

证券代码：831563

证券简称：高盛股份

主办券商：财通证券

## 浙江高盛输变电设备股份有限公司 补充确认购买资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、交易情况

#### （一）基本情况

因公司发展战略需要，公司已竞拍位于平果市润泰公司北侧地块用地面积为 100085.2 平方米的土地使用权。相关资产的成交价为 21,017,892 元。在完成土地使用权购买后，公司全资子公司已根据相关规定及要求进行项目实施，主要用于该公司的项目建设。现予以补充确认。

为了建设完成广西大生电力设备有限公司，分别与广西通泰建设工程有限公司和福建裕庆建设有限公司分别于 2020 年 8 月 21 日和 2021 年 2 月 25 日签定了总价为 2700 万元和 4200 万元的工程承包合同。

#### （二）是否构成重大资产重组

本次购买的土地用于生产经营，根据《挂牌公司重大资产重组业务问

答》第一条，挂牌公司购买用于生产经营的土地使用权、房产达到《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第二条规定的标准，应当按照公司章程及相关规范性文件的要求履行审议程序和信息披露义务，但不构成重大资产重组。本次交易不构成重大资产重组。

-

### （三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

### （四）审议和表决情况

2021年8月31日第二届董事会第十六次会议审议通过《关于补充确认购买资产》的议案。议案表决结果为同意5票；反对0票；弃权0票。

### （五）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务

### （六）交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性

的企业。

## 交易对方的情况

### （一）法人及其他经济组织

名称：平果市自然资源局

住所：平果市铝城大道金土地大厦

注册地址：平果市铝城大道金土地大厦

企业类型：政府机构

实际控制人：-

主营业务：-

注册资本：-元

## 二、交易标的情况说明交易标的基本情况

- 1、交易标的名称：2020B216 宗地
- 2、交易标的类别：无形资产
- 3、交易标的所在地：平果市润泰公司北侧地块用地

### （二）交易标的资产权属情况

交易标的产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情

况；不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施及其他妨碍权属转移的其他情况。

### 三、定价情况

本次定价的依据为《中华人民共和国土地管理法》、《招标拍卖挂牌出让土地使用权规定》等相关法律法规。

### 四、交易协议的主要内容

#### （一）交易协议主要内容

公司通过“招拍挂牌”方式购买土地所有权，土地面积约 100085. 平方米（面积以国土部门实际测量面积为准），土地范围：平果市润泰公司北侧地块用地，实际价格以“招拍挂”确定的价格为准。

#### （二）交易协议的其他情况

本次土地交易时间以平果市自然资源局出让土地使用权公告为准，标的已完成支付，并已完成交付。

### 五、交易目的及对公司的影响

根据公司发展战略，结合公司实际情况并充分考虑风险因素，本次交易有利于扩大生产经营规模，提升公司综合实力和竞争优势，保证公司长期可持续发展，对公司的未来业绩增长具有积极意义。

## 六、备查文件目录

(一)《浙江高盛输变电设备股份有限公司第二届董事会第十六次会议决议》

浙江高盛输变电设备股份有限公司

董事会

2021年8月31日