

## 深圳星河智善生活股份有限公司

### 关于设立仲恺分公司公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

#### 一、基本情况

经公司总经理审批同意，公司决定在仲恺设立分公司。

根据《公司章程》及相关规定，此次设立分公司提交总经理批准同意即可，无需提交公司董事会或股东大会审议。

#### 二、拟设立分公司基本情况

（一）名称：深圳星河智善生活股份有限公司仲恺分公司

（二）类型：股份有限公司分公司（非上市）

（三）营业场所：惠州市仲恺高新区陈江街道五一大道东 10 号 3 层 3 号房（仅限办公）

（四）负责人：李晓梅

（五）经营范围：物业管理、物业服务、物业管理顾问、清洁服务、保洁服务；楼宇机电设备、环境卫生及绿化的管理；家政服务；城乡市容管理；市政设施管理；城市绿化管理；酒店管理；会务服务；与物业管理相关的房屋 维修、养护；

政府和学校、医院等企事业单位的后勤管理服务；园区管理服务；房地产经纪、房地产信息咨询；自有物业租赁；企业管理咨询；文体活动服务；会议、礼仪的策划和咨询；装饰装修工程施工；园林景观管理；园林绿化设计与工程施工及养护；园林景观工程施工；机电安装工程、室内装修工程安装和维修服务；机电及空调设备的上门维护；水电安装维护服务；代收代缴水电费；泳池管理服务；洗衣服务；信息咨询；承接室内外装饰装修工程；电梯维修保养；经营网上贸易、零售商品、五金产品、日用百货、家电、生鲜品、果蔬、初级农产品的代销与购销及配送；代驾服务；市政设施管理、维护及清洁；室内外空气环境治理；建筑物外墙清洗服务；环境保洁服务；游泳池水池清洗消毒；消杀、有害生物防治，生活饮用水二次供水设施清洗消毒；提供车辆停放服务；餐饮管理，为食堂提供管理服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

### 三、设立分公司的目的、对公司的影响和潜在的风险

#### （一）设立分公司的目的

设立仲恺分公司是为了当地的业务，进一步扩大公司在当地的知名度，增加公司营业收入，提升股东长期回报。

#### （二）对公司的影响和潜在风险

设立分公司符合公司业务发展和长远规划，对公司业务、战略布局及营业收入的提升有着积极的影响，不存在损害公

司及股东合法权益的情况。

深圳星河智善生活股份有限公司

2021年12月28日