

证券代码：873160

证券简称：奎创科技

主办券商：开源证券

## 广东奎创科技股份有限公司出售资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

### 一、交易概况

#### （一）基本情况

出售方：广东奎创科技股份有限公司

交易对方：汕头市众联网络科技有限公司

交易标的：“平安汕头”智能视频监控系统第三部分：“三区一县”视频建设项目澄海区、南澳县 569 个路面视频监控点位（澄海区 544 个，南澳县 25 个）

交易事项：本公司向汕头市众联网络科技有限公司出售“平安汕头”智能视频监控系统第三部分：“三区一县”视频建设项目澄海区、南澳县 569 个路面视频监控点位（澄海区 544 个，南澳县 25 个）所有设施设备的所有权

交易价格：人民币 5,000,000 元。

#### （二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》的规定，本次出售资产不构成重大资产重组。具体分析如下：根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》的第二条规定，公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到以下标准之一的，构成重大资产重组：（一）出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 50%以上；（二）出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末净资产额的比例达到 50%以上，且出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 30%以上。

根据江苏公证天业会计师事务所（特殊普通合伙）于 2021 年 4 月 26 日出具

的苏公 W[2021]A437 号审计报告，截至 2020 年 12 月 31 日，本公司合并报表经审计的总资产为：45,134,350.92 元，合并报表经审计的净资产为 16,507,016.10 元。本次出售资产的金额未达到以上标准，因此不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

本次交易经公司第二届董事会第七次会议审议通过。根据《广东奎创科技股份有限公司章程》的相关规定，本次交易在公司董事会表决权范围内，无需提交股东大会。

（五）交易标的是否开展或拟开展私募投资活动

本次交易标的不涉及开展或拟开展私募投资活动，不是已在中国证券投资基金业协会登记为私募基金管理人，不会将公司主营业务变更为私募基金管理业务。

（六）交易标的不属于其他具有金融属性的企业

本次交易标的不属于小额贷款公司、融资担保公司、融资租赁公司、商业保理公司、典当公司、互联网金融公司等其他具有金融属性的企业。

## 二、交易对方的情况

### 1、法人及其他经济组织

名称：汕头市众联网络科技有限公司

住所：汕头市澄海区

注册地址：汕头市澄海区澄华街道玉潭路西侧教育局对面办公楼三楼

企业类型：有限责任公司（自然人投资或控股）

法定代表人：蔡隆易

实际控制人：蔡隆易

主营业务：计算机信息系统集成开发及服务；软件系统、办公系统设计、开发；防盗监控系统、不间断电源及配电系统、电子自动化工程、防雷工程、通信工程、管道工程、城市交通设施工程、综合布线系统、一卡通系统、楼宇对讲系统、影视灯光音像工程、机房降噪除尘新风工程、道路交通安全设施、建筑智能化系统集成专项工程的设计及施工；室内装饰工程；计算机信息系统安全服务；销售：电子计算机软硬件、办公设备、办公用品、教学设

备设施、五金交电、电器机械及器材、制冷设备、电信网络产品、通讯器材、通信终端设备、仪器仪表、影视灯光设备、音像设备；第一类医疗器械经营；动漫制作业务咨询及动漫系统产品的开发销售；增值电信业务（须取得许可证后方可开展经营活动）；销售：农产品，农副产品。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

注册资本：5,000,000 元

### 三、交易标的情况说明

#### （一）交易标的基本情况

1、交易标的名称：“平安汕头”智能视频监控系统第三部分：“三区一县”视频建设项目澄海区、南澳县 569 个路面视频监控点位（澄海区 544 个，南澳县 25 个）

2、交易标的类别： 固定资产  无形资产  股权类资产  其他

3、交易标的所在地：汕头市澄海区、汕头市南澳县

#### （二）交易标的资产权属情况

交易标的资产权属清晰，未涉及抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

#### （三）交易标的审计、评估情况

根据江苏公证天业会计师事务所（特殊普通合伙）于 2021 年 4 月 26 日出具的苏公 W[2021]A437 号审计报告，截至 2020 年 12 月 31 日，本公司合并报表经审计的总资产为：45,134,350.92 元，合并报表经审计的净资产为 16,507,016.10 元。本次出售资产的金额未达到以上标准，因此不构成重大资产重组。

### 四、定价情况

本次交易参考江苏公证天业会计师事务所（特殊普通合伙）于 2021 年 4 月 26 日出具的苏公 W[2021]A437 号审计报告，结合市场行情，经双方友好协商确定价格。

本次资产出售属于正常的商业交易行为，出售价格遵循了公允、合理以及市场化原则，对公司持续经营能力、损益及资产状态无不良影响，不存在损害公司股东利益的情形。

## 五、交易协议的主要内容

### （一）交易协议主要内容

本公司向汕头市众联网络科技有限公司出售“平安汕头”智能视频监控系统第三部分：“三区一县”视频建设项目澄海区、南澳县 569 个路面视频监控点位（澄海区 544 个，南澳县 25 个）所有设施设备的所有权，交易价格为人民币 5,000,000 元，汕头市众联网络科技有限公司同意本次交易，并于双方协议签署后，根据协议约定的交接进度分阶段支付交易价款。

### （二）交易协议的其他情况

本次交易的生效日期为 2022 年 1 月 1 日。

## 六、交易目的及对公司的影响

本次出售资产对公司本期及未来财务状况和经营成果无重大影响。

## 七、备查文件目录

《广东奎创科技股份有限公司第二届董事会第七次会议决议》

《资产转让协议》

《审计报告》

广东奎创科技股份有限公司

董事会

2021 年 12 月 16 日