

证券代码：870108

证券简称：德菱股份

主办券商：东北证券

苏州德菱邑钺精工机械股份有限公司

关于签署《拆迁补偿协议》的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、拆迁事项概况

根据苏州市吴江区铁路建设指挥部下达的沪苏湖高铁项目工程建设需要，苏州市吴江区黎里镇动迁办拟对高铁建设项目工程区域内部分农户房屋和企业事业单位房屋实施拆迁，公司所属的位于苏州市吴江区黎里镇莘塔大街的房屋、土地、装修、附属物及其他资产属于本次拆迁范围。公司于 2021 年 10 月 31 日收到了经公司及黎里镇动迁办公室签署完成的《拆迁补偿协议书》。

本次拆迁不构成重大资产重组。

本次拆迁不构成关联交易。

二、协议主要内容

（一）协议双方

拆迁单位：苏州市吴江区黎里镇动迁办公室

被拆迁户：苏州德菱邑钺精工机械股份有限公司

（二）拆迁房屋情况

本次拆迁的公司房屋坐落于吴江区黎里镇莘塔大街西侧，拆迁的

土地面积 32,909.90 平方米、房屋面积 25,631.54 平方米，对应公司不动产权证号：苏（2018）苏州市吴江区不动产权第 9046725 号、苏（2019）苏州市吴江区不动产权第 9034661 号。

（三）拆迁补偿金

本次拆迁补偿金总额为：93,506,207.00 元（玖仟叁佰伍拾万零陆仟贰佰零柒元整）。

（四）协议生效

经公司签字盖章并经苏州市吴江区黎里镇动迁办公室签字盖章后生效。

三、拆迁事项对公司的影响

本次拆迁的公司房屋位于苏州市吴江区黎明镇莘塔大街，属于公司生产经营及办公场所。目前公司已在苏州市吴江区黎里镇来秀路 1589 号和临沪大道 2588 号租赁办公及生产经营场所，并拟于近日搬迁至新的生产经营场所。本次拆迁不会对公司的正常生产经营活动产生重大影响。

四、备查文件

《拆迁补偿协议书》。

特此公告。

苏州德菱邑钺精工机械股份有限公司

董事会

2021 年 11 月 2 日