

中证鹏元资信评估股份有限公司

中证鹏元公告【2021】361号

中证鹏元关于关注科学城（广州）投资集团有限公司 当年累计新增借款超过上年末净资产的百分之一百 四十的公告

科学城（广州）投资集团有限公司（以下简称“科学城”或“公司”）于2020年5月发行10亿元公司债券（以下简称“20科学城债 01/20 科学城”）、于2021年2月发行5亿元公司债券（以下简称“21 科学城债/21 科学城”）。中证鹏元资信评估股份有限公司（以下简称“中证鹏元”）于2021年6月30日对公司及“20 科学城债 01/20 科学城”、“21 科学城债/21 科学城”进行定期跟踪信用评级，评级结果为：公司主体信用等级为AA+，评级展望为稳定，“20 科学城债 01/20 科学城”、“21 科学城债/21 科学城”信用等级均为AA+。

根据公司于2021年10月22日发布的《科学城（广州）投资集团有限公司当年累计新增借款超过上年末净资产的百分之一百四十公告》，公司2020年末净资产金额为167.42亿元，2020年末借款余额为317.41亿元，2021年9月末的借款余额为553.08亿元，累计新增借款金额达235.67亿元，

累计新增借款占 2020 年末净资产的 140.77%。累计新增借款中，银行贷款新增 185.14 亿元，企业债券、公司债券、金融债券、非金融企业债务融资工具新增 40.53 亿元，委托贷款、融资租赁借款、小额贷款新增 10.00 亿元。

公司新增借款规模较大，偿债压力有所加大。中证鹏元将持续跟踪以上事项对公司主体信用等级、评级展望以及“20 科学城债 01/20 科学城”、“21 科学城债/21 科学城”信用等级可能产生的影响。

特此公告。

中证鹏元资信评估股份有限公司

二〇二一年十月二十八日