

债券代码：127161. SH

债券简称：PR石国控

债券代码：1580097. IB

债券简称：15石国控债

债券代码：152722. SH

债券简称：21石控01

债券代码：2180004. IB

债券简称：21石国投债01

债券代码：152723. SH

债券简称：21石控02

债券代码：2180005. IB

债券简称：21石国投债02

石家庄国控投资集团有限责任公司 关于更名及资产划转的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

为全面贯彻落实党中央和省委、市委对国资国企改革的决策部署，完善国有资产监督管理体制，提高国有资本运营效率，建立健全现代企业制度，根据中央和省市有关文件要求，结合石家庄市实际情况，9月13日，市委常委会审议通过了《石家庄市市属国有企业重组整合总体实施方案》，根据方案要求，拟将77家市属国有企业进行全面重组整合，拟筹建石家庄国控城市发展投资集团有限责任公司（简称城发投集团）、石家庄交通投资发展集团有限责任公司（简称交



投集团）、石家庄国有资本投资运营集团有限责任公司（简称国投集团）、石家庄水务投资集团有限责任公司（简称水投集团）、石家庄文化旅游投资集团有限责任公司（简称旅投集团）等5家大型国有企业集团。

根据要求拟对石家庄国控投资集团有限责任公司进行资产重组，现将拟变更情况公告如下：

一、整体概述

（一）情况简介

拟将石家庄国控投资集团有限责任公司（简称国控集团）更名为石家庄国控城市发展投资集团有限责任公司（简称城发投集团）。重组后城发投集团的注册资本63.7亿元人民币，将通过划转企业净资产注入、市财政统筹资金和实物资产注入等方式逐步增加资本金，达到200亿元。

（二）资产划出

从国控集团拟划出部分与主责主业非紧密联系型企业或资产：一是划出石家庄市轨道交通集团有限责任公司到交投集团；二是划出石家庄市滹沱河综合整治开发有限公司、石家庄市环城水系综合整治开发有限公司到水投集团；三是划出石家庄联合创业融资担保有限责任公司、石家庄财茂新能源科技有限公司到国投集团；四是划出新京大厦、柏润酒店到旅投集团。

（三）资产划入

为明晰集团功能定位，突出集团主业。拟将石家庄市市政建设总公司、石家庄市能源投资发展中心（不含石家庄舒心养护服务有限公司）、石家庄市液化气总公司（含石家庄市城市建设档案馆综合服务部）、石家庄市城市建设开发总公司、石家庄市房屋建设开发公司、石家庄市建筑设计院、石家庄市第二建筑设计院、石家庄市国土空间规划设计院、石家庄市园林规划设计研究院有限公司、石家庄市土地开发中心、石家庄市环卫机械厂、石家庄市鑫石清洁运输服务有限公司、石家庄发展投资有限责任公司（不含其基金子公司）、石家庄智慧泊车服务有限公司等 14 家企业划入。

本次资产划转均系无偿划转。以 2020 年 12 月 31 日为基点，通过模拟财务报表测算，上述股权划转事项对石家庄国控的财务影响如下：

单位：亿元

项目	2020 年末 (划转前)	2020 年预审数据 (划转后)	变动比率
总资产	2321.25	1794.64	-22.69%
总负债	1496.22	1053.96	-29.56%
净资产	825.03	740.68	-10.22%
营业收入	92.98	82.09	-11.71%
净利润	2.87	15.2	429.62%
资产负债率	64.46%	58.73%	-5.73%

注：上述数据均基于 2020 年度经审计的财务报表进行模拟测算，实际划转完成后相关数据可能存在细小差额。

二、相关决策情况

国控集团资产划转方案已经石家庄市委常委会审议通过，目前尚未办理工商变更事项。

三、交易执行重大进展或变化情况

国控集团将及时按照《公司法》、《证券法》及上海证券交易所交易规则等有关规定要求披露后续进展情况。

四、影响分析

本次拟划转资产事项是进一步规范国有公司管理、发挥国有企业市场化经营效益的合理调整。资产划转后，通过整合有效资产资源，进一步优化调整集团业务布局，创新城建投融资模式，明确功能定位，增强重大项目投资开发能力、服务城市建设与产业发展能力、价值创造能力。按照市委、市政府确定的国有资本布局 and 结构优化要求，提高国有资本在基础性、公共性、资源性等关键领域的集中度，重组后的城发投集团将成为涵盖城市基础设施的投资建设和运营管理，片区综合开发和运营管理，商业项目开发运营，规划设计、施工建造等工程全产业链，以及市政公用事业经营，资产运营，停车场建设运营，户外广告经营等在内的国有最大综合集团。并持续提升城发投集团在城市建设发展中的引领担当作用。综合提升集团的市场化经营能力、资本运作能力，确保国有资产保值增值。

本次拟划转资产事项对国控集团盈利前景、整体偿债能力不会造成不利影响。

公司承诺所披露信息真实、准确、完整、及时，并履行
相关后续信息披露义务。敬请投资者关注。

特此公告。

（以下无正文）

2024/11/22

（本页无正文，为《石家庄国控投资集团有限责任公司
关于更名及资产划转的公告》之盖章页）

石家庄国控投资集团有限责任公司

2021年9月22日

