

债券代码: 197300.SH	债券简称: 21 济建 D1
债券代码: 188679.SH	债券简称: 21 济建 Y1
债券代码: 175704.SH	债券简称: 21 济建 G1
债券代码: 177641.SH	债券简称: 21 济建 01
债券代码: 177287.SH	债券简称: 20 济建 04
债券代码: 167643.SH	债券简称: 20 济建 03
债券代码: 166402.SH	债券简称: 20 济建 01
债券代码: 162393.SH	债券简称: 19 济建 02
债券代码: 151432.SH	债券简称: 19 济建 01
债券代码: 152735.SH/2180026.IB	债券简称: 21 济建设/21 济南城建债 01
债券代码: 152462.SH/2080107.IB	债券简称: 20 济建设/20 济南城建债 01
债券代码: 152378.SH/1980405.IB	债券简称: 19 济建设/19 济南城建债 01
债券代码: 032000910.IB	债券简称: 20 济南城建 PPN001
债券代码: 032100290.IB	债券简称: 21 济南城建 PPN001
债券代码: 102102326.IB	债券简称: 21 济南城建 MTN001
债券代码: 102001962.IB	债券简称: 20 济南城建 MTN001
债券代码: 012103906.IB	债券简称: 21 济南城建 SCP011
债券代码: 012103646.IB	债券简称: 21 济南城建 SCP010
债券代码: 012102925.IB	债券简称: 21 济南城建 SCP007

济南城市建设集团有限公司 关于莱芜城市发展集团有限公司股权划转的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

根据《公司债券发行与交易管理办法》、《上海证券交易所公司债券自律监管规则适用指引第1号——公司债券持续信息披露》和银行间交易商协会信息披露规则等文件的相关规定，济南城市建设集团有限公司（以下简称“公司”或“建设集团”）就莱芜城市发展集团有限公司（以下简称“莱芜城发”）股权划转的相关情况予以公告，具体情况如下：

一、莱芜城发集团股权划转概述

根据公司股东济南市人民政府国有资产监督管理委员会决议，济南市人民政府国有资产监督管理委员会将所持有的莱芜城市发展集团有限公司 100%的股权无偿划转至公司名下。

上述股权划转已于 2021 年 12 月 8 日完成工商变更登记，截至本公告出具日，公司持有莱芜城市发展集团有限公司 100%的股权。

（一）莱芜城发股权划转的各方当事人的基本信息

1、转让方：济南市人民政府国有资产监督管理委员会

本次股权划转前，济南市人民政府国有资产监督管理委员会持有莱芜城市发展集团有限公司 100%的股权。

2、受让方：济南城市建设集团有限公司

公司中文名称：济南城市建设集团有限公司

企业性质：国有企业

法定代表人：张海平

注册资本：人民币 4,500,000 万元

实缴资本：人民币 3,668,600.40 万元

实际控制人：济南市人民政府国有资产监督管理委员会

成立日期：2017 年 6 月 2 日

统一社会信用代码：91370100MA3DRJHB1K

注册地址：济南市历下区龙洞街道转山西路 2 号

经营范围：许可项目：建设工程设计；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：企业总部管理；规划设计管理；园林绿化工程施工；以自有资金从事投资活动；自有资金投资的资产管理服务；工程管理服务；公共事业管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

（二）被划入公司：莱芜城市发展集团有限公司

公司中文名称：莱芜城市发展集团有限公司

企业性质：国有企业

法定代表人：许为民

注册资本：人民币 100,000 万元

实缴资本：人民币 28,733.74 万元

实际控制人：济南市人民政府国有资产监督管理委员会

发行人持股比例：100%

成立日期：2014 年 6 月 30 日

统一社会信用代码：913712003104744040

注册地址：山东省济南市莱芜区文化北路 19 号

经营范围：旧城改造、棚户区改造、新农村建设、基础设施建设及运营；河流、水库综合开发；排给水及污水处理系统建设运营；土地开发经营，农业产业化投资经营，地热资源开发，户外广告经营，文化旅游投资管理，工程管理服务，房屋租赁及场地租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

根据亚太（集团）会计师事务所（特殊普通合伙）审计，截至 2020 年 12 月 31 日，莱芜城市发展集团有限公司资产总额为 1,370,795.34 万元，净资产为 561,315.99 万元，营业收入为 142,268.37 万元，净利润为 2,001.78 万元。

本次股权整体划转将导致本公司合并报表范围发生变更。截至 2020 年末，公司未向莱芜城市发展集团有限公司及其子公司提供担保，莱芜城市发展集团有限公司及其子公司不存在占用发行人资金的情况。

二、相关决策决议

本次莱芜城市发展集团有限公司股权整体划转已经公司股东审议通过，决策程序符合法律法规、公司章程及国有资产管理的相关规定。

三、进展情况

本次莱芜城市发展集团有限公司股权整体划转已于 2021 年 12 月 8 日完成工商变更登记。

四、本次股权划入的影响

结合 2020 年度莱芜城市发展集团有限公司审定财务数据，莱芜城市发展集团有限公司主要合并财务数据与本公司主要合并财务数据对比情况如下：

表：莱芜城市发展集团有限公司主要合并财务数据与本公司对比情况

单位：万元、%

科目	被划转方口径	本公司口径	本转让方占本公司比重
总资产	1,370,795.34	25,746,492.77	5.32%
总负债	809,479.35	18,396,045.04	4.40%
所有者权益	561,315.99	7,350,447.73	7.64%
营业收入	142,268.37	2,943,879.53	4.83%
净利润	2,001.78	227,629.90	0.88%

从资产负债结构来看，截至 2020 年末，莱芜城发总资产、净资产占本公司合并报表的比重分别为 5.32%、7.64%，占比较低，对于发行人资产体量无显著影响。

从损益情况来看，2020 年度，莱芜城发营业收入占本公司营业收入的比重为 4.83%，占比较低，对于公司营业收入无显著影响。

综上所述，莱芜城发相关财务数据占本公司合并报表对应财务数据的比重较小，上述股权划入不会对本公司的日常生产经营、财务状况和偿债能力造成重大不利影响，不会对投资者合法利益造成负面影响。

特此公告。

（本页无正文，为《济南城市建设集团有限公司关于莱芜城市发展集团有限公司股权划转的公告》之盖章页）

