
无锡锡东科技投资控股有限公司

公司债券半年度报告

(2021 年)

二〇二一年八月

重要提示

发行人承诺将及时、公平地履行信息披露义务。

本公司董事、高级管理人员已对半年度报告签署书面确认意见。公司监事会（如有）已对半年度报告提出书面审核意见，监事已对半年度报告签署书面确认意见。

本公司及全体董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担相应的法律责任。

本公司半年度报告中的财务报告未经审计。

重大风险提示

截至 2021 年 6 月末，公司面临的风险因素与 2020 年年度报告相比没有重大变化。

目录

重要提示.....	2
重大风险提示.....	3
释义.....	5
第一节 发行人情况.....	6
一、 公司基本信息.....	6
二、 信息披露事务负责人.....	6
三、 报告期内控股股东、实际控制人及其变更情况.....	7
四、 报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况.....	7
五、 公司经营和业务情况.....	7
六、 公司治理情况.....	8
第二节 债券事项.....	10
一、 公司信用类债券情况.....	10
二、 公司债券选择权条款在报告期内的执行情况.....	12
三、 公司债券投资者保护条款在报告期内的执行情况.....	13
四、 公司债券报告期内募集资金使用情况.....	13
五、 公司信用类债券报告期内资信评级调整情况.....	13
六、 公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况.....	13
第三节 报告期内重要事项.....	16
一、 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正.....	16
二、 合并报表范围调整.....	16
三、 财务报告审计情况.....	16
四、 主要会计数据和财务指标.....	16
五、 资产受限情况.....	16
六、 可对抗第三人的优先偿付负债情况.....	16
七、 非经营性往来占款或资金拆借.....	17
八、 负债情况.....	17
九、 利润及其他损益来源情况.....	17
十、 报告期末合并报表范围亏损超过上年末资产百分之十.....	17
十一、 对外担保情况.....	17
十二、 关于重大未决诉讼情况.....	18
十三、 报告期内信息披露事务管理制度变更情况.....	18
第四节 特定品种债券应当披露的其他事项.....	18
一、 发行人为可交换债券发行人.....	18
二、 发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人.....	18
三、 发行人为其他特殊品种债券发行人.....	18
四、 发行人为永续期公司债券发行人.....	18
五、 其他特定品种债券事项.....	18
第五节 发行人认为应当披露的其他事项.....	18
第六节 备查文件目录.....	19
财务报表.....	21
附件一： 发行人财务报表.....	21

释义

公司、发行人	指	无锡锡东科技投资控股有限公司
20 锡东 01	指	无锡锡东科技投资控股有限公司 2020 年非公开发行公司债券（第一期）
17 锡东债、PR 锡东债	指	2017 年无锡锡东科技投资控股有限公司公司债券
20 锡东 02	指	无锡锡东科技投资控股有限公司 2020 年非公开发行公司债券（第二期）
20 锡东 03	指	无锡锡东科技投资控股有限公司 2020 年非公开发行公司债券（第三期）
评级机构、联合资信	指	联合资信评估股份有限公司
登记机构	指	中国证券登记结算有限责任公司上海分公司
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所	指	上海证券交易所
银行间市场	指	全国银行间债券市场
报告期	指	2021 年 1-6 月
工作日	指	中华人民共和国商业银行对非个人客户的营业日（不包括法定节假日）
交易日	指	上海证券交易所营业日
法定节假日	指	中华人民共和国的法定及政府指定节假日或休息日（不包括香港特别行政区、澳门特别行政区和台湾省的法定节假日和/或休息日）
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《管理办法》	指	《公司债券发行与交易管理办法》
元	指	如无特别说明，指人民币元

第一节 发行人情况

一、公司基本信息

单位：亿元 币种：人民币人民币

中文名称	无锡锡东科技投资控股有限公司
中文简称	锡东科技
外文名称（如有）	WuxiEastscienceandtechnologyInvestmentLimitedCompany
外文缩写（如有）	WEILC
法定代表人	徐科威
注册资本	15
实缴资本	15
注册地址	江苏省无锡市 锡山经济开发区友谊南路 88 号
办公地址	江苏省无锡市 锡山经济开发区友谊南路 88 号
办公地址的邮政编码	214000
公司网址（如有）	无
电子信箱	jindongjordan@163.com

二、信息披露事务负责人

姓名	徐科威
在公司所任职务类型	<input checked="" type="checkbox"/> 董事 <input type="checkbox"/> 高级管理人员
信息披露事务负责人 具体职务	董事长、总经理
联系地址	无锡市锡山经济开发区友谊南路 88 号
电话	0510-88223041
传真	0510-88708392
电子信箱	jindongjordan@163.com

三、报告期内控股股东、实际控制人及其变更情况

（一）报告期内控股股东的变更情况

适用 不适用

（二）报告期内实际控制人的变更情况

适用 不适用

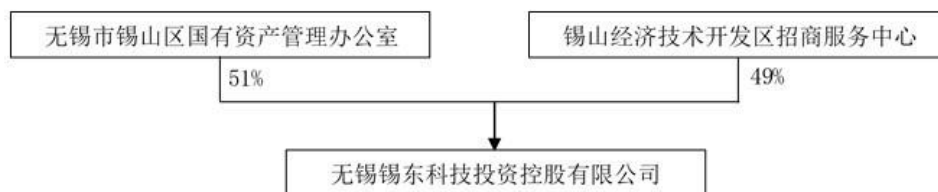
（三）报告期末控股股东、实际控制人信息

报告期末控股股东名称：无锡市锡山区国有资产管理办公室

报告期末控股股东对发行人的股权（股份）质押占其持股的百分比（%）：0

报告期末实际控制人名称：无锡市锡山区国有资产管理办公室

公司与控股股东、实际控制人之间的产权及控制关系的方框图（有实际控制人的披露至实际控制人，无实际控制人的披露至最终自然人、法人或结构化主体）



四、报告期内董事、监事、高级管理人员的变更情况

发生变更 未发生变更

最近一年内董事、监事、高级管理人员的离任（含变更）人数：0人

截止报告期末发行人的全体董事、监事、高级管理人名单如下：

发行人董事长：徐科威

发行人的其他董事：华鸣咚、刘文婷

发行人的监事：胡音音

发行人的总经理：徐科威

发行人的其他非董事高级管理人员：无

五、公司经营和业务情况

发行人是无锡市锡山区国有资产管理办公室控股企业，是锡山区重要的城市基础设施及保障房建设和城市资源综合开发及培育发展战略性新兴产业的重要实施主体，主要承担无锡市锡山区的市政基础设施及保障房建设施工和培育发展战略性新兴产业等职责，业务板块主要包括工程施工业务、担保业务、租赁业务、旅游相关业务和农产品销售。

工程施工业务在发行人各业务板块中占据主导地位，由发行人本部负责，主要包括安置房和基础设施工程施工业务等。

发行人旅游业板块主要包括旅游休闲、生态农业观光及农产品销售等项目的投资、建设与运营。发行人旅游收入主要来自子公司无锡新天地农业发展有限公司下属的二级子公司。

发行人以锡山区经济与社会发展规划为导向，结合本地国有资产及资源制定自身的发展战略，切实做到支持地区规划的落实及区域经济的健康可持续发展，并通过多种方式做大做实资产规模，努力做到主营业务多元化，资金链完整，现金流充沛，经营业绩稳定，实现在城市基础设施建设领域的跨越式发展。

发行人未来发展规划如下：

1、加快推进区内基础设施建设。作为锡山区重要的城市基础设施建设主体，发行人将继续拓展自身在锡山区基础设施建设中的广度和深度，根据公司定位、职能和任务，通过在城市基础设施建设和开发过程中的投融资载体作用，巩固城市基础设施建设的主导地位。根据基础设施所独具的准公共物品性、运营上的准垄断性以及投资额大、回报周期长等特性，将集中精力做好已经承担的承建项目，并强化监督与管理，完善相关制度，严格核算降低成本。

2、提高企业管理水平。发行人在强化硬实力的同时，将坚持完善内部管理制度，加强企业风险管理；坚持精细化管理，加强高素质员工队伍建设；坚持创新驱动，解放思想，积极应对复杂环境挑战。

此外，发行人将更加注重企业文化培养，增加员工拓展培训、教育宣传活动，努力提升公司整体形象和员工精神面貌。

未来，发行人将积极配合锡山区政府的统筹规划，在市政府及区政府的统一部署下，通过有效整合锡山区内国有经营性资产，有步骤地扩展公司经营业务，充分发挥自身资源优势 and 市场化运作能力，不断完善公司作为重大基础设施运营主体以及建设平台职能，努力促进锡山区的社会经济发展，造福民众。

六、公司治理情况

（一） 发行人报告期内是否存在与控股股东之间不能保证独立性、不能保持自主经营能力的情况：

是 否

（二） 发行人报告期内与控股股东、实际控制人、其他关联方之间在业务、人员、资产、机构、财务等方面的独立性的机制安排说明

发行人具有独立完整的业务、资产、人员、机构和财务体系，是自主经营、自负盈亏的独立法人。发行人与控股股东、实际控制人、其他关联方之间保持相互独立，拥有独立完整的机构、人员、业务、财务和资产，自主经营、独立核算、自负盈亏。

（三） 发行人关联交易的决策权限、决策程序、定价机制及信息披露安排

一、关联交易定价原则

发行人根据《中华人民共和国公司法》、《公司章程》的有关规定及国家财政部发布的相关规则，制定了《关联交易管理制度》，明确关联交易询价程序，确保关联交易定价的公允。关联交易定价遵循下列原则：

- 1、交易事项实行政府定价的，直接适用此价格；
- 2、交易事项实行政府指导价的，应在政府指导价范围内合理确定交易价格；
- 3、除实行政府定价或政府指导价外，交易事项有可比的独立第三方的市场价格或收费标准的，优先参考该价格或标准确定交易价格。
- 4、关联事项无可比的第三方市场价格的，交易定价应参考关联方与独立于关联方的第三方发生关联交易的价格确定。
- 5、既无第三方的市场价格，也无独立的非关联交易价格可供参考的，则应以合理的构成价格作为定价的依据，构成价格为合理成本费用加合理利润。

二、关联交易决策权限和决策程序

- 1、根据关联交易逐级授权审批制度，严禁越权审批；
- 2、审计委员会应对重大关联交易事项进行审核，并提交董事会审议。审计委员会可以聘请外部咨询机构出具专门报告，作为其判断的依据；
- 3、根据发行人关联交易事项回避审议制度，关联董事在表决时应回避。董事会审议时，关联董事应按有关规定回避表决，如因回避原则导致董事会无法决议之情形，应提交市国资委审批；
- 4、经审议通过的关联交易，应签订书面合同协议，明确关联方交易的定价原则和价格水平。严格按照公司合同审批及签订程序完成协议签订。

三、信息披露管理制度

发行人为了规范自身的信息披露行为，加强信息披露事务管理，保护投资者权益，根据《公司法》等法律、行政法规，制定信息披露管理制度，向所有投资者公开披露信息，在该制度规定下，发行人的董事、监事、高级管理人员应当忠实、勤勉地履行职责，保证披露信息的真实、准确、完整、及时、公平，该管理制度要求在内幕信息依法披露前，任何知情人不得公开或者泄露该信息，不得利用该信息进行内幕交易。信息披露文件主要包括募集说明书、定期报告和临时报告等。

目前，发行人内部各项控制制度健全，并能得到有效实施，能够有效降低经营风险，保证发行人生产经营活动的正常运行。总体而言，发行人组织架构完备、业务运营合规，不存在违法违规行为。

（四） 发行人报告期内是否存在违规为控股股东、实际控制人及其关联方提供担保的情形

是 否

（五） 发行人报告期内是否存在违反《公司法》、公司章程、公司信息披露事务管理制度的情况

是 否

（六） 发行人报告期内是否存在违反募集说明书相关约定或承诺的情况

是 否

第二节 债券事项

一、公司信用类债券情况

（一） 结构情况

截止报告期末，发行人有息负债余额 65.51 亿元，其中公司信用类债券余额 57.83 亿元，占有息负债余额的 88.27%。

截止报告期末，公司信用类债券中，公司债券余额 29.36 亿元，企业债券余额 11.96 亿元，非金融企业债务融资工具余额 16.51 亿元，且共有 4.98 亿元公司信用类债券在未来一年内面临偿付。

（二） 债券基本信息列表（以到期及回售的时间顺序排列）

单位：亿元 币种：人民币

1、债券名称	2017年无锡锡东科技投资控股有限公司公司债券
2、债券简称	PR 锡东债/17 锡东债
3、债券代码	127652.SH/1780250.IB
4、发行日	2017年9月13日
5、起息日	2017年9月14日
6、最近回售日（如有）	--
7、到期日	2024年9月14日
8、债券余额	12
9、截止报告期末的利率(%)	5.73
10、还本付息方式	每年付息一次，同时设置本金提前偿付条款，从第3个计息年度开始，逐年分别按照发行总额20%、20%、20%、20%和20%的比例偿还债券本金，债券存续期后五年每年的应付利息随当年兑付的本金部分一起支付。年度付息款项自付息首日起不另计利息，本金自兑付首日起不另计利息。
11、交易场所	上海证券交易所、银行间市场

12、主承销商	恒泰长财证券有限责任公司
13、受托管理人	浙商银行股份有限公司无锡分行
14、投资者适当性安排（如适用）	面向专业投资者交易的债券
15、适用的交易机制	竞价、报价、询价、协议
16、是否存在终止上市的风险（如适用）	不存在

1、债券名称	无锡锡东科技投资控股有限公司2020年非公开发行公司债券(第一期)
2、债券简称	20锡东01
3、债券代码	166617.SH
4、发行日	2020年4月21日
5、起息日	2020年4月23日
6、最近回售日（如有）	2023年4月23日
7、到期日	2025年4月23日
8、债券余额	12
9、截止报告期末的利率(%)	3.80
10、还本付息方式	每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、交易场所	上海证券交易所
12、主承销商	中山证券有限责任公司
13、受托管理人	中山证券有限责任公司
14、投资者适当性安排（如适用）	面向专业投资者交易的债券
15、适用的交易机制	报价、询价、协议
16、是否存在终止上市的风险（如适用）	不适用

1、债券名称	无锡锡东科技投资控股有限公司2020年非公开发行公司债券(第二期)
2、债券简称	20锡东02
3、债券代码	166779.SH
4、发行日	2020年4月30日
5、起息日	2020年5月7日
6、最近回售日（如有）	2023年5月7日
7、到期日	2025年5月7日
8、债券余额	3.00
9、截止报告期末的利率(%)	3.74
10、还本付息方式	每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、交易场所	上海证券交易所
12、主承销商	中山证券有限责任公司
13、受托管理人	中山证券有限责任公司
14、投资者适当性安排（如适用）	面向专业投资者交易的债券
15、适用的交易机制	报价、询价、协议
16、是否存在终止上市的风	不适用

险（如适用）	
--------	--

1、债券名称	无锡锡东科技投资控股有限公司2020年非公开发行公司债券(第三期)
2、债券简称	20锡东03
3、债券代码	167709.SH
4、发行日	2020年9月18日
5、起息日	2020年9月23日
6、最近回售日（如有）	2023年9月23日
7、到期日	2025年9月23日
8、债券余额	14.5
9、截止报告期末的利率(%)	4.34
10、还本付息方式	每年付息一次，到期一次还本，最后一期利息随本金的兑付一起支付。
11、交易场所	上海证券交易所
12、主承销商	平安证券股份有限公司
13、受托管理人	中山证券有限责任公司
14、投资者适当性安排（如适用）	面向专业投资者交易的债券
15、适用的交易机制	报价、询价、协议
16、是否存在终止上市的风险（如适用）	不适用

二、公司债券选择权条款在报告期内的执行情况

债券名称：无锡锡东科技投资控股有限公司2020年非公开发行公司债券(第一期)

债券简称：20锡东01

债券包括的条款类型：

调整票面利率选择权 回售选择权 发行人赎回选择权 可交换债券选择权
其他选择权

选择权条款的执行情况：

报告期内不涉及选择权条款执行。

债券名称：无锡锡东科技投资控股有限公司2020年非公开发行公司债券(第二期)

债券简称：20锡东02

债券包括的条款类型：

调整票面利率选择权 回售选择权 发行人赎回选择权 可交换债券选择权
其他选择权

选择权条款的执行情况：

报告期内不涉及选择权条款执行。

债券名称：无锡锡东科技投资控股有限公司2020年非公开发行公司债券(第三期)

债券简称：20锡东03

债券包括的条款类型：

调整票面利率选择权 回售选择权 发行人赎回选择权 可交换债券选择权
其他选择权

选择权条款的执行情况：

报告期内不涉及选择权条款执行。

三、公司债券投资者保护条款在报告期内的执行情况

本公司所有公司债券均不含投资者保护条款 本公司的债券有投资者保护条款

四、公司债券报告期内募集资金使用情况

本公司所有公司债券在报告期内均未使用募集资金
 本公司的债券在报告期内使用了募集资金

五、公司信用类债券报告期内资信评级调整情况

适用 不适用

六、公司债券增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况**（一）报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施变更情况**

适用 不适用

（二）截止报告期末增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施情况

适用 不适用

债券代码：127652.SH

债券简称	PR 锡东债
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施内容	（一）公司良好的资产状况和较强的盈利能力是本期债券按期偿付的基础；（二）募投项目良好的经营性收益为本期债券还本付息提供有力保障；（三）政府及相关管理部门的大力支持将为本期债券偿付提供进一步的保障；（四）良好的融资能力为本期债券的偿还提供了外部保障；（五）充分发挥债权代理人的作用；（六）制定债券持有人会议规则保障债券持有人的合法权益；（七）严格履行信息披露义务。
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况	按照募集说明书的相关约定执行

债券代码：166617.SH

债券简称	20 锡东 01
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施内容	本期债券无增信机制。 本期债券在存续期内每年付息一次，最后一期利息随本金的兑付一起支付。本期债券的付息日期为 2021 年至 2025 年每年的 4 月 23 日，若债券持有人行使回售选择权，则本期债券回售部分的付息日为自 2021 年至 2023 年间每年的 4 月 23 日。利息登记日为付息日之前的第 1 个交易日。在利息登记日当日收市后登记在册的债券持有人，均有权就所持本期债券获得该利息登记日所在计息年

	<p>度的利息。如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第1个交易日；顺延期间付息款项不另计利息本期债券到期一次还本。</p> <p>本期债券的兑付日期为2025年4月23日，若债券持有人行使回售选择权，则其回售部分的本期债券的兑付日为2023年4月23日。兑付登记日为兑付日之前的第1个交易日。在兑付登记日当日收市后登记在册的本期债券持有人，均有权获得所持本期债券的本金。如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第1个交易日；顺延期间兑付款项不另计利息。</p> <p>为了充分、有效地维护债券持有人的利益，发行人制定了一系列工作计划，包括确定专门部门与人员、安排偿债资金、制定并严格执行资金管理计划、充分发挥债券受托管理人的作用和严格履行信息披露义务等，努力形成一套确保本次债券安全付息、兑付的保障措施。长期以来，发行人财务政策稳健，资产流动性良好，必要时可以通过流动资产变现来补充偿债资金。</p>
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况	按照募集说明书的相关约定执行

债券代码：166779.SH

债券简称	20 锡东 02
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施内容	<p>本期债券无增信机制。</p> <p>本期债券在存续期内每年付息一次，最后一期利息随本金的兑付一起支付。本期债券的付息日期为2021年至2025年每年的5月7日，若债券持有人行使回售选择权，则本期债券回售部分的付息日为自2021年至2023年间每年的5月7日。利息登记日为付息日之前的第1个交易日。在利息登记日当日收市后登记在册的债券持有人，均有权就所持本期债券获得该利息登记日所在计息年度的利息。如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第1个交易日；顺延期间付息款项不另计利息本期债券到期一次还本。</p> <p>本期债券的兑付日期为2025年5月7日，若债券持有人行使回售选择权，则其回售部分的本期债券的兑付日为2023年5月7日。兑付登记日为兑付日之前的第1个交易日。在兑付登记日当日收市后登记在册的本期债券持有人，均有权获得所持本期债券的本金。如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第1个交易日；顺延期间兑付款项不另计利息。</p> <p>为了充分、有效地维护债券持有人的利益，发行人制定了一系列工作计划，包括确定专门部门与人员、安排偿债资金、制定并严格执行资金管理计划、充分发挥债券受托管理人的作用和严格履行信息披露义务等，努力形成一套确保本次债券安全付息、兑付的保障措施。长期</p>

	以来，发行人财务政策稳健，资产流动性良好，必要时可以通过流动资产变现来补充偿债资金。
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况	按照募集说明书的相关约定执行

债券代码：167709.SH

债券简称	20 锡东 03
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施内容	<p>本期债券无增信机制。</p> <p>本期债券在存续期内每年付息一次，最后一期利息随本金的兑付一起支付。</p> <p>本期债券的付息日期为 2021 年至 2025 年每年的 9 月 23 日，若债券持有人行使回售选择权，则本期债券回售部分的付息日为自 2021 年至 2023 年间每年的 9 月 23 日。利息登记日为付息日之前的第 1 个交易日。在利息登记日当日收市后登记在册的债券持有人，均有权就所持本期债券获得该利息登记日所在计息年度的利息。如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第 1 个交易日；顺延期间付息款项不另计利息。</p> <p>本期债券到期一次还本。本期债券的兑付日期为 2025 年 9 月 23 日，若债券持有人行使回售选择权，则其回售部分的本期债券的兑付日为 2023 年 9 月 23 日。兑付登记日为兑付日之前的第 1 个交易日。在兑付登记日当日收市后登记在册的本期债券持有人，均有权获得所持本期债券的本金。如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第 1 个交易日；顺延期间兑付款项不另计利息。</p> <p>为了充分、有效地维护债券持有人的利益，发行人制定了一系列工作计划，包括确定专门部门与人员、安排偿债资金、制定并严格执行资金管理计划、充分发挥债券受托管理人的作用和严格履行信息披露义务等，努力形成一套确保本次债券安全付息、兑付的保障措施。长期以来，发行人财务政策稳健，资产流动性良好，必要时可以通过流动资产变现来补充偿债资金。</p>
增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的变化情况及对债券持有人利益的影响（如有）	不适用
报告期内增信机制、偿债计划及其他偿债保障措施的执行情况	按照募集说明书的相关约定执行

第三节 报告期内重要事项

一、会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

适用 不适用

二、合并报表范围调整

报告期内单独或累计新增合并财务报表范围内子公司，且单独或累计新增的子公司报告期内营业收入、净利润或报告期末总资产任一占合并报表10%以上

适用 不适用

报告期内单独或累计减少合并财务报表范围内子公司，且单独或累计减少的子公司上个报告期内营业收入、净利润或报告期末总资产占该期合并报表10%以上

适用 不适用

三、财务报告审计情况

标准无保留意见 其他审计意见 未经审计

四、主要会计数据和财务指标

在定期报告批准报出日，发行人是否存续有面向普通投资者交易的债券

是 否

说明1：非经常性损益是指与公司正常经营业务无直接关系，以及虽与正常经营业务相关，但由于其性质特殊和偶发性，影响报表使用人对公司经营业绩和盈利能力做出正常判断的各项交易和事项产生的损益。具体内容按《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号—非经常性损益（2008）》执行。

说明2：EBITDA=息税前利润（EBIT）+折旧费用+摊销费用

五、资产受限情况

（一）资产受限情况概述

适用 不适用

（二）单项资产受限情况

单项资产受限金额超过报告期末合并口径净资产百分之十

适用 不适用

（三）发行人所持子公司股权的受限情况

直接或间接持有的子公司股权截止报告期末存在的权利受限情况：

适用 不适用

六、可对抗第三人的优先偿付负债情况

截止报告期末，可对抗第三人的优先偿付负债情况：

不适用

七、非经营性往来占款或资金拆借

单位：亿元 币种：人民币人民币

（一） 发行人经营性往来款与非经营性往来款的划分标准：

是否与公司经营性业务相关的其他应收款

（二） 报告期内非经营性往来占款或资金拆借的发生情况，及是否与募集说明书约定是否一致

报告期内非经营性往来占款或资金拆借的发生情况，及是否与募集说明书约定是否一致

（三） 报告期末非经营性往来占款和资金拆借合计：4.37 亿元，其中控股股东、实际控制人及其他关联方占款或资金拆借合计：3.32 亿元。非经营性往来占款和资金拆借占合并口径净资产的比例（%）：3.11，是否超过合并口径净资产的10%：□是 √否

（四） 以前报告期内披露的回款安排的执行情况

√完全执行 □未完全执行

八、负债情况

（一） 有息借款情况

报告期末有息借款总额 65.51 亿元，较上年末总比变动-0.08%，其中短期有息负债 5.78 亿元。

（二） 报告期末是否存在公司信用类债券逾期或其他单笔债务逾期金额超过 1000 万元的情形

□适用 √不适用

（三） 有息借款情况类别

报告期末有息借款总额同比变动超过 30%，或报告期末存在前项逾期情况的

□适用 √不适用

九、利润及其他损益来源情况

单位：亿元 币种：人民币人民币

报告期利润总额：1.13 亿元

报告期非经常性损益总额：0.37 亿元

报告期公司利润主要源自非主要经营业务：□适用 √不适用

十、报告期末合并报表范围亏损超过上年末资产百分之十

□是 √否

十一、 对外担保情况

单位：亿元 币种：人民币人民币

报告期末对外担保的余额：17.72 亿元

报告期对外担保的增减变动情况：-10.22 亿元

对外担保中为控股股东、实际控制人和其他关联方提供担保的金额：5.58 亿元

报告期末尚未履行及未履行完毕的对外单笔担保金额或者对同一对象的担保金额是否超过报告期末净资产 10%：是 否

十二、关于重大未决诉讼情况

适用 不适用

十三、报告期内信息披露事务管理制度变更情况

发生变更 未发生变更

第四节 特定品种债券应当披露的其他事项

一、发行人为可交换债券发行人

适用 不适用

二、发行人为非上市公司非公开发行可转换公司债券发行人

适用 不适用

三、发行人为其他特殊品种债券发行人

适用 不适用

四、发行人为永续期公司债券发行人

适用 不适用

五、其他特定品种债券事项

不适用

第五节 发行人认为应当披露的其他事项

无

第六节 备查文件目录

一、载有公司负责人、主管会计工作负责人、会计机构负责人（会计主管人员）签名并盖章的财务报表；

二、载有会计师事务所盖章、注册会计师签名并盖章的审计报告原件（如有）；

三、报告期内在中国证监会指定网站上公开披露过的所有公司文件的正本及公告的原稿；

四、按照境内外其他监管机构、交易场所等的要求公开披露的半年度报告、半年度财务信息。

发行人披露的公司债券信息披露文件可在交易所网站上进行查询，www.sse.com.cn

。

（以下无正文）

(以下无正文，为无锡锡东科技投资控股有限公司 2021 年公司债券半年报盖章页)

无锡锡东科技投资控股有限公司
2021 年 8 月 30 日



财务报表

附件一： 发行人财务报表

合并资产负债表

2021年06月30日

编制单位: 无锡锡东科技投资控股有限公司无锡锡东科技投资控股有限公司

单位:元 币种:人民币

项目	2021年06月30日	2020年12月31日
流动资产：		
货币资金	535,090,269.46	515,619,003.72
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	-	-
衍生金融资产	-	-
应收票据	3,750,000.00	50,000.00
应收账款	4,823,752,837.21	4,663,201,708.73
应收款项融资		
预付款项	463,004,537.99	464,519,402.97
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	1,355,895,223.12	1,507,913,812.68
其中：应收利息	-	-
应收股利	-	-
买入返售金融资产		
存货	11,365,541,640.81	11,347,682,205.57
合同资产		
持有待售资产	-	-
一年内到期的非流动资产	-	-
其他流动资产	-	-
流动资产合计	18,547,034,508.59	18,498,986,133.67
非流动资产：	-	-
发放贷款和垫款		
债权投资		
可供出售金融资产	130,409,443.14	130,409,443.14
其他债权投资		
持有至到期投资	-	-
长期应收款	-	-
长期股权投资	3,235,782.52	3,235,782.52
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产	-	-
固定资产	390,136,697.05	397,016,074.90
在建工程	4,501,041,954.14	4,474,155,514.98
生产性生物资产	-	-

油气资产	-	-
使用权资产		
无形资产	-	-
开发支出	-	-
商誉	-	-
长期待摊费用	-	-
递延所得税资产	-	-
其他非流动资产	-	-
非流动资产合计	5,024,823,876.85	5,004,816,815.54
资产总计	23,571,858,385.44	23,503,802,949.21
流动负债：	-	-
短期借款	80,000,000.00	79,000,000.00
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	-	-
衍生金融负债	-	-
应付票据	7,945,851.09	-
应付账款	48,409,185.05	55,650,174.39
预收款项	483,694.35	318,899.35
合同负债		
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	-	62,135.50
应交税费	94,359,958.66	89,515,806.65
其他应付款	2,684,198,722.20	2,739,239,207.55
其中：应付利息	-	-
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债	-	-
一年内到期的非流动负债	498,224,578.70	1,198,224,578.70
其他流动负债	-	-
流动负债合计	3,413,621,990.05	4,162,010,802.14
非流动负债：	-	-
保险合同准备金		
长期借款	688,540,000.00	-
应付债券	5,284,470,917.31	5,279,552,199.37
其中：优先股	-	-
永续债	-	-
租赁负债		
长期应付款	-	-
长期应付职工薪酬	-	-
预计负债	-	-
递延收益	120,944,565.81	110,469,205.90

递延所得税负债	-	-
其他非流动负债	-	-
非流动负债合计	6,093,955,483.12	5,390,021,405.27
负债合计	9,507,577,473.17	9,552,032,207.41
所有者权益（或股东权益）：	-	-
实收资本（或股本）	1,500,000,000.00	1,500,000,000.00
其他权益工具	-	-
其中：优先股	-	-
永续债	-	-
资本公积	10,016,487,170.69	10,016,487,170.69
减：库存股	-	-
其他综合收益	-	-
专项储备	-	-
盈余公积	237,045,312.26	237,045,312.26
一般风险准备		
未分配利润	2,234,991,385.64	2,124,277,261.54
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	13,988,523,868.59	13,877,809,744.49
少数股东权益	75,757,043.68	73,960,997.31
所有者权益（或股东权益）合计	14,064,280,912.27	13,951,770,741.80
负债和所有者权益（或股东权益）总计	23,571,858,385.44	23,503,802,949.21

公司负责人：徐科威 主管会计工作负责人：华鸣咚 会计机构负责人：刘文婷

母公司资产负债表

2021年06月30日

编制单位：无锡锡东科技投资控股有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	2021年06月30日	2020年12月31日
流动资产：		
货币资金	475,333,071.66	462,002,851.02
交易性金融资产		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	-	-
衍生金融资产	-	-
应收票据	3,750,000.00	-
应收账款	4,823,262,953.32	4,662,372,066.89
应收款项融资		
预付款项	298,176,609.34	297,175,815.62
其他应收款	4,220,920,035.38	4,230,920,035.38
其中：应收利息	-	-
应收股利	-	-
存货	9,825,674,318.98	9,807,742,425.08
合同资产		
持有待售资产	-	-
一年内到期的非流动资产	-	-

其他流动资产	-	-
流动资产合计	19,647,116,988.68	19,460,213,193.99
非流动资产：	-	-
债权投资		
可供出售金融资产	110,259,443.14	110,259,443.14
其他债权投资		
持有至到期投资	-	-
长期应收款	-	-
长期股权投资	2,129,210,163.93	2,129,210,163.93
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产	-	-
固定资产	29,604,630.13	30,122,605.23
在建工程	9,802,391.00	-
生产性生物资产	-	-
油气资产	-	-
使用权资产		
无形资产	-	-
开发支出	-	-
商誉	-	-
长期待摊费用	-	-
递延所得税资产	-	-
其他非流动资产	-	-
非流动资产合计	2,278,876,628.20	2,269,592,212.30
资产总计	21,925,993,616.88	21,729,805,406.29
流动负债：	-	-
短期借款	-	-
交易性金融负债		
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	-	-
衍生金融负债	-	-
应付票据	-	-
应付账款	24,098,975.69	24,098,975.69
预收款项	-	-
合同负债		
应付职工薪酬	-	-
应交税费	94,348,813.58	89,431,123.29
其他应付款	945,722,068.60	855,597,723.86
其中：应付利息	-	-
应付股利	-	-
持有待售负债	-	-
一年内到期的非流动负债	498,224,578.70	1,198,224,578.70
其他流动负债	-	-
流动负债合计	1,562,394,436.57	2,167,352,401.54
非流动负债：	-	-
长期借款	688,540,000.00	-
应付债券	5,284,470,917.31	5,279,552,199.37
其中：优先股	-	-

永续债	-	-
租赁负债		
长期应付款	-	-
长期应付职工薪酬	-	-
预计负债	-	-
递延收益	-	-
递延所得税负债	-	-
其他非流动负债	-	-
非流动负债合计	5,973,010,917.31	5,279,552,199.37
负债合计	7,535,405,353.88	7,446,904,600.91
所有者权益（或股东权益）：	-	-
实收资本（或股本）	1,500,000,000.00	1,500,000,000.00
其他权益工具	-	-
其中：优先股	-	-
永续债	-	-
资本公积	10,412,447,682.80	10,412,447,682.80
减：库存股	-	-
其他综合收益	-	-
专项储备	-	-
盈余公积	237,045,312.26	237,045,312.26
未分配利润	2,241,095,267.94	2,133,407,810.32
所有者权益（或股东权益）合计	14,390,588,263.00	14,282,900,805.38
负债和所有者权益（或股东权益）总计	21,925,993,616.88	21,729,805,406.29

公司负责人：徐科威 主管会计工作负责人：华鸣咚 会计机构负责人：刘文婷

合并利润表
2021年1—6月

单位：元 币种：人民币

项目	2021年半年度	2020年半年度
一、营业总收入	232,562,494.98	187,722,135.53
其中：营业收入	232,562,494.98	187,722,135.53
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	157,057,695.44	158,283,324.36
其中：营业成本	85,594,875.93	104,411,326.20
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	528,699.94	678,773.36
销售费用	2,500.00	414,460.00

管理费用	11,892,088.74	14,095,293.55
研发费用	-	-
财务费用	59,039,530.83	38,683,471.25
其中：利息费用	61,558,865.67	33,745,451.65
利息收入	2,984,328.03	4,134,224.34
加：其他收益	3,101.00	75,695.09
投资收益（损失以“-”号填列）	-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益（损失以“-”号填列）		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-	211,914.00
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	75,507,900.54	29,726,420.26
加：营业外收入	37,008,134.85	30,400,481.82
减：营业外支出	-	189.95
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	112,516,035.39	60,126,712.13
减：所得税费用	5,864.92	74,481.89
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	112,510,170.47	60,052,230.24
（一）按经营持续性分类	-	-
1.持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	112,510,170.47	60,052,230.24
2.终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-	-
（二）按所有权归属分类	-	-
1.归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	110,714,124.10	112,405,199.26
2.少数股东损益（净亏损以“-”号填列）	1,796,046.37	-52,352,969.02
六、其他综合收益的税后净额	-	-
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-	-
1.不能重分类进损益的其他综合收益		
（1）重新计量设定受益计划变动额	-	-
（2）权益法下不能转损益的其他		

综合收益		
（3）其他权益工具投资公允价值变动		
（4）企业自身信用风险公允价值变动		
2. 将重分类进损益的其他综合收益		
（1）权益法下可转损益的其他综合收益		
（2）其他债权投资公允价值变动		
（3）可供出售金融资产公允价值变动损益		
（4）金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
（5）持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益		
（6）其他债权投资信用减值准备		
（7）现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		
（8）外币财务报表折算差额		
（9）其他		
（二）归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-	-
七、综合收益总额	112,510,170.47	60,052,230.24
（一）归属于母公司所有者的综合收益总额	110,714,124.10	112,405,199.26
（二）归属于少数股东的综合收益总额	1,796,046.37	-52,352,969.02
八、每股收益：		
（一）基本每股收益(元/股)		
（二）稀释每股收益(元/股)		

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0元，上期被合并方实现的净利润为：0元。

公司负责人：徐科威 主管会计工作负责人：华鸣咚 会计机构负责人：刘文婷

母公司利润表

2021年1—6月

单位：元 币种：人民币

项目	2021年半年度	2020年半年度
一、营业收入	230,990,874.41	179,654,219.43
减：营业成本	84,631,044.52	11,105,001.68
税金及附加	526,895.39	230,337.56
销售费用	-	-
管理费用	517,975.10	862,975.10
研发费用	-	-
财务费用	59,087,502.78	38,689,388.39
其中：利息费用	61,558,865.67	33,745,451.65
利息收入	2,927,430.52	4,134,224.34

加：其他收益	-	-
投资收益（损失以“-”号填列）	-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
信用减值损失（损失以“-”号填列）		
资产减值损失（损失以“-”号填列）		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	-	-
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	86,227,456.62	128,766,516.70
加：营业外收入	21,460,001.00	30,400,481.80
减：营业外支出	-	-
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	107,687,457.62	159,166,998.50
减：所得税费用	-	-
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	107,687,457.62	159,166,998.50
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-	159,166,998.50
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	-	-
五、其他综合收益的税后净额	-	-
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-	-
1.重新计量设定受益计划变动额	-	-
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	-	-
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	-	-
1.权益法下可转损益的其他综合收益	-	-
2.其他债权投资公允价值变动		
3.可供出售金融资产公允价值变动损益		
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额		
5.持有至到期投资重分类为可供		

出售金融资产损益		
6.其他债权投资信用减值准备		
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）		
8.外币财务报表折算差额		
9.其他		
六、综合收益总额	107,687,457.62	159,166,998.50
七、每股收益：		
（一）基本每股收益(元/股)		
（二）稀释每股收益(元/股)		

公司负责人：徐科威 主管会计工作负责人：华鸣咚 会计机构负责人：刘文婷

合并现金流量表

2021年1—6月

单位：元 币种：人民币

项目	2021年半年度	2020年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	72,068,736.11	136,405,879.78
客户存款和同业存放款项净增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	-	4,415.25
收到其他与经营活动有关的现金	485,329,546.32	335,230,142.48
经营活动现金流入小计	557,398,282.43	471,640,437.51
购买商品、接受劳务支付的现金	30,596,840.79	93,949,895.48
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		

支付给职工及为职工支付的现金	1,564,823.18	1,555,937.85
支付的各项税费	86,881.47	949,853.69
支付其他与经营活动有关的现金	411,526,212.02	484,747,929.12
经营活动现金流出小计	443,774,757.46	581,203,616.14
经营活动产生的现金流量净额	113,623,524.97	-109,563,178.63
二、投资活动产生的现金流量：	-	-
收回投资收到的现金	-	-
取得投资收益收到的现金	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	11,300.00	245,000.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流入小计	11,300.00	245,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	27,063,411.50	29,202,449.85
投资支付的现金	-	-
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流出小计	27,063,411.50	29,202,449.85
投资活动产生的现金流量净额	-27,052,111.50	-28,957,449.85
三、筹资活动产生的现金流量：	-	-
吸收投资收到的现金	-	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	-	-
取得借款收到的现金	771,918,717.94	1,560,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流入小计	771,918,717.94	1,560,000,000.00
偿还债务支付的现金	777,460,000.00	60,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	61,558,865.67	36,269,583.33
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	-	-
支付其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流出小计	839,018,865.67	96,269,583.33
筹资活动产生的现金流量净额	-67,100,147.73	1,463,730,416.67
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-	-
五、现金及现金等价物净增加额	19,471,265.74	1,325,209,788.19

加：期初现金及现金等价物余额	515,619,003.72	711,994,757.45
六、期末现金及现金等价物余额	535,090,269.46	2,037,204,545.64

公司负责人：徐科威 主管会计工作负责人：华鸣咚 会计机构负责人：刘文婷

母公司现金流量表

2021年1—6月

单位：元 币种：人民币

项目	2021年半年度	2020年半年度
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	70,740,782.88	130,893,000.00
收到的税费返还	-	-
收到其他与经营活动有关的现金	45,847,431.52	122,386,540.47
经营活动现金流入小计	116,588,214.40	253,279,540.47
购买商品、接受劳务支付的现金	24,849,387.40	1,560,000.00
支付给职工及为职工支付的现金		
支付的各项税费	-	-
支付其他与经营活动有关的现金	506,067.63	341,267,994.41
经营活动现金流出小计	25,355,455.03	342,827,994.41
经营活动产生的现金流量净额	91,232,759.37	-89,548,453.94
二、投资活动产生的现金流量：	-	-
收回投资收到的现金	-	-
取得投资收益收到的现金	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-	-
收到其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流入小计	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	9,802,391.00	29,202,449.85
投资支付的现金	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-	-
支付其他与投资活动有关的现金	-	-
投资活动现金流出小计	9,802,391.00	29,202,449.85
投资活动产生的现金流量净额	-9,802,391.00	-29,202,449.85
三、筹资活动产生的现金流量：	-	-
吸收投资收到的现金	-	-
取得借款收到的现金	704,918,717.94	1,500,000,000.00

收到其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流入小计	704,918,717.94	1,500,000,000.00
偿还债务支付的现金	711,460,000.00	5,059,131.68
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	61,558,865.67	31,210,451.65
支付其他与筹资活动有关的现金	-	-
筹资活动现金流出小计	773,018,865.67	36,269,583.33
筹资活动产生的现金流量净额	-68,100,147.73	1,463,730,416.67
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-	-
五、现金及现金等价物净增加额	13,330,220.64	1,344,979,512.88
加：期初现金及现金等价物余额	462,002,851.02	637,189,945.40
六、期末现金及现金等价物余额	475,333,071.66	1,982,169,458.28

公司负责人：徐科威 主管会计工作负责人：华鸣咚 会计机构负责人：刘文婷

