

证券代码：A股 600695
B股 900919

证券简称：A股 *ST绿庭
B股 *ST绿庭B

编号：临2021-057

上海绿庭投资控股集团股份有限公司

股票交易风险提示公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

鉴于上海绿庭投资控股集团股份有限公司（以下简称“本公司”或“公司”）A股股票价格近期累计涨幅较大，为避免非理性炒作引起股价异常波动，公司现对有关事项和风险说明如下，郑重提醒广大投资者注意二级市场交易风险，理性决策，审慎投资。

（一）**二级市场交易风险。**自2021年9月初至2021年11月11日，公司A股股票价格累计涨幅已达154.97%，且最近30个交易日累计涨幅达92.07%，A股股票价格短期涨幅已经非常大。根据wind的资料显示，截至2021年11月11日收盘，公司A股滚动市盈率为-85.35倍，市净率为9.54倍，而同行业滚动市盈率中位值为10.01倍，市净率中位值为1.41倍，公司A股滚动市盈率为负且市净率远高于同行业水平。敬请广大投资者注意二级市场交易风险，理性决策，审慎投资。

（二）**2021年第三季度扣除非经常性损益后净利润亏损。**2021年1-9月，公司营业收入为5,191万元，归属于上市公司股东的净利润为1,275万元，扣除非经常性损益后净利润为62万元；其中第三季度7-9月，公司营业收入为2,914万元，归属于上市公司股东的净利润为900万元，扣除非经常性损益后的净利润为-173万元，处于亏损状态（上述数据未经审计）。可以看出，公司目前营业收入和净利润规模均较小，主业盈利能力和整体经营业绩存在较大不确定性。

（三）**股票终止上市风险。**公司2020年度归属于上市公司股东的净利润为负值且营业收入低于人民币1亿元，根据《上海证券交易所股票上市规则（2020年12月修订）》的有关规定，公司股票已被实施退市风险警示。若公司2021年经审计的净利润（扣非前后孰低者）为负值且营业收入低于人民币1

亿元，或触及其他上市规则第 13.3.12 条规定的任一情形，公司股票将会被终止上市，敬请广大投资者注意相关风险。

（四）美国投资项目存在进一步计提减值风险。受当地疫情及项目定位等因素影响，公司投资的美国地产项目销售仍然进展缓慢。公司于 2021 年 7 月 6 日披露了《关于子公司对外投资的进展公告》（公告编号：临 2021-042），考虑到项目经营情况，公司将子公司对美国 9th & 0 房产项目债权投资款 1,404.7 万美元展期至 2022 年 6 月 30 日。虽然公司已于 2019 年度和 2020 年度累计计提减值准备 5,204.74 万元人民币，但如果项目销售持续难以改观，公司 2021 年度存在进一步计提减值准备的可能。敬请广大投资者注意相关风险。

公司郑重提醒广大投资者，有关信息以公司在指定信息披露媒体《中国证券报》、《上海证券报》、《大公报》及上海证券交易所网站

（www.sse.com.cn）刊登的相关公告为准，敬请广大投资者理性投资、注意投资风险。

特此公告。

上海绿庭投资控股集团股份有限公司

2021 年 11 月 12 日