

债券代码：136360
债券代码：136361
债券代码：155061
债券代码：155106
债券代码：155404
债券代码：155405

债券简称：16 富力 04
债券简称：16 富力 05
债券简称：18 富力 08
债券简称：18 富力 10
债券简称：19 富力 01
债券简称：19 富力 02

广州富力地产股份有限公司
关于评级机构出具《联合资信评估股份有限公司
关于下调广州富力地产股份有限公司主体及相关债项
信用等级的公告》的公告

本公司全体董事或具有同等职责的人员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担相应的法律责任。

广州富力地产股份有限公司（以下简称“公司”）于2016年发行的“16富力04”和“16富力05”，于2018年发行的“18富力08”和“18富力10”以及于2019年发行的“19富力01”、“19富力02”由联合资信评估股份有限公司（以下简称“联合资信”）进行相关评级工作。

根据联合资信于2021年12月17日披露的《联合资信评估股份有限公司关于下调广州富力地产股份有限公司主体及相关债项信用等级的公告》（联合〔2021〕11310号），联合资信决定下调公司主体和“16富力04”“16富力05”“18富力08”“18富力10”“19富力01”和“19富力02”的信用等级至AA+，评

级展望为负面。联合资信将持续关注公司财务和经营状况、外部融资环境变化以及到期债务偿还计划，并评估其对公司主体及相关债券信用等级产生的影响。

《联合资信评估股份有限公司关于下调广州富力地产股份有限公司主体及相关债项信用等级的公告》具体内容详见上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）。

特此公告。

（以下无正文）

(本页无正文，为《广州富力地产股份有限公司关于评级机构出具<联合资信评估股份有限公司关于下调广州富力地产股份有限公司主体及相关债项信用等级公告>的公告》之盖章页)



2021 年 12 月 20 日