

债券代码：152086.SH、1980027.IB
债券代码：127880.SH、1880219.IB
债券代码：127865.SH、1880197.IB

债券简称：19 南康债
债券简称：18 南康债 02
债券简称：18 南康债 01

民生证券股份有限公司 关于赣州市南康区城市建设发展集团有限公司 的重大事项主承销商临时报告

民生证券股份有限公司作为 2018 年第一期赣州市南康区城市建设发展集团有限公司双创孵化专项债券(债券简称:18 南康债 01,债券代码:127865.SH、1880197.IB)、2018 年第二期赣州市南康区城市建设发展集团有限公司双创孵化专项债券(债券简称:18 南康债 02,债券代码:127880.SH、1880219.IB)、2019 年赣州市南康区城市建设发展集团有限公司双创孵化专项债券(债券简称:19 南康债,债券代码:152086.SH、1980027.IB)的主承销商,持续密切关注对债券持有人权益有重大影响的事项。根据《公司债券发行与交易管理办法》、《上海证券交易所公司债券自律监管规则适用指引第 1 号-公司债券持续信息披露》等相关规定,现就本期债券重大事项报告如下:

一、控股股东变更及董事、总经理变更的基本情况

根据《公司法》、赣州市南康区城市建设发展集团有限公司章程以及康国资字[2021]19 号、康府字[2021]37 号、康府办抄字[2021]108 号文件精神,赣州市南康区城市建设发展集团有限公司原股东赣州市南康区国有资产监督管理委员会于 2021 年 12 月 1 日召开股东会议,会议一致通过如下决议:

1、同意将赣州市南康区国有资产监督管理委员会持有的赣州市南康区城市建设发展集团有限公司的出资额为 10 亿元的股权无偿划转给赣州市南康区发展投资控股集团有限公司。

2、同意免去赖远明公司总经理职务,任命彭飞为公司总经理,免去赖远明、肖凌董事职务,任命彭飞为公司董事。

3、同意变更公司类型,变更后公司类型为有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资);

4、根据以上相应内容,相应修订公司章程。

上述控股股东变更及董事、总经理变更事项已于 2021 年 12 月 6 日完成工

商变更登记手续。

二、现任控股股东基本情况

公司名称：赣州市南康区发展投资控股集团有限公司

法定代表人：吴云

成立日期：2013年3月26日

注册资本：100,000.00万元

住所：江西省赣州市南康区东山街道办事处陈赞贤大道与赣南大道交界处金融中心2#楼

统一社会信用代码：913607820634960233

企业类型：有限责任公司(国有独资)

经营范围：土地一级开发与运营；市政基础设施建设开发、工业厂房开发经营及销售、城市配套设施开发建设、建设工程项目管理、实业投资、建筑材料、金属材料、装饰材料批发和零售、物业管理；土地整理开发经营、企业项目投资管理；农业综合开发、农产品销售；旅游景区开发、建设、经营；房屋建筑工程施工、建筑装饰工程、市政公用工程施工、土石方工程、地基与基础工程、园林古建筑工程承包；教育医疗卫生投资运营管理；酒店投资、运营、管理。

三、新任董事、总经理基本情况

彭飞，男，南康坪市乡人，1969年11月出生，1992年8月参加工作，1998年5月加入中国共产党，大专学历。该同志历任赣州水务集团南康区自来水有限公司（以下简称“自来水公司”）办公室秘书、营水科长、副经理、经理，南康市城管局副局长兼自来水公司经理，南康市容园林环卫局副局长兼自来水公司经理，南康区城管局副局长兼自来水公司经理。现任赣州市南康区城市建设发展集团有限公司董事、总经理。

截至目前，彭飞先生不持有公司股权或已发行的债券。

四、影响分析及应对措施

根据发行人披露的公告，上述控股股东变更及董事、总经理变更事项对赣州市南康区城市建设发展集团有限公司日常管理、生产经营及偿债能力无不利影响，变动后公司治理结构符合《公司法》等相关法律法规和《公司章程》的相关规定。



民生证券股份有限公司作为“18 南康债 01”、“18 南康债 02”、“19 南康债”的主承销商，根据《公司债券发行与交易管理办法》、《上海证券交易所公司债券自律监管规则适用指引第 1 号-公司债券持续信息披露》等相关规定，出具本临时报告并就发行人上述事项提醒投资者关注相关风险。



（本页无正文，为《民生证券股份有限公司关于赣州市南康区城市建设发展集团有限公司的重大事项主承销商临时报告》之盖章页）

民生证券股份有限公司

2021年12月14日

