

**美尚生态景观股份有限公司**  
**关于对深圳证券交易所半年报问询函部分回函**  
**暨延期回复的公告**

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

**特别提示：**

1、公司收到《半年报问询函》后高度重视，立即组织相关人员展开回复工作。本次《半年报问询函》共涉及 24 个问题，公司已于 2021 年 9 月 6 日、9 月 13 日和 9 月 22 日分别对本次《半年报问询函》的第 4、5、11(1)、24 题，第 1(2)(3)、12(1)、16、17、22、23 题和第 14、15(1)(2)(3)、19、20 题进行了回复，本次回复了第 1(9)(10)、11(2)、12(2)(3)(5)、13(1)(2)(3)题。

2、公司于 2021 年 9 月 17 日在《关于对深圳证券交易所关注函回复的公告》中详细说明了《半年报问询函》多次延期的具体原因。由于本次《半年报问询函》剩余问题所涉及的数据较多，公司需进行逐项核实且需要审计机构核查并发表意见，目前公司就相关问题所涉及的数据仍在积极整理中，经公司向深圳证券交易所申请，《半年报问询函》涉及的部分问题，公司将延期于 2021 年 10 月 13 日前完成回复并披露。

美尚生态景观股份有限公司（以下简称“公司”）于 2021 年 8 月 30 日收到深圳证券交易所下发的《关于对美尚生态景观股份有限公司的半年报问询函》（创业板半年报问询函【2021】第 9 号）（以下简称“《半年报问询函》”）。要求公司在 9 月 6 日前将有关说明材料报送创业板公司管理部并对外披露，同时抄送江苏证监局上市公司监管处。

公司收到《半年报问询函》后高度重视，立即组织相关人员展开回复工作。公司已于 2021 年 9 月 6 日、9 月 13 日和 9 月 22 日分别对本次《半年报问询函》

的第 4、5、11(1)、24 题, 第 1(2)(3)、12(1)、16、17、22、23 题和第 14、15(1)(2)(3)、19、20 题进行了回复, 由于剩余未回复的问题需要审计机构核查并发表意见, 目前公司与审计机构就相关问题所涉及的数据仍在积极整理且逐项核查中, 经公司向深圳证券交易所申请, 《半年报问询函》涉及的部分问题, 公司将延期于 2021 年 10 月 13 日前完成回复并披露。

现公司对《半年报问询函》中部分问题作出回复如下:

#### 一、关于会计差错更正情况

1、《差错更正公告》显示, 你公司对 2016 年至 2020 年度会计差错进行更正, 涉及营业收入、营业成本、财务费用、管理费用、应收账款、合同资产、商誉等财务报表多个科目, 2016 至 2020 年度分别调减合并报表营业收入 0.37 亿元、2.30 亿元、2.64 亿元、1.67 亿元和 1.62 亿元, 分别调减合并报表归属于母公司股东的净利润 0.83 亿元、2.24 亿元、1.85 亿元、1.09 亿元和 8.33 亿元。

(9) 请你公司及控股股东详细核实并说明控股股东非经营资金占用的具体情况, 包括但不限于发生时间、形成原因、占用方式、审批过程、累计发生额、日最高余额及占最近一期经审计净资产的比例, 公司及控股股东为解决资金占用事项拟采取的有效措施、进度及预计完成时间。请中天华茂所核查并发表明确意见。

#### 公司回复:

截止至本报告披露日, 经公司自查梳理、与控股股东确认, 公司控股股东非经营资金占用发生在 2017 年 1 月 4 日至 2020 年 12 月 31 日之间, 具体情况如下:

单位: 万元

发生时间	本年占用金额	期末余额	期末余额占净资产比例	形成原因	占用方式	审批过程
2017 年	20,531.50	19,419.38	8.51%	控股股东占用	通过银行转账至关联方无锡瑞德纺织服装设计有限公司直接占用资金	控股股东直接通知转账
2018 年	34,533.95	53,953.33	22.36%			
2019 年	41,087.46	95,040.79	27.87%			
2020 年	4,052.00	99,092.79	42.26%			
2021 年 6 月	0	59,477.54	24.7%			

经核查，控股股东非经营资金占用主要发生在 2017 年-2020 年期间，2017 年期初为公司借用控股股东款项 1,112.12 万元。在 2017 年-2020 年期间，控股股东资金占用 2017 年累计发生额为 97,163 万元、累计偿还 76,631.5 万元，2018 年累计发生额为 120,046.8 万元、累计偿还 85,512.85 万元，2019 年累计发生额为 126,950.32 万元、累计偿还 85,862.86 万元，2020 年累计发生额为 49,468 万元、累计偿还 45,416 万元；资金占用日最高额为 112,427.79 万元（发生在 2020 年 6 月 22 日），占更正后 2020 年财务报表净资产的 46.7%。

公司及控股股东为解决资金占用事项拟采取的有效措施及进展情况如下：

1、湘江集团和控股股东仍在继续磋商股权转让事项，转让资金将优先用于偿还违规占用资金。同时为了尽快解决控股股东资金占用和公司治理等问题，公司董事会仍在积极与公司国资股东、湘江集团共同磋商相关事宜。

2、截止本报告披露日，控股股东已归还上市公司金额共计 39,618.36 万元，控股股东对上市公司占用资金余额为 59,477.54 万元，占最近一期经审计净资产的 15.38%。董事会将继续监督和催收工作，控股股东仍在继续通过引入战投、处置资产、以物抵债、债务承接等多种方式积极筹措资金，并承诺将尽快归还剩余资金。

#### **会计师回复：**

1、对资金占用采取的审计程序：

(1)取得公司编制的《美尚生态景观股份有限公司会计差错更正专项说明》，检查与差错更正相关的原始单据，复核会计调整分录。

(2)取得公司的开户信息清单、信用报告，核实银行账户的完整性，检查信用报告中列示的关联方，检查公司的担保情况。

(3)抽样选取银行流水单（样本占发生总额的），审计人员陪同客户亲自打印（窗口现场或监督网银打印），实施银行流水单和银行日记账的双向核查。

(4)逐笔检查发生资金占用的银行收付款单据。

(5)对与本次会计差错相关的银行账户实施银行函证，并全部收回银行函证，回函结果与公司账面记录一致。

(6)对发生资金占用的关联方公司实施函证，并取得回函。

(7)取得并复核公司的往来余额表，选出与本次会计差错相关的往来单位

实施函证。

(8) 取得管理层关于资金占用的确认和声明。

## 2、核查意见

通过核查,我们认为美尚生态公司 2017 年至 2020 年间防范实控人资金占用内部控制失效,占款资金未经恰当审批。本次关于资金占用的详细披露已经如实的反映了控股股东非经营资金占用的情况。

(10) 按照项目和往来对象列示合并财务报表调整预付账款、其他应收款、其他应付款的具体金额,说明调整前述往来款涉及事项的发生时间和具体事项内容,与关联方发生往来款的具体内容以及是否履行审议程序和披露义务,相关款项的产生是否基于真实的交易背景,前期未正确列示资金往来款的原因,以及你公司是否真实收到调增其他应付款涉及的资金款项;并结合前述情况说明你公司是否存在通过虚构往来事项向关联方输送利益的情况。请中天华茂所核查并发表明确意见。

### 公司回复:

其他应付款前期涉及调整事项已于 2020 年消除,在 2020 年末无需调整(相关情况公司已在 2021 年 7 月 13 日披露的《关于对深圳证券交易所关注函回复的公告》(公告编号:2021-087)中的问题 1 进行了回复说明)。

预付账款、其他应收款差错更正情况详见下表:

单位:元

科目名称	单位名称	调整金额	发生时间	具体事项内容	是否关联关系
预付账款	南京**工程有限公司	-17,690,000.00	2018年2月	项目工程款	否
应付账款	马鞍山市**工程有限公司	-17,690,000.00	2018年2月	项目工程款	否
其他应收款	重庆**劳务有限公司	-30,213,669.55	2020年	全额计提坏账准备	否

公司与上述预付账款涉及的南京\*\*工程有限公司、应付账款涉及的马鞍山市\*\*工程有限公司不存在关联关系,上述预付款项、应付账款具有真实的交易背景。因交易金额较小,未触及审议程序和披露义务。本次调整原因系由于公司向马鞍山市\*\*工程有限公司支付工程款时,账务辅助核算选取错误,误计为对南京\*\*工程有限公司付款。该错误导致对南京\*\*工程有限公司预付账款虚增 1,769 万元、对马鞍山市\*\*工程有限公司应付账款虚增 1,769 万元,

本次对该错误记录进行更正。

公司与上述其他应收款涉及的重庆\*\*劳务有限公司不存在关联关系，亦不存在通过虚构往来事项向关联方输送利益的情况。为规避和降低劳务用工、工伤等可能对上市公司的影响，金点园林与重庆\*\*劳务有限公司形成长期战略合作。因公司运营需要，重庆\*\*劳务有限公司向重庆金点园林有限公司借款，考虑到后续劳务业务合作仍在延续，且相应欠款可以用来抵扣未来的支出，因此发生了该笔记为其他应收款项的往来款。因此，该笔往来款项不具备商业实质，相关款项属于重庆金点园林有限公司的对外借款，该笔借款未履行审议程序和披露义务。考虑到重庆\*\*劳务有限公司目前涉及多项诉讼、经营困难等情况，公司对该其他应收款在 2020 年末全额计提减值准备 3,164.15 万元（其中本次调整补计 3021.37 万元）。

**会计师回复：**

针对虚构会计差错更正涉及的预付账款、其他应收款、其他应付情况，我们检查了相关的银行流单和客户应收回款明细账，复核和重新计算了相关款项统计表，对账面记录的资金往来款项检查了相关的业务合同、收付款记录、进账单，对大额的款项实施了函证。我们认为，相关的会计差错已经获得了如实的反映。

**三、关于 2021 年半年报情况**

11、报告期内，你公司实现营业收入 1.79 亿元，同比下降 64.69%；营业成本为 1.25 亿元，同比下降 64.93%；经营活动产生的现金流量净额为 8,125.35 万元，同比下降 53.78%。请你公司：

（2）结合与主要客户的合同签订及履约、资金往来、货物交付等情况，说明报告期内已确认的收入是否基于真实发生的业务活动，是否符合《企业会计准则》的条件。

**公司回复：**

截止报告期内，公司主要客户的合同签订及履约、资金往来、货物交付等情况、报告期内已确认的收入是否基于真实发生的业务活动，以及是否符合《企业会计准则》的详细情况列示如下：

单位：万元

序号	对应客户	对应项目	合同金额	本期确认收入金额	累计收入	累计回款金额	完工进度	业务是否真实	是否符合《企业会计准则》
1	保山市**建设局	保山**生态廊道、城市绿地提质和市政道路补短板项目	44,478.00	6,705.48	29,771.59	未到回款期	72.96%	是	是
2	中铁十局集团第**工程有限公司	滁河**水环境综合治理项目	15,483.80	4,251.75	9,768.71	-	68.77%	是	是
3	蒙城**文化旅游开发有限公司	安徽蒙城**湿地公园建设 PPP 项目	24,155.27	2,379.02	21,936.69	8,566.30	98.99%	是	是
4	无锡市**城市服务有限公司	**广场市政景观提升改造项目	700.00	652.40	652.40	未到回款期	100.00%	是	是
5	淮北**环境生态有限公司	淮北市**治理区综合整治项目总承包 (EPC)	22,000.00	560.41	5,566.60	83.97	27.58%	是	是
6	大英县**建设局	大英县**景观改造提升项目和大英县**项目勘察-设计-施工总承包	13,700.16	508.74	12,486.30	1,638.79	99.34%	是	是
7	烟台**旅游开发有限公司	烟台**文化旅游城销售展示区 (休闲广场、儿童设施活动区、景观休闲区) 园建工程施工	1,621.08	496.20	1,535.75	541.49	100.00%	是	是
8	康定市**科技局	康定市**定点屠宰场周边地质灾害治理工程项目	1,219.37	140.61	1,242.22	1,036.46	100.00%	是	是
9	北川**县自然资源局	北川**县片口乡松柏村 2 组槽沟地滑坡治理工程采购项目	126.56	118.38	118.38	-	100.00%	是	是
10	德昌县**局	德昌县**太兴田滑坡治理工程	202.50	112.18	112.18	172.13	60.38%	是	是
合计			123,686.75	15,925.18	83,190.84	12,039.14		是	是

12、报告期末，你公司应收账款余额为 16.10 亿元，本期未计提坏账准备，收回或转回坏账准备 9,763.62 万元，坏账准备余额为 5.91 亿元，其中按组合计提坏账准备的应收账款账面余额为 4.26 亿元，计提坏账准备比例为 53.90%，按单项计提坏账准备的应收账款账面余额 11.84 亿元，计提坏账准备比例为 30.50%。应收票据余额为 3,958.05 万元，本期未计提坏账准备，收回或转回坏账准备 505.89 万元，坏账准备余额为 0.75 万元。请你公司：

(2) 说明报告期末应收账款和应收票据余额中属于报告期内新增部分的金额及对应客户名称，你公司对相关客户的信用政策是否发生变化，以及新增的应收款项是否基于真实发生的业务活动。

公司回复：

报告期末应收账款中属于报告期内新增部分的金额、对应客户名称、相关客户的信用政策是否发生变化，以及新增的应收款项是否基于真实发生的业务活动的详细情况列示如下：

单位：万元

编号	客户名称	新增部分应收账款	信用政策是否发生变化	业务是否真实
1	蒙城**文化旅游开发有限公司	5,922.36	否	是
2	大英县**建设局	3,208.22	否	是
3	中铁**局集团有限公司	3,244.08	否	是
4	遵义市**投资经营有限公司	2,223.94	否	是
5	无锡市**服务有限公司	711.11	否	是
6	重庆**服务有限公司	576.26	否	是
7	淮北**生态有限公司	427.60	否	是
8	康定市**科技局	276.93	否	是
9	无锡市**管理处	163.80	否	是
10	天津**景观工程有限公司重庆分公司	194.06	否	是

	合计	16,948.36		
--	----	-----------	--	--

报告期末应收票据中属于报告期内新增部分的金额、对应客户名称、相关客户的信用政策是否发生变化，以及新增的应收款项是否基于真实发生的业务活动的详细情况列示如下：

单位：万元

编号	客户名称	新增部分金额	相关信用政策是否发生变化	是否真实业务
1	**园区建设发展有限公司	405.28	否	是
2	重庆**房地产开发有限公司	344.66	否	是
3	中国十*冶集团有限公司	150.00	否	是
4	昌黎**投资开发有限公司	100.00	否	是
5	重庆**房地产开发有限公司	76.25	否	是
6	中南**房地产开发有限公司	73.39	否	是
7	廊坊**绿化工程有限公司	57.16	否	是
8	重庆**房地产开发有限公司	50.57	否	是
9	大庆**房地产开发有限公司	36.42	否	是
10	重庆**房地产开发有限公司	27.65	否	是
	合计	1,321.38		

(3) 账龄 1 年以内、1-2 年、2-3 年、3 年以上的应收账款分别为 6.67 亿元、1.89 亿元、1.07 亿元、6.48 亿元，一年以上账龄的应收账款占比 58.61%。根据你公司对我部 2020 年度问询函的回复，公司按账龄组合计提坏账的应收账款存在逾期情形，逾期金额约 4.5 亿元。请对比同行业公司账龄分布情况，说明你公司应收账款较长的原因及合理性、相应应收账款回款条件、回款政策及长期挂账未能结算的原因，并结合应收账款逾期、客户回款和经营情况等，说明以前年度确认的应收款项是否真实，坏账准备计提是否充分。



## 公司回复：

报告期内公司及同行业可比上市公司账龄分别在1年以内、1-2年、2-3年、3年以上的应收账款情况如下：

股票代码	公司	1年以内	1-2年	2-3年	3年以上
002310.SZ	东方园林	14.42%	16.90%	28.09%	40.59%
002717.SZ	岭南股份	41.91%	30.75%	12.26%	15.08%
002431.SZ	棕榈股份	61.92%	7.48%	8.94%	21.67%
002663.SZ	普邦股份	39.19%	17.89%	15.32%	27.60%
300355.SZ	蒙草生态	59.05%	22.86%	9.05%	9.04%
300237.SZ	美晨生态	58.01%	16.21%	17.72%	8.06%
300197.SZ	节能铁汉	50.81%	36.83%	2.63%	9.73%
603717.SH	天域生态	41.63%	16.35%	25.36%	16.66%
603359.SH	东珠生态	52.35%	27.95%	11.24%	8.46%
300495.SZ	*ST美尚	41.39%	11.73%	6.65%	40.23%
平均值		46.07%	20.50%	13.73%	19.71%

数据来源：相关公司定期报告

报告期内，公司销售信用政策、业务模式未发生变化，主要客户为各级政府部门及相关基础设施投资建设主体，应收账款质量较高，公司账龄在1年以内的应收账款占比与同行业平均值差异不大，而公司在1-2年、2-3年的应收账款占比比同行业平均值低，在3年以上的应收账款占比与东方园林相似但高于同行业平均值，主要原因系公司承接付款周期为3-5年的项目占比较高所致，不同付款周期项目的选择系跟每家公司的发展阶段和市场经营战略相关，因此公司应收账款龄较长较合理，也符合行业客户的回款特点。

公司按账龄计提1年以上主要应收账款逾期情况如下：

单位：万元

序号	企业性质	客户	一年以上应收账款余额	账龄	坏账准备	是否逾期	本期回款金额
1	政府	道真**建设局	11,648.53	1-2年:11648.53	1,164.85	是	800.00
2	政府	遵义市**建设投资经营有限公司	7,093.76	1-2年:7093.76	709.38	是	830.00
3	政府	无锡**农业发展有限公司	4,000.00	3-4年:3259.18;4-5年:740.82	2,222.25	是	0.00

4	民营企业	廊坊华夏新城建设发展有限公司**分公司	3,551.32	4-5年:3551.32	2,841.05	是	
5	民营企业	昆明**投资发展有限公司	3,310.29	4-5年:535.07;5年以上:2775.21	3,203.27	是	199.34
6	民营企业	上海**集团有限公司	2,173.00	1-2年:1500;2-3年:673	284.60	是	
7	民营企业	重庆**置业有限公司	1,975.53	5年以上:1975.53	1,975.53	是	
8	民营企业	湖南**建设工程有限公司	1,906.05	1-2年:1906.05	190.60	是	
9	民营企业	重庆**绿化设计建设股份有限公司	1,809.62	2-3年:1809.62	361.92	是	766.86
10	民营企业	中外**建设有限公司	1,710.25	3-4年:204.83;4-5年:802.26;5年以上:703.16	1,447.39	是	
11	民营企业	济南**置业有限公司	1,217.59	5年以上:1217.59	1,217.59	是	
12	民营企业	重庆**房地产开发有限公司	1,124.67	1-2年:974.08;5年以上:150.6	248.01	是	402.78
	合计		41,520.61		15,866.45		

公司存在客户逾期回款的情形，逾期金额约 4.5 亿元，其中美尚生态客户逾期约 2.5 亿元，金点园林客户逾期约 2 亿元，上述列示了 12 家主要客户的逾期情况。上述应收账款均按照账龄计提，其中道真建\*\*设局、遵义\*\*城投、无锡古庄项目实际付款主体系政府类客户，回款相对有保障，但因贵州地区政府经济较差存在部分逾期，无锡古庄项目系由于仲裁未判决的因素导致逾期情形发生；上述客户 4—客户 12 均已根据账龄计提，客户 4、5、7、10、11 已几乎计提完毕，计提充分，符合相关会计准则。综上，以上主要客户以前年度确认的应收款项是真实的，应收账款坏账计提具有合理性和充分性。

**(5) 请说明收回或转回坏账准备对应的应收账款、应收票据的涉及对象、发生时间、金额、减值准备的计提时间、收回或转回的原因及合理性。**

**公司回复：**

报告期内，公司收回的应收账款、转回的应收账款坏账准备涉及的主要对象、坏账准备金额、坏账准备转回金额、收回金额、收回时间、转回的原因及合理性详见下表所示：

单位：万元

应收账款收回对象	2020年末坏账准备金额	坏账准备转回金额	收回金额	收回时间	转回的原因及合理性
蚌埠市**环境投资发展有限公司	2,277,120.50	2,027,348.80	7,777,913.00	2021年4月	根据工程款收回金额冲回对应的坏账准备
无锡市**街道办事处	1,912,776.16	1,912,776.16	8,000,585.00	2021年2月	
道真**建设局	12,807,932.19	1,159,400.04	8,000,000.00	2021年5月	
合计	16,997,828.85	5,099,525.00	23,778,498.00		

报告期内,公司转让的应收账款、转回的应收账款坏账准备涉及的主要对象、坏账准备金额、坏账准备转回金额、转让金额、转让时间、转回的原因及合理性详见下表所示:

单位:万元

应收账款转让对象	2020年末坏账准备金额	坏账准备转回金额	转让金额	转让时间	转回的原因及合理性
无锡**农业发展有限公司	51,500,580.34	51,441,286.12	51,689,673.14	2021年6月	根据应收账款转让金额冲回对应的坏账准备
无锡**科技园投资开发有限公司	22,446,390.82	22,446,390.82	22,446,352.42	2021年6月	
无锡**建设发展有限公司	3,189,405.23	3,189,405.23	3,514,820.34	2021年6月	
合计	77,136,376.39	77,077,082.17	77,650,845.90		

13、报告期末,公司合同资产、其他非流动资产中的合同资产余额分别为11.48亿元、25.78亿元,减值准备余额分别为2.72亿元、0亿元。请你公司:

(1) 分别说明两类合同资产前十大金额的项目名称、金额、合同金额、完工进度、约定完工时间,近3年的完工金额、结算金额及回款情况;结合上述合同资产的存放地点、资产状态、期后结算及回款情况等说明相关资产的真实性和。

公司回复:

公司合同资产前十大金额的项目名称、金额、合同金额、完工进度、约定完工时间，近 3 年的完工金额、结算金额及回款情况的具体情况详见下表所示：

单位：万元

客户名称	项目名称	期末余额	合同金额	完工进度	约定完工时间	存在地址	资产状态	18-21年6月累计完工金额	18-21年6月累计结算金额	18-21年6月累计回款情况
内蒙古**文化旅游发展有限公司	磴口县**小镇 PPP 项目	10,935.24	57,000.00	83.61%	2019年4月	内蒙古磴口县	在建	31,669.72	24,623.42	180.00
大英县**建设局	大英县**景观改造提升项目和大英县**路（一期）项目勘察-设计-是公共总承包	8,039.50	13,700.16	99.34%	2021年2月	四川遂宁市	在建	12,486.30	4,446.80	1,638.79
蒙城**文化旅游开发有限公司	安徽**国家湿地公园建设 PPP 项目	6,007.01	24,155.27	90.35%	2021年3月	安徽省蒙城县	在建	20,023.38	14,016.37	8,566.30
南通**集团有限公司	**大道两侧景观带（江海大道~金通三大道）	5,434.91	12,681.39	100.00%	2019年12月	江苏省南通市	完工	11,583.85	6,148.94	6,702.34
重庆**园区建设有限责任公司	国际物流城**周边生态修复工程（绿化部分）	4,804.21	10,173.43	98.84%	2021年4月	重庆市	在建	9,225.45	3,937.35	3,936.35
昌宁**投资发展有限公司	昌宁县**道路政府和社会资本合作项目	4,283.93	166,403.40	95.96%	2020年8月	云南省昌宁县	在建	64,757.02	51,805.62	101,700.94
重庆**绿化设计建设股份有限公司	屏山县**公园及滨江路综合景观建设工程	3,780.18	11,000.00	95.35%	2021年6月	四川省屏山县	在建	3,522.41	2,079.99	3,733.51

中铁**局集团有 限公司	滁河流域 (**河) 水环境综合 治理项目	2,930.6 1	15,483. 80	68.77%	2023年6 月	安徽省 来安县	在建	9,768.7 1	6,838.1 0	0.00
烟台市**区城市 管理局	烟台市**区小鱼鸟河河道综合 整治工程	2,846.7 0	6,838.0 9	100.00%	2017年 12月	山东省 烟台市	在建	451.17	451.17	3,741.03
重庆**服务有限 公司	中国(重庆)**区沙坪坝企业 创新服务中心项目景观绿化工	2,610.6 2	3,866.8 8	100.00%	2021年7 月	重庆市 沙坪坝 区	完工	3,547.6 0	-	-
南通**建设集团 有限公司	**森林公园滨江片区景观修复 工程	2,303.0 0	5,843.0 9	100.00%	2019年 11月	江苏省 南通市	完工	6,322.0 1	4,019.0 2	2,542.39
	合计	53,975. 91	327,145 .51					173,357 .62	118,366 .78	132,741. 65

公司的合同资产主要系在建项目未达到合同收款条件所形成的，公司合同资产均位于相应的项目实地，是真实的。

公司的其他非流动资产中的合同资产前十大（仅有9个项目）金额的项目名称、金额、合同金额、完工进度、约定完工时间，近3年的完工金额、结算金额及回款情况的具体情况详见下表所示：

客户名称	项目名称	期末余 额	合同金 额	完工进 度	约定完 工时间	存在地 址	资产状 态	18-21年 6月累计 完工金 额	18-21年 6月累计 结算金 额	18-21年 6月累计 回款情 况
陈巴尔虎旗**局	陈巴尔虎旗**产业集聚区 PPP 项目	70,620. 26	85,600. 00	90.14%	2020年 12月	内蒙古 自治区 呼伦贝 尔市	在建	62,993. 05	0.00	未到回款 期
泸州市**投资集	泸州**市政道路及公园绿化旅	35,852.	124,248	31.29%	2020年	四川省	在建	19,117.	0.00	未到回款

团有限公司	游建设 EPC 项目	02	.00		12 月	泸州市		94		期
成都市**开发建设有限公司	**湿地公园项目(A区)、**四线西延线(二标段)道路建设工程	34,601.89	41,000.00	100.00%	2020年3月	四川省成都市	完工	37,783.77	32,173.99	526.99
莒县**规划局	莒县**生态治理修复工程第一批项目投融资、设计、施工一体化	30,619.20	32,877.00	100.00%	2019年12月	山东省莒县	完工	30,231.54	30,231.54	2,549.70
四川**建设投资有限公司	罗江县**城乡设施提升改善工程融资+EPC 总承包项目	30,306.41	42,950.00	94.57%	2019年11月	四川省德阳市	在建	21,510.91	27,689.71	未到回款期
保山市**建设局	保山**生态廊道、城市绿地提质和市政道路补短板项目	32,422.29	44,478.00	72.96%	2022年3月	云南省保山市	在建	29,771.59	29,771.59	未到回款期
瓮安县**建设局	瓮安县**湿地水街建设项目	9,507.66	9,750.78	100.00%	2020年2月	贵州省瓮安县	完工	7,041.82	7,041.82	未到回款期
江苏省无锡**区管委会	无锡**农业科技示范项目	8,897.67	8,000.00	100.00%	2018年12月	江苏省无锡市	完工	0.00	0.00	2,930.75
莒县**规划局	莒县**生态治理修复工程第三批项目投融资、设计、施工一体化	5,000.45	10,000.00	50.00%	2021年2月	山东省莒县	在建	4,587.57	4,587.57	未到回款期
	合计	257,827.85	398,903.78					213,038.19	131,496.22	6,007.44

公司的其他非流动资产中的合同资产主要系在建项目未达到合同收款条件所形成的，公司的其他非流动资产中的合同资产均位于相应的项目实地，是真实的。

(2) 请分类说明报告期内减值准备计提的测算过程、依据及合理性；结合合同订立对方经营状况和资金现状、是否出现债务危机、履约能力和意愿、是否存在未按合同约定及时结算的情形、尚需投入资金及其来源等因素，说明相关项目继续推进的可行性、减值准备计提的充分性。

**公司回复：**

公司对于合同资产、其他非流动资产中的合同资产，无论是否包含重大融资成分，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，由此形成的损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。

本公司将该合同资产按类似信用风险特征进行分组，在组合基础上基于所有合理且有依据的信息（包括前瞻性信息）计算预期信用损失，确定组合的依据如下：

项目	确定组合的依据	计量预期信用损失的方法
已完工项目组合	已完工项目	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，编制合同资产逾期天数/账龄与整个存续期预期信用损失率对照表，计算预期信用损失
未完工项目组合	未完工项目	评估无收回风险，不计算预期信用损失

合同资产、其他非流动资产中的合同资产——已完工项目组合的账龄与整个存续期预期信用损失率对照表：

账龄	已完工项目组合 预期信用损失率(%)
1年以内	5
1至2年	10
2至3年	40
3至4年	80
4至5年	100
5年以上	100

如果有客观证据表明某项合同资产、其他非流动资产中的合同资产已经发生信用减值，则本公司对该合同资产、其他非流动资产中的合同资产单项计提坏账准备并确认预期信用损失。

公司的合同资产、其他非流动资产中的合同资产减值符合会计准则要求。公司合同资产减值比例与同行业对比如下：

证券代码	证券简	计提方法	预期信用损失率(%)
------	-----	------	------------

	称		
002310.SZ	东方园林	预期信用损失法	1.17
002717.SZ	岭南股份	预期信用损失法	6.16
002431.SZ	棕榈股份	预期信用损失法	3.2
002663.SZ	普邦股份	预期信用损失法	4.99
300355.SZ	蒙草生态	预期信用损失法	5.1
300237.SZ	美晨生态	预期信用损失法	8.17
300495.SZ	美尚生态	预期信用损失法	16.38

由上面可以看出公司的合同资产、其他非流动资产中的合同资产减值是较为充足的。

公司项目业主方主要为各级政府部门及相关基础设施投资建设主体及大型地产开发企业等，其资产状况良好，具有较强的偿债能力，项目结算相对有保障。且公司在项目承接前要进行严格的系统化测评，就客户资信情况、还款资金来源及安排、项目支纳入财政预算及出具人大决议的情况、项目资金申请政府专项基金支持情况等方向，对回款安全性进行尽职调查；在项目实施过程中，根据合同约定，按阶段与业主方结算付款；在项目完工后，对工程实施积极管理，及时编制竣工验收报告及工程竣工结算书，积极配合第三方审计机构对工程项目进行清点、核价，争取及时结算和收回工程款项。通过上述管控方法，公司建造合同形成的已完工未结算资产信用风险较小，且交易对手抗风险能力较强，履约能力无重大变化。

公司的前五大合同资产详细情况如下表所示：

单位：万元

客户名称	项目名称	期末余额	合同金额	完工进度	约定完工时间	资产状态
内蒙**小镇文化旅游发展有限公司	磴口县**小镇PPP项目	10,935.24	57,000.00	83.61%	2019年4月	在建
大英县**建设局	大英县**公园景观改造提升项目和大英县**路（一期）项目勘察-设计-是公共总承包	8,039.50	13,700.16	99.34%	2021年2月	在建
蒙城**文化旅游开	安徽蒙城**国家湿地公园建	6,007.01	24,155.27	90.35%	2021年3月	在建



发有限公司	设 PPP 项目					
南通**集团有限公司	**大道两侧景观带（江海大道~金通三大道）	5,434.91	12,681.39	100.00%	2019年12月	完工
重庆**园区建设有限责任公司	**物流城五云湖周边生态修复工程（绿化部分）	4,804.21	10,173.43	98.84%	2021年4月	在建
合计		35,220.89				

公司的前五大其他非流动资产中的合同资产详细情况如下表所示：

单位：万元

客户名称	项目名称	期末余额	合同金额	完工进度	约定完工时间	资产状态
陈巴尔虎旗**局	陈巴尔虎旗**产业集聚区 PPP 项目	70,620.26	85,600.00	90.14%	2020年12月	在建
泸州市**投资集团有限公司	泸州**市政道路及公园绿化旅游建设 EPC 项目	35,852.02	124,248.00	31.29%	2020年12月	在建
成都市**开发建设有限公司	**湿地公园项目（A区）、**四线西延线（二标段）道路建设工程	34,601.89	41,000.00	100.00%	2020年3月	完工
莒县**规划局	莒县**生态治理修复工程第一批项目投融资、设计、施工一体化	30,619.20	32,877.00	100.00%	2019年12月	完工
四川**建设投资有限公司	罗江县**城乡设施提升改善工程融资+EPC 总承包项目	30,306.41	42,950.00	94.57%	2019年11月	在建
合计		201,999.78	326,675.00			

上述客户均为各级政府相关基础设施投资建设主体，其资产状况良好，具有

较强的偿债能力，项目结算相对有保障。

目前公司存在债务逾期具有一定的流动性风险，将会影响在建项目的继续推进，存在在建项目无法继续推进的风险。但公司已经采取了加强项目回款催收力度、与金融机构多模式合作实现应收账款快速变现、全力追讨违规占用资金等措施缓解公司流动性风险。

按照前述减值准备计提原则，\*\*大道两侧景观带（江海大道～金通三大道）项目已竣工验收并分别计提了 347.52 万元，其他项目都处于在建且未竣工验收状态故未进行减值准备计提，因此公司的上述项目减值准备计提是充分的。

**(3) 半年报披露日常经营重大合同显示，你公司对合同总金额合计 37.28 亿元的 6 个项目累计确认 21.23 亿元营业收入，前述项目都尚未进入回款期。请说明回款期的具体定义，并结合前述项目的合同订立对方经营状况、偿债能力、项目动工时间、工期、款项支付安排、项目进展、回款情况、坏账准备计提金额等说明相关项目的收入确认是否符合《企业会计准则》的规定，坏账准备计提是否充分。**

**公司回复：**

公司日常经营重大合同中尚未进入回款期项目的订立对方经营状况、项目动工时间、工期、款项支付安排、项目进展、回款情况等详细情况如下表所示：

合同订立公司方名称	合同订立对方名称	对方经营状况	款项支付安排（合同回款条件）	项目进展	项目动工时间	约定工期	应收账款回款情况
美尚生态景观股份有限公司	泸州市城市建设投资集团有限公司	良好	本项目通过对学士山公园的运营收益回收成本和获得合理回报，同时在运营期内获得政府的可行性缺口补助。	31.29%	2017年12月	1095天	未竣工验收，尚未进入回款期（运营期）
美尚生态景观股份有限公司	陈巴尔虎旗农牧业局	良好	本项目采用“政府付费”的回报机制。项目竣工验收进入运营后，甲方根据本合同的约定，负责落实本级财政部门向项目公司支付可用性服务费和运营维护服务费，以满足项目公司成本回收和合理回报。	90.14%	2017年12月	2年	未竣工验收，尚未进入回款期（运营期）
重庆金点园林有限公司	磴口县住房和城乡建设	良好	本项目的收入源于在运营期内获得可行性缺口补助和第三方使用者付费。项目竣工验收进入运营后，甲方根据本合同的约定，负责落实本	83.61%	2017年4月	2年	未竣工验收，尚未进入回款期（运营期）

	局		级财政部门向项目公司支付上述费用。				
美尚生态景观股份有限公司	保山市住房和城乡建设局	良好	发包人在单个合同工程单项工程完工验收后按合同金额 20%支付承包人工程款，以后每隔 12 个月对应的竣工验收当日，发包人需支付合同金额 20%的工程款，只支付清。	72.96%	2020年8月	18个月	未竣工验收，尚未进入回款期
美尚生态景观股份有限公司	四川通融融资统筹城乡建设投资有限公司	良好	按回购期 8 年逐年平均支付，回购期第一期支付时间点为按最后一个子项工程竣工验收报告签发日起 1 年内支付，每隔 365 日支付下一期回购款	94.57%	2017年12月	730天	未竣工验收，尚未进入回款期
美尚生态景观股份有限公司	中铁十局集团有限公司	良好	工程竣工验收合格且提交合格、完整的竣工资料经招标人、监理单位审核确认后支付至已完工程价款的 85%。	68.77%	2020年12月	900天	未竣工验收，尚未进入回款期

上述客户均为各级政府部门及相关基础设施投资建设主体，其资产状况良好，具有较强的偿债能力，项目结算相对有保障。同时上述项目按合同约定因未竣工验收未进入付款期，所以上述项目未计提坏账准备系合理的。

特此公告。

美尚生态景观股份有限公司

董事会

2021年9月29日