
债券简称：21 华发 03

债券代码：188669

债券简称：21 华发 04

债券代码：188670

珠海华发实业股份有限公司 2021 年面向专业投资者 公开发行公司债券（第一期）票面利率公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

经中国证券监督管理委员会“证监许可[2021]1014 号文”同意注册，珠海华发实业股份有限公司获准向专业投资者公开发行不超过 60 亿元人民币公司债券。

根据《珠海华发实业股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行公司债券（第一期）发行公告》，本期债券分为两个品种，品种一期限为 5 年，附第 2 年末和第 4 年末发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权；品种二期限为 5 年，附第 3 年末发行人调整票面利率选择权及投资者回售选择权。本期债券品种一票面利率询价区间为 3.8%-5.3%，品种二票面利率询价区间为 4%-5.5%。

2021 年 9 月 9 日，发行人和主承销商在网下向专业投资者进行了簿记建档和询价。根据簿记建档和询价结果，发行人和主承销商经过协商和审慎判断，最终确定只发行本期债券的品种一，本期债券品种一的票面利率为 4.69%。本期债券品种二未发行。

特此公告。

（本页无正文，为《珠海华发实业股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行人公司债券（第一期）票面利率公告》之盖章页）

发行人：珠海华发实业股份有限公司



2021 年 9 月 9 日

（本页无正文，为《珠海华发实业股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行人公司债券（第一期）票面利率公告》之盖章页）



牵头主承销商：国泰君安证券股份有限公司

2021年 9 月 9 日

（本页无正文，为《珠海华发实业股份有限公司 2021 年面向专业投资者公开发行人公司债券（第一期）票面利率公告》之盖章页）

联席主承销商：华金证券股份有限公司



2021年 9月 9日

（本页无正文，为《珠海华发实业股份有限公司 2021 年面向专业投资者公
开发行公司债券（第一期）票面利率公告》之盖章页）

联席主承销商：中信建投证券股份有限公司

