

债券简称:11 中国泛海债 02

债券代码:1180183.IB

债券简称:11 泛海 02

债券代码:122765.SH

债券简称:18 泛海 F1

债券代码:150420.SH

债券简称:18 泛海 G1

债券代码:143661.SH

债券简称:18 泛海 G2

债券代码:143688.SH

债券简称:18 泛海 F3

债券代码:150599.SH

债券简称:19 泛海 F1

债券代码:151213.SH

债券简称:20 泛海 G1

债券代码:163672.SH

中国泛海控股集团有限公司

关于公司境外附属公司中泛置业控股有限公司

债务相关情况的公告

本公司董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

一、基本情况

2019年9月23日，中国泛海控股集团有限公司控股子公司泛海控股股份有限公司（以下简称“泛海控股”）境外附属公司中泛置业控股有限公司（作为借款人）、中泛控股有限公司（系香港联合交易所主板上市公司，为借款人的控股股东，股份代号：715.HK，以下简称“中泛控股”）及若干成员公司（作为担保人）与 OCM Harbour Investments Pte. Ltd.（作为贷款人）签订了融资协议。

2021年6月28日，贷款人发出利息支付通知，宣布该贷款项下所有未偿还本金及应计利息、该贷款项下所有其他欠款于2021年9月27日到期应付。借款人未能于2021年9月27日支付上述到期应付款项。此外，融资协议项下的若干现金利息已于2021年9月30日到期应付，但借款人于到期时并未悉数偿还。

2021年9月30日，贷款人、借款人及担保人签订了豁免函，贷款人同意待豁免函所列明的若干条件达成后，可将上述已到期的应付未付欠款延期至2021年12月28日支付。

二、债务进展

2021年10月19日,泛海控股获悉中泛控股已收到贷款人发出的违约通知,其中表明借款人未能达成豁免函中所列明的若干条件。因此,贷款人要求立即偿还该贷款项下所有未偿还欠款,总金额为159,257,114.98美元。

三、其他

中泛控股目前正在就更新还款计划与贷款人进行磋商。

特此公告。

(本页以下无正文)

（本页无正文，为《中国泛海控股集团有限公司关于公司境外附属公司中泛置
业控股有限公司债务相关情况的公告》之盖章页）

