
差旅费	747.03	9,433.23
办公费	22,423.22	18,558.52
董事会费	75,967.17	64,892.00
车辆费用	58,808.11	49,445.00
无形资产摊销	158,850.70	136,077.72
招待费	133,595.07	60,060.34
上市费用	128,490.57	94,905.66
其他	268,831.23	176,848.38
合计	1,671,043.91	1,418,086.41

29. 研发费用

项目	本期发生额	上期发生额
直接材料	97,936.76	209,349.38
燃料及动力	77,412.06	75,715.85
试验试制费		94,339.62
职工薪酬	768,869.11	1,052,774.53

折旧费	135,989.12	92,848.34
差旅费	14,475.16	6,528.01
其他	1,883.56	1,450.00
合计	1,096,565.77	1,533,005.73

30. 财务费用

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	846,123.46	1,159,277.55
减：利息收入	2119.95	953.34
手续费支出	4,550.30	4,800.80
汇兑损益	64.80	-6.80
合计	848,618.61	1,163,118.21

31. 其他收益

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助	2,346,700.08	3,638,274.38
合计	2,346,700.08	3,638,274.35

计入其他收益的政府补助：

项目	本期发生金额	上期发生金额	与资产相关/与收益相关
烟台市科技信贷补贴	10,000.00		与收益相关
稳岗补贴		38,274.38	与收益相关
工业余热利用高温热泵蒸汽机组开发及产业化补助	2,200,000.00	3,600,000.00	与收益相关
研发补助	136,700.08		与收益相关
合计	2,346,700.08	3,638,274.38	

32. 信用减值损失

项目	本期发生额	上期发生额
应收票据坏账损失		
应收账款坏账损失	93,419.52	53,483.15
其他应收款坏账损失	-3,198.75	-2,606.08
合计	90,220.77	50,877.07

33. 资产减值损失

项目	本期发生额	上期发生额
合同资产减值损失	741.58	0.00
长期合同资产减值损失	-8,409.31	0.00
存货跌价损失		0.00
合计	-7,667.73	0.00

34. 营业外收入

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产毁损报废利得			
其他		1,168.21	
合计		1,168.21	

35. 所得税费用

(1) 所得税费用表

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用		
递延所得税费用	12,382.96	7,631.56
合计	12,382.96	7,631.56

36. 现金流量表项目

(1) 收到的其他与经营活动有关的现金：

项目	本期发生额	上期发生额
政府补助	2,346,700.08	3,638,274.38
利息收入	2,219.95	953.34
往来款及其他		
合计	2,348,920.03	3,639,227.72

(2) 支付的其他与经营活动有关的现金：

项目	本期发生额	上期发生额
费用类支出	1,176,166.87	998,343.00
往来款及其他	1,926,164.96	2,079,570.51
合计	3,102,331.83	3,077,913.51

(3) 收到的其他与筹资活动有关的现金：

项目	本期发生额	上期发生额
往来借款	2,838,100.00	2,534,000.00
合计	2,838,100.00	2,534,000.00

(4) 支付的其他与筹资活动有关的现金：

项目	本期发生额	上期发生额
往来借款	2,660,800.00	2,639,600.00
合计	2,660,800.00	2,639,600.00

37. 现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料：

补充资料	本期金额	上期金额
------	------	------

1. 将净利润调节为经营活动现金流量:		
净利润	-732,277.15	-827,276.62
加: 信用减值损失	-90,220.77	-50,877.07
资产减值损失	7,667.73	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	721,838.52	745,324.99
无形资产摊销	158,850.7	136,077.72
长期待摊费用摊销	3,398.06	12,263.28
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (收益以“-”号填列)		
固定资产报废损失(收益以“-”号填列)		
公允价值变动损失(收益以“-”号填列)		
财务费用(收益以“-”号填列)	846,123.46	1,000,502.55
投资损失(收益以“-”号填列)		
递延所得税资产减少(增加以“-”号填列)	12,382.96	7,631.56
递延所得税负债增加(减少以“-”号填列)		
存货的减少(增加以“-”号填列)	-5,420,165.07	-1,209,114.70
经营性应收项目的减少(增加以“-”号填列)	404,666.52	2,100,635.47
经营性应付项目的增加(减少以“-”号填列)	3,552,057.98	-1,067,993.31
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-535,677.06	847,173.87
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动:		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况:		
现金的期末余额	60,886.27	705,687.38
减: 现金的期初余额	5,078,533.72	885,606.92
加: 现金等价物的期末余额		
减: 现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-5,017,647.45	-179,919.54

(2) 现金和现金等价物的构成:

项目	期末余额	期初余额
一、现金	60,886.27	705,687.38
其中: 库存现金	8,566.73	8,403.38
可随时用于支付的银行存款	52,319.54	697,284.00
可随时用于支付的其他货币资金		
二、现金等价物		
其中: 三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	60,886.27	705,687.38

38. 所有权或使用权受到限制的资产

项目	期末账面价值	受限原因
投资性房地产	9,703,395.13	抵押借款
固定资产	24,162,190.23	抵押借款
无形资产	9,871,429.80	抵押借款
合计	43,737,015.16	

39. 外币货币性项目

项目	期末外币余额	折算汇率	期末折算人民币余额
货币资金	1,000.00	6.4601	6,460.10
其中：美元	1,000.00	6.4601	6,460.10

六、合并范围的变更

七、与金融工具相关的风险

本公司的主要金融工具包括借款、应收账款、应付账款等，各项金融工具的详细情况说明见本附注五相关项目。与这些金融工具有关的风险，以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述。本公司管理层对这些风险敞口进行管理和监控以确保将上述风险控制在限定的范围之内。

本公司采用敏感性分析技术分析风险变量的合理、可能变化对当期损益或股东权益可能产生的影响。由于任何风险变量很少孤立地发生变化，而变量之间存在的相关性对某一风险变量的变化的最终影响金额将产生重大作用，因此下述内容是在假设每一变量的变化是在独立的情况下进行的。

（一）风险管理目标和政策

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得适当的平衡，将风险对本公司经营业绩的负面影响降低到最低水平，使股东及其他权益投资者的利益最大化。基于该风险管理目标，本公司风险管理的基本策略是确定和分析本公司所面临的各种风险，建立适当的风险承受底线和进行风险管理，并及时可靠地对各种风险进行监督，将风险控制在限定的范围之内。

1、市场风险

（1）外汇风险

外汇风险指因汇率变动产生损失的风险。本公司的主要业务活动以人民币计价结算，2021年6月30日，本公司的资产及负债均为人民币余额。

（2）利率风险—现金流量变动风险

利率风险，是指金融工具的公允价值或未来现金流量因市场利率变动而发生波动的风险。本公司面临的利率风险主要来源于银行借款。公司通过建立良好的银企关系，对授信额度、授信品种以及授信期限进行合理的设计，保障银行授信额度充足，满足公司各类长

短期融资需求。

2、信用风险

2021年6月30日，可能引起本公司财务损失的最大信用风险敞口主要来自于合同另一方未能履行义务而导致本公司金融资产产生的损失。

为降低信用风险，本公司安排相关部门负责确定信用额度、进行信用审批，并执行其他监控程序以确保采取必要的措施回收过期债权。此外，本公司于每个资产负债表日审核每一单项应收款的回收情况，以确保就无法回收的款项计提充分的坏账准备。因此，本公司管理层认为本公司所承担的信用风险已经大为降低。

本公司的流动资金存放在信用评级较高的银行，故流动资金的信用风险较低。

3、流动风险

流动风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。管理流动风险时，本公司保持管理层认为充分的现金及现金等价物并对其进行监控，以满足本公司经营需要，并降低现金流量波动的影响。本公司管理层对银行借款的使用情况进行监控并确保遵守借款协议。

(二) 金融资产转移

无

(三) 金融资产与金融负债的抵销

无

八、关联方及关联交易

1. 本公司的母公司情况

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本公司的持股比例(%)	母公司对本公司的表决权比例(%)
山东欧森纳能源科技集团有限公司	山东省烟台莱山区恒辉路	新能源和节能环保技术研发、转让、推广、服务；合同能源管理；新能源工程项目的设计、施工；以自有资产投资及咨询服务。	6,000 万元	38.7339	38.7339

本公司的母公司情况的说明：山东欧森纳能源科技集团有限公司原名烟台欧森纳制冷设备有限公司，成立于2010年4月8日。注册资本为6000万元，其中，韦万富认缴出资额4000万元，占注册资本的66.67%；王军舰认缴出资额2000万元，占注册资本的33.33%。

本公司最终控制方是韦万富。

2. 本公司的子公司情况

无

3. 本公司的合营和联营企业情况

无。

4. 其他关联方情况

其他关联方名称	其他关联方与本公司关系
烟台欧森纳思源装饰工程有限公司	受同一方控制
烟台宏源铝业有限公司	出资人关联-兼法人代表
吉林欧森纳清洁能源服务有限公司	受同一方控制
烟台同邦辐射采暖设备有限公司	出资人关联
烟台市福山天府建筑装饰有限公司建筑分公司	出资人关联
烟台欧森纳换热科技有限公司	受同一方控制
山东欧森纳清洁能源服务有限公司	受同一方控制
山东欧森纳太阳能幕墙科技有限公司	出资人关联-兼法人代表
上海欧森纳能源科技股份有限公司	出资人关联-兼法人代表
吉林远通路桥工程集团股份有限公司	受同一方控制
吉林远通生物能源有限公司	受同一方控制
佛山欧森纳电器有限公司	受同一方控制
朱世光	公司股东、公司高管
李程	公司股东、公司高管
曲勇	公司股东、公司高管
韦万军	公司实际控制人的近亲属
宋兰	公司实际控制人的近亲属

5. 关联交易情况

(1) 购销商品、提供和接受劳务的关联交易：

销售商品/提供劳务情况表：

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
烟台欧森纳思源装饰工程有限公司	销售商品		37,610.62
烟台欧森纳换热科技有限公司	销售商品	2,735,281.71	
合计		2,735,281.71	37,610.62

采购商品/接受劳务情况表：

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
烟台欧森纳换热科技有限公司	采购商品	2,571,974.40	317,498.91
合计		2,571,974.40	317,498.91

(2) 关联方租赁：

本公司作为出租方：

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
烟台欧森纳换热科技有限公司	厂房	168,807.34	168,807.34
合计		168,807.34	168,807.34

(3) 关联方担保：无

(4) 关联方资金拆借：

关联方	期初余额	本期拆入	本期偿还	期末余额
拆入				
吉林远通路桥工程集团股份有限公司	7,945,371.70			7,945,371.70
山东欧森纳能源科技集团有限公司		227,300.00		227,300.00
合计	7,945,371.70	227,300.00		8,172,671.70

(5) 关联方资产转让、债务重组情况

(6) 关键管理人员报酬：

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	230,400.00	230,400.00

6. 关联方应收应付款项

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	烟台欧森纳换热科技有限公司	477,505.61	23,875.28	586,197.27	29,309.86
应收账款	山东欧森纳清洁能源服务有限公司	90,000.00	90,000.00	90,000.00	90,000.00
应收账款	烟台市福山天府建筑装饰有限公司建筑分公司	192,360.00	76,944.00	192,360.00	76,944.00
预付账款	烟台欧森纳换热科技有限公司	418,722.28		432,214.89	
预付账款	吉林远通路桥工程集团股份有限公司	297,500.00		297,500.00	
预付账款	佛山欧森纳电器有限公司	298,400.00		298,400.00	
其他应收款	朱世光	4,800.00	480.00	11,200.00	112.00
其他应收款	烟台欧森纳换热科技有限公司	391,775.07	19,588.75	657,775.07	32,888.75
其他应收款	烟台欧森纳思源装饰工程有限公司			14,684.09	734.20
其他应收款	李程			18,770.02	187.70
应收账款	烟台欧森纳思源装饰工程有限公司	71,640.75	3582.04	163,664.23	8,183.21
其他应付款	山东欧森纳能源科技集团有限公司	227,300.00			
其他应付款	吉林远通路桥工程集团股份有限公司	7,945,371.70		7,945,371.70	

7. 关联方承诺

公司实际控制人韦万富、公司控股股东山东欧森纳能源科技集团有限公司、公司股东、

公司董事、监事、高级管理人员已作出关于避免或减少关联交易的承诺，承诺其及其控股或控制的企业（公司及其控股或控制的企业除外）与公司及其控股或控制的企业之间将尽可能地避免或减少关联交易；对于无法避免或者有合理原因而发生的关联交易，将遵循市场公正、公平、公开的原则，并依法签订协议，履行合法程序，按照有关法律法规、规则以及公司章程等有关规定履行信息披露义务和办理有关报批手续，保证不通过关联交易损害公司及其他股东的合法权益。其及其控股或控制的企业（公司及其控股或控制的企业除外）不向公司拆借、占用公司资金或采取由公司代垫款、代偿债务等方式侵占公司资金。

九、 承诺及或有事项

1. 重要承诺事项

截至2021年6月30日，公司无需要披露的重要承诺事项。

2. 或有事项

截至2021年6月30日，公司无需要披露的重要或有事项。

十、 资产负债表日后事项

1. 重要的非调整事项

无

2. 利润分配情况

无

3. 销售退回

无

4. 其他资产负债表日后事项说明

无

十一、 其他重要事项

无

十二、 补充资料

1. 非经常性损益明细表

项目	金额	说明
(一) 非流动性资产处置损益		
(二) 越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免		

(三) 计入当期损益的政府补助 (与公司正常经营业务密切相关, 符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府	2,346,700.08	
(四) 计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
(五) 企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
(六) 非货币性资产交换损益		
(七) 委托他人投资或管理资产的损益		
(八) 因不可抗力因素, 如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
(九) 债务重组损益		
(十) 企业重组费用, 如安置职工的支出、整合费用等		
(十一) 交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
(十二) 同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
(十三) 与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
(十四) 除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外, 持有交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损益, 以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售金融资产取得的投资收益		
(十五) 单独进行减值测试的应收款项减值准备转回		
(十六) 对外委托贷款取得的损益		
(十七) 采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
(十八) 根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		

(十九) 受托经营取得的托管费收入		
(二十) 除上述各项之外的其他营业外收入和支出		
(二十一) 其他符合非经常性损益定义的损益项目		
扣除少数股东损益前非经常性损益合计	2,346,700.08	
所得税影响额		
少数股东损益影响额(税后)		
合 计	2,346,700.08	

2. 净资产收益率及每股收益

(1) 净资产收益率及每股收益明细情况:

报告期利润	加权平均净资产收益率(%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	-1.70	-0.02	-0.02
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-7.11	-0.07	-0.07

烟台欧森纳地源空调股份有限公司

二〇二一年八月二十三日

第八节 备查文件目录

- （一）载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表。
- （二）载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件（如有）。
- （三）报告期内在指定信息披露平台上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿。

文件备置地址：

公司财务室