

中交地产股份有限公司
2021 年面向专业投资者公开发行公司债券
在深圳证券交易所上市的公告

根据深圳证券交易所债券上市的有关规定，中交地产股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行公司债券符合深圳证券交易所债券上市条件，将于 2021 年 8 月 30 日起在深圳证券交易所集中竞价系统和综合协议交易平台双边挂牌交易，并面向专业投资者交易。债券相关要素如下：

债券名称	中交地产股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行公司债券
债券简称	21 中交债
债券代码	149610
信用评级	主体评级 AA+，债项评级 AAA
评级机构	联合资信评估股份有限公司
发行总额（亿元）	11
债券期限	5 年，附第 3 年末发行人赎回选择权和调整票面利率选择权及投资者回售选择权。
票面年利率（%）	3.52
利率形式	固定利率
付息频率	按年付息
发行日	2021 年 8 月 24 日至 2021 年 8 月 25 日
起息日	2021 年 8 月 25 日
上市日	2021 年 8 月 30 日
到期日	2026 年 8 月 25 日；如发行人行使赎回选择权，则本次债券的到期日为 2024 年 8 月 25 日；如投资者行使回售选择权，则回售部分债券的到期日为 2024 年 8 月 25 日。
债券面值	100.00 元
开盘参考价	100.00 元

（以下无正文）

（本页无正文，为《中交地产股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行公司债券在深圳证券交易所上市的公告》之盖章页）

